

就印尼泗水发生恐怖袭击事件

习近平向印尼总统佐科致慰问电

新华社北京5月16日电 国家主席习近平5月16日就印尼发生恐怖袭击事件致电印尼总统佐科表示

慰问。

习近平表示，惊悉印尼东爪哇省泗水市发生恐怖袭击事件，我代表中

国政府和中国人民，并以我个人的名义，对事件中的无辜遇难者表示深切的哀悼，对无辜伤者及遇难者的家属

表示诚挚的慰问。

恐怖主义是人类共同敌人。中方坚决反对一切形式的恐怖主义，愿

同包括印尼在内的国际社会一道，共同打击恐怖主义，维护世界和平稳定。

李克强主持召开国务院常务会议部署推进政务服务一网通办

企业群众办事“只进一扇门”“最多跑一次”

新华社北京5月16日电 国务院总理李克强5月16日主持召开国务院常务会议，部署推进政务服务一网通办和企业群众办事“只进一扇门”“最多跑一次”，决定在全国推开外资企业设立商务备案与工商登记“一口办理”；确定进一步降低实体经济物流成本的措施。

会议指出，近年来，按照党中央、国务院部署，各地区各部门深化“放管服”改革，运用“互联网+政务服务”便民利企，取得积极成效。下一步，围绕优化营商环境、激发市场活力和社会创造力，推进政务服务一网通办。

为推动高水平贸易和投资自由化便利化，会议决定，进一步简化外资企业设立程序，从6月30日起，在全国推行外商商务备案与工商登记“一套表格、一口办理”，做到“无纸化”、“零见面”、“零收费”，大幅压减办理时间。推动银行、海关、税务、外汇等外资企业信息实时共享、联动管理。要加强督查，确保措施切实落地。

5项举措推进政务服务一网通办

1 要整合构建国家、省、市三级互联的网上政务服务平台，除法律规定或涉密等外，政务服务均应纳入平台办理。坚持联网通办是原则、孤网是例外，政务服务上网是原则、不上网是例外，原则上不再批准单个部门建设孤立信息系统。

2 要实行办事要件标准化。公布必须到现场办理事项的“最多跑一次”目录，推行“前台综合受理、后台分类审批、统一窗口出件”。原则上不再保留各地政府部门自设的服务大厅。

3 要简化办事环节，能共享的材料不得要求重复提交，并完善相关制度。加快电子证照推广互认。

4 要建立统一数据共享交换平台，对未按要求改造对接政务信息系统的，不审批新项目、不拨付运维经费。

5 要强化数据共享安全保障，依法加强隐私等信息保护。到2019年底，使网上可办的省级、市县级政务服务事项分别不低于90%、70%。

制图/孙发强

3大政策促进物流降本增效

1 从2018年5月1日至2019年12月31日，对物流企业承租的大宗商品仓储设施用地减半征收城镇土地使用税。同时，从今年7月1日至2021年6月30日，对挂车减半征收车辆购置税。

2 今年底前，实现货车年审、年检和尾气排放检验“三检合一”。简并货运车辆认证许可，对未改变关键结构参数的车型实行备案管理。取消4.5吨及以下普通货运从业资格证和车辆营运证。对货运车辆推行跨省异地检验。制定货车加装尾板国家标准，完善管理。

3 推动取消高速公路省界收费站。简化物流企业分支机构设立手续。采取上述措施，加上增值税率调整后相应下调铁路运价，预计全年降低物流成本120多亿元。会议要求积极发展公路、铁路、水运多式联运，进一步提升物流效率。

天津公布“海河英才”计划

据新华社天津5月16日电(记者毛振华、李颀)正在天津举行的第二届世界智能大会上，天津正式对外公布吸引人才的“海河英才”计划，在高层次人才创新人才、急需紧缺专业人才等8个方面提出一系列人才创新举措。

其中，该计划支持引育顶尖、领军、高端、青年等高层次人才。对顶尖高层次人才及创业领军人才，给予最高1000万元科研经费或科技成果转化资金补助，以及最高200万元奖励资助。

高技能人才也在奖励之列。对引进的世界技能大赛获奖者或专家教练组长、国家级技能竞赛一等奖获得者等，给予最高50万元奖励资助。每年评选10名“海河工匠”，给予每人20万元奖励资助。

