

# 海口城建逸事 一座滨海小城的变迁史

文本刊特约撰稿 蒙乐生

海南立郡设治始于西汉武帝年间，2000多年间，郡、州、府治一直设在今海口市境内。有治所就有城，海口最早是所城，功能是“防卫”。从“城”到“城市”，城建逸事罕为人知。

## 李复：海口城建第一人

当年珠崖郡城的规模如何，不得而知。但知，东汉建武十七年（公元42年）后伏波将军马援复立珠崖，曾“调立城郭，置井邑”。至于城址在哪，城郭如何，史书语焉不详。

明代正德《琼台志》记载：“珠崖郡，汉置，在县东南东潭都石陵村，址存”，最早的城建史仅寥寥17字。据载，唐懿宗时张鹏为“琼管五州招讨使”。那么，当时应有城池。

废郡后设州。崖州，“在县东二十六里。本隋颜卢县，唐更名领城。武德中，置崖州于此。”旧州，“在县东南四十里麻都一图。滨大江筑城，引小溪为濠。址迹俱在，呼为旧州，不知何代立。”以上关于崖州与琼州的记载，见于郡志，笔墨极省，使人茫然。

其实，海口是一座不断长大的城市，最先，它只是琼州府的一座卫城、琼山县的一个小镇，随着时代的发展，区划的调整，今天的海口市不但涵盖了原琼山县的所有区域，城区的面积也越来越大，人们早先挂在嘴边的“府海”两地（府城和海口），已经被一栋栋新式建筑和一条条宽敞马路连为一体。

在环境整治和生态保护的当下，在珍视历史文化以提升旅游业含金量的今天，海口市愈发重视对本土人文的发掘。为此，本刊特约海南文史专家，梳理和回顾海口的城市建设历程，希望以史为鉴，期盼古为今用。

唐贞元五年（789年），岭南节度使李复收复琼州，上《收复琼州表》，奏请朝廷设下都督府于抱珥山，从此看来，最早的琼台当为李复所建。史载，李复还“教民陶瓦为屋，以免飓风之患”，算是海口城建第一人。20多年后，北宋真宗年间（998~1022）琼州知州张岐简政爱民，精通建筑，苦于飓风为害甚烈，学李复教民立舍，使民安居。

看来，海口城建起步很晚，设施很差，其时不过是土城茅舍，从李复到张岐，开始制陶瓦为屋，可想当年官衙民舍必定简陋之极，但毕竟开启了琼岛城建的历史。

## 府城初建

琼山县治附郭州府，故称“府城”，其城邑即“海南卫城”。府城，原是防卫性的军事设施，《琼台志》称之为“海南卫城”。民国《琼山县志》记载：“宋开宝五年（972年），琼州府始迁今治（府城），即汉筑墠地，筑城仅三里。”



海口城建逸事

# 变迁史

南宋绍兴年间（1131~1162），琼管安抚司元帅“李谔复因旧子城而增筑为外罗城。元因宋旧。”限于财力，扩建无望。史志记载，尔后，迁设府治，开创衙门，兴建学校，规模弘远，士民称便者是宋希颜。而奏请朝廷开设卫所，拓展城池，升琼州为府的，则是明洪武二年（1369年）初任广东卫指挥金事的孙安。

同年，指挥张荣偕同官员“率民昇土石，军筑砌，自旧西北隅，周匝到东南隅，增广四百丈，阔二丈余，高二丈五尺。”郡志记载：当年辟东、西、南三门，“各建敌楼；城北无门，建楼曰望海；南筑长堤，引溪为壕。”洪武八年（1375年）再次增广城墙，自城北循东接至南隅，长三百四十四丈，改东门为“永泰”，东、南、北隅仍建角楼。

可是，这样的城邑规制，防卫功能仍嫌不足。于是，便在外围加筑土城。洪武十八年（1385年），指挥桑昭于西域外增筑土城三百八十丈，西、南、北亦辟三门，上各建敌楼，谓之“子城”。数次扩建，规制加大，门楼具备，时人盛赞“完美坚固，甲于岭海”。

因为如此，使府城成了海南现存古城中行政级别最高，城墙最长，受中原“礼制”影响最深，颇有文化特色的文化名城，成为“南海锁钥”，成了独特的、唯一的、不可替代的“海外重镇”。

