

去年海垦全面完成转企改制,实现营收225亿元

卸下“包袱”闯市场 不忘初心向前行

本报海口2月12日讯(记者欧英才)近日发布的海垦控股集团工作报告显示,2017年海南农垦全面完成转企改制,成立27家农场公司和4家产业集团,2017年海垦控股集团实现汇总营业收入225亿元,同比增长39.24%,利润总额4.62亿元。

2017年,海南农垦全面完成垦

区38家农场转企改制,成立27家农场公司和4家产业集团;社会职能管理属地化改革基本完成,共设82个“居”,将原先农垦承担的公共服务和社会管理职能平稳、有序地移交到市县人民政府承担,社会职能衔接顺利;全面完成农垦农用地规范管理,垦区各单位承包租赁合同换(补)签率整体

超过96%以上,租金涨幅101%,并调整出约30万亩土地安置4.4万名在册无岗职工及并场队职工居民。

卸下“包袱”闯市场,2017年海垦控股集团实现汇总营业收入225亿元,同比增长39.24%,利润总额4.62亿元,与改革前的2015年相比,大幅增盈约17亿元,实现利税总额

10.8亿元,完成扭亏保盈决战年各项目标任务。其中,二级企业利润总额2.68亿元,增盈3.6亿元;农垦公司全部实现盈利,利润总额1.94亿元,增盈2.91亿元。

据海垦控股集团党委书记、董事长杨思涛介绍,2018年,海南农垦将按照“讲政治,深改革,调结构,强产业,走

出去,增效益”十八字的工作思路,进一步巩固农垦改革成果,落实深化改革各项目任务,激活农垦管理机制、经营机制、协同发展机制;紧紧抓住乡村振兴战略机遇,深入实施“八八”战略,开展“产业投资和项目建设年”“规范经营和防范风险年”专项行动,培育农垦现代企业集群,提升农垦核心竞争力。

母瑞山农场公司困难职工何南——
“没想到这辈子还能住上楼房”

■ 海南农垦报见习记者 卢裕元 记者 吴天奥

1月24日晚,在位于定安县母瑞山脚下的一间平房内,母瑞山农场公司困难职工何南坐在木凳上,看着一张《母瑞山农场七队房屋(不含土地)征收评估表》,用计算器算着什么。

不远处,海南农垦母瑞山农场七队美丽乡村建设项目正如火如荼建设中,何南一家原来的住房,就位于这片工地。

“没想到这辈子还能住上楼房!”何南高兴地对记者说,现在的住所是租住的,母瑞山农场七队美丽乡村建设项目建成后,他将搬回并住上两层楼房。

今年52岁的何南,干过电工、司机等工作,由于患有糖尿病、高血压,数年前便办理了内退手续,每个月仅靠低保金过日子。何南的妻子为了维持生计,不得不前往定安县城的饭店打工。

“老婆很辛苦,一个月只能回来一趟,2000多元的工资,大部分都拿回来给我们过生活了。”何南说,以他们家庭的情况,原来住的平房屋顶钢筋裸露,都没钱去修补,更别说盖楼了。

当母瑞山农场公司组织职工召开会议,告知何南一家征用土地、拆迁房屋及建设美丽乡村,并详细告诉他们拆迁补偿方案后,何南马上同意搬出房屋配合施工。农垦公司向他一次性付清搬迁费及3个月的生活费。

每套新房子规格为两层153.68平方米,共计30万元房款,公司优惠了8万元,何南原来的房子经评估为10.5万元,买新房还差11.5万元怎么办?“农垦公司早就替我们想到了,如果没有钱,可以抽两个房间作为民宿经营,收入按照一定的比例,一部分留着过生活,另一部分用来抵扣欠下的房款。”何南告诉记者,刚才用计算器,是为了计算要多久才能还清房款。

“住上楼房,民宿开张,老婆也不用去定安县城打工了,以后的生活会越来越好的。”何南充满期待地说。

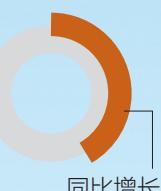
(本报定城2月12日电)

