

我省开展房地产市场专项整治行动

一批违规销售和虚假宣传的房地产企业及中介人员被处罚

本报海口4月18日讯(记者孙慧叶媛媛 徐慧玲 通讯员罗浩)为规范房地产交易秩序,保持全省房地产市场平稳健康发展,近日我省开展房地产市场专项整治行动,并依据房地产相关法规,通报处罚一批违规销售和虚假宣传的房地产企业及房地产中介人员。

海口对多家房地产商及中介进行查处

今日,海口市住房和城乡建设局发布《关于对商品房违规销售和虚假宣传违法违规行为处理情况的通报》,对多家存在违法违规行为的房地产开发企业、中介机构进行处罚,并责令限期整改。

海口易达行盛联房地产经纪有限公司工作人员董某在微信发布商品房价格和贷款等不实信息,涉嫌房地产虚假宣传,自本通报下发之日起,撤销该公司及其工作人员在海口的中介机构及经纪人员备案,暂停其网上签约资格,限期3个月整改。

此外,海口市住建部门还于今日开展房地产市场秩序专项整治活动,对美兰区枫丹白露B区项目开发企业及中介服务机构罚款60万元。

今天上午,海口住建部门及工商部门组成联合执法工作组,在美兰区枫丹白露(B区)项目检查时,联合执法工作组发现代理销售该项目的中介服务机构海南沃森实业有限公司存在哄抬房价行为,项目开发企业海南积星房地产开发有限公司对中介服务机构存在疏于监管的失职行为。

依据相关法律规定,联合执法工作组现场对两家企业下达了处罚决定:没收海南沃森实业有限公司违法所得50万元,撤销其在海口市中介机构及经纪人员备案,暂停其网上签约资格,限期3个月整改;海南积星房地产开发有限公司负有监管连带责任,依法处以10万元罚款。

当天,联合执法工作组在对龙华区尚运·上品项目、星华·海岸城项目、保利·秀英港项目现场检查时,也发现

了一些营销不规范的问题。联合执法工作组现场责令项目开发企业和中介机构,不得人为营造热销抢购气氛,确保项目处于平稳销售状态。

海口市住建部门有关负责人表示,海口将对房地产市场违法违规行为坚决采取最严厉措施予以打击,希望各开发企业、中介机构要引以为戒,务必严格执行调控政策要求,坚决遵守房地产市场秩序,守法经营,用实际行动维护我省及海口市房地产市场秩序,确保房地产市场平稳健康发展大局。

三亚5家违法违规中介机构被处罚

近日,由三亚市住建局牵头,多部门联合行动成立调查组开展房地产市场整治,严厉打击房地产市场领域违规销售、虚假宣传、伪造社保证明等违法违规行为,1家房地产开发项目被停工,5家违法违规房产中介机构被处罚。

据了解,三亚南滨投资有限公司

与海南顺达房地产开发有限公司合作开发建设的“顺达花园”项目,未取得规划、施工等手续就进行场地开挖,临街商铺完成地基及覆土工作。同时,开发企业利用中介机构违规开展广告宣传。经查证,三亚有关部门责令项目开发企业立即停止施工,关闭售楼部,拆除样板间和违规宣传广告设施,禁止开发企业开展与售房有关的宣传广告,禁止中介机构及从业人员组织意向登记活动。

三亚伊凡诺房地产营销咨询有限公司和三亚美善地产信息咨询有限公司均违反《三亚市人民政府关于做好当前房地产市场调控工作有关事项的通知》(三府【2017】128号),分别向不符合购房资格的1名购房人和4名购房人提供伪造的社会保险缴纳证明。对此,三亚有关部门注销上述2家公司中介经纪机构备案证,并将这2家公司列入“黑名单”,禁止该公司在三亚市开展房地产中介业务。

三亚市相关负责人表示,该市将

继续加大房地产市场整治力度,重点打击利用“房八条”恶意炒作、哄抬房价及违规销售等违法违规行为,发现一起,查处一起。

儋州一地产项目擅自提高销售价格被责令整改

儋州市住建局近日开展房地产市场专项督查,发现儋州海拓创建房地产开发有限公司开发建设的海拓·丰华盛世(丰华·和家园)项目销售过程中未严格按照“一房一价”备案价格进行销售,擅自提高销售价格(每平方米提高200元—400元不等),造成恶劣影响。儋州市住建局暂停该项目房屋销售备案网签3个月且不准进行房屋销售行为,限期三个月整改。

