

# 既筑巢引凤也固巢养凤 澄迈：优化营商环境没有休止符

■ 本报记者 许春媚 特约记者 陈超

启航

——海南自由贸易试验区建设巡礼



工人们在澄迈县京东华南物流中心海南园区仓储库房内分拣货物。  
本报记者 苏晓杰 通讯员 李健 摄

## A 高效型政府引来企业投资

3月18日，海南华为云计算数据中心项目在澄迈老城开发区开工。这是当天在澄迈集中开工的海南自贸区自贸港建设项目之一。据了解，在澄迈像这种“重量级”的项目并不少见。

倾力“筑好巢”，只为“引凤来”。近年来，澄迈县通过加快“放管服”改革，推行“多证合一”“不见面审批”，营造了良好的商业和政务环境，吸引了大量的优质投资，腾讯生态村、中国游戏数码港、中国智力运动产业基地等一批重大项目先后落地建设，苏宁、京东、新加坡淡马锡丰树集团等世界500强企业区域总部先后落户。

今年初，澄迈县委书记吉兆民在接受海南日报记者采访时介绍，通过着力打造法治化、国际化、便利化的营商环境，澄迈这座城市正努力向企业青睐的“造梦之城”进发。

“项目从签约到落地开工建设，只用了短短一个月左右的时间。”澄迈县金马物流园里，苏宁海南电商运营中心项目建设负责人陈昌海正在电脑前忙碌着，“这个项目是苏宁控股集团在海南的重大战略布局，将承载整个集团在海南的电商运营。落户澄迈，是因为这里区位优势明显，交通便利，是发展多式联运物流的黄金地带。澄迈县委、县政府有极大的诚意帮助企业解决建设中的各

种难题，拥有便捷、高效、贴心的服务和营商环境，也是打动我们的重要原因。”据了解，这一项目全部建成投产后，可支撑苏宁自营、快递快运、开放平台、社会化物流等约30亿元销售商品的周转，实现综合税收超3000万元。

从某种程度上来说，市场经济是“候鸟经济”，哪里的营商环境优、投资成本低、服务质量好、办事效率高，企业就会到哪里发展，资源就会往哪

里聚集。

2015年9月，在海南“多规合一”改革引领下，澄迈县在生态软件园推行拎包入驻。建设项目开工前的审批事项由39项减少至11项，办理时限由419个工作日缩短至30个，审批效率提高92%以上。去年，澄迈县又将“极简审批”模式推广到老城开发区工业项目和政府投资项目，使审批时间压缩80%以上，全县84%的审批事项实现全流程“不见面”，县、镇、村三级“一张审批网”联动审批和100%全覆盖。如今，澄迈的“极简审批”做法已被国务院列入营商环境典型经验。

澄迈还积极借鉴浙沪经验，在海南生态软件园先行试点“极简审批”的基础上，实行“‘同批同建’审批+‘顶格处罚’”的监管模式，并将该模式推广到老城开发区等其他园区，实行政务服务平台“一站式”办理、免责问责机制和审批人员廉政承诺制等。

## B 完善相关配套服务留住人才

影院、茶座、咖啡馆……走在澄迈老城经济开发区的海南生态软件园内，一点都找不到城乡接合部“落后”的感觉。“在这里只需十几分钟就可以从公寓步行到办公楼，不像大城市一样每天奔波劳累在上下班途中。商业街、美食店、公园等城市生活功能‘配件’，这里一样能享受到。”去年，从海南大学毕业以后，张磊选择留在曾在生态软件园实习过的单位工作，“老城的工作生活环境不比大城市差。”

在澄迈，跟张磊做出一样选择的“外地人”并不少见。董悦是北京人，2016年来到澄迈工作后，喜欢上这里的环境，把家人也一并迁过来，“我的孩子在老城开发区一样能享受到跟北京同样的幼儿园教育。相比大城市，这里的办公环境更舒适，生活成本也更低。”

引进来，还要留下来。除了优惠政策、税收减免等常见的吸引投资举措外，澄迈还通过积极完善教育、医疗、生活等相关的配套服务，让随企业

一起落户的员工能安心“驻扎”下来。

今年9月，坐落于澄迈县老城经济开发区内的ischool微城未来学校即将开学。这是一所实行12年一贯制民营非营利国际学校，开发区企业员工的子女基础教育将再添“生力军”。为了向落户企业和人才提供国际化的教育、医疗、生活配套服务，澄迈大力引进国内外优质教育、医疗等资源。据了解，目前已有多家知名学校在澄迈设立分校或教学点，包括华东师范大学附属中学澄迈实验中学、北京外国语大学附属中学澄迈分校等。

属澄迈外国语学校、ischool微城未来学校、海南中学澄迈分校等多所多种形式合作办学的优质学校在澄迈落地。同时，颐仁三甲医院的建设也正在有序推进中，集购物、餐饮、娱乐为一体的第三时间商业街的建设也正在推进中。“我们要用一流的国际化创业生活社区，促成更多企业、地区总部项目和大型消费商圈落地，用最好的资源吸引最优质的投资。”澄迈县相关负责人表示。

## C 全力优化营商环境

“外资招商将是澄迈2019年精准招商的重点。”今年全省两会期间，吉兆民在接受省内媒体采访时对澄迈今年的精准招商工作给出了定位。他表示，澄迈将以此对标国际标准，着力打造法治化、国际化、便利化营商环境。

具体怎么落实？澄迈县政府相

关负责人告诉海南日报记者，今年澄迈将坚持以制度创新为核心，全面落实省委省政府优化营商环境40条举措，持续深化“放管服”改革，继续全面实行外资准入前国民待遇加负面清单管理制度。澄迈还将设立国际投资“单一窗口”，推行外资企业商务

备案与工商登记“单一窗口、单一表格”受理模式，让信息多跑路、企业少跑腿。同时，澄迈还将深化和推广“极简审批”，实行单一政务平台代办制等10项制度，实现审批流程最简化，全面激发微观主体活力。此外，澄迈还将围绕打造国际人才高地目标，

(本报金江3月27日电)



2018年

澄迈全县实现地区生产总值299.55亿元(不含保税区)，比上一年增长5.0%  
全年为企业减免税收16.3亿元，全县新登记注册市场主体5896户  
新增注册资本242.6亿元，比上一年增长29.9%  
全县471项审批事项实现“不见面审批”，占全县审批事项的84%  
全年签约项目36个，协议投资额187.7亿元  
注册落地企业28家，落地投资额138.47亿元，落地率达77.7%  
全县重点项目完成投资56.76亿元  
去年新增企业1112家，累计吸引3593家企业入驻，年税收达20亿元

