

进行城市设计，以规划引领城市发展 东方城市未来令人期待

东方市总体规划的城市设计 三维展现未来城市的形象

本报记者 张惠宁
特约记者 彭珊珊

想知道东方市未来5年、10年、20年的样子吗？不用想象，东方市委、市政府现在就能明确告诉您。

东方市以规划引领城市发展，在海南省规划委员会指导下，先后启动了《东方市总体规划》（空间类2015-2030年）局部调整和《东方市总体规划》（以下简称《规划》）修编工作。

在修编的过程中，东方市规划委进行了东方市总体规划的城市设计，通过城市设计，对东方城市的空间结构、空间形态以及城市建筑风貌、城市轮廓线、重要城市界面等都做了全面的研究。目前东方市总体规划的城市设计基本完成，对东方市主城区未来20年的城市发展形象进行了完整勾画。

9月26日，东方市副市长、市规划委主任陈志刚接受海南日报记者专访，介绍了东方市总体规划的城市设计的一些亮点和对未来东方整体城市空间的设计优化情况。

陈志刚说，结合习近平总书记“4·13”讲话和中央12号文件精神，在海南全岛建设自由贸易试验区，逐步探索、稳步推进中国特色自由贸易港建设的大背景下，东方市通过这次《规划》的修编，对未来战略地位、发展目标、重点

产业等方面进行了一些调整和优化。

东方市通过城市设计，优化用地布局、调整用地结构，对重大项目、重大基础设施建设、公共服务设施以及城市公共绿地、城市公园进行了新的规划布局，完善了城市功能。

“城市美不美，要看城市的轮廓线美不美；要看城市标志性建筑美不美，而这些都可以从城市设计上展示出来。”陈志刚说。

东方市总体规划的城市设计，对整个城市建筑风貌、城市空间结构和

建筑体量以及重大交通设施空间都进行了有序规划。陈志刚透露，城市设计不是简单的平面设计，而是多角度的呈现。“通过城市三维立体动画展示，让您身临其境去感受东方未来20年这个城市建成后的整体形象。”

滨海片区棚户区改造 三年见成效 五年大变样 八年换新颜

滨海片区是东方的旧城区，目前现状可用“脆弱”“拥挤”“失落”“单一”来描述。这里大部分是老旧小区、自建房，用地粗放，城市功能缺乏统筹；海景、水景被阻，城市形象不佳。

今年，东方启动了滨海片区棚户区改造工作。陈志刚介绍，滨海片区改造不同于传统的“一刀切”模式，而是充分兼顾社会效益、经济效益和文化及生态等多重效益。对整体环境功能较差、外观形象陈旧、杂乱无

序的房屋建筑，整体拆除重建；对建筑质量和建筑风貌尚好的建筑，在保持主体结构不变的情况下进行建筑立面改造；对滨水景观敏感地区，开展生态环境修复和水污染整治；对个别改造难度较大的建筑，采取局部建筑拆除改造，留出空地用于基础设施、服务设施和公共绿地的建设。

根据东方市棚改计划，近期的棚户区改造项目，重点打通拥堵片区道路断头路，增强交通道路的直达性，缓解片区主干道交通压力。

陈志刚说，棚户区改造力争“三年见成效、五年大变样，八年换新颜”。

滨海片区以居住区为主，配以城市大型商业综合体，形成错落有致的城市建筑群。建筑风格以热带建筑风格、现代建筑风格为主，加强建筑风貌的管控。使滨海路与环岛滨海旅游公路相连通，强调旅游与慢行观光相结合，“赋予滨海片区居民休闲观光的场所。”陈志刚说。

“滨海棚户区改造不是传统意义上的拆旧房建新房，而是通过城市更新，优化城市空间布局，提升整个城市形象；通过提高环境质量和品质来实现居住价值的提升。”陈志刚表示，对于一些质量好的房子，可进行多方面的利用，改造成社区医院、幼儿园、小学等，完善城市配套功能。

据悉，滨海片区棚户区改造完成后，将成为东方新的城市滨海轮廓线。

新建公园绿地 “东方绿舟，乘风破浪”

东方市现有海滨公园、三角公园和伏波公园三处公园绿地，但整体上城市绿地不足且分布不均：旧城区人口密度高而绿地少；滨海区被住宅区占据可达性差，滨海公园利用率低；沿海河缺少连续的绿色走廊，公共绿地缺乏。

未来5年，东方将新增感恩生态公园、北黎河公园和福民公园3座公园。

从八所互通高速出口至东方市

城区的5公里带状地带，是进出东方市的“门户”地带，从地图上看，像一条长长的“绿舟”。未来，东方市将要在这里建设面积约804亩的感恩生态公园，以“东方绿舟，乘风破浪”为名，将其打造成独一无二的创新活力空间，塑造东方市新的景观名片。

