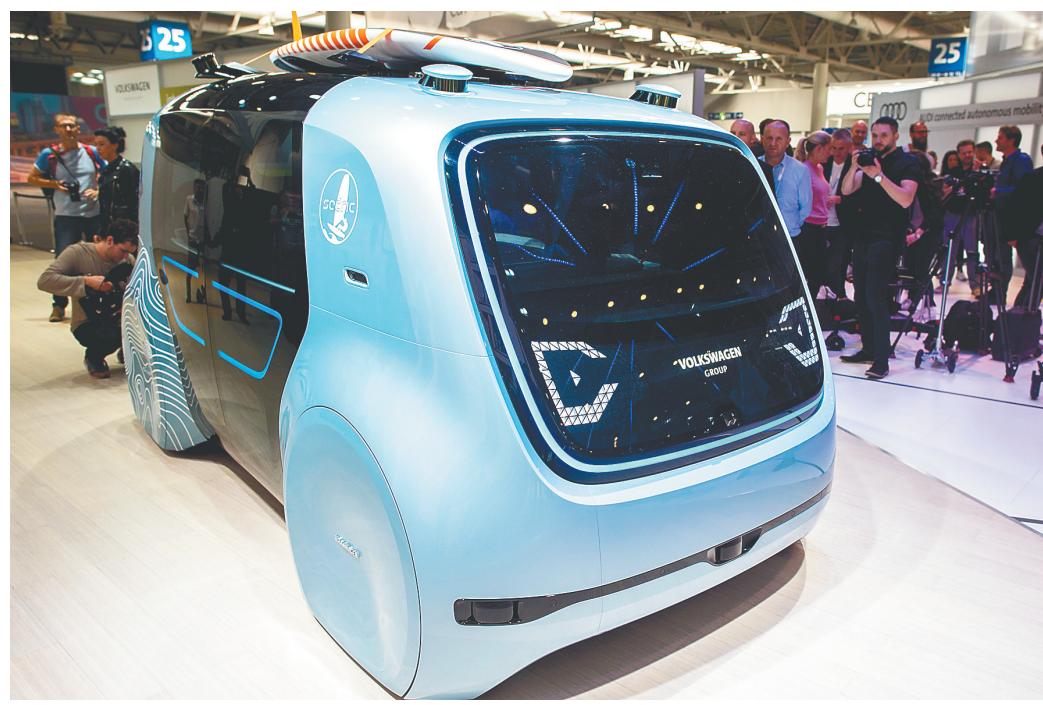


H·车·热点

汉诺威IT展聚焦未来交通



近日在德国汉诺威IT展上展出的大众公司展车。新华社发

数字化正重塑传统交通行业。近日举行的2018年德国汉诺威IT展上，多家企业携最新样品或方案亮相，勾画出未来交通的图景。

德国初创企业e.GO移动公司展示了最新的自动驾驶迷你公交车样品，这款名为Mover的车型主要用于市内短途通勤。相比以往在多地部分路段按照固定预设轨道运行的自动驾驶公交车，Mover致力满足不同乘客需求，利用算法即时设计最佳线路，减少行车距离，降低乘客花费，实现灵活的自动驾驶。

德国大众汽车公司向公众展示了对未来智能车联网的设计和布局。在IOTA系统沙盘中，自动驾驶汽车的车载计算机能随时远程接收数据更新，并借助区块链技术，对停车、充电、洗车、汽车共享等常见汽车消费场景自主进行计价和支付。

由大众、戴姆勒、宝马和福特汽车联合出资成立的德国艾奥尼蒂公司则在展会上呈现了最新6插座高速充电桩。这款充电桩功率高达350千瓦，充电15分钟可驾驶300公里，符合欧洲联合充电系统CCS标准，用电全部来自可再生能源，目前已在瑞

士投入试运营，目标是到2020年在欧洲25个国家的高速公路边将高速充电桩的数量扩充至400个。

德国铁路公司的铁路乘客导流系统也在本次展会上亮相。这套系统会在列车进站前将灯光投影至站台地面，精准显示列车即将停靠和车门所在的位置。不同颜色灯光指示不同车厢的上座率，让乘客提前分流准备上车，确保列车之后准时开出，减少延误。德铁方面希望借此提升客运效率，让客运量到2030年翻番。

