万宁万隆社区：
干部“辛苦指数”换居民“幸福指数”

■ 本报记者 袁宇

“早上好，做好经营的同时，要做好‘门前三包’啊。”8月25日一早，万宁市万城镇万隆社区党支部书记詹达能戴上红袖标，和社区网格员一起到辖区商业街，督促早餐店的店主落实“门前三包”的要求。

一大早上街巡查，是万宁启动创建国家卫生城市和省级文明城市（以下简称“双创”）工作后，詹达能的工作常态。即使是双休日，也雷打不动。

“我上街的时间还算晚的。我们社区干部有的早晨6点半就上街了。”詹达能说，为了把“双创”工作落实落细，社区现划分10个网格，每天40多人上街“严防死守”，“40多人分3班轮换，最晚那一班到晚上8点半才回家。”

巡查完辖区的商业街，詹达能又来到龙尾小区。这是一个由脏乱差小区蜕变而来的“双创”示范小区。

走进龙尾小区，只见道路整洁，车辆停放有序，小区内的处处可见“双创”标语，一些起得较早的居民带着小孩在小区内锻炼，非常温馨。

“小区有2000多名居民，经过宣传发动，‘双创’彻底改变了小区的环境面貌。”网格长李强庆说，小区里所除了以前堆放杂物的简易棚，新建了贮藏室，“以前露天堆放的杂物都收进了贮藏室，现在再也没有乱糟糟的清院子了。”

在“双创”中，万隆社区还联合交警部门，在社区内居民区新增加了200多个停车位，在社区内的办公区新增200多个停车位，有效缓解了社区内停车难的问题，也改变了社区内以往乱停放的乱象。

詹达能介绍，万隆社区党支部将64名党员划分为10个党小组，分别融入10个社区网格中，实施“网格化”管理模式，倡导党员干部身体力行，用情用心服务居民。

据介绍，在上一阶段“双创”考核中反馈的万隆社区需要整改的问题中，社区目前已经完成整改超过85%，其中老鼠洞、乱搭建等问题已经基本整改完毕。

“乱停放现象整改超过97%，现在就是要严防死守，防止问题反弹。”詹达能说，下一步将在万隆街打造“党建+双创”示范街，打造党员示范商店，进一步加大宣传力度，通过党员示范引领，给社区商铺、社区群众以及外来游客一个了解“双创”、参与“双创”的窗口，“更好地动员群众支持、参与‘双创’，改善大家的生活环境。”

“其实现在市区的变化非常大，城区秩序非常好，环境卫生也非常好。”万城镇的周娇说，经过“双创”，万宁市容市貌发生了很大的变化，“我住的小区现在很整洁，每天去买菜的市场也秩序井然，电动车遵守交通规则，整体情况都在往好的方向发展。”

（本报万城8月25日电）

在万宁万城镇，几位小朋友在干净的街道上玩耍。 本报记者 袁琛 摄

营造优质营商环境，助力自贸区、自贸港建设
万宁：筑巢引凤转型升级再出发

■ 本报记者 袁宇

“首批计划启动84个大项、129个小项行政许可事项的审批，9月30日前将全部启动共194个大项、289个小项行政许可事项的审批。”8月25日，万宁市行政审批局局长茹祥在接受海南日报记者采访时表示，万宁市行政审批局的成立倒逼政府职能转变，“一枚印章管审批”模式将让群众办事跑腿只进一个门，只盖一个章，效率将大大提升。

万宁市行政审批局是万宁市机构改革中新组建的政府工作部门，通过“一枚印章管审批”进一步化“繁”为“简”，优化审批流程、压缩审批环节、降低审批成本，便民便企促进经济发展。

万宁市委、市政府紧紧围绕出臭、省委有关部署，加快机构改革过程中人员融合、机构整合和业务磨合，深化经济体制改革，着力营造法治化、便利化的营商环境，创造公平、开放、统一、高效的市场环境，积极融入海南自贸区、自贸港建设。

真抓实干转作风 | 凝心聚力促发展

“领导很务实，很关心我们的发展。”近日，利用自家土地经营农家乐的长丰镇边肚村村民王亚坤在农家乐接待了前来调研的市委领导，“领导不喝茶，不吃饭，就看我家的菜单和价格，一边问一边记，给我们的发展提建议，让我很感动。”

不事先打招呼，不搞层层陪同，不走马观花，直接入农户，以直接参与解决问题为原则开展工作……这是海南日报记者近日跟随万宁市委主要领导调研时发现的新作风。

今年以来，市领导带头，以上率下，推动全市干部转变作风，真抓实干，以作风大转变，促发展环境大提升。

万宁市委开展“守初心、强基层”专题活动，对接“不忘初心、牢记使命”主题教育，进一步增强党员意识，锤炼党性修养，提振党员干部干事创业的精气神。

“党员干部必须以身作则，给群众做示范。”7月27日，万城镇党委书记沈作容强调党员、干部及相关人员，到乌场镇头开展环境卫生大整治，对码头一带海面漂浮的泡沫块、塑料垃圾、油污进行清理。当天清理出40车海面漂浮的泡沫块、塑料垃圾，海内环境经过整治后呈现亮丽。

