

以海纳百川之态博揽天下英才

来论

别让租购同权成为一个梦

高亚洲

“租购同权”成为了近日热词。从7月18日广州下发的《关于印发广州市加快发展住房租赁市场工作方案的通知》开始,“租购同权”便一再引爆舆论场。而在随后由住建部等9部委下发的《在人口净流入的大中城市加快发展住房租赁市场的通知》中,更是将“租购同权”扩大到全国层面。

楼市炸弹、平权机器,成为彼时许多人对“租购同权”政策的集体想象。7月30日,武汉版的“租购同权”政策出台后,便有声音将此与“可读名校”建立线性关系,引发当地民众的集体兴奋。随后,当地教育部门不得不出来辟谣——“租购同权可读名校”系误读。

“租购同权可读名校”的误读,折射出的正是众多家长对“租购同权”的真切期待。当“租购同权”成为热点、入学同权成为“租购同权”中的最大呼声时,它所揭示的是公众在逐渐实现“居者有其屋”时,对公共服务均等化的进一步期待。

从目前来看,要实现“租购同权”仍需时日,但是,无论是基于法律的权利赋予,还是从朴素的公平与正义出发,着力建构“租购同权”的住房租赁体系,应成社会广泛共识。我们既要通过立法来明确租赁人的权利义务,保障当事人的合法权益,并探索在住房基本权益保障上有所精进,同时,也要尊重法律精神,重新建构入学政策体系,慢慢淡化房产所有权的影响因子。

当然,从根本上破解租购不同权的现实“魔咒”,最关键的仍是不不断加大教育等公共资源、公共服务的供给。只有使相对稀缺的优质教育等资源成为人人皆可共享的普惠性资源,“租购同权”才能真正变为现实。而这仍需相关部门不断努力,释放政策的最大诚意,不断消解各种阻碍,真正“使租房居民在基本公共服务方面与买房居民享有同等待遇”。

本版言论只代表作者个人观点
投稿邮箱:hnrpl@163.com



服务读者需求
改善读者体验

欢迎扫码关注海报读者俱乐部

工作尤为重要。当前,我省出台相关办法,完善人才落户工作机制,畅通人才落户渠道,就充分体现了海南“敞开胸怀”招揽人才的诚意。

做好引才服务,不仅是要让天下英才涌入海南,更要让天下英才归心。只有以最大的诚意来招揽人才,用心做好人才引进的各项服务工作,精准对接人才的各项需求,才能使海南求贤若渴、爱才如宝的美名远扬四海,让天下英才心向往之、来则安之,继而举而用之,为加快建设美好新海南、全面建设国际旅游岛增添澎湃动力。

以“先人一步”。

所谓“择之以才,待之以礼”,做好人才引进服务工作,就是待之以礼的表现。人才引进的服务工作做得好不好,事关人才对海南的第一印象,也是人才最终是否流入海南的关键所在。因而,从年初的省政府工作报告,到省第七次党代会报告,再到省委办公厅印发的《关于深化人才发展体制机制改革的实施意见》,一以贯之强调要加强人才引进服务工作,开展好“一站式”服务,妥善解决人才落户、安居、社保、医疗、子女入学等后顾之忧,这对我省人才引进的

带来的弊端也日趋显现。各地也正是看到了人才聚集的叠加效应,才在人才争夺上不遗余力——给钱、给房、给政策,以货真价实的“真金白银”来招揽人才。

相对其他沿海地区而言,海南人口、人才的总量较少,经济发展的底子相对较薄,跨越发展的任务比较重,因而对人才需求的迫切程度远超前地。当此情形,如何“海纳百川”,聚天下之才而用之?又该如何“吐哺”,令天下人才归心?在拼钱、拼物、拼待遇上,海南或许难以拼过其他沿海地区的,但在环境、政策、服务上,海南完全可以

落户渠道。

近年来,经济发展逐渐由人口红利向人才红利转变。受经济发展、政策导向等因素影响,人才逐渐向发达地区、大中城市聚集,一些城市伴随着青年人才涌入,甚至出现了逆老龄化的“年轻化”状态。源源不断的人才聚集,既为这些城市增添了新鲜血液,带动了当地创新创业,使城市发展更具活力,也极大增加了当地衣、食、住、行、娱、购等方面消费需求,促进了地方经济发展。反观一些人才净流入的城市,不仅创新能力相对较弱,经济增长缓慢或负增长,老龄化

让志愿服务温暖一座座城

南海涛声

张成林

据《海南日报》报道,海口市将对各级、各类志愿者实施分级评定,根据志愿服务时长,认定为一至五星志愿者。此外,8月1日,三亚成立了志愿者突击队,协助开展文明交通、社区大扫除、巩固督查、入户宣传等服务工作,以助力夏秋两季城乡大清理大整治活动。

