

乐东凭借独特的气候条件、丰富的山海旅游资源以及良好的投资环境吸引优质项目落户 栽好梧桐树 引得凤凰来



鸟瞰乐东抱由镇江北新区。（本报资料图）

■ 本报记者 易建阳
通讯员 梁小明 林东

地处北纬 18° ，有着丰富的热带特色资源，乐东黎族自治县是海南省乃至全国真正属于热带气候的少数民族之一，素有“天然温室”“热作宝地”“绿色宝库”等美誉；乐东84.3公里的海岸线上，坐拥多个天然港湾，西环高铁、西线高速、中线高速（即将通车）均在境内多个乡镇穿过，交通较为便利；极具热带风情的尖峰岭国家森林公园，神奇独特的毛公山以及多姿多彩的黎族苗族文化等旅游资源一直受到国内外游客的青睐，使得乐东获得“旅游胜地”的美称。

乐东是农业大县，但规模化种植、养殖还不够，农业生产科技水平、农产品深加工等还欠缺，农业发展潜力巨大；作为“大三亚”旅游经济圈成员，乐东旅游发展相对滞后，一些旅游资源还是尚未开发的“处女地”，乐东旅游大有可为，发展前景广阔。

近些年来，乐东内外兼修，通过加强党建、“一帆双创”等举措，让干部作风得到锤炼，城市面貌焕然一新。栽下梧桐树，引得凤凰来。随着招商力度的加大，一个个优质项目“抢滩”乐东，蓄势待发。一幅生态环境优美、经济健康发展、社会文明和谐、人民生活幸福的美好乐东画面正在徐徐展开。

乐东位于海南岛西南部，地理坐标为北纬度 $18^{\circ} 24' - 18^{\circ} 58'$ ，东经 $108^{\circ} 39' - 109^{\circ} 24'$ ，气候条件优越，土地资源丰富，年平均温度 24°C ，年均降水量约1600毫米，光照充足，热量丰富，雨量充沛，农作物一年可三熟。全县土地面积大、土质肥沃，耕地面积45.5万亩，可开发利用土地面积达90多万亩。

乐东是名副其实的农业大县，十分适宜发展水稻、玉米、棉花、瓜菜等多类农作物的良种良苗繁育，开展南繁育制种具有得天独厚的优势，于2013年被确定为首批国家级水稻制种基地县，也是全省最大的南繁制种基地。目前，乐东以水稻和玉米为主导的南繁育制种产业发展已初具规模。

据介绍，乐东目前拥有11万亩的南繁育制种基地，有来自全国25个省（区、市）的南繁育制种单位255家，约3850名南繁工作人员，发展南繁的优势明显。

近年来，乐东加快推进农业供给侧结构性调整，大力发展现代农业，全县

农产品供给能力稳步提升，农业生产结构不断优化，增长态势持续向好，形成了冬季瓜菜、热带水果、南繁制种、天然橡胶“四大支柱”产业，被评为海南首个“国家现代农业示范区”、“全国香蕉产业十强县”、“中国香蕉之乡”、“中国果菜无公害十强县”，乐东香蕉还荣获“中国十大热带名果”。

热带高效农业是乐东“十三五”期间重点发展的两大核心产业之一。乐东将不断推进农副产品品牌化、无害化、标准化、规模化、效益化“五化”建设，加快推进千家热带农副产品交易市场（拍卖交易中心）建设，同时，用好南繁科研人才智库，促进南繁科研成果就地转化，力争打造“南繁乐东硅谷”，实现乐东农业现代化创新发展。

据了解，乐东还计划以黄流镇新增250亩建设用地为核心，建设集科研育种、农业生产、农耕体验、文化娱乐、科普展示于一体的黄流南繁特色小镇，把南繁优势转化为旅游资源，实现农旅融合。

登高，则情满于山；临海，则情溢于

海。山海之间，乐在其中。乐东旅游资源特别丰富，主要有“一江一山二岭三湾”，即百里画廊的昌化江，稀世神奇的毛公山，神秘莫测的尖峰岭，石景奇美的西山岭，碧海银滩的龙栖湾、龙腾湾和龙沐湾。乐东之美，美在山与海的交融。阳光、沙滩、海韵、雨林、空气五大要素，交织出乐东绿色、蓝色、红色、白色和银色的五彩斑斓，孕育出“尖峰如云”“神山暮色”“龙沐夕照”“昌化江晓”“天池秋月”“莺歌银辉”“佳西叠翠”和“青岭观海”八大美景。

事实上，乐东高度重视旅游产业发展，坚持以保护环境为出发点，将生态保护与生态观光有机结合，凭借独具特色的山地旅游发展旅游产业，与三亚旅游资源形成互补，积极融入“大三亚”旅游经济圈。随着“大三亚”旅游经济圈的不断发展，乐东逐渐成为三亚的“后花园”，分享三亚的客流，直接带动沿海“三湾”及沿海乡镇旅游的发展，旅游收入飞速增长。

