

省纪委监委通报四起漠视侵害群众利益问题案例

本报海口9月24日讯（记者尤梦瑜 通讯员王符学）为进一步发挥典型案例警示教育作用，让群众切实感受到正风反腐的实际成效，结合“不忘初心、牢记使命”主题教育关于漠视侵害群众利益问题专项整治工作部署，9月24日，省纪委监委对近期查处的四起漠视侵害群众利益问题典型案例进行通报。

这四起典型案例分别是：

一、万宁市森林公安局副局长杨居海等人对毁坏林地开采土方行为放任不管问题。

2017年至2018年，杨居海和时任万宁市森林公安局刑侦侦查大队大队长何声良利用职务上的便利，分别收受徐某正人民币1万元、0.5万元，对徐某正等人（已另案处理）非法毁坏林地开采土方的行为放任不管，有案不立、有案不查。2019年6月，杨居海受到党内严重警告、政务大过处分，何声良受到党内严重警告处分。

二、海南省农垦广坝医院原党支部书记、院长刘大斌等人骗取国家医保资金问题。

2015年至2017年，刘大斌指使医生王翼等人通过变更药品名称和增加药品剂量、伪造病历、将门诊就诊病人办理成虚假住院等方式，骗取国家医保资金共计人民币143.44万元用于医院开支，其中经王翼亲手伪造病历118例，骗取医保资金共计21.87万元。2016年至2017年，刘大斌指使原党支部书记、副院长吉东及出纳邓志梅等人通过收费不入账和涂改医药费收据的手段截留医疗收入款合计人民币23.61万元，用于公款吃喝。2019年5月，刘大斌受到开除党籍处分，并免去其院长职务，涉嫌犯罪问题移送司法机关依法处理；吉东受到留党察看二年处分，并免去其副院长职务；邓志梅受到留党察看一年处分。2019年7月，王翼受到开除党籍处分和降职处理（降低两个薪级）。

三、屯昌县屯城镇文安社区党支部书记、居委会主任周运辉在办理居民房屋报建及不动产登记手续中收受好处费问题。

2017年至2018年，周运辉在办理文安居委会居民房屋报建手续及不动产登记手续工作中，先后收受吴某志等9人好处费共计人民币2.75万元。2019年6月，周运辉受到党内严重警告处分。

四、保亭黎族苗族自治县水务局水政监察大队原副队长梁居武在执法过程中收受好处费失职失责致使国家矿产资源遭受损失等问题。

2017年至2018年，梁居武收受海南某公司法人代表王某洪（已另案处理）好处费人民币1万元，在执法过程中对发现的越界采砂行为不及时制止并作出相关行政处罚，致使该公司越界非法采砂6.46万立方米，造成国家矿产资源损失。此外，梁居武还利用职务之便收受1.2万元及烟酒，为他人谋取利益。2019年6月，梁居

武受到降低岗位等级（降低一个岗位等级）处分。违纪所得已收缴。

通报指出，上述四起案例，有的不担当不作为，对生态环境领域乱采、乱占问题不管不顾、有案不查；有的弄虚作假，伪造资料、虚报数据骗取国家医保资金、截留医疗收入款；有的在帮助群众办理相关手续工作中收受好处，获取不正当利益。这些党员干部漠视和侵害群众利益，在全党正风反腐的高压态势下，不收敛不收手甚至顶风违纪，必须给予严肃惩处。

通报强调，当前，按照党中央决策部署，省委正部署开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，明确指出要对群众关心的利益问题漠然处之，空头承诺，推诿扯皮，以及办事不公、侵害群众利益问题开展专项整治，印发了《在“不忘初心、牢记使命”主题教育中专项整治漠视侵害群众利益问题的实施方案》，列出五个方面16项问题清单，要求全省各级党组织自查问

