

中国华融资产管理股份有限公司海南省分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司海南省分公司(以下简称我分公司)拟对拥有的海南蓝海水产投资开发有限公司债权资产进行处置,现将有关情况公告如下:

一、债权资产情况

根据海南省高级人民法院(2017)琼民初20号民事判决书判决,截至2019年01月31日,我分公司拥有对海南蓝海水产投资开发有限公司的债权本金余额、重组收益及违约金合计人民币343,577,664.22元(最终以债权转让时点计算为准),具体详见下表:

(单位:人民币元)

债务人名称	海南蓝海水产投资开发有限公司			
标的债权	债权本金余额	重组收益	违约金	合 计
	193,022,901.70	106,093,229.09	44,461,533.43	343,577,664.22
对应担保措施	1.抵押:海口市桂林洋开发区“海南(国家级)水产物流交易中心”项目68562.14平方米工业用地使用权及地上81881.49平方米在建工程。			
	2.质押:海南蓝海水产投资开发有限公司100%股权。			

二、交易条件

要求买受人信誉好,有一定资金实力并可承担购买债权所带来的风险,交易资金来源合法。

三、对交易对象的要求

国内具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司的工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人,或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。

四、公告期限

公告期限为20个工作日,2019年02月22日至2019年03月21日,公告期内受理该资产处置有关异议和咨询,有意向者请在截止日期前提交书面意向书。

五、联系方式

受理公示事项联系人:

刘先生:0898-66701497,程先生:0898-66746779

受理排斥、阻挠征询或异议的举报电话:0898-66719311

联系地址:海口市龙昆北路53-1号。

传真:0898-66700042

中国华融资产管理股份有限公司海南省分公司

发布日期:2019年02月22日

征询或异议的有效期:2019年03月21日

海口市琼山区人民法院公告

(2018)琼0107执1533号

关于申请执行入吴英锋与被执行人海南万瑞尚成实业有限公司房屋买卖合同纠纷一案,本院于2019年2月1日作出(2018)琼0107执1533号之一执行裁定书,查封登记在被执行人海南万瑞尚成实业有限公司名下位于海口市府城镇新大洲大道487号“万瑞尚成”2单元801房和3单元201房、3单元202房、3单元302房【预售许可证号:[2014]海房预字(0111)号】。

因被执行人海南万瑞尚成实业有限公司未主动履行生效法律文书确定的义务,本院拟对上述查封的房产进行处置。如对上述查封的房产有异议者,须于本公告发出之日起15日内持相关证据材料向本院予以提出,逾期本院将依法处理。

二〇一九年二月二十日

关于《琼海市嘉积城北片区控制性详细规划》地块C-01-10局部用地规划条件确定的公示

《琼海市嘉积城北片区控制性详细规划》地块C-01-10局部用地规划条件确定的技术论证报告已编制完成,用地位于琼海市嘉积城北片区西南部,西靠西外环路,南临银海路,用地面积为12547平方米。现拟确定地块规划控制指标。为了广泛征求社会各界和市民的意见与建议,现按程序进行批前公示。1、公示时间:30个工作日(2月22日至4月4日)。2、公示地点:琼海市规划委员会(http://xxgk.hainan.gov.cn/qhxxgk/gwh/)、海南日报和用地现场。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到qhsghwyyh@126.com;(2)书面意见请寄到琼海市规划委员会规划管理组;地址:琼海市嘉积镇金海北路琼海市规划委员会;邮编:571400。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视无意见。为确保意见或建议真实有效,便于我委及时反馈情况,请提供真实姓名和联系方式。4、咨询电话:0898-36869726,联系人:孙先生。

琼海市规划委员会 2019年2月21日

琼海市嘉积城北片区控规B-01-09、B-01-11地块局部用地性质修改及确定规划指标的公示

琼海市嘉积城北片区控规B-01-09、B-01-11地块局部用地性质修改及确定规划指标的技术论证报告已编制完成,用地位于金海北路西侧,新海路南侧。用地面积34235.7m²(约51.35亩)。现拟修改用地规划性质和确定地块规划控制指标。为了广泛征求社会各界和市民的意见与建议,现按程序进行批前公示。1、公示时间:30个工作日(2月22日至4月4日)。2、公示地点:琼海市规划委员会(http://xxgk.hainan.gov.cn/qhxxgk/gwh/)、海南日报和用地现场。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到qhsghwyyh@126.com;(2)书面意见请寄到琼海市规划委员会规划管理组;地址:琼海市嘉积镇金海北路琼海市规划委员会;邮编:571400。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视无意见。为确保意见或建议真实有效,便于我委及时反馈情况,请提供真实姓名和联系方式。4、咨询电话:0898-36869726,联系人:孙先生。

