

# 打造龙寿洋产业 抓住乡村振兴“牛鼻子”

党的十九大报告首次提出实施乡村振兴战略时要求：要坚持农业农村优先发展，按照产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的总要求，建立健全城乡融合发展体制机制和政策体系，加快推进农业农村现代化。“产业兴旺”被排在五大要求之首。

产业兴旺了，老百姓兜里有钱了，乡村振兴才有坚实基础。琼海坚持“政府引领、社会投资、市场运作、群众受益”原则，先后制定出台了《关于乡村振兴战略的实施意见》《琼海市促进农民增收工作实施方案》和《琼海市打造农产品品牌实施方案》，注重在实施乡村振兴战略中充分利用社会化投资，形成财政资金引导、金融加大支持、社会踊跃投资的多元投入格局，引入社会化投资促进农村一二三产业融合发展，让农民通过土地灵活流转、出资入股、房屋出租、创业就业等方式实现增收，打造海南实施乡村振兴战略的琼海样板。

作为琼海实施乡村振兴战略的样板，龙寿洋万亩田野公园在乡村振兴战略和全域旅游建设大背景下，更加突出产业带动和产业升级，加大“农旅文”深度融合，农促旅、旅强农，实现农民增收、农业增效、农村增美。通过“保四不、创四有”实现产业致富——让农民不失地、不失居、不失业、不失败，天天有收入、月月有工资、季季有收成、年年有分红。

博鳌亚洲论坛2018年年会前夕的琼海龙寿洋万亩田野公园，花海正艳，咖啡飘香，果园里的番石榴挂满枝头……一片喜庆准备迎接来参加论坛年会的各国政要、嘉宾朋友们。

4月3日，由知名华人设计师郑秀炜担任设计总监的琼海龙寿洋·舞韵兰花馆正式开馆。在国际花艺界，郑秀炜是唯一同时在英国皇家切尔西花展、法国南特国际花展、荷兰国际花卉博览会等欧洲三大花展中获得花艺金奖的得主，其自创的舞蝶雕塑法花艺被应用于此次兰花馆的设计中。舞韵兰花馆由来自中国、加拿大、缅甸及中国台湾等国家和地区的10位顶尖设计师倾情打造，以兰花为媒，用穿梭的兰花打造出琴、棋、书、画及欧美风等五大主题区。

在这里，城堡、假山、书房、钢琴、西洋棋、维也纳纳席与时空交错——现代与古典、东方与西方在这里交流，激荡出装置艺术的现代美学。

在这里，兰花似乎调和了古今一切的冲突，绽放出新的艺术思维。浓缩各种文化的多元艺术就这样和谐地展现于这个美丽的中国田园，成为中西方花艺艺术的一次汇聚、展示和碰撞。



参园团队携手共建龙寿洋。

(本版策划/撰文 杨亦  
图片除署名外均由受访者提供)



春意正浓，琼海市龙寿洋田野公园种植的千亩花海芳菲尽展，格桑花、万寿菊、百日草等鲜花争奇斗艳。4月1日，一批游人穿着旗袍在龙寿洋花海中踏青走秀。 特约记者 蒙钟德 摄

## 兰花莲花一花一业

舞韵兰花馆地处龙寿洋万亩田野核心区，整体占地面积1800平方米，室内面积800平方米，蝴蝶兰、万代兰、文心兰、莫式兰、红掌等多种珍贵花种与石松、银边吊兰等观叶植物花材让这里成为一个花的世界。舞韵兰花馆全馆以铝合金材质制作，以白色时尚的造型竖立花海中。

结合龙寿洋自然生态和本土文化，舞韵兰花馆今年以琴、棋、书、画为主题，以另一种方式展现春光明媚、风貌纯朴的田园琼海。同时，结合国际潮流打造出不同风格的主题兰花展示，如“法式”宫廷城堡、“荷式”自然甜美田园风格、“中式”中国特色庭院水景和“英式”复古怀旧风格等，配合周边迷人的田园，营造令人流连忘返的境界，让这里成为一个展示兰花艺术殿堂。

“我们与业界最负盛名的郑秀炜金牌团队合作，打造具有世界水准的兰花馆，仅仅是整个兰花产业链的一

环。我们目前拥有通达国内外的稳定销售网络，稳定的销售网络能够让我们非常好地实现兰花的订单生产。同时，我们还拥有多个品种的兰花专利，这是我们打造兰花产业的另一个核心竞争能力。”凭借着多年来在兰花产业方面积累的技术和销售优势，海南叁圆文化旅游公司董事长张勇对标新加坡国家植物园，打造以兰花馆为展示平台，从研发、生产、销售、花艺展示、观赏等一二三产融合

