

# 37项议程！ 年底这次全国人大常委会会议传递出哪些信息？

新华社北京12月23日电（记者罗沙、杨维汉）37项议程！会期长达一周！12月23日至29日召开的十三届全国人大常委会第七次会议，也是2018年最后一次常委会会议，议程之多、内容之重要不同寻常。

此次会议的议程和议题传递出哪些信息？记者进行了梳理和分析。

十三届全国人大常委会加快立法步伐，审议节奏加快，立法数量增多，常委会会议的议题紧紧围绕党中央决策部署和百姓所盼所需所想。

这次会议的37项议程中，法律案的审议占“半壁江山”。其中，外商投资法草案提交会议审议。中国对外开

放的大门只会越开越大，外商投资立法的加速推进将更好保护在华外商投资企业的合法权益，保持外资政策稳定、公平、透明、可预期，增强外国投资者的投资信心。

民法典各分编草案提交全国人大常委会审议并公开征求意见以来，社会各界反映十分热烈。根据民法典编纂工作计划和安排，各分编草案将拆分为几个单元进行若干次审议和修改完善，本次会议将继续审议民法典合同编草案和侵权责任编草案。

这次会议上颇受关注的法律案，还有涉及广大农民的农村土地承包法修正案草案和耕地占用税法草案、购车人

十分关心的车辆购置税法草案、直接关系到公共卫生安全的疫苗管理法草案，都与人民群众切身利益息息相关。

从党中央到基层群众，建设美丽中国已经成为共识。此次会议将听取和审议全国人大常委会执法检查组关于检查海洋环境保护法实施情况的报告，审议国务院关于发展海洋经济加快建设海洋强国工作情况的报告，这是十三届全国人大常委会坚决依法推动打好污染防治攻坚战的一项重要举措，是今年全国人大常委会监督工作的重要内容。

同时，这次会议将听取和审议国务院3个有关改革试点情况的报告，包括关于生育保险和职工基本医疗保

险合并实施试点情况的总结报告，关于全国农村承包土地的经营权和农民住房财产权抵押贷款试点情况的总结报告，关于农村土地征收、集体经营性建设用地入市、宅基地制度改革试点情况的总结报告。

改革和法治，如鸟之两翼、车之两轮。全国人大常委会听取审议改革试点工作情况报告，加强对改革试点的监督和成效评估，将使法治与改革更加相得益彰。

值得关注的是，这次会议还将听取和审议国务院关于财政医疗卫生资金分配和使用情况的报告，并结合审议报告针对相关工作开展专题询问。

届时，相关部门负责人将直面全国人大常委会委员和全国人大代表，回答问题、接受监督。

岁末年初，新一年的全国两会也渐行渐近。今年举行的最后一次全国人大常委会会议，除了审议全国人大常委会会议，除了审议全国人大常委会办公厅、国务院扶贫办关于十三届全国人大一次会议代表建议、批评和意见办理情况的报告等议程，还将确定明年全国人代会，也就是十三届全国人大二次会议的召开时间等，值得大家期待。

## 我国拟对疫苗管理单独立法

新华社北京12月23日电（记者赵文君、杨维汉）疫苗管理法草案23日首次提请十三届全国人大常委会第七次会议审议。草案就疫苗管理单独立法，突出疫苗管理特点，强化疫苗的风险管理、全程控制、严格监管和社会共治，切实保证疫苗安全、有效和规范接种。

党中央、国务院高度重视疫苗监管工作，要求加快完善疫苗药品监管长效机制。疫苗管理单独立法，有利于进一步提高疫苗管理措施的权威性和稳定性。

国家药监局政策法规司有关负责人介绍，2005年国务院出台了《疫苗流通和预防接种管理条例》，并于2016年进行了修订。此次提交审议的疫苗管理法草案，对疫苗研制、生产、流通、预防接种、补偿、赔偿等以法律形式进行明确规定，有利于建立系统的、全链条的疫苗管理制度。