琼海市规划委员会 2019年2月21日

琼海市官塘区官塘组团控制性详细规划C-03-4、C-04-2地块用地规划条件修改的公示

《琼海市官塘区官塘组团控制性详细规划》C-03-4、C-04-2地块用地规划条件修改的技术论证报告已编制完成,用地位于琼海市官塘旅游区内,官塘大道东侧,总用地面积为70312平方米。现拟修改用地规划性质和地块控制指标。为了广泛征求社会各界和市民的意见与建议,现按程序进行批前公示。1、公示时间:30个工作日(2月22日至4月4日)。2、公示地点:琼海市规划委员会(http://xxgk.hainan.gov.cn/qhxxgk/gwh/)、海南日报和用地现场。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到qhsghwyyh@126.com;(2)书面意见请寄到琼海市规划委员会规划管理组;地址:琼海市嘉积镇金海北路琼海市规划委员会;邮编:571400。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视无意见。为确保意见或建议真实有效,便于我委及时反馈情况,请提供真实姓名和联系方式。4、咨询电话:0898-36869726,联系人:孙先生。

琼海市规划委员会 2019年2月21日

东方市国有建设用地使用权挂牌出让公告

东国土资告字[2019]3号

经东方市人民政府批准,东方市国土资源局决定以挂牌方式出让1宗(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	位置	面积(m ²)	土地用途	使用年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	投资强度	竞买保证金(万元)	挂牌出让起始价(万元)
东出让2018-10号	东方市八所镇感恩南路西侧、永安东路北侧	128700	商业商务混合用地	40年	R≤3.0	≤45%	≥25%	≤120米	≥250万元/亩	21115.2	35192

备注:该宗地规划用地性质为零售商业用地(B11)/餐饮用地(B13)/其他商务设施(B29)混合用地,其中零售商业用地(B11)建筑计容总面积不低于计容总建筑面积的10%、餐饮用地(B13)建筑计容总面积不低于计容总建筑面积的5%。

二、竞买事项

(一)中华人民共和国境内外的法人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可参加竞买(失信被执行人不得参加本次竞买)。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。本次挂牌出让地块不接受自然人和联合竞买;必须按挂牌出让公告规定的时间内把竞买保证金存入东方市国土资源局指定账户(以竞买保证金入账时间为准)。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价按照价高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

(三)本次挂牌出让宗地的详细资料 and 具体要求(详见挂牌出让文件),申请人可于2019年03月05日至2019年03月22日到东方市国土资源局办公楼三楼土地利用岗或海南省政务服务中心2楼22号窗口获取挂牌出让文件及向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2019年03月22日16:00。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,东方市国土资源局将在2019年03月22日17:00前确认其竞买资格。

(四)本次国有建设用地使用权挂牌出让活动在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行。挂牌起始时间为:2019年03月15日8:00;挂牌截止时间为:2019年03月25日16:00;挂牌现场会时间为:2019年03月25日16:00。

(五)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价的,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(六)本次挂牌出让不接受电话、信函、电子邮件及口头竞买申请。

(七)竞买成交当天签订《成交确认书》,并在10个工作日内与东方市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》及与东方市商务局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并按《国有建设用地使用权出让合同》和《海南省产业项目发展和用地准入协议》上约定的内容完成付款和后续开发建设。

