



长影环球100项目整体鸟瞰图。

环球100宝龙城三期
预售证号
[2018海房预字(0132)号]

长影环球100 | 海南文化产业新引擎

海南正在建设自由贸易试验区，逐步探索、稳步推进中国特色自由贸易港建设。站在时代风口的海南，迎来了全新的战略定位。国务院印发的《中国(海南)自由贸易试验区总体方案》，提出将以发展旅游、现代服务、高新技术产业为主导，科学安排海南岛产业结构。

长影环球100，海南国际旅游岛目前独具特色的电影主题公园，肩负升级城市的重要使命，作为海南省文化产业重大工程，积极推动海南自贸区、自贸港的建设，以国际的视野，深挖中国文化，积极打造“世界的海南岛”，引领海南经济转型，成为海南产业升级的新引擎。

长影环球100项目投资380亿元，是集影视制作、影视娱乐、影视商务、影视演艺、影视科技、影视教育、影视旅游、国际购物、高端社区、综合配套等多功能一体的世界级电影娱乐王国。

长影环球100 | 海南旅游新篇章

当电影的独有魅力融入了高科技，增添了娱乐的元素，就不再仅是个电影产业项目。长影环球100将带来媲美迪士尼的奇幻新体验，开园后将以“引擎发动机”作用，带来巨大的客流与消费，对海南而言，是改变本岛旅游“南热北冷”局面，实现“日月同辉满天星”的全域旅游格局的新机遇，更是海南新的对外形象窗口；对我国文化产业而言，长影环球100将是中国电影产业走向世界、世界电影产业走进中国的新时代桥梁。

在未来，长影环球100将积极推动海南进入“体验经济、大消费经济、文化经济”的新时代，升级海南第三产业，改变海南的产业结构，带动海南产业全面升级，成为海南自贸区、自贸港建设的见证者和文化产业引擎。

长影环球100 | 海南旅游新名片

长影环球100作为海南省重点工程，给海南带来的改变不只是对城市的建设之上，更是对传统旅游模式的颠覆。

海南拥有良好的生态环境，丰富的旅游资源，完善的度假设施，是游客心目中休闲度假旅游的天堂。而海南旅游一直以生态景点为产业支撑点，在旅游旺季时，全岛旅游呈现“南热北冷”的局面，在自贸时代的今天，发展全域旅游是更加符合海南战略定位的举措。

长影环球100之于海口，是对海南文化旅游新模式的全面探索，将打破海南传统旅游模式，使之转变为具备更丰富的人文气质和文化体验的新型旅游格局，塑造“采海南之风，品长影环球100”的旅游形象，推动海南北部旅游的发展，与南部形成相辅相成之势，并促进北部城市酒店、商业等多项产业的发展与升级。

长影环球100 | 展示海南的新窗口

一座世界级主题乐园，将为一座城市带来难以估量的财富。正如迪士尼之于上海。受迪士尼开园影响，2016年上海全市实现旅游业增加值1689.7亿元。乐园周边地区环境景观焕然一新，交通改善，上海迪士尼在建设期间年均拉动新增就业已达6.26万人次。

迪士尼乐园产生核心带动、关联带动、延伸带动三个层面的产业带动效应，直接、间接带动的产业行业领域达上百个，足见“乐园效应”的巨大影响力。

长影环球100之于海口也将是如此。在开园后，将会与周边交通、酒店、景点等形成联动之势，带动整个西海岸区域发展，促进城市升级，形成海口全新经济引擎。更将推动海南北部旅游的发展，

成为海南旅游最美打卡目的地之一。正式开园后预计带来年均约300万-500万游客量，带动百亿旅游消费。人口的聚集、消费的集中，必将带动相关产业的发展。以旅游、文化创意为驱动，酒店业、商业零售、餐饮、地产、交通、物流、时尚等产业全面发展，为海口城市的产业结构优化，提供强劲动力和支撑，综合社会效益不可估量。