据悉,我省将继续开展房地产市场专项整治行动,全面清理房地产市场专项整治、办证等方面的违法违规行为,以进一步规范房地产市场秩序,打造规范有序的投资和消费环境。

海口举办高校毕业生春季专场招聘会

本报海口4月18日讯(记者邓海宁)为推动大中城市联合招聘高校毕业生专场活动的深入开展,促进海口市高校毕业生实现更加充分和更高质量就业。今天上午,以“城市联动,精准发力,高效就业”为主题的第五届大中城市联合招聘高校毕业生春季专场活动海口现场招聘会在海口市人才市场举办,吸引了1260人次进场求职,收到简历637份,达成初步就业意向228人。

据了解,本次活动由人社部全国人才流动中心发起,海口市人才劳动力交流服务中心主办,在本次招聘中,共有中国邮政、齐鲁制药等105家单位参会,提供技术、人事、销售、教师等工作岗位2000余个。

据悉,高校毕业生也可登录中国人才网(www.newjobs.com.cn),通过高校毕业生精准招聘平台,免费注册信息和投递简历。

琼菜研究专著《乡味海南》新书发布

本报海口4月18日讯(记者孙慧)琼菜创新传承30年盛典暨第19届龙泉美食文化节今天在海口开幕。开幕式上,由海口旅游职业学校牵头,联合龙泉集团及海南省文化遗产研究会合力整理打造的琼菜研究专著《乡味海南》新书正式发布。

琼菜是海南文化的重要组成部分,建省30年来,随着海南经济社会发展,琼菜也在不断创新传承。文昌鸡、海南鸡饭、清补凉等琼式餐饮已经打进全国市场,并逐步向东南亚市场挺进。如今,除海南地区外,海南风味餐厅还进驻了新加坡、上海、广州、深圳等地经营,琼菜文化不断扩大传承与弘扬。

由南方出版社出版的《乡味海南》一书,收集整理海南近30年来创新传承的琼菜菜肴,包括四更烤乳猪、白切温泉鹅、胡椒猪肚煲、香煎马鲛鱼、鱼仔炒椰丝、生炒光村沙虫、虾酱茄子等热菜,以及鸡屎藤粿仔、芒果肠粉、椰丝粿等甜品。书籍展示了各种菜肴的做法和美食中蕴藏的人文情怀,让读者领略海南乡土风味,体味温馨故里情。

白沙五里路牌有机茶获国家生态原产地产品保护



4月12日,白沙黎族自治县海南五里路有机茶叶有限公司的园工在茶园采茶。近日,国家质量监督检验检疫局发布的《关于生态原产地产品保护的公告》中,白沙黎族自治县的海南五里路有机茶叶有限公司生产的五里路牌绿茶、红茶、白茶名列其中。经各直属检验检疫局初审,质检局采信第三方评定机构评定结果,该产品符合相关规定的保护条件。

本报记者 苏晓杰 特约记者 王伟 摄

海马汽车：用企业文化践行马拉松精神

■ 本报记者 郭萃

2018海南建省办经济特区30周年环岛全民健跑(海口站)4月22日将正式开跑。与此同时,本次活动赞助商之一的海马汽车也已经集结完毕、整装待发。

作为从海南成长起来的有着30年合资品质的实力派车企,海马汽车多年来积极倡导马拉松精神,并通过与企业文化的深度结合,将“专业、健康、坚持”的理念深入每一位员工的内心。

在海马汽车,马拉松、健跑早已是一项“全民”性质的运动。从员工

自发组织的每周夜跑活动,再到公司组织参与的各项马拉松活动,经过多年的悉心建设,跑步已经成为海马汽车的企业文化标志之一。

“跑步是一种生活方式,是一种时刻在路上的状态。”海马汽车相关负责人表示,跑步要的是和自己较劲儿的态度,不逃避、敢面对。马拉松的精神重在参与,不在于争第一,而在于坚持,参赛者要始终处于一种自我管理、自我激励的积极状态。做企业也是如此,同样也要有强大的耐力支撑自己最终闯过终点,这也正是海马一直崇尚的“不是做多,而是做好;不是走多快,