这位负责人说，草案坚持疫苗的战略性和公益性，将预防重大疾病疫苗的研制、生产和储备纳入国家战略。如提出国家制定疫苗行业发展规划和产业政策，鼓励生产的规模化、集约化；建立部门协调机制，统筹协调疫苗安全监管工作；进一步加强国家免疫规划制度，明确实行异常反应无过错补偿机制。

为体现最严格监管，草案提出，国家对疫苗生产实行严于一般药品生产的准入制度。要求疫苗一般不得委托生产，要求法定代表人、主要负责人以及其他关键岗位人员具有良好信用记录，有相应的专业背景、从业经历。实行疫苗批签发制度、疫苗责任强制保险。此外，还规定疫苗的临床试验应当由三级医疗机构或者省级以上疾控中心实施或者组织实施。

对疫苗研制、生产、流通、预防接种全过程，草案有关条款明确落实各方责任。国家实行疫苗全程信息化追溯制度，对上市疫苗开展质量跟踪分析；在流通环节，疾病预防控制机构组织将疫苗配送至接种单位，其他单位或个人不得向接种单位供应疫苗。

草案明晰监管责任，强化监管能力建设，严厉打击违法行为。要求药品监管部门和卫生健康部门建立信息共享机制，实行疫苗安全信息统一公布制度；建设国家和省两级职业化、专业化检查员队伍；强化对监管部门和地方政府责任追究，体现疫苗违法行为从重处罚的原则。

## 我国修法拟将村、居委会任期由3年改为5年

新华社北京12月23日电（记者罗争光）《中华人民共和国村民委员会组织法》、《中华人民共和国城市居民委员会组织法》修正案（草案）》23日提请全国人大常委会审议，拟将村委会、居委会的任期由3年改为5年。

受国务院委托，民政部副部长黄树贤在十三届全国人大常委会第七次会议上作说明时介绍，2017年10月24日通过的《中国共产党章程》规定，党的基层委员会、总支部委员会、支部委员会每届任期三年至五年。为贯彻落实党章规定，中共中央办公厅印发了《关于党的基层组织任期的意见》，进一步明确，村和社区党的委员会、总支部委员会、支部委员会每届任期为5年。

黄树贤说，草案将村民委员会、居民委员会的任期由3年改为5年，与村和社区党的委员会、总支部委员会、支部委员会的任期保持一致，有利于坚持和加强党的全面领导，完善党领导下的基层群众自治制度和工作机制，促进村和社区公共事业健康有序发展，有利于实现村民委员会、居民委员会换届工作与村和社区党组织换届工作统一部署、统一实施，有利于保持基层群众自治组织负责人队伍相对稳定。

新华社北京12月23日电（记者王立彬、胡璐）土地管理法、城市房地产管理法修正案草案23日提请十三届全国人大常委会第七次会议审议，以推动农村土地制度改革依法进行。

土地管理法、城市房地产管理法修正案草案在总结农村土地征收、集体经营性建设用地入市、宅基地制度改革试点经验的基础上，主要在三个方面作了修改和完善。

一是缩小土地征收范围，规范土

地征收程序，完善对被征地农民合理、规范、多元保障机制。值得高度关注的是，修正案草案删去了现行土地管理法关于从事非农业建设使用土地的，必须使用国有土地或者征为国有的原集体土地的规定。而农民住房不再作为地上附着物补偿，而是作为专门的住房财产权给予公平合理补偿。

二是明确集体经营性建设用地入市条件及管理措施。对土地利用总体规划确定为工业、商业等经营性用途，

并经依法登记的集体建设用地，允许土地所有权人通过出让、出租等方式交由单位或者个人使用；集体经营性建设用地使用权的最高年限、登记等，参照同类用途的国有建设用地执行。

三是健全宅基地权益保障方式，完善宅基地管理制度。对人均土地少、不能保障一户一宅的地区，允许县级人民政府在尊重农村村民意愿的基础上采取措施，保障农村村民实现户有所居的权利；下放宅基地审批

权，明确农村村民申请宅基地的，由乡（镇）人民政府审核批准，但涉及占用农用地的，应当依法办理农用地转用审批手续。

为了与土地管理法修改做好衔接，扫清集体经营性建设用地入市的法律障碍，城市房地产管理法修正案草案规定，城市规划区内的集体所有的土地，经依法征收转为国有土地后，该幅国有土地的使用权方可有偿出让，但法律另有规定的除外。

