

沿着习近平新时代中国特色社会主义思想指引的方向奋力前行
海南自贸试验区、中国特色自贸港建设进行时

我省将推更多知识产权证券化产品发行

用金融创新盘活知识产权，拓宽企业融资渠道

海南自贸区制度创新解码

本报海口5月13日讯（记者王玉洁 实习生李婷）知识产权+金融=？去年12月21日，海南推动奇艺世纪知识产权供应链资产支持证券（ABS）在上海证券交易所成功发行，成为我国首单知识产权证券化产品，使得海南从更高起点探索知识产权运营，拓宽企业融资渠道，鼓励科技创新。

“如何把企业的专利、版权等无形资产盘活起来？怎样拓宽企业的融资渠道？探索知识产权证券化为解决这些问题提供了一个思路。”近日，省知识产权局有关负责人说。

文昌审议通过相关规划 助力国际旅游消费中心建设

本报文城5月13日电（记者李佳飞 特约记者黄良策）海南日报记者近日从文昌市城市规划部门获悉，为贯彻落实习近平总书记“4·13”重要讲话和中央12号文件精神，对标海南自由贸易试验区“三区一中心”发展定位，文昌市提出探索建设文昌国际旅游消费中心。目前，项目规划设计、征地拆迁、招商引资等工作正在加快推进中。

根据文昌市城市规划委员会审议通过的《文昌门户（文昌国际旅游消费中心）控制性详细规划》，该项目位于文昌市中心城区中部，航天大道与文清大道交汇处，西侧紧邻在建的文琼高速公路与清澜互通。距离文昌市政府约3.6公里，距东环铁路文昌站约4.5公里。规划区总面积

251.4公顷，约3771亩。规划保留高速入口处的大片生态绿地，同时结合绿色建筑、低碳交通、环保设施、太阳能光能等技术，着力构建生态城市蓄电池系统；规划区内打造世界风情街，将融入国际文化，以门户区为点，建设一处展示世界各国优秀文化的窗口，同时融入航天文化、侨乡文化、椰乡文化等主要当地特色文化；规划区内业态以商业、文化、娱乐为主，希望吸引本地居民和外来游客。

目前，文昌市已与中宏集团（香港）控股有限公司、海南华侨城实业有限公司、河北联盛房地产开发集团有限公司、香港文昌社团联合会有限公司、林增控股有限公司等企业签订招商框架协议，初步确定投资意向。

“知识产权证券化处在知识产权生态金融链条的最顶端。去年以来，省知识产权局联合多家金融机构、担保机构等，用金融创新盘活知识产权，推进海南知识产权运营领域的创新探索。”该负责人介绍。

“早些年谈到知识产权，大家提

到的更多是专利、维权、商标战等，但近几年尤其是去年以来，不管是知识产权服务代理机构，还是企业有关负责人，提到知识产权，大家想到的更多是金融、创新、高质量发展等热词。”该负责人说。

接下来，海南将继续以制度创新

筹划建立以知识产权证券化为导向的知识产权交易中心，推动第二单、第三单甚至更多知识产权证券化产品成功发行，盘活社会创新资源，拓宽企业融资渠道，为海南自由贸易试验区和中国特色自贸港建设探索建立相匹配的知识产权信用担保机制。

H 名词解释

知识产权证券化是资产证券化的一种，面向社会公开融资，代表资产证券化的基础资产由实物资本变为知识资本。它以知识产权的未来预期收益为支撑，以发行可以在市场

知识产权证券化

上流通的证券进行融资。目前，知识产权证券化处在知识产权生态金融链条的最顶端。

知识产权证券化是知识产权运营中“皇冠上的明珠”，在20世纪90年代，

美国、日本就开始探索知识产权证券化。有统计数据显示，1997年到2010年间，美国通过知识产权证券化进行融资的成交金额就高达420亿美元，年均增长幅度超过12%。（王玉洁辑）

海南国际高尔夫联盟成立 积极推动发展入境高尔夫旅游

本报海口5月13日讯（记者赵优 邓海宁 通讯员谢琛 王露溪）5月13日，海南国际高尔夫联盟在海口成立，旨在整合全省高尔夫旅游资源围绕“境外推广、入境打球”的工作原则，将海南高尔夫旅游品牌推向世界，拓展高尔夫旅游消费，助力国际旅游消费中心建设。

据介绍，海南国际高尔夫联盟由海口观澜湖高尔夫球会、博鳌亚洲论坛高尔夫球会、神州高尔夫球会、鹿回头高尔夫球会共同发起，观澜湖集团副主席朱鼎耀担任联盟主席。

省旅游和文化广电体育厅相关负责人表示，海南优良的气候自然条件、丰富的优质高尔夫资源，日益完善的人境交通网络和便利的入境政策，使得入境高尔夫旅游大有可

为。海南国际高尔夫联盟的成立，是旅文体产业融合升级发展的重要体现。

朱鼎耀表示，海南国际高尔夫联盟将集联盟所有成员之力，由海南国际高尔夫联盟运营公司为主导，广泛拓展与其他区域同类组织的联系，制订层次丰富的赛事体系，通过赛事、论坛、展会、评奖等多种方式，持续提升海南高尔夫旅游在境外市场的知名度和影响力。下一步，联盟还将吸收航空公司、包机商、旅行社、酒店等涉旅旅游企业，以及我省更多高品质高尔夫球会加入。此外，联盟还将通过组织推出精品线路产品、境外推广、引入国际赛事、吸引和培训国际性高尔夫从业人员等，不断提升海南高尔夫旅游发展。

