

乡村振兴树样板

■ 本报记者 丁平 通讯员 王秋玉

壮阔东方潮

奋进新时代

庆祝改革开放四十周年大型系列特刊

琼海篇·美丽乡村



琼海市博鳌镇鲜花绽放。

本报记者 袁琛 摄

守好生态底线 | 严控过度开发

近日,在博鳌镇东海南港村民小组拆违现场,炮机忙碌作业,伸出“长臂”直捣违法建筑。现场工作人员介绍,此处违法建筑已打好地基起钢筋水泥柱,占地356平方米。

绿色生态是博鳌小镇的最大本钱。2017年,省委、省政府对博鳌提出突出“田园小镇”特征的规划建设定位,明确要遏制房地产过度开发、修复生态环境、加大美丽乡村建设力度,把最具海南特色的田园风光和自然风貌呈现出来。为此,琼海邀请国内顶尖规划设计团队,统筹修编博鳌地区总

规、控规等规划设计方案,将生态修复理念融入其中,通过土地利用规划、产业发展规划、生态环保规划“三规同步”,把博鳌地区的每一个区块、每一个村庄、每一条道路、每一块农田、每一栋建筑都设计好,高起点、高标准规划和建设。

近一年来,按照“全镇风貌统一,区域各具特色,村村彰显风格,违章建筑全部拆除”的管控要求,琼海组织拆除博鳌地区违章建筑3万平方米,拆除道路沿线违章招牌和广告牌2273个,完成近千栋建筑“平改坡”改

造,进一步促进了博鳌地区建筑与环境、人与自然的和谐共处。

琼海市规划委相关负责人告诉海南日报记者:“琼海以博鳌镇为试点,在全省率先启动区域永久性建筑三维实景航拍及调查,系统搜集博鳌地区17个行政村、187个自然村、12772户的调查资料,标注约26544栋单体永久性建筑物、1548栋大型房地产建筑,于2018年2月建立起了首个镇域规划建设管理三维实景电子档案库,确保所有建筑电脑测量长度、面积、高度等数据与实际误差不超过7厘米。”

一方面在风貌管控上“做减法”,另一方面,在景观提升上“做加法”。琼海始终坚持“绿水青山就是金山银山”的发展理念,按照“显山、露水、见林、透气”的基本原则,把“山水林田湖海”等生态元素当成一个有机整体,严守生态底线,修复龙潭岭和周边15处生态破坏区域面积约1100多亩,完成博鳌地区8条约50公里道路的沿线绿化美化工作,种植各类绿化彩化植物80万多株,推进博鳌地区夜景灯光升级,把具有特色的田园风光和乡村风貌展现出来。

数读

博鳌田园小镇建设



建设“两园两村”

高标准、高质量打造“两园两村”,完成博鳌国家农业公园一期建设

沙美红树林湿地公园完成退塘还湿568亩,建成南强“艺术+村”和沙美乡村振兴示范村2个五星级美丽乡村

农业转型升级

完成土壤改良面积6000亩,推广水稻新良种“特优3301”“谷优3301”“天优3301”种植总面积5000亩以上。农户种植新良种“特优3301”,创下实测产量达1450斤/亩的优异成绩

完成16个行政村186个村民小组的农村土地确权工作,完成确权面积22874.45亩

民生工程

推进平安博鳌建设,建设沙美村、朝烈村综治中心,积极开展“七五”普法工作。2018年朝烈村被评为“全国民主法治示范村”

开展健康村镇建设,2018年成功打造沙美、朝烈2个省级卫生村

推动农旅融合 | 发展乡村经济

沙美村位于博鳌镇南面,面朝生态优美的沙美内海,被九曲江、龙滚河环绕,同时拥有山峦林野风貌、南国田园风光、丘陵村落景观和海河湖泉景色,集“山水林田湖海”等生态景观为一体。

过去,由于交通不便,沙美村村民出行靠一座2米宽的小桥,生产生活受到很大限制,许多村民不得不外出务工。“那时,沙美村道路泥泞,村民出行很不方便。”负责沙美村治安工作的民警李文渊回忆。

沙美村党支部书记、村委会主任冯锦锋亦有同感:“别说吸引游客了,村民自己都不愿意待在村里,大部分都外出谋生。”

去年,琼海全力推进博鳌田园小镇建设,按照“山水林田湖草是一个生命共同体”的生态理念,推进沙美内海

退塘还林还湿,恢复生态和景观功能。

山还是那座山,内海还是那片海,但村子已旧貌换新颜。每年10月,数万只候鸟从各地飞到沙美村。沙美红树林湿地公园在此基础上打造“密林野趣”“白鹭齐飞”“夕阳静思”“湿地觅趣”等景观,配套建设观景台、廊亭等休闲设施,引得游客纷至沓来。