“高铁将乐东与三亚拉得更近了。”乐东县旅游和商务局相关负责人介绍，

环岛高铁西段开通后，乐东区位优势日益凸显，乐东境内设置了乐东、黄流、尖峰三个高铁站点，为全省设置站点最多的县。

乐东将以“生态旅游”为核心，以“山海互动复合型特色旅游”为主题，充分发挥乐东滨海、山地、江湖的独特优势，以西线高速公路为界线，山区以热带特色现代农业为主导产业，发展特色现代农业休闲观光和乡村旅游，沿海“三湾”发展以旅游业为龙头的现代服务业，“点、线、面”全面推进全域旅游建设。

环岛高铁西段，环岛高速西线、中线高速等，构成了乐东四通八达、纵横交错的路网，便利的交通条件使得其优势资源发挥出更大魅力。

“乐东资源太好了，山海相连、风景优美，黎乡民俗充满奇趣，我们相信乐东前景光明，具有极大的发展潜力。”碧桂园海南区域相关负责人说，他们将积极融入乐东的发展，参与乐东美丽乡村建设，并开展扶贫工作，提升项目所在地发展潜力，带动当地经济建设发展。

A 资源优势抢占招商先机

资源优势抢占招商先机

乐东一直在努力创造更加宽松、更加开放、更具优势的投资环境。

据了解，乐东在现有审批事项、流程基础上，积极探索高效、便捷、优质、规范的服务管理新模式，健全“一站式、一条龙批办”和“全程式、契约型服务”的办事服务制度，逐项完善投资接洽、考察洽谈、立项报批、项目跟踪、落实政策等投资促进机制。

乐东各部门达成了共识，为项目尽可能提供方便，在不违反原则，不存在违规的情况下，提供一切方便，绝不容易设红灯。乐东还成立了“重点项目跟踪协调小组”，指定县领导和相关部门负责人跟踪落实，协调国土、规划、水电等多个职能部门，为企业解决实际困难。

为进一步加大招商引资工作力度，乐东推动全面掀起努力办好自贸区，探索建设中国特色自由贸易港工作热潮，日前，乐东根据省商务厅有关文件要求，在全县开展百日大招商活动，并出台了《2018年百日大招商活动工作方案》。

乐东将围绕我省“十三五”重点发展的十二个重点产业，按照“统一布局、

产业集聚、集约用地和严守生态红线”的项目引进原则，以“一帆双创”工作为契机，创建全域旅游示范区，发展以旅游业为龙头的现代服务业，打造热带特色高效农业“王牌”，大力实施乡村振兴，借助我省建设自由贸易试验区、自由贸易港的东风，着力引进一批与乐东经济产业发展关联度高、对乐东产业结构优化布局有引领作用的“大、好、高”项目。编制重点招商项目，确定重点招商对象，策划招商活动。

根据热带滨海旅游资源、农业资源丰富，人文气息浓厚的特点，乐东筹备以旅游业、现代服务业、高新技术产业为主导，在种植业、医疗健康、教育、旅游、会展、体育、电信、互联网、文化、维修、金融、航运、物流仓储、高新技术、低碳制造、海洋经济等重点领域重点招商。

近些年，乐东在城市基础设施建设方面也狠下功夫，完善城市污水管网、实施立面改造、开展环境卫生整治等。

去年，乐东在巩固国家卫生县城的基础上，提出了创建海南省文明城市和创建省级园林县城，着力提升城市综合管理能力和水平，增强乐东人民的获得感、幸福感。

去年12月，乐东举行了“一帆双创”工作动员大会，在全县吹响“一帆双创”攻坚集结号。“一帆双创”工作开展以来，乐东城市面貌有了明显变化，变得更靓更美更有生机与活力。

“这几个月来，我明显感觉到县城的鲜花变多了，昌化江两岸的三角梅灿烂绽放，路灯杆上、一些十字路口、小区门口都摆放各种漂亮的花，让人赏心悦目。”县城居民小婷说。

今年5月，乐东开展城市化和旅游化改造暨乡村振兴起步区项目建设，第一批18个项目启动，总投资约53.7亿元。这些项目的实施，可以给乐东城镇化工作带来示范作用，提高城市品位，促进村镇融合发展。

C 优质项目 陆续落户乐东

乐东坚持主动“走出去”和积极“请进来”的招商方式，借助北京招商活动、长三角系统招商活动、泛珠大会等省内外招商推介活动、签约平台，大力宣传推介重点招商项目，有重点、有目标，带项目、带任务地经常走出去开展上门招商；按照“资源共享、优势互补、合作双赢、共同发展”的原则，积极组织有关企业参加各种各样的国内大型商贸、投资活动，实现以商招商。同时，乐东还创新招商方式。依托资源优势，围绕发展重点，开展主题招商。

