

汽车“新四化”下的全球马路革命—— 未来汽车“走脑”更“走心”

H·车·热点

新年伊始，发改委出台《智能汽车创新发展战略（征求意见稿）》，提出2020年中国智能汽车新车占比将达50%；立志做智慧城市“千年大计”之地雄安，无人驾驶测试已经开启；北京市交通委也刚发布指导文件，无人驾驶要路考了；而国外，马斯克干脆把特斯拉智能电动汽车发往火星，在太空做起广告……

改变世界的汽车正在被改变，以电动化、智能化、网络化、共享化为趋势的汽车“新四化”，正催生马路上的革命。

“新四化”大潮将至

在中国工程院院士李骏看来，人工智能、5G通信、增强现实、大数据、云计算等新一代信息技术的创新应用，都将促进汽车“新四化”。

“新四化”中的电动化不只是用电能替代燃油，中国电动汽车百人会理事长陈清泰认为，它将广泛吸纳信息化、网络化、智能化大数据、云计算以及新技术、新材料、电子电力、先进制造等领域的新发展、新势能，成为众多产业融合创新的大平台，促进技术进步和结构升

级。

纵观全球，从谷歌母公司“字母表”旗下的“出行新方式”（Waymo）公司率先领航到特斯拉搅动市场，从优步高调水到丰田、大众等各大生产商争相跟进，包括自动驾驶在内的智能化与电驱动技术已进入群体创新加速期，竞争一片火热。

蔚来、小鹏、拜腾……中国初创企业也在2018年发力。年初的美国拉斯维加斯消费电子展上，它们纷纷展出要投放的智能电动汽车。

房产周刊 | WEEKLY

两所名校分校落户恒大美丽沙

让孩子享受优质的教育资源，是每一位家长的心愿，也是社会各界所该承担的责任。

恒大集团作为世界500强民族品牌，自2009年进入海南以来，一直秉承“民生地产”“实现城市优质人居”的发展宗旨。为了践行这一宗旨，2月7日上午，恒大集团海南公司与海南华侨中学、海口滨海第九小学签署协议，两所学校将分别与恒大集团联合开办海口滨海第九小学美丽沙分校、海南华侨中学美丽沙分校。

据介绍，海口滨海第九小学美丽沙分校、海南华侨中学美丽沙分校两所学校是海口市教育局直属公办名校，采用海南侨中、海口滨海九

小的优质教学管理体系，统一招生、统一教学、统一管理。此外，还将加入全市质量一流的高水平公办幼儿园，形成学前教育、小学教育、中学教育为一体的教育体系，为海口市增加优质学位供给，满足当地群众对高素质教育资源的需求，为当地培养高质量、国际化的人才夯实基础。

海口滨海第九小学美丽沙分校、海南华侨中学美丽沙分校的落户，将大大提升美丽沙的教育配套水平，解决项目业主孩子就学问题，提升项目整体生活居住人文氛围，推动海口基础教育发展。

恒大集团海南公司总经理郭家彤表示，恒大集团20年来始终坚持

“民生为本、产业报国”的发展理念，积极履行企业的社会责任与义务。此次恒大集团海南公司与海口滨海第九小学、海南华侨中学在深入了解的基础上达成了战略合作。双方品牌联姻，开展联合办校，具有里程碑式的意义，必将树立校企合作的新样板。

“当前和今后一个时期是我省深化教育综合改革的重要时期，海口市作为省会城市，一直在积极发挥教育排头兵的引领作用。”海南省教育厅相关负责人表示，海口滨海第九小学美丽沙分校、海南华侨中学美丽沙分校进驻恒大美丽沙，既是新建公办学校，也是名校办分校，有助于实现优质教育资源共享。

（广文）



海口滨海第九小学美丽沙分校、海南华侨中学美丽沙分校规划图。

悦享生活 嗨翻新春

七彩澜湾“中国南北厨王邀请赛暨世界烹饪大师评选活动”落幕

2月21日下午15时，“中国南北厨王邀请赛暨世界烹饪大师评选活动”在七彩澜湾业主餐厅拉开序幕，数十位世界名厨参加。这场世界顶级烹饪赛事，给各界人士呈现了一场美食盛宴，令人大开眼界。

正值七彩澜湾一期完美交付、二期载誉将启之际，为了答谢业主们的一路支持，促进南北饮食文化的交流与融合，世界烹饪大师和服务大师评

审协会联合七彩澜湾业主餐厅，举办了“中国南北厨王邀请赛暨世界烹饪大师评选活动”。

活动中，七彩澜湾业主餐厅的大厨与世界大厨相互交流，为业主们呈上了精彩的新春长桌宴。长桌宴网罗了南北美食和地道美味的小吃。除了美食珍馐外，精彩纷呈的歌舞表演、民俗演出也给人们留下了深刻的印象。

此次活动由海南中豪威尔有限

公司（七彩澜湾—业主餐厅）承办，旨在丰富业主的假期生活，为业主彼此交流提供了机会。

目前，七彩澜湾一期已完美交付，二期品质全面升级，载誉将启！七彩澜湾拥有多重园林设计、樱花大道、亲子果园、邻里剧场、花园烧烤区、儿童图书馆与七彩乐园等缤纷生活配套，让您悦享精彩人生。