近日,突尼斯《现实周刊》社社长默罕默德·扎哈尔在沙美村参观时,被这里的自然风光所吸引,“我回去后要报道这里,沙美村很美。”

好风景带来好“钱景”。村民莫壮浪跟丈夫常年在沙美村做民宿生意,沙美启动建设美丽乡村后,她和丈夫回乡兼职经营一家咖啡冷饮店。“咖啡馆的生意还不错,节假日的时候,一天有一两千元的收入。跟以前相比,在家乡

做生意,心里更踏实。”莫壮浪告诉海南日报记者。

莫壮浪说,现在每天在这么优美的环境里工作生活,日子过得很惬意。

博鳌镇党委书记冯琼介绍,沙美村以历史文化为内涵、以热带村落风光为特色,对村庄进行综合治理改造。按照“一环(环村车行道)、一带(滨海观光带)、多节点(村落入口以及主要道路周边景观节点)”的思路,通过村庄景观提升、建筑立面改造、道路改造、截污纳管、缆线梳理改造等基础设施建设,精心打造“滨海长廊”“锦汇三江、鳌游沙美”“金牛假日”等特色景观,村庄面貌焕然一新。该村由党支部牵头组织村民成立沙美休闲农业农民专业合作社,采取“农户+合作社+公司”的模式运营,发展热带高效农

业、休闲渔业、民宿等特色产业,引导乡村经济发展模式从单一的传统种养向农旅融合转变。目前,沙美村已建成怡然轩、小螺号清吧、祥和客棧、沙美人家、望海居等商铺,预计至2018年末,村集体经济产值将达30万元以上。

沙美村是博鳌镇推动农旅融合、发展乡村旅游的一个缩影。随着博鳌田园小镇建设步伐的加快,博鳌地区的田园风光将更加迷人、文化特色将更加凸显、发展氛围将更加浓厚。该镇正逐步构建形成集旅游、会展、商贸、餐饮、文体为一体的现代多元产业体系。

琼海市相关负责人表示,2017年博鳌镇农民人均纯收入15064元,2018年这一指标有望同比增长15%以上。田园小镇建设,让博鳌百姓得实惠。

突出文化特色 | 留住浓浓乡愁

成片椰林掩映着充满年代感的老屋,蜿蜒的青砖古道诉说着博鳌镇南强村的历史。日前,行走在南强村小路上,格鲁吉亚《多民族格鲁吉亚报》总编辑米哈伊尔·艾迪诺夫一边参观,一边记录。他说:“一方面,南强村保留了传统民居原貌,如屋顶,很有海南特色;另一方面,该村又配套建设了一些旅游设施。古老和现代在这里碰撞出别样的艺术之光。”

行走在南强村,一间标注着“凤凰公社艺术家沙龙”的房子尤其引人注目。这间造型别致的房屋由一间破旧的旧瓦房改造而成,改造前野草丛生、几近坍塌。如今,错落的篱笆、成排的

树木环绕着幽静的院子,院内绿草茵茵,繁花盛开,和之前的样貌形成了鲜明的对比。四川美术学院的艺术师们来这里举办艺术沙龙、小型作品展,游客可鉴赏、购买他们的作品。

广州雕塑院院长、国家一级美术师许鸿飞来村中参观时感慨:“村中处处透着文化气息。”

近年来,博鳌镇着力保持和展现村落传统风貌,留住浓浓乡愁,从保护修缮古建筑、重建传统民居、对新楼进行外立面改造3个方面入手,对南强村和沙美村进行整体改造。南强村共保护修缮古建筑8栋,改造房屋外立面50间。沙美村共保护

修缮古民居74间,改造房屋外立面76间。

乡村文化振兴让游客领略当地特色乡村文化的同时,也让村民得到了实惠。10月17日晚,沙美村举办晚会,庆祝沙美美丽乡村建设1周年,村民们通过歌舞、戏剧等文艺形式表达对幸福生活的感激和对美好未来的向往。

近年来,博鳌镇大力推动建设村文化活动中心、篮球场、露天文艺演出场地等设施,组织农民开展拔河比赛、唱歌比赛、广场舞比赛等文体活动,丰富群众文化生活,传播优秀乡土文化。扩大农家书屋的覆盖范围,

建设村文化室、思想道德教育宣传橱窗和科普宣传画廊等,筑牢基层精神文明宣传阵地。

此外,博鳌镇不断推动乡风民风建设。深入开展“最美家庭”“好民风、好家风、好村风”“星级文明户”评选活动,宣传先进典型,借优秀典型事例向群众宣传社会主义核心价值观,调动广大村民参与美丽乡村建设的积极性。推动移风易俗工作,引导村民制定公约、进行自我约束,坚决摒弃赌博酗酒、婚丧大操大办等陋习,实现农村地区精神文明与物质文明协调发展。

(本报博鳌12月19日电)