而是走多远。”

马拉松精神对海马汽车的发展也起到了关键的作用。

今年是中国改革开放40周年,海南建省办经济特区30周年,也是海马集团创业30周年。30年来,海马人始终保持着对品质的执着与坚守,以合资标准把控产品制造,并根据时代的需求不断地进行创新。

经过与马自达的多年合作,海马引进了日系车企严谨先进的工艺标准和管理制度以及造车精髓,海马造车的核心技术多年以来一直保持着合资水准,位于自主品牌

前列。其福美来系列车型则是中国自主品牌市场保有量最大、口碑最好的轿车品牌之一,有着极强的市场影响力、品牌号召力和认知基础,底蕴深厚。

此外,为了符合海南建设国家生态文明试验区的战略定位以及2030年以前普及新能源汽车的规划,海马汽车2006年投入新能源车辆的研发生产工作,至今产品已经形成自己的谱系,并覆盖轿车、mpv及suv。未来,海马将加快新能源车型的布局及推广。

“海南建省办经济特区30周年大会上,中央决定支持海南全岛建设

自由贸易试验区,支持海南逐步探索、稳步推进中国特色自由贸易港建设。”海马汽车相关负责人表示,在众多利好政策的大背景下,企业也将迎来新发展,尤其是在海外市场拓展方面,去年海马汽车出口车辆1.7万辆,并与菲律宾签订10000台的订单,今年新出台的更开放的政策将有利于贸易往来,海马汽车将积极拓展海外市场,助推海南成为中国面向东南亚、泛南海经济圈的桥头堡。

“迈入而立之年,海马汽车将一如既往地以优质产品回馈客户,助力海南发展。”该负责人表示。

(本报海口4月18日讯)

环岛健跑琼海站报名截至4月24日

本报海口4月18日讯(记者郭萃)记者从“奔跑海南”海南建省办经济特区30周年环岛健跑活动主办方获悉,琼海站健跑活动将于28日8时从琼海市万泉河广场出发,目前报名通道已开启,报名时间截至4月24日,市民可免费报名。

据了解,琼海站报名时间从4月18日至4月24日,参赛者需关注“奔跑海南”项目微信公众号,回复“奔跑海南”进入报名链接进行报名,或者联系组委会报名,报名成功以短信通知为准。报名时需提供参赛者姓名、

身份证号码、性别、参赛项目、联系方式以及紧急联系人姓名和联系方式(用于购买保险)。若信息不全,将无法完成报名,不能参赛。

参赛选手年龄限16周岁以上(2002年12月31日前出生),55周岁以下(1963年12月31日后出生)。其中18岁以下(2000年12月31日前出生)参赛选手,需要其监护人或法定代理人签署《选手须知》。参赛者应身体健康,有长期参加跑步锻炼或训练的基础,并需本人签署《选手须知》。个人10公里组每位选手佩戴组

委会发放的计时含芯片的号码簿,通过统一的计时系统进行完赛计时,最终每个人的完赛里程都会累积进整体里程数中。同时,现场还有赛事裁判进行赛事监督,分别录取男、女前10名,1—3名分别奖励3000元、2000元、1000元,4—10名奖励500元。

为了丰富赛道体验,在拱门出发1公里后,赛道两侧将利用泡沫机器完成泡沫赛道的打造,利用泡沫营造整体氛围,为跑步的选手带来降温、互动的感受。此外,在1公里、1.5公里及5公里处设有水站、医疗站、厕所。

2018年海南省五一劳动奖和海南省工人先锋号拟表彰名单公示

2018年海南省五一劳动奖和海南省工人先锋号拟表彰名单现予公示,接受社会各界监督。公示时间:2018年4月19日—4月25日。投诉电话:65348602、66553626、66553629(传真);电子邮箱:hnszjjb@163.com;受理单位:海南省总工会。通信地址:海口市滨江路72号劳模大厦619室海南省总工会经济技术部;邮政编码:570203。

海南省五一劳动奖状拟表彰名单(10个)