（广文）

别墅样板间



主创设计师：张俊帅
项目地址：西海豪园独栋别墅680m²
设计风格：简欧
主要材料：大花白大理石、爵士白大理石、实木烤漆护墙板、液体壁纸、地毯、布艺硬包
设计说明：简欧风格沿袭古典欧式风格的主要元素，融入了现代的生活元素。本案注意室内外沟通，竭力给室内装饰艺术引入新意，体现时代特征为主，没有过多的装饰，一切从功能出发，讲究造型比例适度、空间结构图明确美观，强调外观的明快、简洁，体现了现代生活快节奏，简约和实用，但又富有朝气的生活气息。如果说古典欧式风格线条复杂、色彩低沉，而简欧风格则在古典欧式风格的基础上，以简约的线条代替复杂的花纹，采用更为明快清新的颜色，既保留了古典欧式典雅与豪华，又更适应现代生活的悠闲与舒适。

皇艺装饰
HIGH ART DECORATION
高端别墅设计工作室
私人订制，专为高端别墅打造专属空间
地址：海口市滨海大道居然之家七楼 6865 6000

H·车·资讯

春节长假返程高峰 严防五类交通安全风险

春节假期结束后，全国各地迎来返程出行高峰。近日，公安部根据春运道路出行特点并结合事故教训发出预警，提示广大交通出行人员注意防范五大交通安全风险，确保出行安全顺畅。

这五大交通安全风险包括全国主要高速公路和国省道交通流量整体上升；城市周边景区游客集中，交通流量大；雨雪天气正好与春节返程高峰叠加，给道路安全畅通带来不利影响；农村地区交通安全风险加大；客运车辆安全风险增加，返程客流增加，客车超员、非法载客、疲劳驾驶等交通安全风险增加。

根据预测，今年节后集中出行高峰将持续至2月24日左右，公安部提示广大驾驶人，返程高峰风险大，谨慎驾驶才安全。高速公路行车如遇道路流量大，发生交通拥堵时，请耐心等待，依次排队通行，切莫占用应急车道，以免影响救援车辆通过。如车辆发生故障或意外需停车时，要立即开启危险报警闪光灯，将车辆移至不妨碍交通的地方停放；难以移动的，应当持续开启危险报警闪光灯，并在来车方向150米以外放置三角警示牌，车上人员迅速转移到安全地点，防止二次事故发生。当车辆行经农村山区道路，要严格控制车速，在视距不良路段要及时鸣笛示警，做好停车准备。在急弯陡坡、临水临崖路段，要减速慢行，注意观察，不要强行超车、强行会车。

公安部建议，乘坐长途客车出行，要到客运站选择正规营运车辆，不要站外上车，坚决抵制超员客车。如果遇冰雪雨雾天气，请尽量减少驾车出行，途中遇冰雪雨雾天气，要做到“降速”“控距”“亮尾”，即降低车速行驶、保持安全车距，要正确使用灯光，大中型客车及货运车辆要确保车后反光标识清晰可见。切勿酒驾、醉驾。

（据新华社）

广告联系

林明岳 15109805678

值班主任：周华岚 主编：徐珊珊 美编：许丽

华浔品味装饰
热线：68581005 68581006
地址：海口市珠江广场帝都大厦11楼

H·家装课堂

地砖上墙怎么贴？



近年来，地砖上墙成为比较流行的装修方式。许多人认为地砖质感好纹理多，贴上墙后显得大气，花色也丰富。许多高颜值的地砖被人贴上墙，有做成厨卫墙面的，还有的做成了电视背景墙。

但是，虽然都是砖，墙砖和地砖从原材料到烧制工艺都有很大的区别。

地砖是吸水率在0.5%到1%的瓷质砖，如抛光砖、大理石瓷砖、抛釉砖、抛晶砖、瓷质仿古砖等，因此用来铺厨卫的地面最合适不过，这样地面不会受水汽的影响。墙砖是吸水率在3%-6%的陶质砖，背面粗糙，专门用来贴墙面。

墙砖有粗糙的背部和高吸水率，一般家庭采用的都是水泥砂浆贴砖的方式，这样有利于砖跟墙面的贴合。而传统的水泥砂浆，很难把地砖贴上墙。很多人用贴墙砖的方式贴地砖，没多久就发现墙上的地砖出现空鼓、脱落。

吸水率低的地砖要铺上墙，只能用薄贴的方法来铺贴，正确的薄贴方法如下：

第一步，把基层处理好后，将粘接剂跟水混合搅拌。搅拌的时候，应先加水再倒入粉剂，必须采用机械搅拌方式，搅拌时间不少于3分钟。

第二步，将搅拌好的粘接剂用专用齿形刮刀成排涂抹在墙面上，并用专用的齿形刮刀把粘接剂刮出条纹状。

第三步，贴砖。贴的时候要注意按压，挤出空气。

本栏目鸣谢海南华浔品味的大力支持

广告联系

李亚丹 13976077158



近日，“中国南北厨王邀请赛暨世界烹饪大师评选活动”在七彩澜湾业主餐厅举行。

“浙版”新商品房合同： 全装修须有空气检测合格报告

文本》和《浙江省商品房买卖合同（预售）示范文本》。

“浙版”新商品房合同文本增加“商品房性质”，以区分为全装修住宅和其他类型商品房。在附件中增加：全装修住宅提供需装修设计方案平面图和电气网络管线、给排水管道隐蔽工程图纸。在“商品房交付条件”

中补充全装修住宅应当取得第三方专业检测机构出具的空气质量检测合格报告等条件。“商品房相关设施设备交付条件”中增加全装修住宅内的装修和设备应达到的标准。“销售和使用承诺”中明确全装修住宅不得对室内装饰装修部分拆分销售。

（据新华社）