(八)受让人取得土地使用权后,应严格按照规划要求建设。涉及水务、绿化、环保、消防、交通管理等应符合国家和海南省的有关规定。

(九)项目达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后的3年内。

关于金海九号修建性详细规划调整的公示

项目位于琼海市嘉积镇金海北路东侧,用地面积64927m²。2017年12月批复金海九号(调整)项目修建性详细规划(海规划审批[2017]13号),主要技术经济指标为:总建筑面积132419.99m²(计容总建筑面积111757.9m²),容积率≤1.73,建筑密度≤22%,绿地率≥35%。建设单位现拟对项目内未开发建设用地的规划布局和功能进行优化调整,调整后主要技术经济指标为:总建筑面积144799.41m²(计容总建筑面积111716.12m²),容积率≤1.721,建筑密度≤22%,绿地率≥35%。2018年第5期琼海市城乡规划委员会审议后原则同意该项目修建性详细规划(调整后方案)。为了广泛征求社会各界和市民的意见与建议,现按程序进行批前公示。1、公示时间:7个工作日(2月22日至3月4日)。2、公示地点:琼海市规划委员会(http://xxgk.hainan.gov.cn/qhxxgk/gwh/)、海南日报和用地现场。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到qhsghwyyh@126.com;(2)书面意见请寄到琼海市规划委员会规划管理组;地址:琼海市嘉积镇金海北路琼海市规划委员会;邮编:571400。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视无意见。为确保意见或建议真实有效,便于我委及时反馈情况,请提供真实姓名和联系方式。4、咨询电话:0898-36869726,联系人:孙先生。

琼海市规划委员会

2019年2月21日

海南日报 开禧

■2017-2018年中国报刊经营价值排行榜“省级日报十强”第三名

■2015年,被国家新闻出版广电总局推荐为“百强报纸”



广告热线
66810888

欢迎在海南日报、南国都市报刊登广告
周六、周日照常办理业务

信天 地

公告类信息:标题(字数在12个字以内),收费240元,内文(每行14个字)收费80元/行
商业广告:标题(字数在12个字以内),收费180元,内文(每行14个字)收费60元/行
广告热线:66810111、66810582 地址:海口市金盘路30号海南日报社新闻大楼1楼广告中心

海口区域	18976566883	西部区域	13876071190	南部区域	18976292037	东部区域	13976322100
经营站	65306703	新海南路7号海南日报大院	白龙站	65379383	白龙南路省科技活动中心3楼	万宁	13976065704
国贸站	68553522	国贸北路国安大厦1308房	新华站	66110882	新华南路7号海南日报大院	儋州	1533897856
琼山站	65881361	府城镇建路4号华侨大厦1403室	秀英站	68621176	汽车西站对面金银小区A栋2单元703房	乐东	13876292136
						五指山	18689656272
						澄迈	13005018185

海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投送、零售和会议用报等业务,办理分类广告、夹报广告、旧报回收及其它业务。

典当 急用钱-找银达

全国典当连锁集团

银达典当诚信经营23年,全国连锁店25家,办理房产、汽车、名表、钻石、黄金、铂金、股票、数码产品及大宗房地产项目等典当贷款业务,正规专业,快速灵活,高额度低息。海口公司:国贸玉沙路椰城大厦一层 68541188 68541288 13307529219 三亚公司:三亚解放路第三市场旁 88558868,1351885998

供求

优质黄土出售(6万方)

13307685999伍先生

乐东县尖峰镇白沙村场地出租

占地16亩地。其中有一层4间建筑面积3400m²、两层一栋建筑面积350m²,共计:3760m²。租期7年。适合苗圃、仓储,有意者致电13005096553张女士

旺铺及旅馆招租

三亚风情小镇临街旺铺1500平米(建面)招租及1500平米(建面)休闲度假旅馆招租,均可分租,一手直租。18808989239,13976085239

汽车转让

丰田海狮R2H55L-BFMGE(2.4),购置日期2003年8月,行驶298352公里,底价1.89万;上海别克SGM6510GL8,购置日期2005年1月,行驶252372公里,底价1.35万;五十铃皮卡,购置日期2011年1月,行驶152528公里,底价1.71万。联系人:杨先生-13976686913,联系截止日:2019年2月27日

公告

2019年2月22日

2019年2月22日

2019年2月22日

减资公告

海南员木实业有限公司(统一社会信用代码:91460100MA5RJT-PUBD)拟向公司登记机关申请减少注册资本由人民币原注册资金3000万元减少至人民币100万元,请债权人自登报之日起45天内向公司提出债权债务或提供相应的担保请求,特此公告。

