

海南中行创新国有农用地使用权抵押融资  
普惠特色服务助推“小微”发展

■ 本报记者 王培琳 通讯员 王珏

金融焦点

海南某第三方药品物流企业,为药品流通企业提供“共享仓库”平台。去年底,由于公司对于合作时间长或储存药品量大的客户会给予90天左右的账期,且部分下游企业账期有所延长,导致该公司经营周转资金短缺。因此,该公司于2018年向中国银行海南省分行(以下简称海南中行)申请300万元短期流动资金贷款。

海南中行在综合评估之后,创新担保方式,为该公司发放了300万元的贷款。此项创新正是中国银行海南省分行大力发展普惠金融,助力小微企业发展的举措之一。

据介绍,近年来,海南中行积极

落实国家“六稳”工作要求,贯彻执行中行总行大力发展普惠金融业务,扎实做好民营企业和小微企业金融服务要求,不断创新普惠金融特色产品和服务,着力解决民营企业、小微企业融资难、融资贵问题,全面践行普惠金融,积极服务实体经济,赢得中小企业的高度认可。

截至5月31日,海南中行普惠金融重点领域贷款余额17.74亿元,较去年底新增3.63亿元;人行定向降准口径贷款余额19.61亿元,较去年底新增4.39亿元。普惠金融重点领域户数1586户,较去年底新增328户,增速为26%。海南中行积极发挥国有大行“头雁”效应,普惠金融业务发展取得良好成效。

海南中行普惠金融部致力于创

新特色产品和服务,坚定不移发挥好普惠金融服务实体经济的重要作用,推出了系列普惠特色产品和精准定位的服务,首先就是优化信贷管理办法,进一步推动普惠金融业务发展。2019年,海南中行出台了《信贷工厂授信管理实施细则优化管理办法》2.0版,扩大业务范围,取消部分贷款限制,为更多民营企业提供优质服务方案,进一步推动普惠金融业务发展。

其次,建设普惠金融特色网点,提高普惠服务效能。在全辖建设两家普惠金融特色网点,以客户需求为中心量身定制专属服务方案,高效率“贷”动中小微企业成长,全方位服务“中小微”,在产品、服务上力求精益求精,不断创新,积极支持和推进特色网点建设。

同时,试点单一窗口业务,实现税费融资业务突破。为落实国务院关于“加快推进国际贸易单一窗口建设”的工作要求,海南中行积极配合中行总行试点,做好业务开办及推广准备,现已获海口某家企业的线上申请,正在进行授信审批。

创新担保模式,完成首笔业务突破。上文所述的海南某第三方药品物流企业获得300万元贷款,是海南中行创新开展我省首例国有农用地使用权抵押融资业务的有效案例,达到创新与风险控制的有效平衡。该笔贷款是在保证国有农用地性质和用途不改变的前提下,将一定年期的农用地使用权抵押担保获得银行融资,盘活了农垦农用地资源,增强了农用地资源效能和融资

能力,并有力解决普惠型中小企业融资难问题,并将为我省创新融资方式,开展国用农用地使用权抵押、担保提供有益借鉴。

此外,海南中行还突破优化产品流程,提高产品竞争力。根据对省内同业的市场调研,该行针对中小企业推出了““置业通宝”和“接力通宝”等特色产品,优化“商业用房按揭”“个人经营贷款”产品的业务利率,提高产品在同业中的竞争力,拓展更大市场。

海南中行相关负责人表示,该行始终高度重视普惠金融事业发展,积极发挥国有大行的“头雁”作用,以全球化和服务综合化的特色优势,努力搭建专业、高效的普惠金融服务体系,多措并举满足普惠客群的综合金融服务需求。

金融资讯

海南银行保险业  
开展党员共建暨扶贫活动

本报讯(记者王培琳 通讯员劳敏)近日,海南银行保险业在琼中黎族苗族自治县、白沙黎族自治县等地开展党员共建暨扶贫活动。

活动中,海南省保险行业协会、阳光人寿海南分公司和中国银行三亚分行党员干部一行50名首先来到琼中红毛镇参观白沙起义纪念馆,了解了黎族革命家王国兴带领黎族同胞起义的历史事迹,激励全体党员“不忘入党初心,牢记党员使命”。

随后,全体党员来到白沙县南开乡牙佬村,与白沙县委宣传部、南开乡牙佬村委会联合召开了定点扶贫工作会议,就如何帮助贫困销售滞销农产品等问题进行沟通和研讨。同时,开展扶贫消费活动,向贫困户购买农产品约2.81万元。

据了解,一直以来,海南银行保险业认真有效推动扶贫公益事业,去年阳光人寿海南分公司向牙佬村535名村民提供每人3万元保险保障额度,减少贫困户因病返贫、因灾返贫的机率。

