

# “大三亚”市县加强“以最好的资源吸引最好的投资者”理念，推进“百镇千村”建设 用产业筑牢美丽乡村发展根基

## 聚焦大三亚经济圈

■ 本报记者 苏庆明 彭青林

三亚是我省南部经济引擎，“大三亚”经济圈各市县接待了全省三分之一的游客。“百镇千村”是事关经济和民生的重要板块，如何在“百镇千村”建设中做好产业支撑，提升旅游经济、脱贫攻坚、乡村振兴等事业质量，尤为重要。

在2017年9月的省委七届二次全会上，“以最好的资源吸引最好的投资”被旗帜鲜明地写入《中共海南省委关于进一步加强生态文明建设，谱写美丽中国海南篇章的决定》。什么是“最好的投资者”？省委书记刘赐贵在七届二次全会上明确指出，最好的投资者既要看资金技术是否雄厚，也要看是否珍惜海南生态、能不能自觉贯彻落实新发展理念、能不能与百姓共享资源红利、能不能最大限度保护资源并发挥最佳效益。

近来，海南日报记者随省委调研组走访发现，“大三亚”经济圈各市县强化“以最好的资源吸引最好的投资者”理念，积极为此引入有实力、有意愿、有情怀的企业建设“百镇千村”，探索打造更多高水准特色产业项目。

### 三亚中廖村 | 好投资者带来美丽乡村“升级版”

湖面上渔歌悠扬，茶庄里对乐品茗，村道上骑行赏景……如今，在美丽的三亚中廖村，随处可见一派祥和又有生机的场面。

村民李文章的庭院打造得十分美丽，富有旅游风味。清早起来，他就去烹制特色地瓜，准备给前来的客人享用或购买。“原来庭院很老旧，现在租给企业，打造了特色餐饮区，和企业合

作经营，很受游客欢迎。现在生活很不错。”他说。正在中廖村建设美丽乡村的华侨城海南集团，为他带来了创意项目，也为他增添了7万元年收入。

这是一起“以最好的资源吸引最好的投资者”的生动案例。

2015年，三亚启动中廖村美丽乡村建设，既保存了乡村风貌，又优化了整体环境；但一段时间内，新的产业还

没有起来，面向游客，村民多只卖卖瓜果。“那时，许多企业就看中中廖村，纷纷上门谈合作；但政府告诉我们，先不急，等更有实力的企业。”中廖村党支部书记林泽良说。

2017年4月华侨城海南集团进来投资合作。实力雄厚并有美丽乡村建设成功经验的这家企业，以“共有而不占有”为理念，打造“一户一味”“一

村百美”产品，以多种模式支持村民自营或合作经营。如今，漫步村中，渔歌表演、茶庄、民宿、特产展销等项目比比皆是，令人目不暇接。

企业有关负责人介绍，自进驻中廖村来，其累计投资5000多万元，带动村民年创收447万元，直接受益农户70余户200余人。显而易见，中廖村美丽乡村建设已经由初级阶段进化到“升级版”。

### 保亭什栋村 | 耐心培育长久产业

保亭黎族苗族自治县响水镇合口村什栋村村民小组也是理念受益者。

压制、塑形、封装……12月6日上午，什栋村一家家庭作坊内，村民陈梅清和姐妹们忙得不亦乐乎。屋内清香四溢，从她们手中诞生的，是一块块印有黎族图案的香皂。

“用本地艾草做的，大的48元钱一块，小的35元钱一块，一做出来就

卖光。现在我靠做香皂，一个月就有6000元到7000元收入。”陈梅清高兴地说，“这是企业带我们做的。”

在家庭作坊不远处，是古朴优雅的合口书院，其由老旧学校改造而来，可供游客品茗赏景；书院两侧的屋舍，被改造成设施齐备的民宿。

这些变化，是海南合口农业发展有限公司带来的。这家公司正在与具

有丰富资源但仍较贫困的什栋村合作建设美丽乡村。

“有了产业，村民才能创收，合作才能持久。”公司负责人林华东介绍，企业在这家重点发展民宿、扶贫工作台、黎家美食村等项目，以土地入股、合作分红等形式与村民共建共享。他说，作为扶贫工作台项目，目前利用本地资源打造的特色香皂、保健品等很