在未来，长影环球100将推进省会海口成为享誉世界的影视名城、文化名城、旅游名城、娱乐名城和不夜之城，成为海南面向世界的一张闪亮名片。

长影环球100 | 海口城市新热点

一个城市的中心必将承载众多城市功能，符合城市未来的发展方向。海口作为海南省会城市，总体规划原则是“东融、南控、中调、北优、西强”。”西强”成为海口近十年也是未来十年重点打造的区域，将承载海口城市未来的重任。

长影环球100地处海口西海岸城市新中心的中轴线，区域内汇聚了海口的优质城市配套，涉及商务、行政、教育、休闲、文体等城市功能区。

长影环球100将与区域内滨海酒店群、海南国际会展中心、“一场十一馆”的五源河文体文化中心、三大三甲医院、三大高尔夫球场以及五源河公园、五源河学校、西海岸九小、华侨中学、康安学校等共同打造西海岸核心城市配套群。

同时，以长影环球100为中心，周边分布便捷交通网络。滨海大道、椰海大道、长滨路、海榆西线组成“田”字状交通大动脉、海口秀英港、海秀快速路一期、粤海高架桥等共同为长影环球100打通了串联区域的可能性，加上建设当中的海秀快速二期，便捷的交通为各项产业的发展带来改变，为人居生活带来便利。

而在西海岸22公里生态海岸线的基础上，长影环球100与周边的五源河湿地公园、挺秀公园、火山口地质公园构成“生态城市”，建立宜居的人居环境与日常的生活场景，良好的城市生态环境真实地呈现在眼前。

长影环球100的到来，使新市政中心西海岸在原有的城市功能配套及基础交通之上，形成更加符合海口市定位的配套。长影环球100将发挥“中心”作用，使西海岸区域内的城市资源串联成海口的经济发展引擎，打造海口城市名片。

在长影环球100开园后，将与周边火车站、高铁站、美兰机场形成联动之势，打造成上岛旅游第一站，成为世界游客到海南非来不可、非看不可、非玩不可的旅游胜地，营造城市消费集中地。随着长影环球100的试业，海口西海岸业态更加丰富，配套更加齐全，将成为海口城市发展的新名片，助力海口逐步提升城市层级，同时为海南带来全新“乐园+影视+文化”产业，为自贸区、自贸港建设贡献新力量。

长影环球100 | 美好新生活 欢乐新海南

主题乐园升级城市，长影环球100·宝龙城作为长影环球100文化旅游度假区内的居住配套区，还将升级居住体验，打造独特的“乐园+生活”式居住方式。拟规划五大城市中心级配套，涵盖环球商业中心、澳门风情街、星级酒店群、全龄居住配套中心。除此之外，还将在乐园与配套居住区间打造一条环球之带，汇集运动休闲文化、特色商业文化、娱乐文化、热带雨林及创意文化体验带，隔湖乐园喧嚣，串联居住、商业、办公、度假、娱乐、酒店等各配套群，人则宁静，出则繁华，成为美好生活的生活花园。

长影环球100宝龙城将成为一个集吃、住、行、游、乐、购、健康医疗、0-18岁全龄教育、运动健身、文化艺术、休闲养生于一体的全龄、全领域居住大城，为全国乃至来自世界各地的游客带来全龄化的世界级游乐、生活新体验。通过与主题乐园的联动，突破海口其他区域城市商业、休闲、娱乐较分散的格局，以环球商业中心、星级酒店集群、澳门风情街重新定义旅游度假新标准，与区域内购物中心、酒吧、娱乐休闲、世界美食等多元业态结合，改变传统旅游度假和生活方式，打造承载海南新文化产业附加经济的一站式旅游度假区。

目前，宝龙城三期建筑面积约100-127m²纯板乐园房，开盘在即。美好新生活，欢乐新海南，尽在长影环球100。

(本版摄影/朱末 图片由长影环球100提供)

长影环球100奇幻乐园

12月31日盛大试业

长影环球100奇幻乐园效果图。



长影环球100奇幻乐园实景图