2017 海南农垦发展成绩单

主要经济指标

2017年海垦控股集团实现汇总营业收入

225亿元



同比增长
39.24%

利润总额**4.62亿元**

与改革前的2015年相比
大幅增盈约**17亿元**

实现利税总额**10.8亿元**

完成扭亏保盈决战年各项目标任务

其中
二级企业利润总额**2.68亿元**
增盈**3.6亿元**

农垦公司全部实现盈利
利润总额**1.94亿元**
增盈**2.91亿元**



改革成效显著

1

全面完成垦区
38家农场转企改制,
成立27家农场公司
和4家产业集团

2

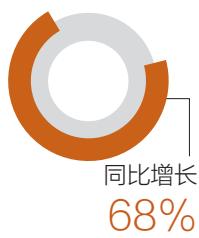
社会职能管理属
地化改革基本完成,
共设82个“居”,将原
先农垦承担的公共服务
和社会管理职能平稳、
有序地移交到市县人民
政府承担,社会职
能衔接顺利

3

全面完成农垦农
用地规范管理,垦区
各单位承包租赁合同
换(补)签率整体超过
96%以上,租金涨幅
101%,并调整出约
30万亩土地安置4.4
万名在册无岗职工及
并场队职工居民

垦区企业效益持续向好

6985万元



财务公司净利润
畜牧集团在猪肉价格下跌20%的不利情况下
依然实现净利润**2356万元**

茶叶集团净利润同比增长83%

2016年亏损面较大的八一、南金、乌石农垦公司
净利润同比大幅扭亏为盈
分别增长190%、120%、120%

组建旅游集团,统筹垦区旅游资源开发
组建咖啡产业集团
打造一二三产业融合发展的现代咖啡产业体系

2018 要突出抓好以下工作

坚持市场化的方向不动摇

落实深化新
一轮农垦改
革各项任务

完善公司法
人治理结构

激活经营管
理机制

提升信息化
管理水平

扎实推进骨干产业项目和园区建设

加快推进与正大集团合作的对虾项目、母山咖啡产业化项目、海垦胡椒绿色环保加工基地、红昇万泉花果起步区、农垦科学院保亭所海南之心项目、海垦恒大八一现代农业基地、金江海垦世界热带果林文化博览园项目开工建设

推进桂林洋国家热带农业公园二期研创中心、展销中心建设等

“六个坚持”

确保完成全年目标任务,必须做到坚持效益优先原则、坚持高质量的发展、坚持走产业协同发展的道路、坚持垦地合作共赢、坚持以人为本的发展理念、坚持狠抓落实的工作作风“六个坚持”

制图/张昕

重点项目

农垦承担的省重点项目完成投资

28.5亿元

占年度投资计划的**144%**

大幅超额完成全年目标任务

桂林洋国家热带
农业公园(一期)开
园,海垦广场试营业、
母瑞山红色旅游基
地、蓝洋莲花山地质
公园正加紧建设中

招商引资、产业并购

2017年海南综合招商活动专场

共签约项目**26个**

签约总额达**202亿元**

与中青旅控股、正大集团、恒大
集团、上海百联、上海光明等国内外
行业龙头企业签订战略合作协议

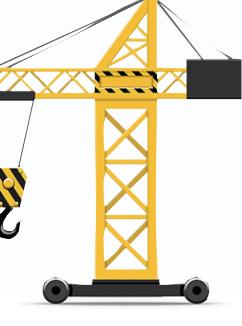
完成海垦和牛核心资产并购
使农垦拥有了全国高端肉牛(和牛)的核心种源

参与国家“一带一路”建设,走出去开展海外并购
实施对印尼最大的橡胶企业股权收购

“百镇千村”建设

以农垦为主体建设的南田温泉度假小镇、南平温泉
养生小镇、五指山茶文化旅游小镇、南岛山地度假小镇已纳入市县“多规合一”成果,进入规划和建设阶段

南田共享农庄、蓝洋温泉共享农庄等**6个项目**
列入2017年省级创建试点



人才队伍建设

新聘**5名**专家顾问

实施第一期“青苗计划”管培生招募行动
招聘管培生**28名**

加强干部专题培训组织集团**104名**中层以上管理人员
赴井冈山和延安开展党性修养提升培训

职工保障

垦区全年有
2240户
8339人脱贫

筹措资金**1099万元**开展“两节”送温暖活动,慰问16819户建档困难职工
筹措资金**500万元**开展大病救助,帮助**1278名**患病职工解决实际困难
坚持开展金秋助学金活动,海垦集团成立以来,累计筹集资金**1082万元**
帮助**3508名**困难学子圆大学梦