中信银行海口分行  
举行健步走活动

本报讯(海报集团全媒体中心记者洪佳佳)近日,中信银行海口分行举办“听党话·跟党走”健步走活动。本次活动旨在激发广大员工传承共产党人的精神,不忘初心,牢记使命,砥砺前行。

活动全程设置三个关卡,分别为:1公里打卡点、1.5公里党建知识、中信银行企业文化拼图竞赛以及2公里团队风采展。活动特色是突出强调团队协作精神,每一个关卡都需要团队共同携手完成才算通关。



中信银行海口分行举办健步走活动。  
中信银行海口分行供图

海南人保财险首次使用  
无人机查勘定损

本报讯(记者王培琳 通讯员梁振宁)7月9日,人保财险海南省分公司向遭受“木恩”台风袭击受损的6户香蕉种植农户,支付保险赔款共计10.31万元,这是灾后该公司兑现的首批农业保险赔款。本次理赔首次使用无人机技术辅助查勘定损,有效加快了保险的理赔工作进程。

据人保财险海南省分公司相关负责人介绍,在本次台风中,该公司农业保险的损失报案共94宗,保险损失的金额在1000万元以上。

为了加快大灾理赔定损工作,人保财险海南省分公司首次使用无人机从空中辅助开展定损。东方市八所镇十所村村民孙荣涛的大棚瓜菜基地有560亩,机损近200万元,用常规手段定损约需3至5天时间,用无人机从高空拍摄定损,只用了半天就核定完毕,不仅加快了定损的速度,还提高了定损的合理性和准确性。

2个“金融保险普及示范村”获4.5亿元保险保障

本报讯(海报集团全媒体中心记者洪佳佳 通讯员黄虹)日前,富德生命人寿海南分公司向海口市长流镇传桂村村民赠送1.5亿元保险保障。

富德生命人寿海南分公司工作人员介绍,此次赠送1.5亿元保险是“金融保险普及”的主要活动之一。保险公司为传桂村的每位村民赠送一年期最高2万的保险保障,以此来提高村民的保险意识。加上此前向海口市长流镇琼华村赠送的3亿元保险保障,目前已有2个“金融保险普及示范村”获得合计4.5亿元的人身险保障。

今年3月,海口市秀英区开展金融保险知识普及试点工作,在辖内4个乡镇建立6所“金融保险普及示范学校”和7个“金融保险普及示范村”,其中就包括传桂村和琼华村。

本版策划/洪佳佳

本报讯(记者王培琳 通讯员齐尧友)为扎实推进“不忘初心、牢记使命”主题教育,为民服务解难题,近日,乐东黎族自治县农信社与乐东黎族自治县自然资源和规划局签订了《不动产抵押登记业务合作协议书》,通过双方优势资源整合、信息共享、窗口共建,把不动产登记延伸到金融

网点,实现系统直连“一站式”服务,推进“不动产登记+金融服务”的深度融合。这标志着我省县级系统直连和数据共享工作正式启动。

此次战略合作是乐东农信社依托农信系统强大的金融科技力量,进一步拓展金融服务广度和深度的有益尝试,将在便民利民、改善民生、提

升服务社会能力等方面起到了良好的示范效应。本次合作以便民利企为出发点 and 落脚点,以“互联网+”新模式推动全县不动产登记工作改革创新,围绕群众企业关注的抵押贷款申请审批登记等流程,强化信息的实时互联互通,缩短抵押登记办理时限,推行不动产登记证明无纸化,推

动不动产登记业务向银行窗口延伸,提升不动产登记抵押工作效率。

根据协议,乐东农信社与不动产登记中心将通过数据系统专线直连,客户在银行网点办理信贷业务时可一并办理不动产登记,通过“统一收件材料、统一办理流程、统一数据接口、统一共享模式、统一电子证照、

统一合作协议”,实现银行在线申报办理抵押登记、抵押注销,查询抵押登记状态和不动产权信息 etc. 与此同时,减少申请人到登记机构的往返次数,降低申请人人力、物力、时间成本,实现了“让数据多跑路,让群众少跑腿”,让小微企业及社会大众体验智能化、“一站式”服务。

曹远征:探索金融  
开放的个人业务

■ 本报记者 王培琳

近日,中银国际研究公司董事长曹远征在由海南省地方金融监督管理局、中国(海南)改革发展研究院主办,海南改革发展研究基金会、中国工商银行海南省分行承办的“海南金融发展大讲坛”作了《人民币国际化:汇率与国际收支的重新定位》的演讲。他建议海南在建设自贸区、自贸港进程中,可以进行人民币境外个人业务的开发与尝试。

他表示,FT账户是人民币全面可兑换的试验。人民币国际化不能仅是海外离岸人民币市场的繁荣,也要跟境内在岸市场发生联系,因此必须以FT账户为依托,建立一整套的机制和安排。这是海南自贸区、自贸港建设在金融开放方面面临的任务。