受欢迎。一块小香皂，做好做精也能做成支撑美丽乡村长远发展、带动农民增收脱贫的大产业。“下一步，我们计划将家庭作坊推广覆盖到大部分农户，并在整个合口村推广什栋的模式。”林华东说，企业刚进来不久，产业开发须久久为功，企业将用3年到5年进行产业培育。

### 陵水清水湾游艇小镇

#### 围绕产业提升配套水平

打造产业支撑、引进社会资本积极参与，在特色小镇建设中同样十分重要。

近日，以雅居乐清水湾游艇会为重基础的陵水黎族自治县清水湾国际游艇小镇揭牌。游艇码头内，一艘艘价值不菲的游艇遍布，由该游艇会举办的“雅航盛世”海洋休闲博览会集聚了大量的游艇商家。

利用大企业带动产业发展，清水湾游艇小镇未来将在海南游艇产业格局中扮演重要角色。游艇会总经理林明昆告诉海南日报记者，该游艇会由雅居乐集团斥资5亿元打造，拥有亚洲最大的游艇码头。由于集团财力支持，游艇会成功开展了琼港澳游艇自由行试点，成为海南入境游艇的首选港口。

“这是雅居乐即将开业的海上艺术中心。”指着游艇会旁边的一栋建筑，林明昆介绍，多年来，雅居乐在清水湾打造了高档社区、酒店、高尔夫球场、学校、商业及艺术活动等项目，使清水湾游艇小镇的旅游配套日渐完善，让游艇游客进来不为生活娱乐发愁。

“这些是清水湾游艇小镇的发展

优势，目前我们正在谋划全民航海中心、高端航海俱乐部、海钓娱乐赛事基地、游艇产业市民农庄等项目，让小镇有更强的组合拳优势。”林明昆表示，在海南新一轮发展背景下，清水湾游艇小镇有信心结合自身优势和海南政策优势，引领游艇产业发展。

(本报三亚12月6日电)

## 关注首届海南岛国际电影节

### 成龙、葛优等将携新作来三亚

# 海南岛国际电影节将成2019电影春季档风向标

南岛国际电影节将成2019电影春季档风向标。

在新片推介会中，将有来自全国百城票房排名前1000位的影院经理和院线经理，集中观摩即将在国内上映的电影新片。推介会同时为电影创作者与院线代表之间，搭建面对面的交流平台，充分发挥海南岛国际电影节的市场化功能。

据记者了解，华夏电影、博纳影业、新丽传媒、阿里巴巴影业等多家发行公司代表，以及数十部即将于

2018年底、2019年初登陆院线的新片将出现在推介会上。如贺岁档热门之选《武林怪兽》《天气预爆》《云南虫谷》《断片之险途夺宝》《地球最后的夜晚》，春节档的《神探蒲松龄》《飞驰人生》《情圣2》，情人节档的《一吻定情》等。此外，喜剧电影《手机狂响》、高清修复版的宫崎骏作品《龙猫》、悬疑犯罪电影《欲念游戏》、阿米尔·汗主演的《印度暴徒》等众多高人气影片，也将亮相此次推介会。

令人眼前一亮的是，邬君梅监制的《麦子的盖头》、第42届蒙特利尔国际电影节中国单元金奖作品《灰猴》、2018First青年影展最佳纪录片《四个春天》等优秀艺术电影，也将通过这次推介，找到在国内院线登陆的机会。

本届电影节特设“影院影响力单元”，将由全国百城票房排名前1000位的影院经理投票，评选出“最具影响力华语片”“最具影响力外语片”“最具影响力男演员”“影院影响力女演员”共4项荣誉，以嘉奖优

秀电影作品及电影人为持续推进中国电影市场化进程作出的突出贡献。

首届海南岛国际电影节是海南建设自由贸易试验区和中国特色自由贸易港的先导性项目之一，伊莎贝尔·于佩尔、朱丽叶·比诺什、麦斯·米科尔森、努里·比格·锡兰、阿米尔·汗、艾玛·杜蒙特、成龙、黄晓明等众多中外影坛名人将出席。