海口筑城史上，指挥桑昭厥功甚伟。桑昭是在金吾前卫指挥金事的任上特别委任来琼掌管卫印，下车伊始，修造公廨、衙宅，兴建营房、仓库，扩展土城、街道，创立清瀨、昌化、海口三处卫所，任职十载，爱军恤民，崇文重教，功勋彪炳，可圈可点。

府城之所以成为府治，是因为水运方便，史载：“宋人浚河导流，东经番且（攀丹）村达大江入海，其支分绕城东至龙岐。古通番舶。元初，闽浙商舟皆入至城下。”也就是说，如果没有学前水通江达海，没有河口河绕城而过，也许琼州府治会另选他址。

一部城建史，离不开治河治水的历史。海口河，流经郡城东门外，是联结海口港与府城的黄金水道。明弘治初年，知府张桓采纳乡贤唐正等人建言，买民田地，改开河道，拓宽河床，引入水直抵城壕，以便运粮。他还砌筑石桥，亦名“板桥”，但岁久淤塞。

及至清代，治河继续进行。知府潘思渠思民所想，因势利导，疏凿河道，绕东门，经苏泉书院，由明昌塔出海。潘思渠疏浚引流，厥功甚伟，民称善政，立石碑镌刻“潘公河”三字。乾隆十九年（1754年），巡道德铭精于水利，“渡河东北下窑口，建石闸以资启闭，灌田益广，岁拨府地税银六两为闸夫工食，商民立碑碑旁，名曰‘德公闸’”。

乾隆四十七年（1782），前道台拨银五百两生息，为修河经费，并经督抚咨询户部批准备案；四十八年，官府购买乐会县崇文乡等处田地共四十二亩八分三厘三毫……田租生息由乐会县征收，上交道库存贮，“专为岁修潘公河之费”。

## 海口所城

明初，倭寇猖獗，沿海百姓，岁无宁日，所城因此而建。所城东门在新民东路与大兴东路交叉口；西门在新民西路和新华南路交叉口；南门在博爱南路与文明路交叉口；北门在博爱北路与大兴路交叉口。所城东北面临大海，环城深挖沟渠，以便防守。

《琼山县志》记载：洪武二十七年（1394年）“都指挥花茂奏筑城防倭”，次年“安陆侯吴杰委千户崇实兴筑”，所城落成。城墙“周围五百五十丈，高一丈七尺，阔一丈五尺，雉堞六百五十有三，窝铺十九，辟四门，各建敌楼，东北临海，共砌石岸九十丈，复自东南延西北，浚濠长四百六十五丈，阔一丈五尺，深五尺。明永乐十五年（1417年），指挥牛铭复增石砌，成化十三年

（1477年），金事陈昭增筑栏马墙。

康熙六年（1667年），分巡学道马遵皋知府张恩斌、知县王好仁加修，复坏。康熙十年，分巡学道王廷伊、知府牛天宿、同知刘永清再修。十一年七月值飓风，崩城五十三丈，雉堞毁者三之一，三门城楼俱倾。分巡学道王廷伊、知府牛天宿、同知刘永清、知县刘源清修复之。康熙二十四年（1685年），飓风倾倒城垣二百二十九丈，及城楼四座。防厅王元臣、琼山县朱玳同水师协镇李尚翠捐俸分修。康熙四十七年（1668年），巡道焦映汉以海口关税内支担规银四两四钱办春秋二祭。乾隆十一年（1745年），陈国安复募建庙前铺屋十间，岁收租银以供香火。”

那是元代兴建的海口两座天后宫中的一座，它是中心街区的历史印记。它从一个侧面记录城市发展的人文历史，记录海口市民的文化信仰，记录城市的蓝色文明。

还有牛车巷，这是一个已被历史遗忘的地名，但却是海口发展史上绕不开的富有历史韵味的城市记忆。麻雀虽小，五脏俱全。永乐街虽然不长，但在上世纪三四十年代，那可是供海口百姓游玩的场所。探究海口城建，行走老街老巷，富有别样文化韵味。

## 骑楼老街

海口的盛夏，太阳就像一个火球在头顶燃烧，炽热的阳光直射而下，仿佛一团团火焰扑面而来，天地间一切生灵都在躲避滚滚热浪。可是，在老街骑楼下，人们却满面春风，因为那里生意，红红火火。夏日街市，午后雨常常不期而至，是骑楼里的买卖却风雨无阻。