# “两权”抵押贷款试点拟不再延期 农地和农房抵押贷款宜区别对待

据新华社北京12月23日电（记者吴雨）记者23日从全国人大常委会获悉，全国农村承包土地的经营权和农民住房财产权抵押贷款试点期限届满后，拟不再继续延期。农村承包土地的经营权抵押贷款问题已通过修改农村土地承包法予以解决；农民住房财产权抵押贷款问题，恢复施行有关法律规定的。

《国务院关于全国农村承包土地的经营权和农民住房财产权抵押贷

款试点情况的总结报告》23日提请十三届全国人大常委会第七次会议审议。同时，全国人大宪法法律委对此报告提出了审议意见。

全国人大常委会于2015年12月27日通过决定，授权国务院在部分试点县（市、区）行政区域分别暂时调整实施有关法律规定的，并于2017年12月27日延长授权至2018年12月31日，为开展农村承包土地的经营权和

农民住房财产权（“两权”）抵押贷款试点提供了重要法律支撑。

报告提出，目前，农村土地承包法正在修订，并提请全国人大常委会“三审”。如顺利通过，2018年底试点结束时，农地抵押贷款业务法律障碍基本消除，人民银行将及时出台相关办法，明确农地抵押贷款业务的抵押条件、贷款管理、风险处置和配套措施等问题，会同有关方面做好全国推广工作。

报告提出，农房抵押贷款业务拟纳入宅基地“三权分置”改革的盘子统筹考虑。在宅基地“三权分置”改革取得实质性进展基础上，再视情考虑物权法、担保法修改问题。有条件的地区可在风险可控前提下，继续稳妥探索宅基地使用权抵押。

全国人大宪法法律委对此报告提出的审议意见显示，“两权”抵押贷款试点期限届满后，拟不再继续延期。

海南省定安县定城镇美权坡社区见龙大道635号得发豪苑A2栋1104房。起拍价：①60万元、②47万元、③94万元、④61万元、⑤61万元、竞买保证金：①10万元、②8万元、③15万元、④10万元、⑤10万元。咨询时间：自2018年12月24日起至2018年12月28日16时止接受咨询（双休日除外），本次签定不组织看样。有意竞买者请于2019年1月6日10时前于淘宝网缴纳竞买保证金。特别说明：（1）上述标的物按现状拍卖；（2）过户的税、费由竞买人自行承担；（3）房产的交易及过户按海南省政策执行。咨询电话：0898-66130025（司法技术室），法院监督电话：0898-66705436。

广告

海南省交通规划勘察设计研究院2018年专业人员招录公告

为进一步充实人才队伍，为我院下一阶段的发展提供人才支撑，我院现向社会公开招聘专业人员26名。其中，计划引进注册岩土工程师2人、一级结构工程师1人、公路勘察设计师主任工程师3人、总工程师副总工程师1人、公路工程研究岗2人；计划招录道路桥梁工程设计岗5人、港口与航道工程设计岗3人、规划岗2人、

勘察岗1人、交通运输设计岗1人、人力资源管理岗1人、文秘岗1人、行政资源管理岗1人、文件收发和文书保密管理岗2人。

具体的岗位条件、报名时间与方式、招录流程等信息请登录我院官网http://jt.hainan.gov.cn/hnsjtgkscsjyy/《通知公告》栏查阅。联系人：郭先生 联系电话：0898-36392287

合同尾款领取公告

为了推动中国移动通信集团海南有限公司(以下简称“我公司”)合同尾款的清理管理工作，我公司根据《中华人民共和国民事诉讼法》第七章第二节规定的公告以外的其他送达方式，将下落不明合同权益人或者无法联系合同权益人的合同尾款等信息予以公告(详见附件)，请合同权益人自公告之日起90日内到我公司办理合同尾款领取手续。逾期受领视为放弃合同尾款权益。特此公告。