题、集中治理、移送处置、建立长效机制，充分彰显了党中央和省委坚决维护人民群众切身利益、从严治党的决心。

通报要求，全省各级党委（党组）要深入贯彻落实党中央决策部署和省委工作部署，围绕群众的操心事、烦心事、揪心事，深入开展专项整治，着力解决扶贫领域、教育医疗、环境保护、食品药品等方面侵害群众利益问题，积极回应群众关切，不断增强群众的获得感、幸福感、安全感。

通报要求，全省各级纪检监察机关要履行好监督执纪问责专责，督促各级党组织深入基层倾听群众呼声，梳理汇总问题，开展集中治理；对专项整治中发现的收受贿赂、贪污侵占、虚报冒领、截留挪用、优亲厚友等侵害群众利益的违纪违法问题线索，发现一起查处一起，对典型问题点名道姓通报曝光，让群众感受到从严治党就在身边、正风反腐就在身边，持续提升群众的获得感和满意度。

我省推进药品集中带量采购扩围 确保9月30日前“4+7”试点扩围平台投入使用

本报海口9月24日讯（记者原中倩 通讯员吉秋平）为了降低虚高药价，减轻群众药费负担，省医保局采取系列措施，积极推进国家药品集中带量采购扩围的新政策落地。

今年8月，国家“4+7”扩围将海南全省纳入药品集中带量采购范围，力求进一步挤出药价水分，减轻群众药费负担。

为了让国家利好政策尽快在海南落地见效，省医保局抢抓时间、抓节点，采取了一系列措施：一是推动平台升级改造，确保9月30日前，我省药品“4+7”试点扩围平台投入使用；二是正在研究出台《海南省开展国家组织药品集中采购和使用试点扩围工作方案》，确保工作有章可循、稳步推进；三是着手完善配套政策，进一步细化与实施方案配套的医保结算、带量采购任务分解、绩效考核等各项具体措施；四是加大培训力度，做到机构全覆盖、人员全覆盖，强化医疗机构和医保经办机构对政策的知晓度和执行度；五是11月起正式执行国家药品集中采购扩围结果和配套政策，同步执行医保支付标准，适时对国家组织药品集中采购和使用试点工作进行分析、评估。

举办相关交流调研活动
三亚争取与世界顶尖涉农大学开展合作

本报三亚9月24日电（记者李艳玲 通讯员吕超）9月23日，世界顶尖涉农大学联盟（A5）合作共建会议在三亚崖州湾科技城举行。

应海南省教育厅和中国农业大学联合邀请，A5联盟院校赴三亚开展调研合作共建工作。这也是为三亚积极引入国际优质教育资源和科技资源，搭建高水平教育和科研国际合作平台的具体举措。活动期间举办了系列园区合作推介、座谈、实地调研等活动，并就可能的合作方式、配套政策支持等内容进行了讨论。

目前，崖州湾科技城正在建设“南繁硅谷”，推动热带农业发展，希望依托世界顶尖涉农高等院校合作机制，构建国际化产学研用的技术创新体系；三亚力争通过搭平台、做配套，吸引更多优秀科研人才发展农业事业。

A5联盟是中国农业大学参与发起的世界顶尖涉农高等院校合作平台，由世界大学农学科排名前五的院校在2017年联合成立，目前已经与5个国家开展了多项教育科技合作共建项目。

H 推进农村“厕所革命”和环境卫生集中整治

定安深田村： 卫生厕所覆盖率达九成

■ 见习记者 张文君 通讯员 陈正辉

“建了新厕所，再也不用晚上拿着手电筒去上公共厕所了！”9月20日下午，定安县定城镇深田村村民王秋菊指着自家新建的无害化厕所告诉海南日报记者，“厕所外安装了三级化粪池，环保干净，虽然花了几千块钱，但特别值得。”

不久前才脱贫的王秋菊家今年进行危房改造，建了新房。说起新房，王秋菊最满意的就是卫生厕所，“感谢政府的帮助，现在生活质量提高了。”