游国际知名度，大力发展入境高尔夫旅游。

2019年一季度，我省接待入境过夜游客31.91万人次，同比增长20.06%。随着海南入境旅游发展进程的加快，旅游国际化程度的提升，海南国际高尔夫联盟将重点锁定日本、韩国、澳大利亚，以及东南亚等与我省有直达航线、属于入境免签国家且热爱高尔夫运动的重点客源市场。同时，联盟也将与重要国（境）外客源地高尔夫行业加大合作力度，包括互认会员、互认球卡等，在吸引商务游客和休闲游客两个层次上做大高尔夫旅游。海南国际高尔夫联盟还将组织高尔夫旅游代表团随省旅文厅赴日韩进行宣传推广，促进海南入境高尔夫旅游发展。

毛超峰会见英国客人

本报讯 5月13日下午，省委常委、常务副省长毛超峰在海口会见英国德威国际教育管理集团CEO魏斐泽（Fraser White）一行。（鲍迅）

海口启动建筑设计 改革创新试点工作

邀请21位顶尖专家为建筑设计把脉问诊

本报海口5月13日讯（记者计思佳 叶媛媛）日前，住房和城乡建设部把海口市列入开展“彰显城市特色、践行绿色理念”建筑设计改革创新试点城市。5月13日晚，海口召开“彰显城市特色、践行绿色理念”建筑设计改革创新试点工作座谈会，标志着海口正式启动该项试点工作。住房和城乡建设部副部长黄艳出席会议并讲话。

海南日报记者同时从会上获悉，海口成立建筑设计大师工作营，邀请国内在规划建设领域极具影响力的21名专家作为工作营成员，为海口城市建设出谋划策、把脉问诊。

座谈会上，海口市人民政府相关负责人表示，该市正式成立海口市“彰显城市特色、践行绿色理念”建筑设计改革创新试点工作领导小组，负责组织、领导、统筹、协调推动全市建筑设计改革创新试点工作。

会上，中国工程院院士崔愬、中国建设科技集团总裁文兵、中国城市规划设计研究院原院长李晓江、中国城市规划设计研究院副院长王凯等参与发言讨论。

会议指出，海口将立足于全国城市规划建设管理探索经验的全局高度，全力以赴把试点工作抓紧抓好抓出成效，为破解“千城一面”难题探索可复制可推广的经验。

解放军驻香港部队 与万宁共建希望学校

本报万城5月13日电（记者袁宇 通讯员王清云）5月13日，中国人民解放军驻香港部队（以下简称驻香港部队）海南万宁希望学校揭牌仪式在万宁市民族中学举行。驻香港部队将与万宁市民族中学合作共建驻香港部队海南万宁希望学校，促进民族地区教育事业的发展。

揭牌仪式上，驻香港部队政治工作部副主任陈贵斌代表驻香港部队向万宁市民族中学捐赠了90万元人民币，并和万宁市民族中学签署《扶贫助学、共建兴教协议书》。

据了解，驻香港部队先后捐资1000多万元，在湖北、湖南、广东、广西、江西、陕西、云南、贵州、海南等地援建了13所希望学校，帮助2000余名学生完成学业。

广告

恒大美丽之冠

三/亚/总/部/经/济

分期付款
首期

12万起即
将盛大开盘

房号：D栋-1022，总价约120万，一年分期，首期10%，活动有效期2019年5月26日

约22-104m²套内 产权式酒店 约31-120m²建筑 酒店式公寓

枢纽区位 | 山河海汇 | 高星酒店^{在建} | 会议中心^{在建} | 八大风情园林^{在建}



恒大集团
世界500强

热线电话 0898 888 33333 地址：中国·海南省三亚市吉阳区凤凰路101-1号



扫一扫关注微信公众账号

推广名称：恒大美丽之冠；项目名称：三亚·恒大美丽之冠；预售证号：三房预许字[2019]37号；开发商：三亚华创七星房地产开发有限公司 三亚森特房地产开发有限公司；代理商：三亚世联房地产顾问有限公司。本广告相关内容，图片是对项目所做的示意表现，仅供参考，相关内容不排除因政府相关规划、规定及发展商未能控制的原因而发生变化，最终以政府有关部门批准的文件、图则为准。本广告对该项目的周边道路规划、环境、交通、公共设施、文字介绍，旨在提供相关信息，绝不构成任何表述、承诺或保证，最终以政府批准文件及双方合约为准。实际定价以当日现房为准。经政府批准的详细规划已在销售现场公示，敬请查看；后续因规划及设计方案调整导致信息变化的内容，我司将按照政府要求进行公示，最终以政府规划文件和项目实际交付为准。本广告为要约邀请，不同产品面积计算方式不同，买卖双方的权利及义务以双方签订的买卖合同为准，“户型图”仅示意图，所示尺寸仅供参看，公示面积为预测面积，交房尺寸及面积等以实测面积为准；相同户型单位因楼体建筑造型与结构特殊性、楼栋、楼层、烟道、单元等因素，可能存在局部结构、面积、玻璃颜色、斜墙、采光、通风、空调形式、阳台、露台、房间标高、装修包管、砌块等方面差异。区位图为示意图，其方位和比例等与实际不完全一致，仅供参看。装修标准及详情请来电或现场咨询，本广告于2019年5月9日启用。