

今日关注·民法典分编草案亮相

婚姻、隐私、住房、出行……

民法典分编草案如何更好保护你我权利？

民法典各分编草案27日下午初次提请十三届全国人大常委会第五次会议审议，其中包括六编，即物权编、合同编、人格权编、婚姻家庭编、继承编、侵权责任编，共1034条。强调保护人格权、完善婚姻制度、加强对建筑物业主权利的保护……草案对我国现行民法通则、物权法、婚姻法等民事法律规范进行全面系统编订纂修，打造新时代保护人民民事权利的“权利法典”。

看点一：设立人格权编

此次提交审议的民法典各分编草案，一大亮点就是单独设立了人格权编。

“人格权是民事主体对其特定的人格利益享有的权利，关系到每个人的人格尊严，是民事主体最基本、最重要的权利。”全国人大常委会法制工作委员会主任沈春耀说，保护人格权、维护人格尊严，是我国法治建设的首要任务，近年来加强人格权保护

的呼声和期待较多。

为何要在民法典中单独设立人格权编？沈春耀表示，为了贯彻党的十九大和十九届二中全会关于“保护人民人身权、财产权、人格权”的精神，落实宪法关于“公民的人格尊严不受侵犯”的要求，综合考虑各方面意见，总结我国现有人格权法律规范的实践经验，在民法典中增加人格权编是较为妥当、可取的。

看点二：保护业主权利

物业擅自改变小区公共部分用途，利用外墙、电梯张贴广告却不知营利去向何方……

对此，民法典物权编草案加强对建筑物业主权利的保护。其中规定，改变共有部分的用途或者利用共有部分从事经营活动，应当由业主共同决定。草案同时明确，其有部分产生的收益属于业主共有。

此外，民法典合同编草案规

定，业主共有部分的经营与收益情况等事项应当以合理形式向业主公开或者向业主大会、业主委员会报告。

“电梯、绿地等小区公共设施属于业主所有，相关的广告收益也理应属于业主。草案的规定，在于解决实践中物业公司侵害业主权利的问题。”中国社科院法学所民法室主任谢鸿飞说。

看点三：尊重婚姻自主权

患有医学上认为不应当结婚的疾病的，纵使两情相悦也不允许结婚吗？

“现行婚姻法规定，患有医学上认为不应当结婚的疾病的禁止结婚。这一规定在实践中很难操作，且在对方知情的情况下，是否患有疾病并不必然会影响当事人的结婚意愿。”沈春耀说。

为了尊重当事人的婚姻自主权，民法典婚姻家庭编草案对此作出修改，规定一方患有严重疾

病的，应当在结婚登记前如实告知另一方；不如实告知的，另一方可以向婚姻登记机关或者人民法院请求撤销该婚姻。撤销婚姻的请求，应当自知道或者应当知道撤销事由之日起一年内提出。

此外，针对轻率离婚现象，草案规定了一个月的离婚冷静期。草案提出：自婚姻登记机关收到离婚登记申请之日起一个月内，任何一方不愿意离婚的，可以向婚姻登记机关撤回离婚申请。

看点四：就法定救助义务作出规定

根据人格权编草案，自然人的生命权、身体权、健康权受到侵害或者处于其他危难情形的，负有法定救助义

务的机构和人员应当依法及时施救。

专家认为，按照法律规定，警察、

医师等人员负有这种及时施救的义

务，这一规定强化了对自然人基本人身权利的保护，体现了民法典的人文精神和人文关怀。

看点五：保护隐私权

空间、私人活动和私人信息等。

针对隐私权和个人信息保护领域存在的突出问题，人格权编草案在现有法律规定基础上进一步强化对隐私权和个人信息的保护。

“草案首次对隐私权作出了明确的界定，用单独一章对保护隐私权和个人信息进行了详细的规定，有效回应了现实需求。”中国法学会民法学研究会副秘书长孟强说。

看点六：针对性骚扰作出规定

针对社会各界反映强烈的性骚扰问题，人格权编草案作出了明确规定。

草案规定，违背他人意愿，以言语、行动或者利用从属关系等方式对

他人实施性骚扰的，受害人可以依法请求行为人承担民事责任。用人单位应当在工作场所采取合理的预防、投诉、处置等措施，预防和制止性骚扰行为。

谢鸿飞表示，这意味着用人单位如果没有建立预防、制止性骚扰的机制，就要对受害人承担责任，“从而促使用人单位履行义务，减少和遏制性骚扰行为的发生”。

看点七：维护死者权益

人格权编草案明确规定，民事主体的人格权受法律保护。那么，死者的名誉、荣誉等受到侵害，如何维权？

草案对此规定，死者的姓名、肖像、名誉、荣誉等受到侵害的，其配偶、子女、父母可以依法请求行为人承担民事责任；死者没有配偶、子女和父母的，其他近亲属可以依法请求行为人承担民事责任。