东山河等城市内河此前由于控源截污不理想，脏臭现象明显。万宁市水务局在加快完善污水管网建设的同时，组织保洁人员、机械对河道进行清理。该局负责人说，“我们现在安排专人对河道进行日常清理和巡查，切实改善河道面貌。”

万宁市环卫园林局在全市投放垃圾分类收集屋，探索垃圾分类收集；市综合执法局大力推进城乡违建整治，今年上半年拆除违法建筑面积18万多平方米；32家违规建设的废品收购站被取缔，人居环境进一步得以改善……

“想好了再说，说了就要做到，做了就要做好。”市委书记贺敬平说，万宁市委以开展“不忘初心、牢记使命”主题教育为契机，认真检视问题、寻找差距、剖析研究，结合万宁实际，加快推进各项工作，不断优化营商环境，凝心聚力，促进万宁经济发展。

“中国能源建设集团非常看好万宁的发展前景，希望双方能建立工作对接机制，加强合作。”中能建（海南）有限公司副总经理胡义重表示。7月12日，万宁市政府和中能建（海南）有限公司签署战略合作协议，双方将共同开发兴隆健康旅游产业园。

全市启动“双创” | 转变城市形象

“今年6月以后，市区面貌变化特别大。多处破损路面被修复，出行顺畅。”市民莫晓丹对海南日报记者说。她原先上班经过万州大道，道路破损的路面被修复，没有了乱停乱放的机动车，“原本拥堵的道路不堵了。”

今年6月11日，万宁市启动创建国家卫生城市和省级文明城市（以下简称“双创”）工作后，越来越多的人发现“万宁在变”。

近日，万宁市市场监管局执法人员在全市对餐饮行业门店摸底，对发现问题的下发整改通知书，责令限期整改到位。局长李征表示，为有效开展餐饮行业病媒生物防制，该局已摸底调查重点单位160余家，“无证无照经营的，我们坚决喊停。”

拥堵的交通变得畅通、脏乱的农贸市场变得整洁有序、喧闹的马路市场不见了、坑洼的背街小巷变得干净平整……市民吴晓琳最近下班后喜欢到市人民公园健身，从单位到公园的一路上，处处都见到让她欣喜的小变化，“希望能一直按这个势头发展下去，这样大家生活在万宁就会愈加幸福。”

群众对优美宜居、干净整洁环境的满心期待，是万宁“双创”的强大原动力。“环境卫生干净了，大家都得爱护好。”在万隆社区，居民蔡亚桂用手捡起路边的一个矿泉水瓶扔进垃圾桶，“一早一晚都能看到市领导到社区巡查，见到垃圾他们都直接动手清理，我们住在这里的人更应该搞好环境卫生。”

“从市委、市政府领导至基层社区党员干部，都有网格责任区，每天两次巡察已成常态。”万城镇镇长陈肇宇说。党员干部以身作则，群众积极参与配合，乱搭建等棘手问题迎刃而解。在短短一个月时间，万城镇17个网格点拆除乱搭乱建构筑物230多处，治理放养家禽860处，修复黄土裸露23处，整体环境极大改善。

万宁市“双创”工作指挥部相关负责人表示，全市上下齐动，公安交警、卫计、食药、环卫、城管等人员，深入一线，全力“双创”。

除了人居环境改善，居民茶余饭后也有了好去处。市卫健委大力推进全民健康生活行动工程，打造健康主题公园，推出健康步道，引导居民养成健康生活方式。

万宁通过开展“不文明行为随手拍”、志愿服务等活动，市民参与“双创”，参与城市管理，把对“双创”工作的支持转化为实际行动，共同改变身边不文明行为，传递文明“温度”。

营商环境好转 | 项目顺利推进

“项目有困难找政府，准能得到回应。”近日，派成铝业科技有限公司礼纪基地将投入使用，该公司副总经理董治国说，项目能完成建设，离不开市委、市政府的支持与帮助，“项目建设中有人盯，有人服务。建成之后，市就业局又马上帮我们协调组织专场招聘会，解决我们招工难题。”

万宁为招商签约项目建立从签约到落地开工建设全程跟踪服务制度，在不违规的前提下实行集体承诺制，变项目“串联审批”为“并联审批”，节省超过70%的时间。“大唐万宁天然气发电项目从签约到开工仅用4个月的时间。海建（万宁）建筑产业现代化基地从招商到入场，仅用103天。”市发改委主任冯里森说。