在设计上，自西向东，这条长约4200米、宽100米的“绿舟”，分“船头、船舱、船头和海浪区”4个部分。“船

头”和“海浪区”为“乘风起航区”，主要从城市视角、车行视角呈现东方独特的门户形象，景点包括大浪地景、绿帆雕塑、起航广场等。“船舱”为“多彩风情区”，会种上木棉、凤凰木、红花风铃、鸡蛋花、叶子花、大王杜鹃、黄花夹竹桃等多彩植物，是集文化展示、景观观赏、运动健身等功能为一体的区域。“船尾”为“凯旋归来区”，将利用几何地形、阵列式棕榈树打造具有仪式性的景观。同时，“绿洲”还规划了健

身游览区、广场活动区、木棉风情区、儿童活动区、多彩运动区、趣味林荫休闲区，能够满足市民和游客休闲漫步、运动健身、集散活动等需求。在公园中心地带，融入本地的感恩文化构建的核心景观——感恩清源大喷泉。此外，感恩生态公园建规划建有9000平方米的停车场。

陈志刚告诉海南日报记者，感恩生态公园年底即将动工。

（本报八所9月26日电）

东方交警： 交通事故月分析 安全整治“心有谱”

本报八所9月26日电（记者张惠宁）海南日报记者26日从东方市公安局交通警察大队获悉，东方市建立了交通事故“月分析、季小结、年总结”的工作机制，每月分析交通事故发生的规律、特点和趋势，每季度小结攻坚工作情况，及时弥补整改工作短板，有针对性地进行交通整治。

东方市交警大队8月份道路交通安全形势分析研判情况显示，今年8月，东方市区共发生道路交通事故226起，占事故数的71.74%。城市道路事故突发共65起，占总数的62.5%。小型客车是主要肇事车型，发生72起，占总数的69.23%。驾车时有妨碍安全驾驶行为和变道影响正常行驶车辆是交通肇事主因。摩托车事故占比高，损害后果最为严重。8月共发生摩托车责任事故5起，死亡2人。货车责任事故有所下降，发生一起货车责任事故，死亡0人。

根据事故发生时间来看，15时至18时发生道路交通事故84起，占事故数的26.67%，18时至24时发生道路交通事故83起，占事故数的26.35%，这两个时段发生事故占事故总数的一半以上。

东方交警分析认为，东方市机动车保有量增大、二轮摩托车年检率下降及二轮电动车数量剧增、广大交通参与者交通安全意识淡薄和交通违法行为增多，是引发交通事故的主要风险因素。酒后驾驶、随意变道、车辆乱停乱放等交通违法行为和不文明行为仍然较普遍。另外，城市道路施工路段安全设施不全、安全标志不全也是导致事故的原因之一。

东方市公安局交警大队教导员潘文旭说，交通事故月分析，能让交警部门及时掌握交通事故发生规律、特点和趋势，有针对性地进行交通整治，成效较为明显。



事故多发时段

周一、周五和周六

11时至12时
15时至16时
19时至20时

制图/陈海冰

东方交警成立“铁骑队” 不定时巡逻 整治交通违法行为

本报八所9月26日电（记者张惠宁）海南日报记者26日从东方市交警大队了解到，该大队今年成立了“铁骑队”，于凌晨上路巡逻，重点对酒驾、醉驾、飚车等交通违法行为进行整治。

凌晨是交通事故高发期，“铁骑队”会在事故多发地不定时出现，巡查无证无牌驾驶摩托车、车辆乱停乱放等现象，针对交通违法行为频发的地区进行重点整治。“群众有时会产生麻痹大意思想，交警不定时出现，会提高大家的警惕性，降低事故发生。”东方市交警大队有关负责人说。

东方开展 城市交通秩序大整治

本报八所9月26日电（记者张惠宁）今年7月以来，东方市开展城市交通秩序大整治，实行“公安+城管”巡逻执法、“公安+志愿者”执勤，治理影响通行秩序的突出问题。

整治行动以东方市城区主干道、支干道路和交叉路口为重点区域，持续集中整治酒驾、醉驾、毒驾；车辆、行人闯红灯；机动车违法变道、违法停放、违法鸣喇叭、违法使用灯光；车辆违反禁令标志或禁止标线通行、行人翻越道路隔离设施等违法行为。交警部门对被查处的交通违法行为坚持从严处罚，逐步实现城市交通文明。

“市区道路能停车的地方，我们都划了停车位。在方便市民停车的同时，也加大对乱停乱放行为的查处力度。”东方市公安局交通警察大队教导员潘文旭表示，从东方市委、市政府办公室到动车站的路段，安装了违停三分钟监控视频；根据市民反映的乱鸣喇叭问题，交警部门在感恩南路安装了禁鸣喇叭自动抓拍系统。

