

夯实基础、精细管理，推动共建共治共享

# 三亚：“五化”建设提升城市品位

4月4日傍晚，落日余晖洒下三亚湾，沙滩上一片金黄。来自重庆的游客陈丽用相机将这一美丽的画面记录下来，“真美，我要把这份美带回家，和亲朋好友一起分享。”  
三亚景美，众所周知。然而初次来三亚度假的陈丽并不知道，三亚也曾“患”上“城市病”：违规搭建的立柱广告牌、楼顶大型LED广告牌遍布街头，一些公园绿地被侵占，背街小巷里垃圾乱堆乱放……

“三亚能有现在的面貌，离不开城市管理者大力推行的净化、绿化、彩化、亮化、美化（以下简称‘五化’）建设。”张云先是一名房产中介，长期生活在三亚的他对这座城市的变化感受颇深，“首先是城市越来越整洁，市里经常组织大扫除活动，乱搭建的大型广告牌不见了，其次是公园绿地越来越多，绿色随处可见。”

近年来，三亚在加快国际化步伐的同时，坚持以人民为中心，借鉴其他省份在城市“五化”建设方面的先进经验，结合鹿城实际，因地制宜、高位推动，将科学的理念融入城市建设之中，努力提升城市品位，增进民生福祉。



经过灯光提升改造，三亚的城市夜景变美了。图为三亚市解放路夜色。



三亚下绣花功夫对城市进行精细管理。  
图为经过改造后的凤凰路以崭新面貌迎接八方来客。



三亚对城区的变电箱和通讯设施进行美化。  
图为工作人员在变电箱上画凤凰花。



立面改造让老旧街区变靓变美，更具文艺范。  
图为三亚市解放路的骑楼建筑。

## 民生为要，“五化”工程赢民心

4月4日傍晚，记者开车从三亚迎宾路往三亚湾路前行，璀璨的灯光照耀在干净整洁的道路上，勾勒出一幅美丽的三亚夜景图。

“去年我也在三亚过年，当时的三亚给我的印象除了美景，就是广告牌。”经常到三亚旅游的云南游客常进回忆道，虽然各式各样的广告牌很显繁华，但是这些“巨无霸”一度挤占了三亚的城市空间，拉低了城市品位。

美丽三亚，岂能容忍户外广告牌乱搭乱建？

“我们坚决做到发现一处，拆除一处，对违规广告牌进行零容忍整治。”三亚市综合行政执法局副

局长李青云介绍，三亚自去年10月开展城市管理突出问题“百日大整治行动”以来，拿出绣花功夫，摸排全市户外广告牌，一楼一策，清除非法设置、逾期设置、占用公共资源的广告牌，还市民游客以整洁、靓丽的城市天际线。

重拳保卫城市天际线，仅是三亚“五化”建设的一个缩影。党的十九大报告提出，保障和改善民生要抓住人民最关心最直接最现实的利益问题。民心所向，成为三亚“五化”建设的前进方向。

占地1003亩的三亚东岸湿地公园，上接抱坡溪湿地公园，下连红树林生态公园，沟通三亚两河四

岸，水清鹭飞，绿意盎然。“这条绿地地带就像一条绿色项链，串联起三亚两河两岸的美景。”湖北客商魏旭称赞东岸湿地公园景色怡人，“只要你走进公园，就能享受徜徉在绿树鲜花中的快乐。”

东岸湿地公园的建设，还解决了困扰周边居民长达数年的逢雨必涝问题，给群众带来实惠。“我们小区的人都说这个公园建得好。”家住三亚丹州小区的童笑笑高兴地说。

为了让市民游客享受到生态环境改善带来的福祉，三亚拿出寸土寸金的土地，高质量打造一批生态湿地公园，坚持“海绵城市”建设理念，改善城市水环境，提升城市品质，增强市民游客的获得感、幸福感。

“我们目前在建8个公园，总面积约164万平方米。”三亚市园林环卫局副调研员王凤山透露，三亚今年计划再建4个公园，到2019年，三亚将有28块公园绿地向市民游客免费开放，市内公园绿地总面积将达到642.4万平方米。

值得一提的是，三亚在大力推进“五化”建设中，也颇具创意思维。“凤凰路改造的时候给变电箱画上了彩绘，画上的凤凰花远看像真的一样，很美！”“候鸟”老人孙德海感慨地说，三亚变得越来越精美了。

## 三亚打响“绿地保卫战”还绿于民

“听说三亚今年‘绿地保卫战’计划收回55.5万平方米被侵占的公共绿地，其中有一块就在咱们家附近，看来以后又多一个休闲锻炼的好地方了。”4月4日，家住三亚汇丰国际小区的曾萍开心地和邻居分享这一好消息。

“绿地保卫战”是什么？三亚市园林环卫局相关负责人介绍，这是一项还绿于民的民生行动，旨在收回被侵占的公共绿地，免费向市民游客开放。

根据计划，三亚今年计划收回5.5万平方米被侵占的公共绿地，其中包括千古情景区停车场绿地、长丰能源落笔洞路加气站占用的绿地等，收回的土地将用于建设街头游园工程，为市民提供休闲、健身的去处。

