

省住建厅发出通知要求

# 不得变相要求购房者放弃使用住房公积金贷款

本报海口3月14日讯 (记者孙慧 通讯员杨洲)3月14日,省住房和城乡建设厅发布《关于进一步规范商品房销售中使用住房公积金贷款购房行为的通知》(以下简称《通知》),责令房地产开发商、销售中介机构不得要求购房人一次性付款或采取一次性付款优先选房、提高购房价格、减少价格折扣、楼盘未封顶等方式,变相要求购房人自愿放弃住房公积金贷款权利。

《通知》要求,各市县房管部门加强房地产市场销售行为管理,开发商在办理《商品房预售许可证》时,要提供不拒绝购房人使用住房公积金贷款的书面承诺,并在楼盘销售现场予以公示。符合住房公积金贷款条件的购房者,如在购房中遇到开发商、销售中介机构拒绝住房公积金贷款问题,可

通过12345市民热线等渠道投诉。多个部门将联合查处损害职工住房公积金贷款权益行为。接到此类投诉线索,房管部门和住房公积金管理局要在5个工作日内联合调查,如核实违规事实及情节,将依法依规处理。一经查实违法违规行为,责令限期整改、暂停办理网签或停发预售许可;对违规情节严重、拒不整改的,将予以通

报、公开曝光,并将开发商、销售中介机构相关违规信息记入不良行为记录或列入“黑名单”,实施联合惩戒。

此外,我省还须切实提高贷款审批效率,省住房公积金管理局严控贷款审批时限,自受理起10个工作日内作出贷款批准或不批准的决定,不予批准要说明理由。此外,要加强住房公积金委贷银行业务监管和住房公积金政策、流程及服务网点等内容的宣传。鉴于部分职工购买2017年9月28日前取得出让用地开发建设或采取装配式建造方式建造的新建楼盘,因楼盘未封顶无法申请住房公积金贷款的特殊情况,省住房公积金管理局根据缴存职工需求,会阶段性开放“商转公”业务受理及审批工作,细化申请条件、申请资料、办理程序等。

博鳌亚洲论坛年会筹备

## 清澜海事局开展水域通航环境巡查

本报文城3月14日电(记者原中倩 通讯员陈恒)为做好博鳌亚洲论坛2019年年会服务和安全保障工作,3月13日下午,清澜海事局联合中国船级社海南分社对论坛年会服务用船开展船舶安检,指导船舶开展消防救生演习,并巡查年会核心水域。

执法人员首先对论坛年会服务用船的航行设备、无线电设备、救生消防设备、主动力、辅助设备及应急设备等进行全面系统的检查。经检查,发现船舶存在火警报警失效、舱底水报警缺失等10项缺陷。执法人员将本次安检情况向公司进行了反馈,要求及时整改缺陷,消除安全隐患,确保船舶处于适航状态。

## 琼海航道所加强航道航标养护力度

本报博鳌3月14日电(记者邵长春 通讯员曾山)博鳌亚洲论坛2019年年会召开前夕,琼海航道所多措加大辖区航道航标管养力度,提升水上助航安全管控和服务保障能力。

该所近期对辖区内14座航标进行养护检查,全面排查灯具线路和清洗太阳能板,对颜色不鲜明的标志重新涂上油漆,清理缠绕在航标体上的水草浮莲。养护后的航标焕然一新,在确保航标助航性能运行良好的前提下也为航道增添了景观。

在去年10月航道清障的基础上,琼海还对博鳌至朝阳11.4公里航段及东屿岛河口汊道、沙坡岛河口汊道进行航道扫床清障,清理废弃渔网5处、树根2段,确保航道畅通无阻。同时强化值守,安排工作人员不定时对论坛年会相关水域通航环境进行巡查,重点查看是否存在碍航物等情况,系统掌握通航环境状况,确保年会期间水上交通安全畅通。