减资公告

海南微斯达电子信息产业有限公司,经股东会决定原注册资金叁仟陆佰壹拾万元减至壹佰万元,其债权债务不变,特此公告。

注销公告

海南鼎彰实业有限公司(统一社会信用代码914601100324039630)拟向海口市工商行政管理局申请注销,请债权人自登报之日起45天内到本公司办理相关事宜。

地址变更声明

中国人寿保险股份有限公司昌江支公司原营业场所为昌江县人民北路203号,因门牌号变更,现地址变更为昌江县人民北路151号,如有不便,敬请谅解,特此公告。

注销公告

昌江兴源种养专业合作社拟向海南省昌江黎族自治县工商行政管理局海尾工商所申请注销,请债权人自登报之日起45天内到本公司办理相关事宜。

注销公告

昌江昌鸣农业专业合作社拟向海南省昌江黎族自治县工商行政管理局海尾工商所申请注销,请债权人自登报之日起45天内到本公司办理相关事宜。

更名公告

因公司业务发展的需要,我公司将“中国人寿保险股份有限公司屯昌县支公司南坤镇第二营销服务部”更名为“中国人寿保险股份有限公司屯昌县支公司第一营销服务部”,营业场所地址保持不变。特此公告。

中国人寿保险股份有限公司

屯昌县支公司

2019年2月22日

减资公告

海南瑞麟实业有限公司,统一社会信用代码:91460200MA5T418G9N,由原注册资本壹亿圆减至壹仟万圆,其债权债务不变。特此公告。

声明

我司于2017年6月10日与儋州和家房地产经济服务有限公司签订的《商业楼租赁协议》,由于该合同未按协议支付租房租金,根据《商业楼租赁协议》第十四条违约责任约定,乙方逾期支付租金累计满1个月,甲方有权终止本协议,而且乙已拖欠我司房屋租金8个月之久,该公司法人徐飞于2018年12月20日起失联,该公司关闭至今。现我司登报声明“即日起解除与儋州和家房地产经纪服务有限公司的《商业楼租赁协议》”,相关事宜通过法律途径解决。

儋州创恒实业有限公司

2019年2月20号

遗失 遗失声明

海南万宁晨源实业开发有限公司遗失营业执照正本,注册号:469000600013978,税务登记证正副本,税号460006557354287,组织机构代码证正副本,现声明作废。

遗失声明

海口康甲物业服务公司遗失海南增值稅普通发票5张,发票代码:4600171320,发票号码:28435809-28435813,声明作废。

海口康甲物业服务公司

2019年2月20号

2019年2月20号

2019年2月20号

2019年2月20号

2019年2月20号

2019年2月20号

2019年2月20号

2019年2月20号

2019年2月20号

2019年2月20号

2019年2月20号

2019年2月20号

2019年2月20号

2019年2月20号

▲陵水英州筑梦旅旅不慎遗失公章一枚,声明作废。

▲海南鑫业科技投资公司遗失营业执照正本,注册号(琼企)4600001003933,声明作废。

▲海口特殊化学公司遗失营业执照副本一本,注册号:20132938-X,现声明作废。

▲陈凯(身份证号码:460030198810280017)遗失恒大美丽沙认购0601地块4号楼1203、1204房认购书,1203房认购书编号:00034203,1204房认购书编号:0038847,声明作废。

▲洋浦贝贝母婴用品专卖店遗失开户许可证,核准号:J6410018826001,声明作废。

▲海南省农垦建工集团有限公司遗失金牛生态小区房权证,证号:HK136168,特此声明。

▲古道英遗失座落于土桥圩贺玉街的国有土地使用证,证号:琼山国用(红旗)字第0400号,特此声明。

▲刘丽秋于2018年5月遗失位于海南省乐东县九所新区龙栖湾温泉花园东栋7202室房屋所有权证,产权证号:乐东县产权证乐字第SPF201102406号,特此声明作废。

