

# 以“科技梦”助推“中国梦”

## ——中国科技创新实现历史性跨越

5月,即将召开的两院院士大会,将人们的目光聚焦“中国创新”。40年前,全国科学大会一声春雷,提出了“科学技术是生产力”的重要论断;2年前,“科技三会”的召开吹响了“建设世界科技强国”的号角……总有一些时刻,值得被永远铭记。在以习近平同志为核心的党中央引领下,13亿多中国人民接续奋斗,开启新征程,以“科技梦”助推“中国梦”,坚定不移走中国特色自主创新道路。

### “顶天”“立地”“惠民”： 中国科技站在历史性 飞跃新起点

2018年5月21日凌晨,鹊桥号中继星发射升空,我国计划实施的人类首次月球背面软着陆探测迈出关键一步。“我相信,下一个甲子,中国航天的触角能够伸向更远,只要我们坚持更科学、务实、协调的发展。”运载火箭与卫星技术专家、中国科学院院士孙家栋说。

——面向世界科技前沿,中国创新“顶天”。

从一曲星梦“东方红”,到嫦娥探月“鹊桥会”,在探索太空的星辰大海征途中从无到有,一往无前。

载人航天、探月工程、移动通信、量子通讯、北斗导航……太空之路,前景广阔。

来自科技部的数据显示,2017年全国研究与试验发展(R&D)支出预计将达到1.76万亿元,比2012年增长70.9%;全社会R&D支出占GDP比重为2.15%,超过欧盟15国2.1%的平均水平,国家创新能力排名从2012年第20位升至第17位。

经过新中国成立以来特别是改革开放以来的不懈努力,尤其是近5年,我国科技发展取得举世瞩目的伟大成就,科技整体能力持续提升,一些重要领域方向跻身世界先进行列,某些前沿方向开始进入并行、领跑阶段,正处于从量的积累向质的飞跃、点的突破向系统能力提升的重要时期。

——面向国家战略需求,中国创新“立地”。

C919大飞机飞上蓝天、国产航母下水试航、歼20运20正式列装……“不盲目跟跑,不人云亦云,中国式自主创新让我们更加坚定自信。”歼20总设计师、中国科学院院士杨伟说。

2018年2月7日,中国第5个南极科学考察站在罗斯海恩克斯堡岛选址奠基,让五星红旗再一次在南极飘扬,填补了中国在南极太平洋扇区科考建站的空白。

中国科协主席万钢认为,“历史性飞跃”彰显的是中国发展的新理念,把发展动力及时切换到创新引擎上来,实现体制机制创新、科技创新、工程创新的“多轮驱动”。

——面对人民对美好生活的向往,中国创新“惠民”。

快速查明300种突发传染病原,

初步建立传染病应急防控技术体系;肺癌、白血病等领域打破国外专利药物垄断,国产小分子靶向抗癌药上市促使国外专利药物在中国降价超过50%……科技创新与社会发展加速融合,织就保障亿万群众生活的幸福网。

复兴号飞驰、港珠澳大桥贯通……一个个重大工程技术成果,将我国从有世界影响的大国向强国稳步推进,让更多老百姓享受到科技创新红利。

### “千里马”竞相奔腾： 激发人才创新活力和潜力

科学技术是人类的伟大创造性活动,一切科技创新活动都是人做出来的。

“功以才成,业由才广。”培育科技人才,是培育中国创新的“力量源泉”。

中国拥有8100万科技工作者,1.7亿多受过高等教育或拥有专业技能的人才。“十二五”期间,科技人才队伍迅速壮大,R&D人员总量535万,回国人才超过110万,是前30年回国人数的3倍。

“人才是创新发展的第一资源。”科技部部长王志刚表示,要创造良好的条件,让聪明才智和创造潜力竞相

迸发。要加强激励,提高广大科技人员的获得感,下大力气引进国家急需的高精尖缺人才,加大对青年科技人才的支持力度。要大兴识才爱才敬才用才之风,为科技人才发展提供良好环境,在创新实践中发现人才、在创新活动中培育人才、在创新事业中凝聚人才,聚天下英才而用之,让更多“千里马”竞相奔腾。

近年来,在诸多院士专家的共同建议下,国务院印发了《关于全面加强基础科学研究的若干意见》,明确到本世纪中叶,把我国建设成为世界主要科学中心和创新高地,涌现出一批重大原创性科研成果和国际顶尖水平的科学大师。

