

# 我省今年多措并举加快推广装配式建筑 公租房按比例推广装配式建筑

本报海口5月15日讯（记者孙慧）5月15日，省住建厅、省发改委、省自然资源和规划厅联合印发相关通知，要求各市县今年加快推广装配式建筑，海口市、三亚市要积极争取创建国家装配式建筑示范城市。

2018年，我省明确推广装配式建筑的目标，提出到2022年新建建筑原则上全部采用装配式建筑建造。此次

通知要求，2019年，海口市、三亚市要积极争取创建国家装配式建筑示范城市。全省各市县政府投资的公共建筑以及公共租赁房、人才公寓、人才租赁住房等居住类建设项目，按照一定比例推广装配式建筑建造。

通知规定，社会投资的新建建筑项目，总建筑面积在10万平方米及以上的商品房项目，采用装配式方式

建造的比例不低于50%；总建筑面积在5万平方米及以上或单体建筑面积在3万平方米及以上的公共建筑应采用装配式方式建造。达到省装配式建筑评价标准的建筑项目，可在市县2019年住房实施计划中优先给予支持；达到国家装配式建筑评价标准且在2019年动工新建的商品住房项目，可申请适当增加所在市县年度

住房建设指标。

据了解，有些建筑企业已在我省布局设立混凝土预制构件的生产工厂。通知中还提出，我省有混凝土预制构件生产布局的市县要合理布置混凝土预制构件生产能力，研究制定优惠政策，在符合规划、土地等条件的前提下，开辟“绿色通道”，积极引进企业落地建厂。

## 名词解释

**装配式建筑**，是指采用预先制作好的构件在工地拼装搭配而建成的建筑，建造方式类似于大家熟知的“搭积木”的方式，能减少建筑污染，生产效率也非常高。

# 我省出台住房公积金新规，降低企业成本 经营困难企业可缓缴公积金或降低缴存比例

本报海口5月15日讯（记者孙慧 通讯员范杰科）5月15日，省住房公积金管理局印发《海南省住房公积金管理局单位申请住房公积金缓缴、降低缴存比例暂行规定》（以下简称《暂行规定》），明确即日起，我省生产经营困难、濒临破产的住房公积金缴存单位，可申请缓缴及阶段性适当降低缴存比例，可在5%—12%的范围内

降低缴存比例。

《暂行规定》称，单位生产经营困难的，可申请在5%—12%的范围内降低缴存比例；单位职工月平均工资低于职工工作地统计部门公布的上一年度职工月平均工资60%的，可申请在2%—4%的范围内阶段性适当降低缴存比例；单位濒临破产、已停产或已依法批准缓缴社会保险费的，可申请缓缴住房公积金。

单位申请降低缴存比例在5%—12%范围内的，调低后的比例不得低于单位现行缴存比例的三个百分点，多次调低比例的间隔时限不少于一年。阶段性适当降低缴存比例或缓缴住房公积金的期限最长为一年，期满后仍需降低缴存比例或者缓缴的，应当重新提出申请。单位经济效益好转后，应当提高缴存比例或者补缴缓缴

期间的住房公积金。

据了解，《暂行规定》的出台，是为贯彻落实党中央、国务院关于推进结构性改革的决策部署，降低企业成本，减轻企业非税负担，加快缓缴住房公积金和阶段性适当降低住房公积金缴存比例的审批效率。

值得注意的是，缴存单位需要办理缓缴或降低缴存比例，在申请程序

中需要提供职工代表大会同意或2/3以上(含)工会会员(职工)同意缓缴或降低缴存比例的决议文件。降低缴存比例在2%—4%的单位，还需提供单位职工月平均工资低于职工工作地统计部门公布的上一年度月平均工资60%的计算依据材料。申请缓缴住房公积金，需提供单位近两年连续亏损的年度财务报表。

## 防范经济犯罪 与民同心 为您守护

5月15日是第十个全国公安机关打击和防范经济犯罪宣传日，今年的活动主题为“与民同心 为您守护”。

当天上午，省公安厅统筹组织全省各级公安机关会同工商、税务、银监等行政执法部门，在全省范围大力开展集中宣传日活动。此次宣传日活动中，全省公安机关共发放各类防范经济犯罪安全提示手册和宣传单7万余份，接待群众咨询4000多人次，发布网络预警防范信息3000余条，营造了打击和防范经济犯罪的强大声势。