当下,志愿力量逐渐受到各方重视,并在完善社会治理、改善城市环境上,发挥着日渐重要的作用。从海口的“双创”到三亚的“双修”,从市民的认可到央媒的点赞……近年来,各类志愿力量在全省各地日渐兴起,发挥着“积小流成江河”的作用,温暖着万千市民。作为一项优良传统,志愿服务在新形势下焕发出了新的光彩,成为政府工作的有益补充。

对此,我们要进一步激发、激活这一力量,为志愿服务创造更好的社会环境,使志愿力量参与社会工作的积极性更加高涨。当前,为了更好地提升群众的幸福感,各地纷纷开展“绣花”般的治理模式。然而,城市是一个庞大的综合体,涉及不同群体的不同诉求,仅仅依靠政府,“绣花”般精细治理的范围难免

有限。而来自不同阶层的志愿力量,通过志愿服务,正好可以有效弥补政府角色的不足,这对于打通城市治理的“毛细血管”而言,无疑大有裨益。

此外,就个体而言,志愿服务是彰显人生价值、彰显生命意义的事情。老年人可以借此发挥余热,避免闲居无聊;而一些青年人则可以在积极参与志愿服务中提升自我、充实自我,在改变社会环境中改变自己,可谓一举多得。同时,志愿者还可以在志愿服务中,体验到奉献他人的乐趣,进而实现公共利益与个人利益的双向提升。

一群人温暖一座城。用好志愿服务,就要不断扩大志愿力量的参与面。就当前来看,志愿服务虽然有声有色,但成员仍然较为单一,大多来自公务员、学生等群体,仍需我们进一步拓宽志愿力量的来源,充分调动社会各阶层参与志愿服务的积极性;此外,在扩增数量的同时,也要注意服务质量的提升,通过多种方式把现有志愿力量充分激活、用好。也只有不断弘扬志愿精神,充分激发志愿力量,才能让志愿服务成为社会治理一道美丽风景线。



扫描二维码
关注“海南观察”
“码”上读懂海南

时事图说



侮辱惩罚当休矣

近日,四川省广安市岳池县九龙镇一家摄影店员工,疑因未完成业绩,被公司罚喝厕所蹲坑里的水。视频传出后,舆论一片哗然,不少网友认为视频中行为“太过分”、“践踏尊严”。日前,拍摄视频并将其上传到微信群的一名培训师已被广安岳池警方抓获,警方对其作出处以4日行政拘留的处罚。

员工没有完成业绩,扣罚绩效工资等处罚无可厚非。但是,这家摄影店侮辱惩罚实在令人匪夷所思,这不仅践踏了员工的

人格尊严,也触犯法律底线,相关部门必须要依法依规予以严惩。此外,相关部门还要加强监管和惩处力度,防止类似侮辱员工的事情再次发生。各企业也须以此为鉴,规范企业内部管理,切不可重蹈覆辙。这正是:

罚喝厕所水太过分,
侮辱惩罚伤自尊。
职工维权亮法盾,
违法企业必严惩。

(图/王怀文 文/陈汉琪)

锐评

让军装照更热些

陶昱

建军90周年的阅兵式引发了众多网友的讨论热潮。人民日报客户端由此推出了一款名为“快看呐!这是我的军装照”的H5程序。使用者可通过自拍的方式将自己的头像“嫁接”在不同时期的军装上,一时间微博、朋友圈当中到处是网友们穿军装的样子。

该程序总浏览量已超过4亿人次,一时间,“穿军装”俨然成为一种时尚。网友们分享出去的军装照,不仅是在晒自己的自拍,更是在晒一种军人情结以及对军装的喜爱。可以说,网友们的热情与审美取向,体现人们对军人的推崇与敬意,以及对军旅生活的向往与期待——人人都想身穿戎装,英姿飒爽,成为威武之师、文明之师中的一员。也正是因为这种军旅情怀、从军梦想,网友们才会借换装软件聊以自慰。

而当这些网友自我陶醉的照片被分享到朋友圈、微博等社交平台时,当这些照片得到更多的人点赞时,无形之中,军装美、军人可爱的形象也得以扩散。这不仅是在为征兵工作做宣传,也为拥军工作奠定了广泛的群众基础,而这正是强国梦、强军梦的基石。

广告



9月7日—10日 金秋车展

惠动椰城

海南日报报业集团全媒体助展
豪华超跑 新秀车模 全岛品牌 百款车型

展位咨询: 66810859
拼团购车预约: 464439423 @qq.com
展会地点: 海南国际会展中心(西海岸)



主办单位: 海南日报报业集团 承办单位: 海南日报会展有限公司 招商独家代理单位: 海口智海王潮文化传播有限公司

媒体支持: 海南日报 南国都市报 法制时报 海南农垦报 证券导报 特区文摘 海南省图片社 海岸生活杂志社 海南日报户外传媒有限公司 南国都市报官方微博、微信 海南日报 APP 客户端、官方微博、微信 南海网 APP 客户端、官方微博、微信