▲周洋洋遗失江畔人家第382#车位收款收据,编号:6002341,声明作废。

▲鹤岛生物工程集团有限公司公章破损,声明作废。

▲海口美兰雨多甜中西式快餐店遗失税务登记证副本,证号:34122219971213789X01,声明作废。

▲徐广栋遗失海口万达广场商业管理有限公司开具的收据,编号:NO 0001542、NO 0001540、NO 0001539,声明作废。

▲徐广栋遗失海口万达广场投资有限公司开具的收据,编号:NO 0000381,声明作废。

▲海口美兰雨多甜中西式快餐店遗失税务登记证副本,证号:34122219971213789X01,声明作废。

▲徐广栋遗失海口万达广场投资有限公司开具的收据,编号:NO 0000381,声明作废。

▲海口美兰雨多甜中西式快餐店遗失税务登记证副本,证号:34122219971213789X01,声明作废。

▲徐广栋遗失海口万达广场投资有限公司开具的收据,编号:NO 0000381,声明作废。

▲海口美兰雨多甜中西式快餐店遗失税务登记证副本,证号:34122219971213789X01,声明作废。

▲徐广栋遗失海口万达广场投资有限公司开具的收据,编号:NO 0000381,声明作废。

▲海口美兰雨多甜中西式快餐店遗失税务登记证副本,证号:34122219971213789X01,声明作废。

▲徐广栋遗失海口万达广场投资有限公司开具的收据,编号:NO 0000381,声明作废。

▲海口美兰雨多甜中西式快餐店遗失税务登记证副本,证号:34122219971213789X01,声明作废。

▲徐广栋遗失海口万达广场投资有限公司开具的收据,编号:NO 0000381,声明作废。

▲海口美兰雨多甜中西式快餐店遗失税务登记证副本,证号:34122219971213789X01,声明作废。

▲徐广栋遗失海口万达广场投资有限公司开具的收据,编号:NO 0000381,声明作废。

▲海口美兰雨多甜中西式快餐店遗失税务登记证副本,证号:34122219971213789X01,声明作废。

▲文昌文城荣华商行遗失税务登记证副本,税号:43292319760806513401,声明作废。

▲海南谦伊美容有限公司遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91460100MA5T77405G,声明作废。

▲海南巨石建筑工程咨询服务服务有限公司遗失营业执照副本一本,统一社会信用代码:91469002MA5RHAU60H,声明作废。

▲王月含遗失坐落于文昌市文城镇高隆路003号(海拓·澜湾B5栋1906号房)的房屋所有权证,证号:85000,特此声明。

▲范桂珍、王本汉遗失坐落于文昌市文城镇文航路115号月亮城C4-702(现4栋A702)的房屋所有权证,证号:76145,特此声明。

▲陈奕武遗失坐落于文昌市锦山镇乐安村村委会乐安陈村的集体土地使用证,证号:文集用(2011)第043219号,特此声明。

▲陈奕武遗失坐落于文昌市锦山镇乐安村村委会乐安陈村的集体土地使用证,证号:文集用(2011)第043219号,特此声明。

▲陈奕武遗失坐落于文昌市锦山镇乐安村村委会乐安陈村的集体土地使用证,证号:文集用(2011)第043219号,特此声明。

▲陈奕武遗失坐落于文昌市锦山镇乐安村村委会乐安陈村的集体土地使用证,证号:文集用(2011)第043219号,特此声明。

▲陈奕武遗失坐落于文昌市锦山镇乐安村村委会乐安陈村的集体土地使用证,证号:文集用(2011)第043219号,特此声明。

▲陈奕武遗失坐落于文昌市锦山镇乐安村村委会乐安陈村的集体土地使用证,证号:文集用(2011)第043219号,特此声明。

▲陈奕武遗失坐落于文昌市锦山镇乐安村村委会乐安陈村的集体土地使用证,证号:文集用(2011)第043219号,特此声明。

▲陈奕武遗失坐落于文昌市锦山镇乐安村村委会乐安陈村的集体土地使用证,证号:文集用(2011)第043219号,特此声明。

▲陈奕武遗失坐落于文昌市锦山镇乐安村村委会乐安陈村的集体土地使用证,证号:文集用(2011)第043219号,特此声明。

▲陈奕武遗失坐落于文昌市锦山镇乐安村村委会乐安陈村的集体土地使用证,证号:文集用(2011)第043219号,特此声明。