深田村委会下辖5个自然村，有

广告

三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告 三自然告字〔2019〕19号

根据三亚市总体规划，2019年度国有建设用地供应计划和项目建设的需要，依据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城镇土地使用权出让和转让暂行条例》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（原国土资源部第39号令）、《海南省建设用地使用权统一交易管理办法》、《海南省人民政府关于进一步加强土地宏观调控提升土地利用效益的意见》（琼府〔2018〕3号）、《海南省人民政府关于支持产业园区发展规划和用地保障的意见（试行）》（琼府〔2019〕13号）及《三亚市人民政府印发〈关于规范我市国有建设用地使用权招标拍卖挂牌出让工作管理办法〉的通知》（三府〔2017〕124号）及海南省住房和城乡建设厅等9部门联合下发的《关于支持和规范住房租赁市场发展的通知》（琼建房〔2019〕116号）等有关规定，经三亚市人民政府批准，现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下：

一、挂牌出让宗地基本情况和开发建设要求：（一）挂牌出让宗地基本情况。本次挂牌出让宗地位于崖州湾科技城控规YK03-06-05地块（原创意产业园控规CY02-12-06地块），CGCS2000国家大地坐标系面积37277.75平方米（海南平面坐标系面积37246.34平方米），用地四至及界址坐标详见地块测定界图。2018年9月7日，三亚市人民政府以《关于创意产业园控规CY02-12-06地块37280.56平方米用地具备净地出让条件的证明》，证明崖州湾科技城控规YK03-06-05地块（原创意产业园控规CY02-12-06地块）土地征收及“两公告一登记”工作已完成。三亚市崖州区人民政府已与被征地单位签订了《征用土地补偿协议书》，土地补偿款、安置补助费、青苗补偿费和地上附着物等款项已支付到位，相关征地材料现保存于崖州区人民政府。目前地块上的附着物已清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确，符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工。该宗地具备净地出让的条件。该宗地概况及规划指标等情况详见下表：

控规编号	土地面积 (m ²)	用地规划性质	土地用途	使用年限 (年)	规划指标 容积率	建筑高度(m)	建筑密度(%)	绿地率(%)	评估单价 (元/m ²)	评估总价 (万元)
YK03-06-05	37277.75	二类居住用地（国标代码：R2）	城镇住宅用地（自持性租赁住房用地）	70	<2.0	<60	<30	>40	3012	11228.0583
合计	37277.75	/	/	/	/	/	/	/	/	11228.0583