下一步，东方市还将开展“不礼让斑马线”违法行为专项整治。计划安装“不礼让斑马线”抓拍系统和闯红灯抓拍警示设备，对不文明交通行为进行实时曝光和及时查处。

改变传统市场“小、散、弱”局面，构建集约化、规模化、长短结合、城乡一体的运输网络

东方推进城乡交通运输一体化建设

本报记者 张惠宁 特约记者 彭珊珊

“今年8月30日，已有57辆农村客车经营权到期，不再重新许可，9月28日及10月10日还将有32辆公交车经营权到期，也计划不再重新许可。东方今后将通过特许服务质量招投标方式选择运营企业，授予城市公共汽电车线路运营权。”9月26日，东方市交通运输局城乡交通运输一体化项目负责人袁慧华对海南日报记者说，东方市将通过市场竞争的方式，公开选择规模大、有实力、管理好的企业投资该市城乡公共交通，改变传统市场“小、弱、散”的局面，构建集约化、规模化、长短结合、城乡一体的运输网络。

**重点实施农村公路六
大工程和城乡客运一体化工
程**

“东方市是海南省唯一入选全国首批城乡交通运输一体化示范县（区、市）的城市。”袁慧华介绍，2017年6月，交通运输部发布《关于公布城乡交通运输一体化示范县（区、市）的通知》，东方市名列其中。

袁慧华说，为统筹谋划全市城乡交通运输一体化发展，东方市此前特

别委托第三方专业咨询单位开展了《东方市城乡交通运输一体化规划》（以下简称《规划》）《东方市创建全国城乡交通运输一体化示范市实施方案》（以下简称《实施方案》）编制工作。目前这两项工作均已完成，并以市政府名义印发实施。

按照《规划》和《实施方案》，东方市2018年重点实施农村公路六大工程和城乡客运一体化工作。全省农村公路六大工程进展情况表显示，东方市今年9月累计完成投资规模占总投资的71.33%，名列全省第三位，仅次于三亚市和海口市。

东方市交通运输局提供的资料显示，截至9月17日，“省六大办”确定东方市的农村公路六大工程项目总数296个，建设里程1017.79公里，估算总投资16.36亿元，计划完成时间为2019年7月。截至目前，已开工建设171个，开工里程596.28公里；已完工项目35个，包括危桥改造10座、自然村通硬化路12条、窄路面拓宽10条、旅游公路3条。

**整合城乡客运资源，启动
城乡公交一体化建设**

东方市现有农村班线企业3

家，拥有农村班线车86辆；公交企业4家，投入运营的公交车121辆；出租车企业4家，拥有的出租车共计180辆。

“现在公交运营主要的问题是整个市场小、散、弱，发车时间不正常，且收车时间过早，乘客等车时间长，乘车不够方便。公司管理制度不规范。出租车不在城区跑，偏爱往乡下跑。”袁慧华说。入选城乡交通运输一体化示范县，为城乡交通发展提供了良好契机，东方市将取消挂靠经营、集约市场主体、整合市场资源，培育良好的市场发展环境。

袁慧华透露，东方市将通过市场竞争的方式，公开选择规模大、有实力、管理好的企业投资经营东方城乡交通，构建安全、便捷的城乡一体化运营网络。

“对比目前东方市各项指标水平，今后将在具备条件的乡镇和建制村通客车比例、城市建成区路网密度和道路面积率符合要求比例、城区公交站点500米覆盖率等方面重点补齐短板。”袁慧华说，对城乡公交一体化项目，东方市预计投入3.79亿元，用于场地建设征地补偿、场地建设改造、车辆购置、经营主体整合、智慧公交系统建设、中

途站建设、充电桩建设以及运营补贴等。

目前，东方市正在整合全市城市客运资源和城乡公交一体改造工作，57辆农客经营权和32辆公交车经营权到期或将到期，东方市不再重新许可。今后，东方市将通过特许服务质量招投标的方式选择运营企业，授予城市公共汽电车线路经营权。东方市交通运输局现已委托第三方咨询机构编制特许经营实施方案。

为满足居民出行需求，在原农村客车经营权到期，新公司进驻之前，东方市安排了海汽41辆客车“急救”。另外，“将来不管是哪个公司中标运营，都会优先考虑原来经营权到期的符合条件的车辆司机就业。”袁慧华说。

东方市城乡交通将迎来新局面，东方市交通运输局日前发布《致东方市广大人民群众的一封信》，呼吁市民积极配合交通部门工作，拒绝乘坐“黑车”，积极劝阻、举报、制止身边出现的非法营运行为，时刻监督服务质量，为东方市公共交通一体化共谋良策，共同打造百姓满意、全国领先的出行体系。



9月26日，航拍东方汽车站。目前，东方市正在整合全市城市客运资源，推进城乡公交一体改造工作。

本报记者 苏晓杰 摄

（本报八所9月26日电）