在美国英特尔公司的展位上，人们可以看到一架型号为Volocopter 2X的纯电动直升机。这款两座的“空中出租车”自重290公斤，装有18个旋翼，可搭载160公斤以每小时70公里的速度最远飞行27公里，同时配备紧急降落伞以应对意外情况。英特尔希望在未来3至5年内能够获得许可，进行Volocopter 2X的商用测试。

今年展会共吸引来自全球约70个国家和地区的2800多家企业和机构参展。除英特尔、华为、思爱普、脸书等大型知名企外，还包括350多家初创企业和科研院所。

(据新华社电)

全新第八代凯美瑞初体验

在国内销售的十余年间，凯美瑞车系已经成为一个响当当的品牌，积累下良好的市场口碑。在这个以变革为主导的时代，凯美瑞顺应潮流，其全新一代车型变得更年轻化。

第八代凯美瑞推出后，再一次成为市场爆款。近日，笔者来到位于海口市南海大道的广汽丰田中升嘉翔南海店，为大家带来全新第八代凯美瑞初体验。

在外观方面，全新第八代凯美瑞豪华版车型整体造型保留了上一代车型特征，下进气格栅采用了横条幅式的设计，全系标配的LED大灯搭配18寸的铝合金轮毂透露出稳重大气。全新凯美瑞车身相比老款车型有了全面提升，拥有4885×1840×1455mm

的尺寸和2825mm的轴距。

在内饰方面，全新凯美瑞拥有丰田最新的内饰设计，用料与做工相比上一代车型的档次都提升了许多，车辆仪表盘是常规的双圆盘加液晶显示屏的设计，行车电脑显示屏尺寸为7英寸，双圆盘边缘有一圈雾银装饰。

全新凯美瑞全系标配电子手刹且带有自动驻车功能，HUD、ACC自适应巡航、车道保持、盲区监测及全景摄像头等主动安全配置的加持也让驾驶者行车更轻松。车辆后排全系标配四门一键升降窗，顶配车型后排中央扶手上带有后排空调、多媒体、后排靠背角度调节以及后风挡电动遮阳帘等控制键。此外，车辆后排

还有两个USB接口。

全新第八代凯美瑞汽油版，搭配的是2.5L自然吸气发动机配8AT变速箱，最大功率209马力/6600rpm。起步更柔和是2.5L自然吸气发动机的表现，即使是SPORT模式下也没有特别强的推背感，油门随时处于待命状态，响应更快。

和老款车型相比，全新第八代凯美瑞整体品质有了很大提升，尤其是对细小振动感的过滤非常明显。全新凯美瑞的制动力表现也令人挺满意。全新第八代凯美瑞变得时尚，科技感更强，配置紧跟时代步伐，舒适性也进一步提升，整体变得更加沉稳。

(广文)



沈阳：新能源和清洁能源公交车占比将达到75%

近日，记者从沈阳市公共交通指挥调度中心了解到，沈阳市将新增、更新300辆新能源和清洁能源公交车，其中173辆已经上线运营。新车上线后将更新100余辆老旧柴油公交车，全市新能源和清洁能源公交车占比将达到75%。

据介绍，近期新增、更新的300辆新能源和清洁能源公交车，全部配备空调系统、环保天窗等人性化服务设施，并应用无级变速系统，车辆行驶更加平稳。

记者看到，此次新增、更新的公交车座椅全部为一体式软垫座椅；车厢内设有3组USB接口，一组有两个接口，分别位于车厢中部爱心座席和车厢后部第二排座椅两侧；上下车的阶梯侧方均安装了空调，雨雪天气时可保持上下车踏板处干燥，起到防滑的作用。

沈阳市公共交通指挥调度中心企业监管科科长王新波表示，今年沈阳计划新增、更新900辆新能源和清洁能源公交车，其余600辆将于年底前陆续上线。

广告联系

林明岳 15109805678

值班主任：张一强 主编：徐珊珊 美编：许丽

房产周刊 | WEEKLY

一线城市商品房价格同比持续下降



国家统计局近日发布5月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况统计数据。据初步测算，70个大中城市中，4个一线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比分别下降0.6%和0.2%，分别连续4个月和3个月下降，降幅比上月分别收窄0.4和0.5个百分点。

从环比看，一线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格分别上涨0.3%和0.2%。二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格分别上涨0.9%和0.8%。三线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格分别上涨0.7%和0.6%。