海南金盘智能科技股份有限公司
海口玉禾田环境服务有限公司
儋州市司法局
琼海市财政局
万宁市人民检察院
海南五指山国家级自然保护区管理局
海南蓄能发电有限公司
海南天然橡胶产业集团股份有限公司乌石分公司
海南电网有限责任公司海口供电局
南海海航航空销售有限公司

海南省五一劳动奖章拟表彰名单(35名)

杜梅英(女) 海口市琼山区大坡镇党委书记
吴健 三亚市公安局警务部副部长、指挥中心主任
刘文举 儋州市人民医院内科主任
黄桂源(女) 海南春光食品有限公司车间主任
郑锋 东方市公安局副局长
陈兴铨 海南万钟实业有限公司乐东分公司工会主席
唐昌智 澄迈县地方公路管理站站长
范鹏 海南临高第二思源实验学校校长
罗勇 定安县人民法院法官
胡妍雁(女) 陵水黎族自治县中山小学校长
周截云 昌江和丰农资有限公司总经理
谭立波 保亭黎族苗族自治县林业局毛岸护林站站长
刘彦明 海南省公安厅刑警总队警犬基地副主任
陈超 海南省纪委、监察委第九监察室纪检监察员
王雅林 海南省财政厅处长
邹立刚 海南大学法学院中国法学会法治研究基地、海南省南海政策与法律研究中心副主任
沈建勇 三亚学院党委副书记
黄河 海南省建筑产业化股份有限公司党委书记、董事长
黄良斌 三亚市工商行政管理局工商所长
石斌 中国邮政集团公司乐东分公司九所支局支局长
吴坤卿 中国电信海南公司客户服务调度中心主任助理
黄志辉 中国联通海南分公司无线网络优化专家
陈昌洲 海南矿业股份有限公司设备制造与维修公司值班长
傅振东 中国石化海南炼化化工有限公司副总工程师兼劳经部部长、芳烃部党总支书记
王大法 一汽海马汽车有限公司海外技术部KD项目经理
符亮 华能海南发电股份有限公司海口电厂锅炉专工
颜跃辉 海南铁路有限公司海口车务段三亚车站站长
张汉洪 海南省中医院急诊科主任
涂海东 海口美兰国际机场有限责任公司总裁

海南银行总行普惠金融部小微客户经理

邢孔著 三亚君锦滨海酒店董事长
蔡九英(女) 中铁十八局集团有限公司博鳌通道工程项目经理部经理兼党支部书记
代敬辉 中交第二航务工程局有限公司海南铺前大桥工程第2合同段项目经理
华勇 中国公路工程咨询集团有限公司海南铺前大桥项目管理指挥部指挥长
吴敬武 中国公路工程咨询集团有限公司海南铺前大桥项目管理指挥部指挥长
汪邵伟 中国公路工程咨询集团有限公司琼乐高速(琼中至五指山段)代建指挥部项目负责人
海南省工人先锋号拟表彰名单(30个)
中国电信海口分公司12345海口市民服务智慧联动平台
海口市公安局琼山分局便衣警察大队(飞鹰大队)
海南海景乐园国际有限公司三亚蜈支洲岛旅游区船务部
琼海市人民医院心血管内科
海南派成铝业科技有限公司万宁分公司生产部一车间
海南天汇能源五指山发电有限公司春雷水电站
屯昌思源实验中学中学物理教研组
海南槟榔谷黎苗文化旅游发展有限公司环保服务部
中国邮政集团公司海南省白沙黎族自治县分公司邦溪邮政支局
洋浦经济开发区政务服务中心
海南农垦南金农场有限公司五区基地四队菠萝蜜班
海南日报社政文部
三亚海关离岛免税监管一科
海南明珠广场投资有限公司工程部空调班组
海南省交通工程质量监督管理局公路监督科
中交第一公路工程有限公司海南铺前大桥工程第1合同段项目经理部
中建一局集团第五建筑有限公司海南信息安全基地(一期)项目部
海南大田国家级自然保护区管理局大田保护区鹅湾河管护站
中国建筑第八工程局有限公司海南分公司海口美兰国际机场二期扩建工程航站楼主体项目部
澄迈县地方税务局纳税服务管理局
中国邮政集团公司海口市分公司龙华区白坡投递部
中国移动通信集团海南有限公司网络优化室/专项优化组
中国联合网络通信有限公司海南省分公司客户服务部
中国农业银行海南省分行计划财会部
国家开发银行海南省分行营运处
海口农村商业银行股份有限公司科技服务中心
海航航空技术股份有限公司中南维修基地维修控制室
海南矿业股份有限公司选矿厂新选一间抓斗吊组
海南核电有限公司运行处
海南盛航运有限公司“盛安海”轮