“海河英才”计划在人才落户上改革力度较大。本科生40岁以下，硕士45岁以下，博士不受年龄限制，只要持身份证、学历学位证，即可办理直接落户。

对技能型人才落户，过去只能走积分落户渠道，这次根据工作年限，短的1年、长的3年，只要在天津市工作，具有高级以上职业资格也纳入进来。对创业型人才落户，只要来天津创办企业满1年，且累计缴税10万元以上的也可落户。

值得注意的是，在住房上，新引进的高层次人才，购买首套自住用房不限购。

成都将集中推出1200套国有租赁房源

据新华社成都5月16日电(记者李倩薇)记者16日从成都市城乡房产管理局了解到，作为全国首批住房租赁试点城市，成都正多渠道盘活城市住房租赁资源。继今年初推出首批国有租赁住房之后，该市第二批1200套(间)国有租赁住房将于近日集中上市。

这些房源基本位于中心城区，从首批国有房源的租赁情况来看，国有租赁房源在品质和管理上更规范，租赁价格较为稳定，对租房人的权益更有保证。

除了不断推出存量国有租赁住房外，成都还不断拓宽租赁住房建设渠道。一是国企新建一批人才公寓、产业园区配套租赁住房；二是鼓励开发企业配建租赁住房、住房租赁企业依法改建存量住房，鼓励房企与住房租赁企业合作；三是加快政策性保障型公租房建设；四是盘活市民“存量”住房。

楼市观察

二三线城市房价环比涨幅扩大

多城加码楼市调控措施 保证房住不炒

A 一线城市新房价格同比齐现负增长，热点城市新房价格稳定

国家统计局数据显示，4月份新建商品住宅价格同比上涨的城市有59个，与上个月比少1个。10个城市新建商品住宅价格低于去年同期，福建泉州则持平。

从同比涨幅来看，深圳已连续8个月同比下跌，北京、无锡、郑州、合肥、杭州、南京、福州等7个热点城市房价连续7个月下跌，上海连续4个月下跌，广州则自2015年8月以来首现下跌。北上广深四大一线城市新房价格齐现下降。

数据同时显示，深圳新建商品住宅价格2.2%的同比降幅连续8个月

领跌全国，哈尔滨则以12%的同比涨幅领涨全国。国家统计局城市司高级统计师刘建伟解读称，4月份一线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比降幅持续扩大；三线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比涨幅亦现回落。15个热点城市新建商品住宅销售价格继续保持稳定。

二三线城市商品住宅价格同比涨幅虽整体比上月有所回落，但值得注意的是，哈尔滨、北海、大连、昆明、

沈阳、西安、贵阳、乌鲁木齐和南充9个二三线城市的新房价格同比涨幅仍超10%。

易居智库研究总监严跃进认为，今年以来，西安、郑州、长沙等二线城市发布人才落户新政，落户门槛降低导致当地导入大量人口，致使城市刚需群体扩大，购房需求拉动了部分二线城市房价上涨。在供给端，二季度以来高价楼盘预售证发放节奏明显加快，亦带动了住宅价格的整体上涨。三线城市则主要来自棚改货币化安置的驱动，购房需求集中释放。

B 4月二三线城市房价环比上涨数量增至58个

从环比来看，二三线城市房价上涨的势头更为明显。

4月份，房价环比上涨的城市数量增加3个至58个，下跌城市数量则依然为10个。其中，最高涨幅为辽宁丹东的2.0%，海口和三亚同以1.9%的涨幅位列其后，另有西安等12个城市

的房价环比涨幅超过1%；安徽安庆则以环比降幅0.3%领跌全国。

刘建伟指出，4月份，二线城市新建商品住宅销售价格环比涨幅比上月有所扩大，二手房价格环比涨幅与上月相同；三线城市一二手房价格环比涨幅均比上月扩大。一线城市新房

和二手房价格则环比分别为持平和略降。

中国社科院城市所不动产室主任王业强认为，从数据来看，在严控之下，一线城市房价上涨势头已被有效遏制。部分三四线城市由于购房政策仍相对宽松，房价环比出现一些波动。

C 10多个城市房价波动被约谈，“房住不炒”定位持续强化

近期，住建部先后约谈了今年以来房价波动的10多个重点城市，要求坚持房地产市场调控目标不动摇、力度不放松，落实地方调控主体责任，因城因地制宜，精准施策，确保房地产市场平稳健康发展。