## 关注海口城乡环境综合整治

### 海口龙马环卫举行捡烟头环卫技能竞赛 营造椰城整洁环境

本报海口3月14日讯(记者计思佳)3月14日上午,海口龙马环卫环境工程有限公司在辖区范围内开展捡烟头环卫技能竞赛,整个活动将持续一周。

据介绍,此次比赛中捡烟头数量前3名的环卫工人可获得1袋大米。“送大米对于环卫工人来说是最实际的奖品,是鼓励,也是鞭策。”海口龙马环卫环境工程有限公司四片区经理徐小丽介绍,环卫技能竞赛1年会举行好几次,此外还会举办一些清理绿化带、垃圾箱等各种日常保洁作业的竞赛。

海口龙马环卫环境工程有限公司总经理王灿锋表示,这次的捡烟头比赛,不仅是一场环卫技能竞赛,更是一场控烟禁烟宣传活动,希望在公共场所吸烟的人越来越少,大家携手共建“无烟海口”。

## 海南爱心扶贫网

### 今起卖活禽啦

首批推出百只保亭毛感乡山寮阉鸡

本报海口3月14日讯(海报集团全媒体中心记者高鹏)为解决贫困地区活禽销售难题,满足消费者对活禽产品的需求,海南爱心扶贫网决定自3月15日零时开始,预售第一批100只保亭毛感乡山寮阉鸡,预售期7天,目前只针对海口、保亭和五指山地区进行预售,后续还将推出更多的活禽产品,覆盖更多的市县。

海南爱心扶贫网上线以来,来自贫困户和贫困地区的扶贫农产品持续受到消费者欢迎。但由于鸡鸭鹅等活禽产品,存在物流仓储和宰杀保鲜等难题,一直无法上线开售,供求两端意愿也很强烈。现在经过多方努力配合,已经具备活禽销售条件,决定自3月15日零时开始,预售100只保亭毛感乡山寮阉鸡,预售期为7天,目前只针对海口、保亭和五指山地区。

据了解,此次预售的保亭毛感乡山寮阉鸡由海南省司法厅帮扶点产品,推出的100只山寮阉鸡由农客(海南)科技有限公司作为合作方,到保亭毛感乡统一采购配送;每只山寮阉鸡重约5斤,宰杀后净重约4斤,每只售价158元。广大消费者和网友下单后可享受送货上门服务。

## 具体购买活禽预售办法如下:

1. 登录海南爱心扶贫网 <https://www.hainanfp.com> 下单购买
2. “活禽预售”海报扫码购买
3. 关注“海南爱心扶贫网”微信公众号 点击爱心商城购买。



## 三亚市新能源汽车推广服务中心揭牌 展示多品牌新款新能源汽车

本报三亚3月14日电(记者孙慧)3月14日,三亚市新能源汽车推广服务中心在三亚新能源汽车小镇揭牌。服务中心内划分出科普展示中心、车联网大数据展示中心、新品发布中心、样车展示中心等空间。未来,广大群众可在这里了解多个品牌的最新款新能源汽车。而这一汽车小镇,也是在《海南省清洁能源汽车发展规划》颁布后首个正式运营的新能源汽车产业园区,未来将打造成新能源汽车全产业链协同发展平台。

海南日报记者现场看到,三亚市

新能源汽车推广服务中心是一栋两层的建筑,一层开设科普展示区,展陈新能源汽车的技术资料、配件、材料、产业发展历史,以及与传统燃油汽车在性价比和技术创新上的优势。二层则是新能源汽车样车的展示大厅。目前有北汽集团的10台不同型号新能源汽车产品陈列其中。

三亚新能源汽车小镇管委会主任乔晗表示,新能源汽车小镇还将陆续开设新能源汽车新零售服务区、智能网联汽车体验与测试服务区、新能源汽车城市运营服务区等板块,积极参



3月14日,三亚新能源汽车推广服务中心在三亚新能源汽车小镇揭牌,宾客在展厅参观了解新能源汽车。

本报记者 武威 摄

与三亚总部经济、智慧城市、智慧交通、智慧城市、汽车运动、绿色能源补给等领域的建设与运营工作。

三亚市科工信局副局长蔡海宝表示,三亚将围绕新能源汽车“电动化、智能化、网联化、共享化”四个核心领域,在今年内出台三亚的相关规划,并在小区、景点等公共场所安装数千个充电桩,为新能源汽车下一步的推广打下基础。同时,三亚市政府层面将继续鼓励企业,依托汽车小镇,将新能源汽车产业的前端和终端机构引入三亚。