图为5月15日上午，三亚在明珠广场开展“打击和防范经济犯罪宣传日”主题宣传活动。

（文/本报记者 良子 通讯员 黎谨 王坤 图/本报记者 武威）



## 乡村振兴工作队在行动

万宁新坡村从改善人居环境入手，激发村民发展信心

## 家园更靓 前景更美

观湖品质提升工程、村文化广场等建设项目，极大完善了村内基础设施，改善了人居环境。

据介绍，新坡村现已形成了常态性的大扫除机制。“每周开展2次大扫除，每个人都主动参加，没有一个偷懒的。”乡村振兴工作队队员叶伯伶介绍，工作队持续利用集中收看电视夜校和入户调查等机会，对村民进行保护环境卫生的宣传，“现在他们都认为环境改善了，自己住得才舒心。”

新坡村村民对美好生活的追求也反应在产业发展上。“大家干劲十足。

去年底我们成功实现整村脱贫，接下来就要努力实现生活小康。”新坡村党支部书记邓明原说，村子还初步发展起豪猪养殖、柠檬种植等特色产业，村民收入渠道明显增多。

为了更好地夯实新坡村乡村振兴的产业基础，今年2月，乡村振兴工作队进驻新坡村后，工作队队员们每个月都会专门调研村内的产业发展情况，并及时讨论、研究。

“我们请来专家分析村庄周边的土质，专家认为这里很适合种植菠萝蜜和山油茶。”乡村振兴工作队队员符永发介绍，新坡村村民原本大规模种

植槟榔，后来槟榔因黄化病损失惨重，在多次与村民交流后，村民们都认同了改种菠萝蜜和山油茶的发展思路，“未来村里还将发展山油茶加工厂，进一步壮大特色种植产业。”

据介绍，村民发展菠萝蜜、山油茶特色种植产业的启动资金将由省高级人民法院、国家统计局海南调查总队、国家统计局万宁调查队等帮扶单位扶持，待村民收成后再返还。“将给每户提供150株菠萝蜜树苗和100株山油茶树苗。菠萝蜜树4年后结果，150株的年收入将达到5.4万元。山油茶树5年后结果，100株的年收入将达

到1.4万元。”乡村振兴工作队队长郑庆晓说。

“我家的菠萝蜜树苗已经下种了。跟着驻村工作队一起干，我有信心。”去年脱贫的村民陈振财对改种菠萝蜜信心满满，他说，“驻村工作队队员都是有见识的人，而且是真心在帮助大家改善生活，我们都很信任他们。”

陈琼香十分看好新坡村的未来，已是乡村振兴工作队成员的她说道，“相信在工作队的努力下，新坡村的变化会越来越大，前景越来越好。”

（本报万城5月15日电）

■ 本报记者 袁宇

“村子环境这两年变化很大，大家生活越来越舒心。接下来我们要更努力，在产业上取得突破。”近日，在碧水相伴、鲜花环绕的文化广场边，万宁市南桥镇新坡村村民陈琼香高兴地告诉海南日报记者。

陈琼香还有另一重身份。今年6月将从海南热带海洋学院毕业的她，已和国家统计局万宁调查队签约；目前，恰是新坡村帮扶单位的万宁调查队暂派她回村加入该村乡村振兴工作队，助力家乡发展。

新坡村坐落於大山之中，是一个不到600人的苗族村庄。两年前，这个村还是个基础设施不完善、环境“脏乱差”的村庄。2018年，在省、市驻新坡村工作队的帮扶下，新坡村先后开工了饮水保障工程、夜间出行工程、景

■ 本报记者 张期望  
通讯员 王聘钊 刘平

新修水泥路环抱村庄，香水莲花在池塘中怒放……日前，海南日报记者来到海口市美兰区大致坡镇金堆村，村庄显得宁静而又生机勃勃。

不靠海，也不近城，离海口城区足有1小时的车程，离镇墟也有10公里，村里到处是成片的撂荒地，金堆村曾经是个荒凉的村庄。但是这个偏僻的村庄，因为乡村振兴工作队的到来，今年开始大变样。