的兰花产业链。

与“一馆”即兰花馆相距不远是龙寿洋重点打造的“一池”——即引进福水莲花打造水生景观。这种香莲色彩之多居亚洲之冠，本身就具备很好的观赏性，且香莲内含莲花粉、莲花蜜以及世上少有的莲花胚乳素、抗坏血酸、谷胱甘肽等多种氨基酸及脂质可供人体食用。而且收益可观，每亩综合效益可达七八万元。

## 三产融合百姓实惠

在国家发改委牵头编制的《乡村振兴战略规划》中明确提出，要构建农村一二三产业融合发展体系，努力做强一产、做优二产、做活三产尤为关键。

做活三产尤为关键。所以叁圆团队在产业融合方面更加突出旅游业的辐射带动作用，即打造三二一产业融合发展的产业格局。在龙寿洋项目规划之初，加大“农旅文”深度融合就成为关键词——农促旅、旅强农，实现农民增收、农业增效、农村增美。让农民不失地、不失居、不失业、不失败，天天有收入、月月有工资、季季有收成、年年有分红。

按照规划，以“优氧农业+生态田园旅游+美丽乡村”为核心构建“田园+花园+乐园+学园”四园合一的完整产业链的龙寿洋开发模式，目标是打造成为5A级的全域旅游景区、精致农业示范区、美丽乡村精准扶贫示范区、台湾新经济示范区、田园综合体示范区，最终实现农业供给侧结构性改革示范区。

种花并非只是为了看花，种稻也非仅仅是产粮。以龙寿洋中面积占比最大的稻田为例，“稻”成为一个载体，被赋予不同的文化，包装打造成为不同文化主题的旅游产品。如“稻+稻香”打造婚拍产业，目标是建成中国五星婚拍婚庆一站式服务基地；“探+稻境”融合而成的探索大自然的理念；“育+稻学”则是将大教育、大科普融入其中，让孩子回归自然、感受自然；而“融+稻情”主打老人关怀计划，丰富老人休闲旅游及配套；“趣+稻礼”通过文创及品牌升级，打造

线上线下多种渠道的升级农产品，促进产业发展。

“中央和省委农村工作会议反复强调，实施乡村振兴战略不能急于求成，不贪快求功，要循序渐进、打牢基础。”琼海市委书记何琼妹表示，琼海实施乡村振兴战略始终坚持“三个符合”：一是符合本地经济发展水平，不搞超前消费和过度建设；二是符合当地群众的利益和愿望，不越俎代庖，不做表面文章；三是符合市场经济规律，不搞无效益的产业，不搞违背发展规律的工程。

参与的第二个田园综合体项目，在国家乡村振兴战略的大背景下，我们投身到海南的乡村振兴和全域旅游建设中，在当地政府的支持和鼓励下，与当地百姓携手将龙寿洋打造成为海南实施乡村振兴战略的新样板，带动更多百姓致富奔小康。”叁圆公司股东、中萃集团董事长、揭阳商会会长林榜昭对此非常有信心。

从去年下半年进驻龙寿洋，叁圆公司本着“共商、共建、共享”的原则，整合优质的资源和管理经验，着力将龙寿洋打造成为一个5A级乡村生态文化旅游区。同时，以景区覆盖带动，实现农业、文化、旅游三位一体，

现增收，打造海南实施乡村振兴战略的琼海样板。

中国海洋学会海洋专业委员会副会长陈耀认为，一二三产业融合发展，通过新产业、新业态的发展，不仅可以促进现代农业发展，还可以为农民创业、就业开拓更大空间，让农民有更多增收渠道。

而琼海坚持社会投资、市场运作的模式也吸引了一大批像叁圆公司这样在旅游和农业等领域拥有丰富经验且实力雄厚的公司，这些公司的进入进一步激发了市场蕴藏的活力，加快了乡村振兴战略的贯彻落实。

“龙寿洋是我们继湖北项目之后



龙寿洋田野公园内，莲花盛开于水面上。



龙寿洋田野公园内绽放的兰花。

## 无病毒百香果

采收期

6月至次年1月  
收获期长达8个月

- 100株/亩
- 90-100g/颗
- 5000-8000斤/亩/年

以亩产低标计5千斤  
以价格低标计5元/斤  
亩产值可达

2.5  
万元以上

嫁接种苗收益

均价12元/株

1200株/亩

年收益1.4万元

深加工收益

残货每月6.7kg/亩浓缩果汁

出口价7美元/kg

每月收益6.7x\$7=46.9美元

年收益562.8美元/亩

合计年收益

每亩年产值超过4万元

## 福水莲花

种植期2个月

之后每天收获

年产量80000朵/亩/年

年收益

0.5元/朵

亩产值达4万元

深加工收益

每亩年收益3-4万元

合计年收益

7-8  
万元/亩

制图/王凤龙

新的历史起点

新思维、新办法、新路子推动新发展