这就是海口老街，热带骑楼。从诞生的那一天起，她就一直以这种独特的方式，既展现热带海岛的商业文明，又体现海滨城市的人文关怀。

老街都是一个模式，骑楼都是一种风格。从街道和建筑平面布局可以看出，老街有我国古代城市的痕迹，都是前街后院，前店后宅，下店上宅，属于传统的里坊式。可是，从建筑风格来看，这些骑楼属于欧洲文艺复兴晚期的巴洛克风格；她立面华丽，装饰细腻，线条流畅，典雅大方，具有浓郁的西洋古典情调。街道两旁的柱廊式骑楼，铺设了一条黄金通道，这种生态模式与海岛的自然环境结合完美，使老街显得气势流畅，富有动感。

骑楼建筑设计独特，富有个性化，人性化。

那是海口最美的一道风景，是城市发展的推动力。此后，一座座骑楼先后建成，使原来的土路一再捐修，变成石板路，扩展成水泥路，成为海口最早的最繁华街道。这一过程，整整用了几十年，耗费了几代人的精力。

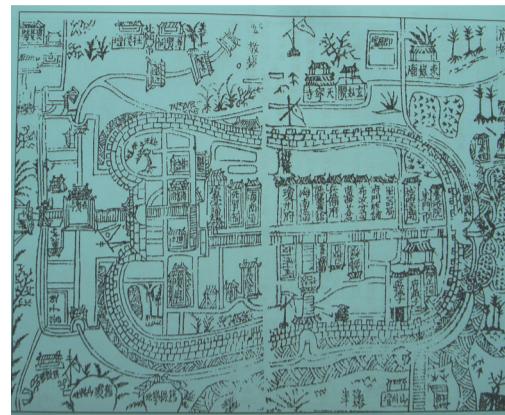
至民国十八年（1929年），独具特色的、以热带骑楼为标志的海口老街已经建成，博爱南路、北路、新民东路、西路、中山路以及得胜沙路一带成了海口的商业中心。因此可以说，海口之所以成为海口，就是因为有这热带骑楼。

在形成商业中心之后，海关大楼建起了，海口钟楼建成了，医院、学校等相关设施逐渐配套。

上世纪30年代，建起了五层楼；60年代，建起了华侨大厦；80年代，海南省省经济特区，海口城区迅速扩大，上百幢摩天大楼争高直指，矗立于蓝天碧海之间。

热带骑楼与新大厦相互对峙，相互映衬，相互补充，共同展现了现代海口的城市风采。

热带骑楼用人文精神构筑的老街，是城市建筑中最安详、最和谐的部分。虽然她已失去了昔日风华，但她丰富的文化内涵，永远珍藏着一座城市最宝贵的历史财富。■



明代正德《琼台志》中的琼州府城平面图。

陈耿 翻拍

它的檐廊宽阔，既是街道，也是店铺，相互连接，相互包容。一条长廊把数十间店铺连在一起，营造了一个流动性的、大众化的购物空间。这是用人文思想构筑的空间：让建筑适应人，让建筑适应自然；让人与自然的和谐，让城市建筑与现代商业的和谐；这是海滨城市的城建特色，城市老街的文化品味。

热带骑楼是“泊来品”，也叫南洋骑楼。它始创于意大利，兴盛于南洋各国，及至在海口形成老街，其间不过100多年的时间。可是，正是这些南洋骑楼，记载了海口城市的开放史、奋斗史、屈辱史。

据《华工出国史料汇编》记载：从1876到1898年，通过客运出洋的海南人达24.47万人，其中大多数是作为“猪仔”被外国洋行和贪官污吏互相勾结，以“招工馆”名义贩卖到南洋一带做“苦力”，到南洋开锡矿，种胡椒，割橡胶，艰苦劳动摧残了他们的健康，换来了南洋经济繁荣。这繁荣的标志之一，就是崛起的一排排南洋热带骑楼。

一代人、两代人，甚至是三代人，海南华侨用艰苦卓绝的精神描绘建造南洋骑楼的理想蓝图。再后来，几代人的含辛茹苦，终于在家乡建起了与居住国相似的南洋骑楼。谁能够掂量，这南洋骑楼的每一块砖，每一片瓦，凝结着海外游子多少汗水和泪水！