## 干实事： 修路清渠整治村庄环境

“你看，这条近1公里长的水泥路，仅用3个多月的时间就修好了。”近日，在金堆村乌岷村民小组，金堆村乡村振兴工作队队长唐其良高兴地说，该村位置比较偏僻，道路不通，以

往乌岷村民小组村民要走泥土路。今年2月，唐其良和队员在村中调查，了解到这一情况后，立刻向有关部门递交了村道建设申请，并很快就争取到资金，修好了道路。

由于地形的原因，金堆村的干旱也是出了名的。缺水，导致村中到处是撂荒地。3月初，唐其良和其他队员骑着电动车，将村中废弃了快20年的水渠状况摸了个透。“水渠多年未清理，堵塞严重。”唐其良说。在摸清楚村中10公里长水渠淤堵情况后，唐其良和队员、村民一起动手清理水渠，如今，村里的老水渠已迎来活水。

尽管驻村时间不长，但金堆村乡村振兴队干的实事不少。除了修路清渠，

清明节后，乡村振兴队员和村“两委”干部还以村小组为单位发动村民大力开展人居环境整治工作，提高村庄人居环境质量。唐其良说，目前，金堆村环境整治工作正按指定好的方案有序开展，不久后，村庄环境将焕然一新。

## 谋发展： 引进产业勾画崭新路径

“你看，我这100多亩香水莲花漂亮吧！”站在金堆村美贴自然村村口，海南天香金莲农业开发有限公司的负责人王顺朝显得非常高兴。今年年初，为了找到合适的莲花种植基地，王顺朝跑遍了大致坡镇，仍是没有找到

合适的地点。正在王顺朝着急的时候，唐其良主动找到了他，将香水莲种植基地引进到金堆村。

“用了不到20天的时间，村‘两委’干部就做通了村民思想工作，100多亩土地顺利租到了。”王顺朝说，600多万元的投资项目，原本以为要半年多才能落地，没想到一个月就落地，并可以开始种植生产了，这次合作让他感到非常满意。

同样高兴的还有村里的椰雕师傅朱凡。“自从乡村振兴队队员驻村后，我的名气也越来越大了。”今年57岁的朱凡从事椰雕已有20多年，尽管他的椰雕水平在业内受到认可，但是市场一直打不开。唐其良和乡村振兴队

队员进村后，只要有机会就在各种场合推广朱凡雕刻的椰雕作品。由于椰雕做工精良，推广得力，如今朱凡的椰雕成了畅销品。

“帮朱凡推销椰雕作品，我们乡村振兴队是打‘小算盘’的。”唐其良说，明代进士冯颙出生地就在金堆村，该村进士第及折桂坊遗址就在朱凡家附近。“利用明代清官文化品牌，加上新引进的香水莲种植基地，再把传统椰雕也发展起来，三者结合，金堆村后就可以大力发展乡村旅游了。”唐其良说，在大力发展金堆村的乡村旅游的同时，还将大力发展种植养殖产业，让金堆村成为真正的“金堆”。

（本报海口5月15日讯）

## 2019年海南乡村旅游文化节 本月底开启 十大精彩活动 玩转海南美丽乡村

本报海口5月15日讯（记者赵优 通讯员谢琛）海南日报记者从5月15日上午举行的2019年(第七届)海南乡村旅游文化节新闻发布会上获悉，本届乡村旅游文化节以“全域旅游，山海‘乡’约”为主题，由海南省旅游和文化广电体育厅、乐东黎族自治县人民政府共同主办，将于5月31日至6月3日在乐东举办。本届乡村旅游文化节将为国内外游客献上丰富的乡村文化旅游大餐，让更多游客走进海南美丽乡村。

据介绍，本届乡村旅游文化节主要由乐东旅游招商推介会、2019年(第七届)海南乡村旅游文化节开幕式、海南乡村旅游与休闲农业发展论坛、乡村旅游文化图片展、海南(乐东)旅游美食与商品展销会、乐东尖峰岭登山活动、乐东传统文化展演会、乐东房车(自驾车)露营乡村文化之旅、“感恩奋进，砥砺前行”媒体乡村采风行、海南(乐东)美丽乡村绿色骑行等十大精彩活动组成，以不同方式立体呈现海南乡村之美。