党的十八大以来,围绕科学家如何既有“面子”更有“里子”等一系列问题,坚持用简政放权的“减法”换取创新创业的“加法”,最大限度地激发了科技人员创新创造的热情,激活了万众创新的“一池春水”。

### 助推“中国梦”： 坚定不移走中国特色 自主创新道路

当前,中国经济总量已居世界第

二,但“大而不强、大而不优”的问题仍然存在。

近代史上,中华民族落后挨打的一个重要原因就是科技落后。没有一招鲜、几招鲜,没有参与或主导新赛场比赛的能力,就会缺少机会。

如果我们不识变、不应变、不求变,就可能陷入战略被动,错失发展机遇,甚至错过整整一个时代。

如今,站在新起点,我们比历史上任何时期都更接近实现中华民族伟大复兴“中国梦”的目标,实现“中国梦”离不开“科技梦”的助推;面向世界科技前沿、面向经济主战场、面向国家重大需求,我们比历史上任何时期都更需要加快科技创新,掌握竞争先机。

吹响建设世界科技强国新号角,站在新起点,研究提出科技创新2030—重大项目立项建议、审议通过国家实验室组建方案……一系列引领国家科技创新的重磅规划和方案密集出台,清晰定位科技创新供给新坐标。

新时代,乘着改革与创新的浩荡东风,汇聚各方力量,我们一定能跑出中国创新的“加速度”,奋力拼搏、自强不息,推动我国日新月异向前发展,实现民族复兴的“中国梦”。

(据新华社北京5月27日电)

### 我国成功组织 航天员沙漠野外生存训练



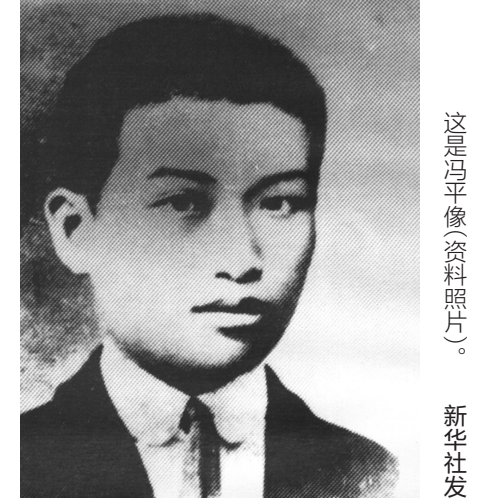
5月17日,航天员聂海胜(左)和刘旺进行自主出舱训练。

15名中国航天员日前在巴丹吉林沙漠圆满完成野外生存训练。这是我国首次在着陆场区沙漠地域组织的航天员野外生存训练。

据介绍,航天员沙漠野外生存训练为期19天,由中国航天员中心组织,酒泉卫星发射中心提供训练保障。训练主要针对空间站载人航天飞行任务飞船应急返回着陆沙漠地域特殊情况,旨在使航天员进一步掌握救生生物品的使用方法,提高沙漠环境生存能力,锻炼意志品质,增强团队协作和凝聚力。

新华社记者 陈斌 摄

### 为了民族复兴·英雄烈士谱 冯平：“革命不怕死，怕死不革命”



据新华社海口5月27日电(记者伍鲲鹏)时值初夏,位于海南省文昌市东路镇美德村的冯平同志纪念馆绿树成荫,在庭院中身穿戎装的冯平全身铜像的注视下,各地游客迈入青砖牌坊式样的大门,追思烈士往日的风采。

冯平,1899年3月出生于海南省文昌县。1921年,他在华侨的赞助下考入上海文华大学,一年后考入广东高等师范学校英语部读书。在此期间,冯平开始大量阅读革命书刊,接受共产主义思想,向往十月革命道路。1923年,冯平被党组织选送到苏联莫斯科东方劳动者共产主义大学学习;1924年10月,加入中国共产党。

1926年6月,冯平在琼崖第一次党代会上当选为中共琼崖地方委员会委员兼军事部长;同年8月任琼崖农民协会主席。在冯平等人的努力下,海南各地先后建立起农会组织,农会会员近20万人。

1927年1月,琼崖农民协会创办琼崖高级农民军事政治训练所,冯平任所长。

1927年4月22日,国民党新军阀在海南发动政变,屠杀共产党人和革命群众。党组织发动和组织群众,领导“农军”开展武装斗争,反抗国民党反动派的屠杀政策。7月,中共琼崖特委将各县革命武装统一改编为琼崖讨逆革命军,冯平任总司令。