附表：合同尾款信息清单

公告人：中国移动通信集团海南有限公司

公告人地址：海口市龙华区金龙路88号中国移动通信集团海南有限公司

公告联系人：黄宏帅，电话：13976365100

中国移动通信集团海南有限公司

2018年12月24日

序号	供应商名称	元(人民币)	序号	供应商名称	元(人民币)
1	中达电通股份有限公司	648908.7	15	深圳中兴力维技术有限公司	18780
2	北京博文机电设备有限公司	420660	16	广州杰鑫通讯技术有限公司	15573
3	北京思泰登源动力设备有限公司	223230	17	北京煜金桥通信建设监理咨询有限公司	9409
4	广州金关节能科技发展有限公司	167310	18	北京至通互信科技有限公司	7800
5	深圳市云海通讯集成有限公司	131125	19	海南联环通信工程有限公司	6600
6	东信网络技术有限公司	124655	20	海南光为光纤网络工程技术有限公司	5882
7	景县泉兴永塔业有限公司	107485	21	海南省通信产业服务有限公司	5268
9	北京市光环电信集团	36758	22	艾默生网络能源有限公司	5171
10	海南三百六十度物业服务综合管理有限公司万宁分公司	29235	23	亚信科技(中国)有限公司	4922
11	河北恒辉通信设备股份有限公司	27900	24	中通建设股份有限公司	4593
12	常州市华奥电子设备厂	27140	25	海南恒信电讯工程有限公司	2656
13	北京航天科工世纪卫星科技有限公司	19617	26	海南瀚江信息网络科技有限公司	863
14	广州市高科通信技术股份有限公司	19200	27	海南中城建设工程有限公司	841
			28	海南洋浦林昌经济发展有限公司	270

海口市龙华区人民法院拍卖公告

(2017)琼0106执77号

根据海口市龙华区人民法院(2017)琼0106执77号执行裁定书，本院于2019年1月6日10时至2019年1月7日10时止在海口市龙华区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上进行第二次公开拍卖：①海南省定安县定城镇美权坡社区见龙大道635号得发豪苑第三层306房西梯、②海南省定安县定城镇美权坡社区见龙大道635号得发豪苑A1栋301房、③海南省定安县定城镇美权坡社区见龙大道635号得发豪苑A1栋1101房、④海南省定安县定城镇美权坡社区见龙大道635号得发豪苑A1栋1104房、

海南基石拍卖有限公司拍卖公告

(第20190102期)

受委托，定于2019年1月2日上午9时在我司拍卖厅按现状净价公开拍卖以下标的：

位于海口市蓝天路29号中环综合楼二楼，建筑面积约3864.32m<sup>2</sup>，竞买保证金200万元。

标的展示时间及办理竞买手续：自见报日起至2019年1月1日下午5时止，逾期将不予办理竞买手续；

收取保证金时间：2019年1月1日下午5时前；以款到账为准；收取保证金单位名称：海南基石拍卖有限公司；开户行：中国农业银行海南省分行营业部；账号：21-100001040001981；

特别说明：标的按现状净价拍卖。标的过户手续由买受人自行办理，可能涉及多环节过户手续，多环节过户过程产生的税、费全部由买受人承担。

联系人：高先生 0898-68529016 18789265668

委托方监督电话：0898-68582221

海南日报 荣誉

2017-2018年中国报刊经营价值排行榜“省级日报十强”第三名

2015年，被国家新闻出版广电总局推荐为“百强报纸”