在本届乡村旅游文化节上，乐东将通过举办乐东旅游招商推介会、尖峰岭登山活动以及乐东传统文化系列展演会等三大活动展现当地特色民俗文化及乡村旅游魅力。

6月1日至30日期间开展的“2019海南热带乡村旅游月”活动也备受期待。期间将开展文化和遗产日活动，并同期举办各具特色的乡村旅游活动。同时，我省各涉旅协会还将结合各市县活动设计并推出多条海南乡村旅游线路。

## 三亚最大淡水湿地公园 通过竣工验收

项目总投资近3亿元，具有防洪等功能

本报三亚5月15日电（记者易宗平）鸢尾、美人蕉、再力花等上百种本地植物，掩映着清澈的湖水；一只只洁白的鹭鸟时而栖息于枝头，时而上下翻飞。这样的原生态美景，如今已成为三亚市东岸湿地公园的常态。近段时间，经三亚多部门会同施工、设计、监理等单位进行现场考察和核验相关资料，东岸湿地公园通过了竣工验收。

在东岸湿地公园项目所在地施工前，有15家养猪场散布周边，污水直排进水塘，“脏乱差”一度成为此地代名词。为彻底改变这一状况，三亚规划设计陆地面积39.27公顷、水域面积27.5公顷的东岸湿地公园项目。该项目从2016年6月开工以来，进行全方位的建设：拆除周边老城区、城中村等脏乱面源污染群；修补封堵污水口、清除臭水，解决点源污染；按照“海绵城市”建设要求，修筑了126个塘堰，拓宽了排洪通道。

现已通过竣工验收的东岸湿地公园，总投资2.96亿元，总面积66.77公顷，是三亚最大的淡水湿地公园。该公园“四至”范围为：东至东岸中路和丹州中路，南至溪泽北路，西至凤凰路，北至溪美路、溪洞路、金鸡岭北路。

三亚市政府有关负责人表示，东岸湿地公园具有多方面的功能：在生态功能方面，该公园丰富了生物多样性；在城市功能方面，该公园具有消纳城市雨洪功能；在辐射和带动功能方面，该公园是三亚“双修”和城市形象的重要示范工程，有利于三亚构建新经济发展的高地。

## 坚决打赢脱贫攻坚战

## 五指山推广 扶贫扶志爱心超市 可用扶贫积分换购日用品

本报五指山5月15日电（记者贾磊）“1分对应1元钱，我们在这家超市买东西可以凭借扶贫积分换商品，只要肯努力，生活用品都不愁了。”5月14日下午，在五指山市南圣镇一家扶贫爱心超市，正在参与积分换购的新春村建档立卡贫困户曾月梅告诉海南日报记者。

“为激发贫困群众脱贫致富的内生动力和自我发展能力，五指山市今年在全市范围推广实施扶贫扶志爱心超市，推行‘积分改变习惯、勤劳改变生活、环境提振精气神、全民共建美好乡村’的新模式。”该市南圣镇宣传委员符国楠说，贫困户凭借手中的积分卡便可以在乡镇定点的扶贫爱心超市换取所需要的日常生活用品。

目前，五指山市已经建立7个爱心超市，所有建档立卡贫困户直接领取积分卡，普通农户申请后即可领取。村民们在主动脱贫、家庭美德、环境卫生等方面的表现情况均被纳入评分范围，由驻村第一书记、驻村工作队队员、村干部、村民代表等组成的评比小组综合打分并公示无异议后，将把相应分值录入至积分卡中，持卡人可按照“1分1元钱”的标准到扶贫扶志爱心超市刷卡换购。

值得一提的是，扶贫扶志爱心超市并非专门投资建设的超市，而是由五指山市各乡镇在本辖区内选择1至2家与农民生产生活密切相关、证件齐全、商品丰富、信誉良好的商铺作为合作方。

## 海南省重点城市空气质量日报

（5月14日12时—5月15日12时）

城市名称	空气质量级别	PM2.5浓度 (微克/立方米)	PM10浓度 (微克/立方米)
海口市	优	12	26
三亚市	优	17	29
五指山市	优	12	28

发布单位:海南省环境监测中心站