“英雄烈士保护法已经为保护英

烈的名誉、荣誉等提供了法律保障。此次人格权编草案的相关规定，有助于更全面地保护死者的人格利益，同时也是对成熟司法经验的吸收采纳。”孟强说。

看点八：明确“无偿搭乘”事故赔偿责任

下班后好心免费搭载顺路的同事一程，却不料发生事故导致同事受伤。这种情况下驾驶人是否需要赔偿的问题，引发社会各界争议。

民法典侵权责任编草案对此作出明确规定：非营运机动车发生交通事故造成无偿搭乘人损害，属于该机动车一方责任的，应当减轻或者免除其赔偿责任，但是机动车使用人有故意

或者重大过失的除外。

“一方面保护受害人，另一方面又考虑到驾驶人对受害者的施惠因素，较好地协调两者利益。”谢鸿飞说，这也有利于维护助人为乐的良好社会风尚。

草案还规定，同时投保机动车强制保险和商业保险的机动车发生交通事故造成损害，属于该机动车一方责任的，先由承保机动车强制保险的保

险人在强制保险责任限额范围内予以赔偿；不足部分，由承保机动车商业保险的保险人根据保险合同的约定予以赔偿；仍然不足的，由侵权人赔偿。

“明确强制保险和商业保险的赔偿顺序，有利于厘清责任，让受害者及时获得救助和赔偿。”孟强说。

（据新华社北京8月27日电 记者罗沙、丁小溪）

住宅建设用地使用权期间届满怎么办？

民法典物权编草案拟作原则性规定

据新华社北京8月27日电（记者杨维汉）民法典各分编草案27日初次提请全国人大常委会会议审议，其中包括物权编草案关于住宅建设用地使用权期间届满续期问题，引人关注。目前物权编草案对此先作一个原则性规定。

关于住宅建设用地使用权期间届满续期问题，全国人大常委会法工委主任沈春耀表示，该项工作由国务院有关部门研究，提出方案后，国务院提出法律修改议案，修改城市房地产管理法或者物权法。物权编草案根据现行物权法第一百四十九条、城市房地产管理法第二十二条规定，对此先作出一个原则性规定，即：住宅建设用地使用权期间届满的，自动续期。续期费用的缴纳或者减免，依照法律、行政法规的规定。

沈春耀说，结合农村土地承包法修改的审议情况，草案对物权法的用益物权制度、担保物权制度作了相应修改，规定实行家庭承包的土地承包经营权人有权出让土地经营权，并对土地经营权的内容作了规定，以体现“三权分置”改革精神；修改了土地承包经营权抵押的相关规定。

对遗嘱如何做主？

继承编草案拟修改遗嘱效力规定

据新华社北京8月27日电（记者王琦、丁小溪）一位老人立下公证遗嘱，写明去世后遗产给他的一个孩子。一段时间后他改变了主意，想更改公证遗嘱。根据现行继承法中公证遗嘱效力优先的规定，他要再跑一趟公证处。但因年事已高，腿脚不便，老人陷入苦恼之中……根据27日提请十三届全国人大常委会第五次会议审议的民法典各分编草案，类似这位老人的困境有望得到改变。

中国社科院法学所民法室主任谢鸿飞分析认为，遗嘱应体现当事人的真实意愿。草案规定，继承开始后，遗嘱执行人为遗产管理人；没有遗嘱执行人的，继承人应当及时推选遗产管理人；继承人未推选的，由继承人共同担任遗产管理人；没有继承人或者继承人均放弃继承的，由被继承人生前住所地的民政部门担任遗产管理人。