广告热线：66810888

欢迎在海南日报、南国都市报刊登广告 周六、周日照常办理业务

信息天地

公告类信息：标题(字数在12个字以内)，收费240元，内文(每行14个字)收费80元/行

商业广告：标题(字数在12个字以内)，收费180元，内文(每行14个字)收费60元/行

买五送二

简约不简单、精致广告、收益无限

本栏目与海南日报数字报(hnrb.hinews.cn)同步刊发

海口区域 18976566883

西部区域 13876071190

南部区域 18976011507

东部区域 13976322100

海口发行站

经营站 65306703 新华南路7号海南日报大院

国贸站 68553522 国贸北路国安大厦1308房

琼山站 65881361 府城镇建国路4号华侨大厦1403室

白龙站 65379383 白龙南路省科技活动中心3楼

新华站 66110882 新华南路7号海南日报大院

秀英站 68621176 汽车西站对面金银小区A栋2单元703房

三亚 18976292037

陵水 15338978956

昌江 18808921554

东方 13907667650

万宁 13976065704

保亭 15338978956

文昌 13876292136

临高 18608965613

儋州 18876859611

乐东 13807540298

五指山 18689865272

澄迈 13005018185

屯昌 13907518031

琼海 13976895111

琼中 13907518031

定安 13907501800

温馨提示：信息由大众发布，消费需谨慎选择，与本栏目无关。

海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投递、零售和会议用报等业务，办理分类广告、夹报广告、旧报回收及其它业务。

典当 供 求 公 告 遗 失

栏目广告办理电话：18889912934

急用钱—找银达

全国典当连锁集团

银达典当诚信经营23年，全国连锁分店25家 办理房产、汽车、名表、钻石、黄金、铂金、股票、数码产品及大宗房地产项目等典当贷款业务 正规专业 快速灵活 高额低息 海口公司：国贸玉沙路椰城大厦一层 68541188 68541288 13307529219 三亚公司：三亚解放路第三市场旁 88558868、13518885998

楼房出租

海口市机场路银龙大厦，面积2313.36平方米。整体出租(不分租)。价格面议！联系人：黄先生，联系电话：66236766、13807669319。

商务酒店租售

大致坡镇华盛商务酒店2236平(共6层36间客房，8筒棋牌室)售：4400元/m<sup>2</sup>，租：3万/月19946631911

注销公告

海南艺森装饰工程有限公司拟向海南省工商行政管理局申请注销，统一社会信用代码：9146000077427729XA，请相关债权、债务人自登报之日起45日内来我公司办理相关事宜。特此公告。

注销公告

海口隆隆实业有限公司拟向海口市工商行政管理局申请注销，注册号：460100000102218。请相关债权、债务人自登报之日起45日内来我公司办理相关事宜，特此公告。

注销公告

海南精雅测绘工程有限公司拟向海南省工商行政管理局申请注销，统一社会信用代码：91460000552788940P，请相关债权、债务人自登报之日起45日内来我公司办理相关事宜。特此公告。

注销公告

三亚艾美景观工程有限公司拟向三亚市工商行政管理局申请注销，请债权债务入见报日起45天内到本公司办理相关事宜。

注销公告

海口通来顺实业有限公司拟向海口市工商行政管理局申请注销，统一社会信用代码：9146010059493116XU，请相关债权、债务人自登报之日起45日内来我公司办理相关事宜。特此公告。

注销公告

白沙细源竹笋专业合作社(统一社会信用代码：934690305949070124)拟向海南省白沙黎族自治县工商行政管理局桥南工商所申请注销，请债权债务入见报起45天内到本社办理相关事宜。

注销公告

三亚天涯工程造价咨询有限公司拟向三亚市工商行政管理局申请注销，请相关债权债务入登报之日起45天内到本公司办理相关事宜。

注销公告

海南赛科云科技有限公司统一信用代码：(914601005839133617)拟向海口市工商行政管理局申请注销，请债权债务入45天内到本公司办理相关事宜。

注销公告

▲洋浦博程物流有限公司遗失海南省增值税专用发票，发票代码：4600182130，发票号码：00044785，声明作废。

▲海南椰明贸易有限公司遗失营业执照副本2-2，注册号：460000200447，声明作废。

▲海口卓诚达房地产经纪有限公司遗失财务专用章一枚，声明作废。

▲海南和禧生物科技有限公司遗失合同章，统一社会信用代码：91460100394560982N，特此声明。

▲三亚创和兴实业有限公司不慎遗失机构信用代码证，代码：G10460201002485203，声明作废。

▲海南幸福海文化传播有限公司遗失企业法人营业执照副本2-1，统一社会信用代码：91460100MA5RD6YUXY，声明作废。