他表示,海南可以在人民币的个人跨境使用方面进行探索。海南的未来定位更多的是发展服务业,而服务业就是针对个人的业务,比如国际医疗、教育等等。海南如果在个人跨境人民币使用上有所突破,更便利外国人到海南来消费这些服务。曹远征表示,“中国拥有近14亿人口,对服务业有强大的需求,如果服务业在海南率先开放,就会传导整个内陆,海南也会在服务业开放的过程中受益。盯住这一过程进行金融服务,就是金融创新。”

海南国泰君安  
证券成立10年

本报讯(记者王培琳)7月8日,国泰君安证券海南分公司乔迁新址至国兴大道国瑞城,今年是国泰君安证券海南分公司成立10周年,该公司也以乔迁新址为契机,开始服务海南的新征程。

国泰君安证券公司进入海南以来,除开展传统的经纪业务和创新型综合理财服务外,还积极为海南上市公司、股份有限公司在IPO、定向增发、配股、发债、新三板挂牌、股票质押回购等融资方面提供优质服务,拓宽企业融资渠道,服务海南地方经济发展。



兴业银行海口  
分行爱心支教

本报讯(记者王培琳 通讯员张龙)近日,琼中黎族苗族自治县红毛希望小学来了一群新“老师”。他们走进校园、走近孩子们,送上精心准备的物资,同时叮嘱他们好好学习,实现人生理想。这些老师们就是兴业银行海口分行的青年员工们。

据介绍,扶贫爱心支教是由兴业银行海口分行发起。当日,兴业银行海口分行为学校捐赠100个足球、50套足球服等一批文体用品。

据悉,兴业银行海口分行将充分结合红毛希望小学实际情况,制定有针对性的教学计划,每月在该学校开展一至两次支教活动,为学生们带来学习习惯、安全常识、金融小知等一一系列特别的小课程。该行将陆续提供教学用具、图书资料,并计划设立奖学金对品学兼优的学生进行帮扶。

兴业银行海口分行自2014年3月入驻海南,一直热心公益事业,各类慈善捐款合计200余万元。

海南中行金融知识小课堂

普及金融知识,守住“钱袋子”

案例1

案例2

案例3

2012年1月15日下午,一对夫妇神情焦虑地来到银行,要求向一张外地借记卡汇款。夫妇称,女儿在日本打工,当天接到一个越洋电话,对方的声音与女儿十分相似,说她在日本和人合伙做生意时借了对方100万日元,当天必须支付7万元人民币,不然就得赔偿对方5万元,并提供了一张借记卡卡号。这对夫妇当即登录QQ,见女儿的QQ在线,与其聊天询问,对方催促快点汇款。听明汇款事由后,该支行负责人意识到这可能是一起诈骗案件,劝客户不要上当。支行负责人一边安抚,一边要求客户经理根据与开户人取得联系。经核实,才知道“女儿与人合作做生意”之事是一骗局。

★风险提示:收到可疑信函、电话、手机短信时,一定要提高警惕,对一些貌似合理的汇款事由,要谨慎确认,关键点是不不要向自己不知道的账号汇款,防止上当受骗。

2011年3月25日,陈女士到N银行ATM机上取款,在将卡插入ATM取款机后,ATM机显示屏未出现提示语,卡也未自动吐出。陈女士正一筹莫展时,发现ATM机左下角有一张贴纸:“如果卡被吞,请拨打值班电话”。她随即拨打标贴上的电话,并将自己的卡号、姓名和密码告诉了对方。回家后,陈女士却发现自己账户上的5000元资金不翼而飞。当带着怀疑再次返回原地,陈女士发现,原先张贴在ATM机左下角的标贴消失了。

★风险提示:使用自助银行服务终端(ATM或CRS)时要小心,留意周围是否有可疑的人,操作时应避免他人干扰,防止他人偷窥密码。遭遇吞卡、未吐钞等情况,应拨打发卡银行的全国统一客服热线电话,及时与发卡银行取得联系。尤其注意:不要拨打机具旁临时粘贴的不熟悉的电话号码,不要随意丢弃打印单据。

2011年3月10日,小王听朋友说基金有可能大跌,他便焦急地想通过网上银行赎回基金。当他在搜索引擎输入银行时,屏幕上跳出几个银行的网址。小王随即选择了一个银行链接进入,并点击“个人网银登陆”,输入卡号和密码。然而,屏幕上未出现账户信息,而是页面跳转,再次出现原始的登录页面。于是他他又多输了两卡号和密码,一直没有成功进入。

这时,他突然意识到很可能是“钓鱼网站”套取用户卡号和密码。他立即到银行查询,账户内的3万元钱已被不法分子转出。

★风险提示:网络交易切记:1、登录正确的银行网站;2、交易前查看安全锁;3、设置复杂的密码作为网上银行密码;4、避免在网吧等公共场所登录网银。

(裴林 王珏)