“5月份，各地继续坚持‘房子是用来住的、不是用来炒的’定位，不断加大房地产市场调控

力度，全国40多个城市出台了调控政策，防止房价明显过快上涨。”国家统计局城市司高级统计师刘建伟说。

15个热点城市商品住宅销售价格涨跌互现。统计显示，5月份，15个热点城市中新建商品住宅销售价格环比下降的有福州等5个城市，最大降幅为1.1%；杭州环比持平；环比上涨的有成都等9个城市，最高涨幅为2.1%。价格同比下降的城市有8个，最大降幅为2.8%；上涨的7个，最高涨幅为3.4%。

(据新华社电)

济南将自由职业者纳入住房公积金缴存范围

为扩大公积金制度覆盖面，支持更多群体通过缴存使用公积金改善基本住房条件，济南住房公积金管理中心近日发布《济南市自由职业者住房公积金缴存使用管理办法》，将自由职业者纳入住房公积金缴存范围。今后自由职业者购房可根据相关规定申请住房公积金贷款，从而享受公积金贷款的实惠。

济南市规定，未与《住房公积金管理条例》中规定的单位存在劳动关系且年满18周岁，男性未满60周岁、女性未满55周岁，在济南正常缴纳社会保险的人员，自愿履行缴存住房公积金义务，遵守住房公积金管理规定的自由职业者，可按照自愿的原则申请设立个人住房公积金账户缴存住房公积金。

对于自由职业者缴存公积金的缴存基数和缴存比例，济南市明确，自由职业者应以本人上一年度月平均收入作为月缴存基数，由个人申报。个人申报缴存基数1万元以上（含1万元）的需提供个人薪金完税证明。月缴存基数不得低于济南住房公积金管理中心公布的当年度月最低缴存基数，不得高于济南住房公积金管理中心公布的当年度月最高缴存基数。缴存比例不得低于10%，不得高于24%。住房公积金月缴存额等于月缴存基数乘以缴存比例。月缴存基数、缴存比例可按公积金汇缴年度进行调整。

济南市规定，缴存住房公积金的自由职业者在购买自住商品房时，凡符合《济南市个人住房公积金贷款管理办法》规定的，即可以申请住房公积金贷款。

据了解，《济南市自由职业者住房公积金缴存使用管理办法》将于2018年7月16日起实施。

(据新华社电)

别墅样板间

主创设计：张俊帅
项目性质：鸿洲江山独栋别墅360m²
主要材料：黑镜钢、爵士白大理石、阿波罗大理石、黑白根大理石、液体墙纸、地毯、全抛釉地砖、布艺硬包

设计说明：本项目整体风格是用新中式而稳重的手法演绎大气精神，同时又不失高尚的品味生活。将现代和传统元素结合在一起，以现代人的审美打造传统韵味的事物，运用简约大气的手法，为主业营造一处经典、气派的大居所，体现出主人优雅舒适的生活态度。在总体布局上方面尽量满足生活的需要，主要装修材料以大理石、原木为主，以胡桃木的尊贵稳重，液体壁纸的朴素大方来装饰墙面，各种中式元素的穿插应用更体现现代简约之感，创造一个温馨、优雅的家庭环境。

星艺装饰 XINGYI DECORATION
高端别墅设计工作室
私人订制，专为高端别墅打造专属空间
地址：海口市滨海大道居然之家七楼 6865 6000

广告联系

李亚丹 13976077158

H·车·资讯

广东取消新能源汽车限牌限行令

广东省政府日前出台《关于加快新能源汽车产品创新发展的意见》，要求取消对新能源汽车的限牌限行，全省新建住宅配建停车位必须100%建设充电设施或预留建设安装条件。

为提高消费者购买新能源汽车的积极性，《意见》提出，取消对新能源汽车的限牌限行，排放检测设置绿色通道，在城市市区划定新能源汽车夜间专用停车场。《意见》还明确，全省新建住宅配建停车位必须100%建设充电设施或预留建设安装条件。自2018年7月1日起，对不满足充电设施配建要求的新建住宅，各级住建部门不得办理竣工验收手续。

在城市公共充电基础设施建设方面，广东鼓励公交、出租车、环卫、物流等企业利用自有停车场建设集中充电站，要求新建公共停车场及新增的路内收费停车位应不低于30%的比例建设快速充电桩。

根据《意见》，2018年起，珠三角地区每年更新或新增的巡游出租车和接入平台的网约车全部使用新能源汽车，珠三角地区每年更新或新增的市政、通勤、物流等车辆全部使用新能源汽车。

(据新华社电)

广告联系

李亚丹 13976077158