“整个迎宾路街头游园分成两块，总面积约2.1万平方米，现在已经建成约7500平方米，下一步我们将加快该游园工程的建设，争取早日完工对市民游客开放。”三亚市园林环卫局相关负责人说。

据了解，2017年上半年打响“绿地保卫战”以来，三亚先后对外开放了月川体育公园、白鹭公园湖心岛、永茂荔枝花园前公共绿地、名花公园等9处公园或绿地，共收回被侵占、挪用的公园绿地面积约15万平方米。2018年，三亚市园林环卫局计划收回被侵占的绿地总面积约5.5万平方米，其中，凤凰路公共绿地面积约4060平方米，三亚湾阳光海岸（迎宾路—光明街段）绿地约4万平方米，新风街悦信·美高国际酒店前公共绿地约480平方米，千古情景区停车场绿地约8000平方米，长丰能源落笔洞路加气站绿地约2500平方米。

此外，三亚今年还将加快建设24个园林绿化工程，建成后将增加绿地1670万平方米。

## “五化”为石，夯实城市发展底子

三亚明确，要通过“五化”工程提升城市面貌，做好建筑外立面改造、背街小巷道路平整硬化和大东海、南边海等特色街区的改造提升。推进城市绿化、彩化工作，提升道路植被的层次感与品种丰富度，扎实推进19个城市公园建设，完善三亚河红树林鸟类栖息设施等。分步实施城区电线电缆下地工程，加快推进城市夜景灯光改造，完善城市文化、音乐、体育设施，规范广告标识，加强风貌管控。明确责任分工、时间节点，将“五化”建设任务落

实到具体责任人，助推城市精细化管理水平提升。

“我们正在探索24小时环卫保洁，现在还处于试点阶段。”王凤山说，今年2月底三亚开始在港门村社区、春光社区、星月社区等3个社区及鹿回头主干道、南边海路、三亚湾等区域施行24小时保洁制度，“这对提升城市净化水平具有积极意义。”

市民林荫对三亚推动“五化”建设以来的变化深有感触。她表示，“五化”建设给百姓带来了实实在

在的实惠与便利。“我女儿所在的学校多次组织学生们开展志愿服务，助力城市美化、净化，培养他们对家园的爱。”

“五化”建设工程的稳步推进，也为三亚带来发展良机。从高水平推进“十镇百村”建设，到越来越多名校、大型医疗机构、星级酒店落户三亚，“五化”建设进一步优化了三亚的发展环境。2018年，站在新的历史起点上，三亚正以崭新面貌，向着世界级滨海旅游城市和幸福三亚的目标昂首前进。

## “五化”相辅，打造“三共”新格局

党的十九大报告中多次提到“美好生活”，殷殷民生情怀，溢满纸上。

对于城乡居民来说，美好生活既需要经济发展提供物质生活保障，也需要精神文化方面的充实，宜居舒适的生活环境。“我们在‘五化’建设中探索共建共治共享（简称“三共”）社会治理格局。”三亚市政府相关负责人说。

若不是亲眼见证，家住三亚市庭园小区的汪芸境恐怕很难相信，短短一年间，家门口的那块荒地会变成一个草木葱茏、百花缤纷的鹿回头滨河公园，“新建的公园，串联起了游艇码头、滨海河道、城市街

景，让我们在家门口就可以散步健身。”

“三亚变化真的很大！”家住三亚南边海路的黄丽娇说，三亚的卫生净化工作力度很大，很晚还可以看到环卫工人在保洁路面。不仅如此，三亚在亮化上也下了很多功夫，路灯比以前更高更亮，增添了不少都市生活气息。“灯光让城市档次与品位有了很大提高，生活在这样的城市让人感到幸福。”她说。

“三亚的‘五化’建设显著提升了城市景观水平，激发了市民的主人翁意识，这是大家有目共睹的。”三亚市政协委员邢洪麟

说，现在越来越多的市民加入了“创文卫”（创建全国文明城市与巩固国家卫生城市）志愿者队伍，参与城市建设与管理的热情明显提升。

事实上，在推动“五化”建设中，三亚通过加强组织领导，建立健全工作机制，以最严格的考核、最严厉的问责确保工作落实到位，形成推动全市社会文明大行动和“创文卫”工作的强大合力。同时，该市通过建立“片长+网格长+12345政府服务热线”管理机制，将“创文卫”与党员活动日活动、志愿者服务活动、发动群众参与结合起来，形成推进工

作的良好格局。

保障民生和精细管理的脚步还不限于此。2017年，三亚市建设世界级滨海旅游城市行动方案与三亚市幸福民生行动计划（2017—2021年）相继出台，85项具体务实举措，将在教育、医疗、住房等方面为百姓带来更多的实惠，打造共建共治共享的社会治理格局，全力保障和改善民生。

未来，三亚将通过继续稳步推进城市净化、绿化、彩化、亮化、美化“五化”建设，从细节处着手，实现城乡颜值、品质双提升，精雕细琢美好生活的幸福图景。



市民在三亚丰兴隆生态公园散步。  
(本版策划/苏静 撰文/元宇  
图片均由武威拍摄)