今日

证券导报
SECURITIES

抢鲜读

创业板大涨超2% 国产芯片概念股井喷
踏准节奏 调整创造机会

去年农民小贷首破80亿元,惠及农户15.66万户;扶贫小贷近10亿元,惠及贫困户3.93万户……
贴息小贷普惠万户千家

全国首单天然橡胶收入型保险落地

关于G98环岛高速公路白莲至龙桥段改扩建工程龙桥互通匝道实施第二阶段交通管制的通告

因G98环岛高速公路白莲至龙桥段改扩建工程建设的需要,为保障施工期间交通运输和工程施工安全,确保工程按质按量顺利完成,现需要对龙桥互通剩余未改建匝道实施第二阶段交通管制。交通管制方案如下:

一、管制时间:2018年4月23日至2018年6月30日。
二、管制方式:1.东往北方向(机场往市区)匝道封闭施工:机场前往海口市区方向车辆,由机场互通→灵山前往,或直行至龙昆南互通下高速前往。2.东往南方向(机场往三亚)匝道封闭施工:机场前往东线高速(琼海、三亚)方向车辆,需直行至龙昆南互通的羊山大道出口下高速→羊山大道→惠农路由龙桥服务区驶入东线高速。3.北往西方向(市区往洋浦)匝道封闭施工:海口市区由S81前往西线高速(白莲、洋浦)方向车辆,需由龙昆南互通、丘海互通、狮子岭互通均可上高速前往。如您由S81已行驶至该封闭处,请直行2公里至东线高速龙桥服务区下高速→惠农路→羊山大道→龙昆南互通前往。4.南往西方向(三亚往洋浦)匝道封闭施工:前往西线高速(白莲、洋浦)方向车辆,需直行经S81联络线由那梅(府城)互通下高速→椰海大道→龙昆南互通或丘海互通上高速前往。5.南往东方向(三亚往机场)匝道封闭施工:东线高速前往机场、文昌方向车辆,小型车(含大巴车)由龙桥服务区加油站下高速→惠农路→羊山大道→龙昆南互通前往。其他车辆需直行经S81联络线那梅(府城)互通下高速→新大洲大道前往。
届时途经施工路段的车辆,请按现场有关交通指示标志或按现场交通安全管理人员的指挥行驶,由此带来的交通不便,敬请谅解。
特此通告。

海南省交通工程建设局
海口市公安局交通警察支队
2018年4月17日

诚聘物业贤才

因事业发展需要,海南日报报业集团旗下海南号外物业服务有限公司现面向社会公开招聘物业专业人才3名,诚邀优秀人士加盟。

一、招聘岗位职位素质要求

岗 位	职数	岗位素质要求
保安环卫主管	2	1.具有三年以上物业工作或管理经验,持有物业资格证者或退伍军人优先; 2.年龄35周岁以下,管理或相关专业全日制本科(或以上)学历; 3.对保安、保洁工作流程及管理较熟悉,具有较强的沟通、协调及领导能力。
财务出纳	1	1、会计、财务等相关专业全日制本科以上学历,有会计从业资格证书或初级证书,30岁以下; 2、了解国家财经政策和会计、税务法规,熟悉银行结算业务; 3、善于处理流程性事务、良好的学习能力、独立工作能力和财务分析能力; 4、工作细致,责任感强,良好的沟通能力以及团队合作精神。

二、报名方式

请有意向者将个人报名资料发邮件至13807562666@163.com(报名时请注明明确应聘岗位),或将报名资料送海口市金盘路30号海南日报印刷厂723房;报名截止时间为2018年4月27日。

三、录用程序

按照报名、资格审查、笔试、面试、体检、审批等程序,择优聘用。

四、联系方式

联系部门:海南日报后勤保障中心综合管理部
联系电话:(0898)66810857 66810571