草案规定，遗产管理人应当履行清理遗产并制作遗产清单，保管遗产，处理债权债务，按照遗嘱或者依照法律规定分割遗产等职责。

为满足养老形式多样化需求，促进老龄产业发展，草案还完善了遗赠扶养协议制度，规定自然人可以与继承人以外的组织或者个人签订遗赠扶养协议。

广告

2018年海口市琼山区事业单位(综合类)公开招聘工作人员公告

我区现面向社会公开招聘事业单位工作人员共60人，招聘人员为财政预算管理事业编制工作人员。报名时间2018年9月11日8:00至9月13日17:00，报名采取网上报名方式进行，应聘考生应在报名时间内登陆海南人事考试网上服务平台(<http://zp0898.pzhl.net/index.php>)进行报名。招聘岗位、资格条件、具体要求及工作流程详见琼山区政府门户网站(<http://qsgzf.haikou.gov.cn/>)和海南人事考试网上服务平台(<http://zp0898.pzhl.net/index.php>)公布的招聘简章。

咨询电话:0898-65819268。

海口市琼山区人力资源和社会保障局

2018年8月27日

海南物资拍卖有限公司拍卖公告

(第1026期)

受海口海关委托，定于2018年9月6日上午10:00时在我公司拍卖厅公开拍卖以下涉案财物：

进口蟒蛇皮 9396 张、蟒蛇皮边角料 0.5 千克、自产蟒蛇皮 16900 张、蟒蛇皮革 3262 张。竞买保证金 25 万元。特别说明：1、上述标的为海关依法拍卖的涉案财物；2、本次拍卖的标的物按现状拍卖和交付，标的物的数量、质量、情况等问题由竞买人自行确认，竞买人可登录海口海关网址查询，委托人及拍卖人不承担标的瑕疵担保责任。标的展示时间：2018年9月4-5日，提请联系预约定，并提供身份证复印件备案。标的展示地点：海口海关私货仓库。上述标的按整体拍卖。有意竞买者请于2018年9月5日下午16:00时前到我公司了解详情并办理竞买手续。

公司地址：海口市文华东路3号市政府办公楼第七层

联系电话：(0898)66753060, 13005084060

联系人：吴先生 海口海关监督电话：68516382

海口市国土资源局关于公开选择采矿权评估机构的通告

海土资矿字(2018)313号

因采矿权出让需要，我局决定公开遴选采矿权评估机构，有关事项通告如下：

一、评估机构的资质

海南省国土资源厅矿业权评估机构备选库中的评估机构。

二、评估项目

建筑用玄武岩两宗，以分宗评估方式抽取两家评估机构，具体项目可到本局报名处查询。

三、报名方式：直接报名或快递(以邮戳时间为准)两种

1. 报名截止时间：2018年9月6日16:00。

2. 报名提交资料：评估机构报名函。

3. 报名地址：海南省海口市长滨二东街7号市政中心15号北楼海口市国土资源局矿产资源处。

邮政编码：570135，联系电话：0898-68720550

四、评估机构的确定

经资质审查合格后，以电脑随机抽取方式确定。

海南省国土资源局

2018年8月27日

海南坤运自驾车租赁有限公司关于召开股东会的通知

全体股东：陈德荣、陈德诚

根据《公司法》之相关规定，现召集全体股东召开海南坤运自驾车租赁有限公司股东会，现将会议内容的有关情况通知如下：一、召开会议的基本情况：1、召集人：海南坤运自驾车租赁有限公司；2、现场会议时间：2018年8月12日；3、现场会议地点：海口市海甸岛二西路医药总公司201房；二、会议事项：1、关

于注销《海南坤运自驾车租赁有限公司》的相关事宜。2、未出席会的股东，视为对2018年8月12日的股东会决议无异议并自动放弃表决权。3、2018年8月12日召开股东会将根据所作出决议经出席会议的股东所持表决权的半数以上通过，符合《公司法》及本公司章程的有关规定，并以书面形式出具股东会决议(由出席会议的股东签字)，向相关部门办理注销登记手续。三、现场会议登记办法：1、出席会议的股东请于会前半小时携带本人身份证办理登记手续。2、联系人：陈德荣，电话：13005048895。特此通知

海南坤运自驾车租赁有限公司 2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日

海南坤运自驾车租赁有限公司

2018年8月28日