1927年9月上旬,琼崖特委决定举行全琼武装总暴动。冯平被派往西路,统一组织指挥琼崖西路的澄迈、临高、儋县三县的武装暴动。11月,琼崖讨逆革命军改编为工农革命军,冯平仍任总司令兼任西路总指挥。

1928年3月,广东省国民党反动当局派大批部队对琼崖苏区和工农革命军进行“围剿”。面对优势敌人的进攻,冯平等决定将部队分散活动,开展游击战。由于叛徒出卖,5月9日冯平在琼山县西昌地区仁教岭被国民党军包围,弹尽负伤被捕。

在冯平同志纪念馆里,一幅连环画记录了冯平被捕后的场景:几个国民党兵抬着一个双手被绑在竹椅上的青年往金江转移。为了大造舆论,敌人不仅四处张贴“共匪头冯平被擒”的布告,还特意选在金江镇集日那天将冯平绑着“示众”。

冯平毫无惧色,对群众进行革命宣传。敌人对他劝降:“你如改变信仰,可以到省里当官。”冯平义正词严地回答:“我为革命生,也为革命死,何必白费心机!”“我个人之生死,早已置之度外。”1928年7月4日,冯平在澄迈县金江镇英勇就义,年仅29岁。

# 租金涨得快“公寓”尤其贵,“黑中介”横行收费猫腻多—— 透视租赁市场乱象

## 新华视点

加上“公寓”两字租金就贵很多,明明已经签了租房合同,莫名其妙又被加收排污费、热水费……

记者调查发现,今年以来,房屋租赁市场出现租金上涨较快,长租公寓高端化等问题,消费欺诈、“黑中介”等乱象也屡禁不止。业内人士建议,政府在加大市场整治力度的同时,应尽快完善相关法律法规,并出台配套扶持政策。



广告

### A “公寓”比一般租房贵,租金趋势性上涨

前段时间,北京万科翡翠书院自持租赁项目引起公众关注:90平方米三居室的月租金为1.5万元至1.8万元,如果一次性签订10年的租期合同,租金180万元起。而同一地段130多平方米的普通三居室的租金也不过8000元左右。

“现在哪有租客会去和房东谈10年一付?”在北京中关村科技园工

作的杜晨对记者说,“10年合约锁死了自己,而且一次性拿不出近200万元只能去贷款,但租房贷款利息也挺高,还有可能刺激房租上涨。”

万科之外,为数不少的长租公寓项目也走了高端路线。据记者调查,在一线和热点二线城市,以自持物业为主的长租公寓企业拿地成本普遍较高,而以分散运营为主的长租公寓

运营成本也很高。据365地产家居网战略部首席胡光辉介绍,分散运营的长租公寓首先要从居民手中归集房源,而居民提供不出发票,企业无法抵扣税。其次是居民房屋多数需要维修,成本也很高。

据记者调查,为破解投入大、盈利难的困境,目前长租公寓项目租金一般比周边民房平均租金贵15%以上。

### B 签合同后又加收费,刚住1个月被“黑中介”威逼退房

“有的长租公寓涉嫌消费欺诈,而消费者却无处维权。”不久前到南方某城市工作的何先生说,他入住了一家品牌公寓,没想到签订合同后,长租公寓又收取了排污费、热水

费近1000元。

何先生说,这种签订合同后又收费的行为涉嫌消费欺诈,他首先打电话报警,警方让他找住建部门的房屋租赁处,可是电话一直打不通。他又打电话给消防、物价局、市长热线,得到的答复都很含糊。“我后来要求退押金退租,可公寓方说不交费不能退押金。合同上写的房租一月2300元,实际花了3300元都不止。”

记者调查发现,目前租赁市场上

“黑中介”、虚假房源、中介收费不合理等乱象仍屡禁不止。在北京租房的张女士从一家中介处租到一套小两居,以“押一付三”的方式交纳了近万元租金。可是刚住进去一个月,中介就通知她房东要将房子收回,并以各种方式威逼她退房,等张女士报案后才发现是“黑中介”。