备注：该宗地车位数1.0车位/户，需配建社区体育活动中心。

根据《海南省建设用地使用权出让控制指标（试行）》规定，鉴于崖州湾科技园03-06-05地块在省级六类产业园区（原三亚创意产业园）范围内，且用地规划性质为二类居住用地（国标代码：R2），拟用于建设自持性租赁住宅项目，属房地产业中的住宅用地，因此该宗地不设出让控制指标。（二）开发建设要求：1. 竞买人在签订《挂牌出让合同》后现场与三亚崖州湾科技城管理局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。2. 竞得人取得土地使用权后，要严格按照规划要求和合同约定，及时动工兴建，并按合同约定期限建成，若在规定的期限内不能建成，应向市人民政府申请延期。否则，市人民政府将依法无偿收回土地使用权。3. 该宗地项目建设应按省、市有关装配式建筑相关规定的要求执行。（三）其他供应限制条件：根据2019年8月21日印发的市长办公会议纪要《研究<关于进一步完善我市住房保障和供应体系的意见>等问题》（2019年第318期）第四条规定，“经会议研究，原则同意市自然资源和规划局起草的《崖州湾科技城控规YK03-06-05地块房屋性质及供应限制条件》，由市自然资源和规划局按照会议意见修改并进一步细化完善后，依规依程序办理崖州湾科技城控规YK03-06-05地块供地手续”。为规范建设自持性租赁住房项目，该宗地的其他供应限制条件如下：1. 该宗地严格按照《三亚崖州湾科技城控制性详细规划》进行开发建设，若省、市出台有关租赁住房规划、建设管控的规定另有要求的，按照相关规定执行。该宗地项目建设后须具有完备的配套设施（包括但不限于供水、供电、供气等设施），房屋建成后须配备完善的物业管理机构及专业的物业管理人员。该宗地配套污水治理设施应按崖州湾科技城污水工程规划要求接入市政管网，纳入科技城污水处理厂统一处理。2. 竞买人如竞得该宗地国有建设用地使用权，应整体持有，不得分割转让土地，也不得对外分割销售建成的租赁住房。对因破产、重组等各种特殊情形，竞得人确无法继续持有的，经三亚市人民政府批准后，可以整体打包方式依法转让，有关约定权利义务随之转移。在不动产登记簿及产权证备注自持性租赁住房项目，产权不得分割及转让。如整体转让或出售后，股权结构、实际控制人等改变，应提前报三亚市自然资源和规划局或三亚崖州湾科技城管理局备案。但租赁住房规划用途和实际使用性质不得改变，必须继续用于租赁，并按租赁使用合同保持原租赁关系。3. 该宗地所建租赁住房及其附属设施应当符合消防、治安、卫生等方面的标准和要求，项目建成后房屋必须优先安排给国康医院医护人员、管理人员等工作人员作租赁住房使用，若有剩余房源须安排给崖州湾科技城企业工作人员作租赁住房使用，严禁对外销售。租赁对象须报送住建部门备案，且租赁合同最长期限一般不得超过5年。房屋建成验收合格后，方可对外出租，不得预先收取租金或押金。

二、竞买事项：（一）竞买资格：凡在中华人民共和国境内外的法人和其他组织（法律另有规定的除外）均可申请参加竞买，申请人单独申请，不接受联合申请。失信被执行人不得参加本次竞买。根据《三亚崖州湾科技城控制性详细规划》的要求，该地块用地规划性质为二类居住用地，拟建设自持性租赁住房项目。竞买人须出具书面承诺：如竞得该宗地国有建设用地使用权，建成后房屋须优先安排给国康医院医护人员、管理人员等工作人员作租赁住房使用，若有剩余房源须安排给

定安坡寨墟： 公厕脏乱无人管

■ 见习记者 张文君

多个厕所设施损坏、厕所内粪便堆积、便池堵塞严重、蝇虫乱飞、地面黄色污垢遍地……这是9月21日下午，海南日报记者定安富文镇坡寨墟东升路旁的一处公共厕所看到的景象。

步入公厕内的男厕，最里面的2个厕间的隔板已损坏，4个厕间仅2个能正常使用。推开厕间的门，蝇虫飞舞，便池里粪便堆积，排污孔被废纸堵塞，黄色污垢遍地，空气中弥漫着阵阵恶臭。公厕内的女厕，有一个厕间已被铁丝锁住，其余的厕间地面上

满是卫生纸张、黄色污垢，便池仍是粪便淤积，蛆虫滋生，到处臭烘烘的。

各个卫生间未安装便池的冲水设施，仅由厕所内放置大水桶让人们舀水冲厕。记者按下厕所墙面上的开关，电灯未被点亮，显示该设施损坏。

在厕所墙壁上，记者看到了管理员的信息以及公厕管理条例，但未能拨通管理员的电话。公厕旁的管理员值班间门窗紧锁，没有值班人员。

公厕周边村民纷纷表示，希望有关部门能尽快处理公厕设施和环境问题，方便如厕。

（本报定城9月24日电）

一心一意拥有
成其幸福永久



建行家装节
热爱幸福家

即日起至9月30日，建行联合星艺、华浔、名匠、我房装饰、精艺大诚、交换空间、喜盈门等众多装修建材商户开展“家装节”优惠活动，活动期间月手续费率优惠直降至0.26%，优惠多多，名额有限，快来选购吧。



详情请关注“海南建行”微信公众号，在“信用卡活动-装修”专栏查看。



海南建行
China Construction Bank