在2018年百日大招商活动中，乐东集中推介12个重点项目，涉及民生、基础设施、旅游生态建设、农业、城镇化建设、科教文卫等众多领域。”乐东县招商办主任符华告诉记者。

功夫不负有心人。乐东龙栖湾智慧海洋牧场项目和乐东国家热带农业科学基地项目已“名花有主”，项目前期工作正在有序推进中。

据了解，乐东县龙栖湾智慧海洋牧场项目由海南普盛海洋科技发展有限公司投资建设，该项目位于乐东县九所镇，运作模式是进行近海投礁，海藻床移植，深远海网箱养殖，从而达到生态保护和渔业修复的目地，同时延伸海洋休闲渔业、生态旅游观光等。并结合海南自贸区（港）建设和“一带一路”发展规划，搭建海洋科技成果集聚转化和海洋信息化平台，从而实现陆海统筹协调发展的海阳经济新模式。

海南普盛海洋科技发展有限公司CEO毛寅海向记者介绍，该公司是中国科学院北京国家技术转移中心重点培育单位，也是中国科学院科技促进发展局战略合作伙伴，在海洋牧场的建设上有雄厚的科技力量和经济实力，公司现已有国外最先进的深远海大型抗风浪网箱技术，而该技术是建设现代化海洋牧场最重要的组成部分。

“这个项目计划总投资50亿元人民币，项目第一阶段的前期工作已经开展，海底勘探、工程可行性报告以及海洋环境评估报告都已完成，同时修复型人工鱼礁、作业船只以及海上移动作业平台、示范网箱等也在设计制作当中，截止目前公司的资金投入已超过1000多万元。”毛寅海还表示，上述这些装备也仅仅只是建设现代化海洋牧场的开端，如果项目进展顺利，预计今年8月就可以进行海域的第一阶段建设，搭建示范平台，项目建成后，公司除了生态修复和生态示范养殖外，还可以开展生态旅游观光、渔业深加工、种苗培育、生态有机饲料加工，将致力于当地渔民成立养殖合作社，从而带动海洋渔业转型升级。

乐东国家热带农业科学基地项目位于乐东利国镇，由乐东县政府、海南省农业科学院和中铁建海南投资有限公司共同建设。项目分阶段动态整合资源，总投资70亿元，将建设生产试验区、生产示范区、科研培训展示区、国际农业论坛区四个功能片区，形成科研楼（院士专家工作站、热带农业研发中心）、农技培训中心、热带设施农业技术展示中心、员工生活区、现代农业国际论坛中心、腰果展示中心、南繁育种中心、国际农业论坛接待区等农业发展基础设施。分期实施国家专家社区、农业休闲观光服务中心、农业休闲观光广场、公路交通旅游驿站、有机果蔬生态休闲餐厅、游客服务中心、农业生态民俗园、热带水果采摘区、消费物流中心、农业休闲度假区等多元化精品热带现代农业产业。

“国家热带农业科学基地项目由我院牵头策划，联合乐东、中铁建共同推动建设，基于乐东优越的气候及资源条件，特别是乐东境内南繁科研人才相对集中，我院也在乐东境内拥有农业科研示范及中试基地。”海南省农业科学院负责人表示，中铁建海南投资有限公司是中国铁建（世界500强第58位的大型央企）在海南唯一的投资建设管理平台，资金实力雄厚，有较好的社会声誉，乐东对该项目也特别重视，将通过实施该项目建设把乐东打造成“南繁乐东硅谷”，提升当地的农业科技发展水平。海南省农业科学院将以乐东利国镇科研基地为依托，举全院之力，与乐东县政府、中铁建海南投资有限公司一道，加快推进该项目，进一步打响海南热带农业产品品牌，服务海南热带农业产业发展。

（本报抱由7月11日电）



乐东海岸线风光。（乐东县委宣传部供图）

重点招商 项目目录

- 1.海南长隆国际海洋生态文化旅游综合区项目
- 2.乐东县生态智慧总部基地项目
- 3.乐东县龙栖湾智慧海洋牧场项目
- 4.乐东国家热带农业科学基地
- 5.千家热带农副产品交易市场项目
- 6.乐东县装配式建筑产业基地新兴工业项目
- 7.中国（海南）南繁种子硅谷项目
- 8.尖峰热带雨林小镇项目
- 9.乐东县志仲乡村振兴起步区项目
- 10.海南永涛黄花梨文化旅游度假区项目
- 11.乐东智慧城市示范区项目
- 12.乐东县“三馆合一”建设项目