万宁市行政审批局日前成立，正式启用“万宁市行政审批服务局行政审批专用章”，实现“一枚印章管审批”。“将极大优化营商环境，激发市场活力。”茹祥说，以往有的项目从立项到销售，要跑23个部门，前后约93个人经手审批，“以后只需跑1个部门，最多10个人经手，将彻底解决审批‘互为前置’的问题。”

成立以市委、市政府“一把手”为组长、副组长的招商引资工作领导小组和闲置土地处置工作领导小组，强化统筹协调，加速项目落地，盘活土地资源，优先发展重点项目。聚焦“两个确保”百日大行动目标，确保大唐万宁燃气电厂工程、海建（万宁）建筑产业现代化基地、海南国际养生城一期君澜度假酒店等已开工项目按时间节点建设。做好全流程跟踪服务，加速万宁红星美凯龙商业综合体项目等已签约项目落地。

贺敬平表示，“双创”、“守初心、强基层”专题活动、行政审批制度改革是当前万宁市委重点推进的3项工作，是贯彻落实党中央、省委部署的重要举措，是助力自贸区、自贸港建设的具体实践。万宁市委将继续着力转变干部作风，大力发扬敢闯敢试、敢为人先、埋头苦干的特区精神，深化体制机制改革，营造公平、公正的市场环境，以优质营商环境吸引外来投资，构建以现代农业、新型工业、旅游服务业和海洋经济产业为重点的“四轮驱动”的现代产业格局，推动城市转型升级再出发。

（本报万城8月25日电）

万宁万城仙万隆街街道路洁。本报记者 袁琛 摄

游客在万宁兴隆国家绿道骑行。本报记者 袁琛 摄

位于万宁的海南派成铝业礼纪基地。本报记者 袁琛 摄

万宁新型工业为城市发展添后劲

■ 本报记者 袁宇

8月25日，在海南派成铝业科技有限公司礼纪基地，10来个工人在一处3层近5米高的货架上作业，焊接产生火花时明时灭，映照着偌大的厂房。按照计划，该厂区将于今年8月底投产。

“礼纪基地除智能厂房车间外，还高标准建设产品研发中心，将进一步支撑派成铝业升级。”该公司副总经理董治国介绍，礼纪基地投用后，公司将进一步加大研发投入，推动技术升级。

派成铝业是万宁首家发展绿色环保建材工业企业。2014年，该公司在万宁龙滚设厂，短短3年发展成为年产值3亿元的绿色环保建材工业企业，成为万宁新型工业代表性项目。

海南日报记者在派成铝业礼纪基地看到，7栋建筑主体均已完工。在厂房里，工人们或在调试电路，或在安装设备，或在焊接货架，为厂区开工投产做准备。

厂房外也有工人在施工，10来个工人分成好几组，有的使用手扶式路面压路机压平路面，有的在给篮球场安装球架。

“厂区配套建设有公园、体育馆，既满足职工文体生活的需要，也能支撑礼纪工业园工业旅游。”董治国说，厂区建成后，还将在园区内种上樱花树、火焰树等树种，打造景区式的厂区。

今年8月19日，在派成铝业礼纪基地举行的就业扶贫专场招聘会上，很多前来应聘的人员在参观厂区后，当场就与工厂签订了用工协议。

“这个工厂离我家不远，收入也稳定，而且环境还好，各种设施都很齐全。肯定要把握这次机会。”礼纪镇三星村村民王春燕在参观厂房后，毫不犹豫地与派成铝业签订了用工协议。

派成铝业礼纪基地共投资3.5亿元，建成达产后年产值约15亿元，将直接解决1000人的就业。

在距离派成铝业礼纪基地不到500米的地方，是海建（万宁）建筑产业现代化基地。今年7月18日，海建（万宁）建筑产业现代化基地开工建设，目前工程进展顺利，正在夯实地基。项目集建筑产业化制造、示范、科研功能为一体，预计年产节能环保型预制构件7.5万立方米。

“礼纪工业园区的新发展，体现了万宁产业结构调整的新变化。”万宁市政府相关负责人表示，近年来万宁大力发展新型工业，培育经济增长点和新动能，推动产业结构优化。在万宁北大镇，大唐集团天然气发电项目也正在紧锣密鼓地施工之中。“这些项目建成后，将大大促进万宁经济发展提质加速，稳定经济发展，完善城市功能，保障改善民生。”

（本报万城8月25日电）

大洲岛位于万宁市东南部的海面上，是环海南沿海线上唯一一座国家级海洋自然生态保护区。本报记者 王凯 摄

万宁日月湾，游客在浪尖跳跃、冲刺，展示矫健身姿，享受假日时光。本报记者 袁琛 摄