住建部、财政部、人民银行、公安部四部门日前还联合发布《关于开展治理违规提取住房公积金工作的通知》，要求防止提取住房公积金用于炒房投机。

热点城市首套房房贷利率继续上浮，武

汉、杭州、西安等二线城市宣布购房“摇号”政策……3月以来，多城密集加码调控政策。

据中原地产统计，今年全国两会后，已有大连、昆明、杭州、长沙、武汉、深圳、西安、广州、成都、南京和丹东等20多个城市发布楼市调控新政策，海南更是全域限购。

从目前各地已出台的调控政策看，因城施策和分类调控特征明显，措施也更加多元。如广州提高了外地户籍购房者的公积金贷款门槛，海南省则推出“5年限售+5年社保+70%

首付”的政策组合，广东东莞规定新建商品住房销售价格一经备案不得上调；丹东和哈尔滨等城市则宣布实施限售政策……

王业强认为，2017年调控政策主要集中在热点城市，2018年以来出台的调控政策逐渐向三四线城市转移，热点城市的调控政策则持续加码。这是各地落实中央“房住不炒”的定位，积极发挥地方政府调控主体责任的表现。

(新华社北京5月16日电 记者郑钧天)

我国在南海甘泉海台首次发现冷水珊瑚群



南海甘泉海台的冷水珊瑚群(5月15日摄)。正在执行我国“南海深部计划”西沙深潜航次任务的科学家，乘坐我国自主研制的4500米载人深潜器“深海勇士”号，在南海甘泉海台首次发现冷水珊瑚群，具有重要的科学研究价值。

新华社记者 张建新 摄

首艘纯国产的甲板运输船建成交付



5月16日，由中船重工武船集团自主研制设计和建造的总长约130米、型宽26米、13000吨甲板运输船“ABM NUBIRI”在江苏南通举行交付仪式(无人机拍摄)。这是国内首艘纯国产的甲板运输船。

新华社记者 王斯班 摄

我国首次自主集成的世界级“海上油气处理厂”成功交付

据新华社北京5月16日电(记者刘羊旻)记者16日从中国海洋石油集团有限公司获悉，首次由我国自主集成的世界级FPSO(海上浮式生产储卸油装置)P67在青岛成功交付巴西。这是目前我国为国外交付的工程量最大、最复杂、技术要求最高的FPSO项目。

FPSO是当今海上油气田开发的主流生产装置，能够对海上原油天然气进行初步加工、储存和外输，是集人员居住与生产指挥系统于一体的综合性大型海上油气生产基地，被称为“海上油气处理厂”。P67的成功交付，将进一步加强能源国际合作，同时助推“中国制造”走出去。

为了民族复兴·英雄烈士谱 不为时代之落伍者——王云飞



王云飞像资料照片。 新华社发

据新华社杭州5月16日电(记者唐孜)王云飞，1898年11月17日出生。1910年，考入绍兴山会初级师范学堂。1919年，受五四运动影响，王云飞不为时代之落伍者，前往上海探索革命真理，开始了革命的历程。1921年，王云飞被派往苏联，在莫斯科东方大学学习，1922年转为中国共产党党员，并担任中国社会主义青年团旅莫支部负责人。

1925年初夏，王云飞根据党的指示回到祖国，在中共中央军委工作，不久又被任命为上海区委书记，负责上海和浙江两省的党务工作。1927年1月，王云飞回到上海后，在周恩来的领导下，紧张地投身于组织上海工人第三次武装起义的准备工作。四一二反革命政变后，国民党反动派大肆屠杀共产党人，上海处于白色恐怖之中。危难之际，王云飞协助周恩来抓军事工作，并以中央军委代表的身份参加了八七会议，会后被派往鄂北指导秋收暴动的准备工作。虽然这次暴动未能实现，但他在鄂北播下了革命种子，扩大了党的影响，为后来鄂北革命斗争的发展奠定了基础。

1928年1月11日，由于叛徒告密，王云飞不幸被捕。1月18日，王云飞高呼“中国共产党万岁！”“工农暴动万岁！”的口号英勇就义。