积极稳妥推进资本运作

积极实施“走出去”战略开展产业并购,完成对印尼公司股权并购,利用中非基金适时启动“走进非洲”计划,围绕天然橡胶、草畜养殖、商贸物流、南繁育制种、金融等领域完成**2-3个**产业并购,实现并购企业营业收入**100亿元**以上

加强土地规范运营,提升垦区土地效益

确保完成“三类地”确权调处任务,扎实做好农用地清理后续工作。积极稳妥推进土地资源资产化资本化,完成不少于**580万亩**土地划转及变更登记,做实企业资产。鼓励各农垦公司因地制宜,通过土地开发整理、共享农庄开发、土地返租、土地作物银行等多种模式,推进垦区土地资源整合和规模化利用

借力乡村振兴战略提升垦区产业发展水平

建设核心胶园,推进天然橡胶国家储备林项目落地,定期发布橡胶价格指数,增强国际话语权;

加快推进南繁生物育种专区建设,积极参与南繁育种科技城、南繁国家实验室和乐东黎族自治县“南繁硅谷”建设

以资本为纽带大力推进垦区产业资源整合和农产品精深加工

高水平推进农垦牵头的南岛山地度假小镇、南田温泉度假小镇等**4个**特色小镇、一批美丽乡村和第一批**6个**省级共享农庄建设

集中规划建设一批中心居民点,加快实施立才、荣光等单位棚户区危房改造,提升垦区职工生产生活环境

白沙茶业公司荣获“海南省扶贫龙头企业”称号

本报海口2月12日讯(记者欧英才 通讯员陆欣)记者从海垦茶业集团了解到,近日集团旗下白沙茶业公司被省扶贫工作办公室授予“海南省扶贫龙头企业”荣誉称号。

据了解,白沙茶业公司位于白沙黎族自治县境内,被列入“百企帮百村”帮扶企业,帮扶对象为白沙黎族自治县白沙农场的125户困难户。

去年以来,白沙茶业公司发挥企业助力脱贫攻坚作用,通过为贫困户无偿提供茶叶种苗,通过老化茶地更新,免费发放生产资料,提高茶青收购单价等帮扶方式,促使贫困户户均收入比2016年提高10%以上。

蓝洋氡泉健康养生基地荣获“海南十佳养生基地”

本报那大2月12日电(记者欧英才 通讯员吴婧)记者从海垦旅游集团了解到,近日海垦旅游集团蓝洋氡泉健康养生基地被博鳌国际养生论坛组委会授牌“海南十佳养生基地”。

蓝洋氡泉健康养生基地凭借氡泉养生、森林康养等优势资源,得到博鳌国际养生论坛组委会的认可。据海垦旅游集团相关负责人表示,蓝洋氡泉健康养生基地将全力打造海南共享农庄、国家现代农业庄园、海南养生基地、中国佛教圣地、莲花山养生度假区等一系列休闲健康养生基地,致力成为氡泉旅游开发的标杆。

据悉,博鳌国际养生论坛是国内外具有一定影响力的国际化非政府组织。其聚集健康养生产业资源,积聚健康养生数据,分析产业发展,构建国际化的供需对接平台。

海南农垦博物馆慰问文物捐赠者

本报海口2月12日讯(通讯员郑建华 记者欧英才)“感谢海南农垦博物馆收藏展示这段历史。”春节前夕,海南农垦博物馆工作人员先后来到红明农垦公司、神泉集团,分别慰问文物捐赠者王万乙、雷德万。

今年已86岁高龄的王万乙是原红明农垦老军,1960年4月曾作为广东省民兵英雄海南唯一代表,赴京出席“全国民兵代表大会”,受到国家领导人接见。

雷德万是爱国华侨、被尊称为“橡胶王”雷贤钟先生的长子。1955年,雷贤钟冒着生命危险,从马来西亚带回100多斤胶籽、200多米芽条。他引进的橡胶良种,不仅在海南垦区广为推广,还引种到云南等垦区,为祖国橡胶事业作出巨大贡献。

自2010年海南农垦博物馆筹建以来,王万乙与雷德万积极捐赠多件文史资料、生产工具等文物。开馆七年来,海南农垦博物馆工作人员连年春节期间往探望,感谢他们为丰富海垦博物馆馆藏、展示海垦历史做出的重大贡献。