最早的骑楼建于清光绪十九年（1893年），地点在四牌楼。四牌楼又叫城内街，它位于现在的博爱北路，在当年“海口所城”之内。那个时候，城内只有东西、南北两条交叉的土路。可想而知，当时新落成的骑楼引人瞩目，那是何等气派！

那是海口最美的一道风景，是城市发展的推动力。此后，一座座骑楼先后建成，使原来的土路一再捐修，变成石板路，扩展成水泥路，成为海口最早的最繁华街道。这一过程，整整用了几十年，耗费了几代人的精力。

至民国十八年（1929年），独具特色的、以热带骑楼为标志的海口老街已经建成，博爱南路、北路、新民东路、西路、中山路以及得胜沙路一带成了海口的商业中心。因此可以说，海口之所以成为海口，就是因为有这热带骑楼。

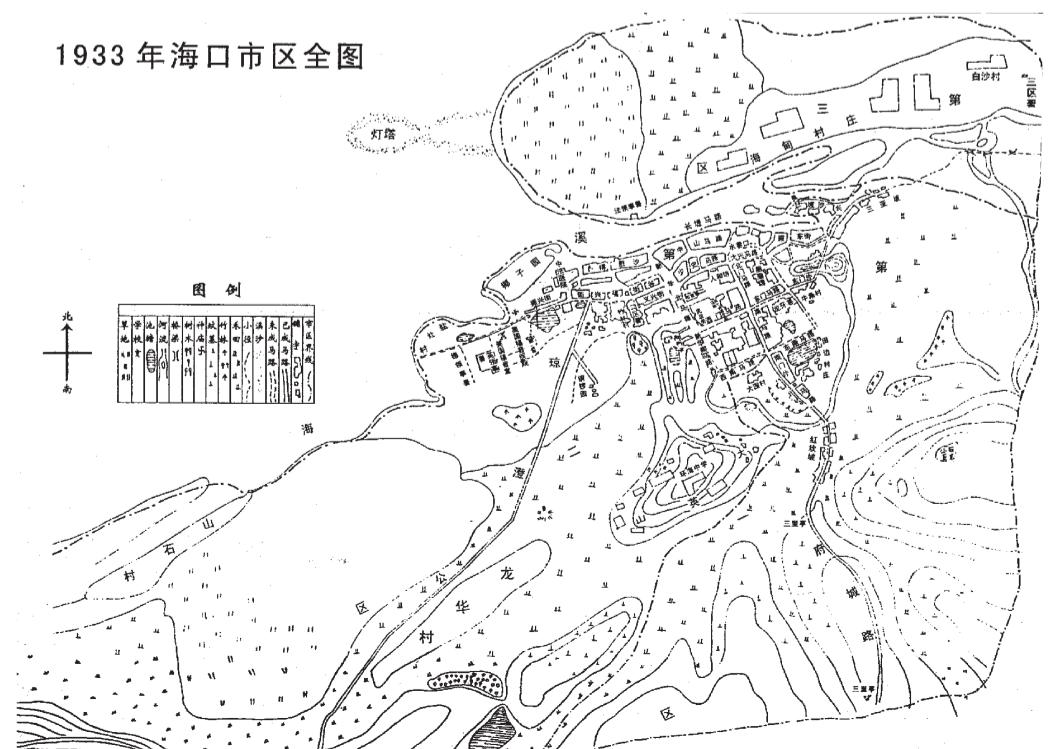
在形成商业中心之后，海关大楼建起了，海口钟楼建成了，医院、学校等相关设施逐渐配套。

上世纪30年代，建起了五层楼；60年代，建起了华侨大厦；80年代，海南省省经济特区，海口城区迅速扩大，上百幢摩天大楼争高直指，矗立于蓝天碧海之间。

热带骑楼与新大厦相互对峙，相互映衬，相互补充，共同展现了现代海口的城市风采。

热带骑楼用人文精神构筑的老街，是城市建筑中最安详、最和谐的部分。虽然她已失去了昔日风华，但她丰富的文化内涵，永远珍藏着一座城市最宝贵的历史财富。■

## 1933年海口市区全图



(资料图)