电影节以“全年展映、全岛放映、全民观影、全产业链”为目标，打造“永不落幕的国际电影节”。

■ 本报记者 孙婧 郭萃

近日，海南日报记者从海口市、三亚市政府有关部门了解到，两地均已推出相关的扶持政策，切实推进了影视产业发展。

在海口市，当地政府2016年5月出台了《海口市扶持影视产业发展暂行规定》(以下简称《规定》)，从影视拍摄费用补贴、贷款优惠等方面，帮助本地影视企业快速成长，鼓励项目创作推陈出新。

影视企业如需购、租办公用房，也有相应补贴。海口影视企业在规定房产市场购买办公用房，可享受最高300万元的一次性购房补贴，租赁办公和居住用房的，也能享受最高100万元的租房补贴。

拍摄期间，如果海口市影视企业

申请贷款用于该市影视产业项目的，《规定》按标准给予补贴，如果是国内所有影视企业在海口摄制期间所发生费用的，均能据实给予20%拍摄费用奖励补贴。

在三亚市，该市政府2016年5月印发了《三亚市文化产业发展专项资金管理办法》，通过项目补助、贷款贴息、保费补贴、绩效奖励等方式，为提高当地文化产业综合实力，尤其是对具有三亚特色和展示三亚形象的戏剧、文学、广播、电影、电视剧、影视栏目、出版等文化艺术项目，予以一定的资金助力。对单一项目的专项资金资助，每年最高额度达

人民币500万元。

由于丰富的扶持政策，越来越多的影视企业落户，作品产出。据海南日报记者从海口市文体局了解到，2018年上半年，共有6部影视片在海口拍摄。海口文化产业园目前已入驻影视动漫企业114家。产业链不断延伸，新兴影视产业集聚区初具规模。

由三亚赫迪文化发展有限公司投拍的另类抗战故事片《锁里》，填补了三亚本土企业独立出品、制作电影的空白，首开三亚本土电影作品签约央视的先河，并获海南省“五个一工程奖”及“南海文艺奖”。关爱空巢老

人和城市留守儿童的电影《请把你的窗户打开》，在俄罗斯“第13届阿穆尔之秋国际电影节”上获得“最佳外语片”“外语片最佳导演”等四项大奖，并登陆全国各大院线。黎族电影《阿婆的槟榔》被列为国家电影剧本“重点孵化项目”，分别荣获中国第26届“金鸡百花电影节”优秀少数民族电影、全国少数民族电影周“最佳制片人”、“第15届俄罗斯阿穆尔之秋国际电影节”最佳女主角等奖，入围加拿大“国际华语电影节”及“金枫叶国际电影节”，并登陆全国院线。

此外，作为国家重点剧本孵化项目的中俄合拍电影《陵水谣》也拍摄制作完毕，进入送审阶段。由知名导演王星军拍摄的海洋环保和爱情主题电影《爱TA就带TA到三亚》也已经进入后期制作阶段，预计明年初登陆全国院线。

“海南正在建设自贸区自贸港，前有政策扶持，后有电影节吸引更多国际目光，海南通过影视文创获得更大的国际影响力，是个很好的途径。”活跃在海南的电影工作者李炎认为，海南要想超越横店及国内众多影视基地的成就，应多进行国际影视资源合作，走出一条差异化发展的新路。

“海南正在建设自贸区自贸港，前有政策扶持，后有电影节吸引更多国际目光，海南通过影视文创获得更大的国际影响力，是个很好的途径。”活跃在海南的电影工作者李炎认为，海南要想超越横店及国内众多影视基地的成就，应多进行国际影视资源合作，走出一条差异化发展的新路。

(本报海口12月6日讯)