在杭州钱江新城工作的李嘉已经租房3年多,他告诉记者,目前市场上的租赁房源绝大多数是私人房

### C 尽快完善法律法规,并出台配套扶持政策

业内人士认为,推进租赁市场健康发展,需要在加大市场整治力度的同时,尽快完善相关法律法规,并出台配套扶持政策。

我爱我家副总裁胡景晖说,我国租赁市场缺少标准,同样类型纠纷,不同的法院判决的结果可

能不同。所以,胡景晖等业内人士建议,尽快出台《住房租赁管理条例》,规范承租人、出租人、中介的各方行为。

“要加快制定符合租赁行业发展的税收标准,推进长租项目资产证券化步伐。”中国饭店协会公寓委员会专家组教授穆林说,近日相关部委已经出台推进住房租赁资产证券化的文件。要落实好这份文件,还需要在税收方面制定切合实际的优惠政策,形成合力共同推进。

此外,根据多个专业机构监测,近年来一二线城市租赁需求持续增长,租金水平趋势性上升。据千龙网云房数据中心统计,截至今年1季度末,上海市月租金67.7元/㎡,同比上涨4.0%;深圳市月租金76元/㎡,同比上涨3.2%;杭州市月租金50.5元/㎡,同比上涨6.3%;南京市月租金44.8元/㎡,同比上涨1.1%。

产,租赁合同一次只能签订一两年。租住在南京“东南青年汇”公寓的大学毕业生王华说,即便是政府提供的公寓,租赁周期也不长,有的要求一年一签,有的只允许毕业住3年。

“现在都说保护承租人的利益,可是出租方的利益谁来保护?”海口市市民陈先生说,他的一套新房出租4年后面目全非。“有的承租人对房屋很不爱惜,而出租协议对于出租人的保护条款不明晰。”

贝壳找房首席经济学家杨现领认为,未来中国的租赁房体系应形成多层次供应。存量物业改造的长租公寓产品应用来保障中端市场,而政府筹措的各类公租房,以及在集体土地上建设的出租房源也应加快实现平价上市。

一些市民建议,银行在设计租房贷这类产品时,要多考虑年轻人的实际承受能力,推出利息优惠、能分期支付或短期使用的金融产品。

(新华社北京5月27日电 记者 邓华宁 孔祥鑫 李金红)

海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店**专场招聘会**

我们逸起 岛演未来

海口地点:海南省海口市龙华区滨海大道109-9号 海口希尔顿酒店  
时间:2018年6月2日-6月3日(周六、周日)9:00-17:00

招聘电话:**0898-32023633** 简历请发至:WXJXA\_HIRING@hilton.com

关于怡和·湖城大境项目修建性详细规划调整规划公示启事

怡和·湖城大境项目位于红城湖路北侧,该项目修建性详细规划于2013年5月取得批复,用地性质为二类居住用地,其中A地块容积率3.0,建筑密度19.86%,绿地率40.9%,建筑层数20-24层;B地块(C18-1)容积率3.0,建筑密度24.98%,绿地率41.06%,建筑层数17-27层。该项目统一规划,分四期开发建设,项目一、二、三期已经我委批准,剩余B地块四期2栋2-26层的商住楼、幼儿园以及1栋2-18层的产权式酒店尚未批准。按海南省政府《关于进一步深化“两个暂停”政策促进房地产业平稳健康发展的意见》,产权式酒店停止审批。现建设单位申请在满足原修规规划指标的前提下,将四期产权式酒店调整为商住楼,并调整幼儿园内部布局、功能以及2栋商住楼户型等内容。调整方案已经组织专家论证通过,按《中华人民共和国城乡规划法》,为进一步征求利害关系人意见和建议,现按程序进行规划批前公示。

1、公示时间:10个工作日(2018年5月28日至6月8日)。  
2、公示地点:海口城市规划网站(ghw.haikou.gov.cn);建设项目现场。  
3、公示意见反馈方式:  
(1)电子邮件请发送到:hksghj@haikou.gov.cn。  
(2)书面意见请邮寄到海口市市长滨路市政府第二行政办公区15号楼2066房海口市规划委员会规划建筑技术审查处,邮编570311。  
(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期不反馈,将视为无异议。  
(4)咨询电话:68724371,联系人:陈兴。

海口市规划委员会  
2018年5月28日

海南日报 荣膺

2017年中国报刊经营价值排行榜“省级日报十强”第四名  
2015年,被国家新闻出版广电总局推荐为“百强报纸”

广告热线:66810888

欢迎在海南日报、南国都市报刊登广告 周六、周日照常办理业务