# 海南影视产业发展走出新路

申请贷款用于该市影视产业项目的，《规定》按标准给予补贴，如果是国内所有影视企业在海口摄制期间所发生费用的，均能据实给予20%拍摄费用奖励补贴。

在三亚市，该市政府2016年5月印发了《三亚市文化产业发展专项资金管理办法》，通过项目补助、贷款贴息、保费补贴、绩效奖励等方式，为提高当地文化产业综合实力，尤其是对具有三亚特色和展示三亚形象的戏剧、文学、广播、电影、电视剧、影视栏目、出版等文化艺术项目，予以一定的资金助力。对单一项目的专项资金资助，每年最高额度达

人民币500万元。

由于丰富的扶持政策，越来越多的影视企业落户，作品产出。据海南日报记者从海口市文体局了解到，2018年上半年，共有6部影视片在海口拍摄。海口文化产业园目前已入驻影视动漫企业114家。产业链不断延伸，新兴影视产业集聚区初具规模。

由三亚赫迪文化发展有限公司投拍的另类抗战故事片《锁里》，填补了三亚本土企业独立出品、制作电影的空白，首开三亚本土电影作品签约央视的先河，并获海南省“五个一工程奖”及“南海文艺奖”。关爱空巢老

人和城市留守儿童的电影《请把你的窗户打开》，在俄罗斯“第13届阿穆尔之秋国际电影节”上获得“最佳外语片”“外语片最佳导演”等四项大奖，并登陆全国各大院线。黎族电影《阿婆的槟榔》被列为国家电影剧本“重点孵化项目”，分别荣获中国第26届“金鸡百花电影节”优秀少数民族电影、全国少数民族电影周“最佳制片人”、“第15届俄罗斯阿穆尔之秋国际电影节”最佳女主角等奖，入围加拿大“国际华语电影节”及“金枫叶国际电影节”，并登陆全国院线。

此外，作为国家重点剧本孵化项目的中俄合拍电影《陵水谣》也拍摄制作完毕，进入送审阶段。由知名导演王星军拍摄的海洋环保和爱情主题电影《爱TA就带TA到三亚》也已经进入后期制作阶段，预计明年初登陆全国院线。

“海南正在建设自贸区自贸港，前有政策扶持，后有电影节吸引更多国际目光，海南通过影视文创获得更大的国际影响力，是个很好的途径。”活跃在海南的电影工作者李炎认为，海南要想超越横店及国内众多影视基地的成就，应多进行国际影视资源合作，走出一条差异化发展的新路。

(本报海口12月6日讯)

## 从供给端和需求端发力加大物价综合调控

# 三亚增加有效供应丰富百姓“菜篮子”

每天蔬菜需求量达500吨—600吨。通过探索在岛内外蔬菜主产区建立“异地蔬菜直供及应急保障机制”，在确保70%来自岛外的蔬菜稳定供应的同时，三亚加大扶持力度，确保本地蔬菜的供应。2018年三亚市政府常年蔬菜应急调控基地总面积扩大到1000亩。

在此基础上，三亚积极扶持引进适合本地种植的蔬菜品种，扶持改良种植技术创新、集约化育苗、标准化生产以及病虫害防治、质量安全检测等项目，并在天涯区建设1个豆芽工厂化生产试点基地。鹿城努力增加有效供应，力争做到既平抑物价，又丰富百姓“菜篮子”的品种供给。

针对游客青睐的海鲜消费，三亚也积极从供给端发力，培育海鲜广场

等海鲜品消费新业态。近两年来，鹿城的海鲜广场不断扩容，除了既有的春园、友谊路、火车头万人海鲜广场，今年又新增迎宾路、水稻公园、凤凰、亚龙湾等8家海鲜广场。通过鼓励发展海鲜品外卖和“海鲜加工”模式，三亚力争逐步降低海鲜消费总体价格，提升游客的消费体验。

在需求端方面，三亚着眼于强化市场监管，营造适宜的外部环境。在尊重市场价格形成机制的基础上，三亚对春节期间旅游饭店标准客房实行政府指导价管理，加强对水果零售摊点、旅游购物点、潜水、游船、景区等行业价格行为监管，加大对海鲜品外卖和“海鲜加工”价格行为的监管，重点做好经营服务收费项目清理，切实减轻企业负担，努力让物美价优的

产品占领更多市场，发挥消费对生产的作用。

12月初，省委常委、三亚市委书记童道驰率队调研三亚“菜篮子”工程，重点查看公益性平价市场等地，关注流通环节对物价的影响。结合城市实际，三亚探索建立蔬菜供应的调节机制，围绕“淡季、旺季、台风、春节”四个特殊时段，当市场供应偏紧导致价格波动时，组织平价蔬菜联盟企业(批发企业)应急调运和投放，财政在蔬菜运输运费补贴和蔬菜冷库租赁费用上予以适当扶持。同时，三亚持续布局保基本蔬菜平价专营区(应急投放点)，对15个保基本蔬菜价格实行统一控价，并在主城区的旺豪超市等24家大中型超市开设保基本蔬菜平价专营区，在14个农贸市场及其周边开设

了保基本蔬菜应急投放点，在保障性住房小区等人流相对密集的社区开设保基本蔬菜平价网点，并重点加强重

大节假日和台风暴雨时段蔬菜应急投放，力争平抑蔬菜价格，方便百姓在家门口购买平价菜。三亚市发改委(物价局)有关负责人透露，为确保市民、游客吃上平价菜、放心菜，三亚将继续优化平价网点和应急调控点布局，做好保基本蔬菜平价专营区(应急投放点)布局优化工作，加快保基本猪肉应急投放点建设；重点引进国内大型企业组织蔬菜专业化生产与供应，综合运用蔬菜价格保险、基金担保、商业贷款等扶持政策，做好“菜篮子”产品质量安全追溯体系建设，从源头上保障市场供应，努力确保三亚物价整体稳定。

## 我省修正矿产资源管理条例

本报海口12月6日讯 (记者陈雪怡 通讯员李拉)良好的生态环境是海南的最大资本和优势，如何正确处理好矿产资源开发和生态环境保护、短期利益与长远利益的关系？结合海南实际情况，我省对《海南省矿产资源管理条例》(以下简称《条例》)进行第三次修正，作出一系列创新性规定，《条例》自2018年11月1日起施行。

严格落实省域“多规合一”和生态环境保护要求，加大矿产资源领域改革、体现简政放权改革要求，完善矿业权管理……《条例》将鼓励内外投资者勘查开采矿产资源、鼓励投资勘查开采民族自治地方的矿产资源，调整为严格依法开展矿产资源勘查开发，加强对矿业活动的管控，促进生态保护；明确“矿产资源勘查开采应当遵循统一规划、分类管理、环境优先、合理布局、有序开发、综合利用的原则，符合省、市、县、自治县总体规划，遵守生态保护红线的有关规定”；明确绿色矿山建设作为采矿权人利用矿产资源的重要责任义务，并要求纳入招拍挂公告和有关文件中，将达到绿色矿山建设标准作为采矿权延续的必要条件，对大中型绿色矿山已设采矿权深部的资源勘查可采取协议方式出让，促进传统矿业转型升级。

在简政放权方面，《条例》将用作普通建筑材料的砂(不含河砂)、石、土采矿权范围内矿产资源的审批权限下放由市、县、自治县人民政府地质矿产主管部门批准；将矿山地质环境保护与治理恢复方案由审批制调整为公示制；取消采矿权租赁审批事项，将探矿权、采矿权抵押登记和抵押注销登记调整为行政确认事项，不再作为行政许可事项等事项纳入其中。

本报海口12月6日讯 (记者陈蔚林 通讯员高春燕)我省2019年普通高考报名工作将于12月13日至17日进行。省考试局于12月6日向大众公开了高考报名期间各市县及洋浦经济开发区招生办咨询电话。

考生也可拨打省考试局电话进行咨询  
联系方式：  
65853378 65853852 65859689 65852288 65879021  
海口 66290636、66293120、66293121  
三亚 88657851 五指山 86623364  
洋浦 28836653 文昌 63229549  
琼海 62822775 万宁 62229290  
屯昌 67811340 定安 63831880  
澄迈 67620680 临高 28274176  
儋州 23380801 保亭 83661006  
琼中 86221946 白沙 27727032  
陵水 83314103 昌江 26627600