

我省建筑领域将推行施工过程结算

首先在两类工程中推行,可缩短竣工结算时间,有效遏制拖欠工程款

本报海口11月12日讯（记者孙慧）海南日报记者11月11日从省住房和城乡建设厅获悉,近日省住建厅发布《关于在建筑领域推行施工过程结算的通知》(以下简称《通知》),决定在我省建筑工程领域推行施工过程结算。施工过程结算文件的组成部分,不再重复审核。通过推行施工过程结算可缩短竣工结算时间,有效遏制因拖欠

推行,条件成熟后再全面推行。

《通知》明确,施工过程结算是指发包方与承包方在工程项目实施过程中,依据合同约定的结算周期(时间或进度节点),对已完工程价款进行结算的活动,结算文件经发承包双方签署认可后,作为竣工结算文件的组成部分,不再重复审核。通过推行施工过程结算可缩短竣工结算时间,有效遏制因拖欠

工程款导致拖欠农民工工资。

对于推行施工过程结算的项目,《通知》要求,发包单位应在招投标文件、施工合同中明确约定施工过程结算周期、计价方法,以及价款支付时间、程序、方法和支付上限等内容;因有资金改善的项目,发包单位需加强与发展改革、财政和审计部门的沟通衔接,做好施工过程结算相关工作。

在施工过程结算周期方面,《通知》指出,可根据建设工程的主要特征、施工工期,按工程主要结构、分部工程或施工周期进行划分;施工过程结算应根据合同约定的结算原则和结算资料,对已完工程进行计量计价。质量不合格的,可在整改合格后纳入当期施工过程结算;计量计价有争议的,争议部分按合同约定的争议方式处理,无争议部分

应按期办理施工过程结算。

《通知》强调,施工过程结算完成后,发包单位应依据已确认的当期施工过程结算文件,按照合同约定足额支付结算款。由发承包双方授权的代表签字的签证以及发承包双方协商确定的索赔等费用,应在过程结算中如实办理,不得因发承包双方人员的中途变更而改变其有效性。

关注“奔跑海南”环岛全民健跑(文昌站)

“奔跑海南”文昌站开始报名

本月24日上午8时开跑

本报文城11月12日电（记者李佳飞）海南日报记者11月12日从文昌市旅文局获悉,2019“奔跑海南”环岛全民健跑(文昌站)活动已经启动,11月24日早上8时,将于文城镇文府路开跑。目前报名正在火热进行中,截止时间为20日。

本次活动由省旅游和文化广电体育厅、海南日报报业集团以及文昌市政府共同举办,将以全民健跑的形式,挖掘文昌城市文化内涵,带动全民健身事业发展,营造健康、积极的城市文化氛围,焕发城市魅力与活力。

有意者可登录“海报文体”官方网站(<http://hndaily.saihuitong.com>)报名,或通过“奔跑海南融媒平台”微信公众号报名。线上报名不成功或团队大量报名的可通过线下填写报名表进行报名。

北斗导航综合应用平台落地海南 将在抢险救灾等领域发挥积极作用

本报讯（记者陈奕霖）海南北斗第一届应用研讨会暨北斗(海南)信息综合服务平台验收工作会议日前在海口举行,平台验收成功标志着北斗导航综合应用平台在海南正式落地。

据了解,北斗(海南)信息综合服务平台是海口市美兰区今年引进的重点项目,由海南北斗卫星导航平台有限公司承建。该平台投入使用后,将有效整合海南地区的相关资源,不断拓展北斗技术成果应用转化的渠道和机制,推动卫星导航综合应用产业链良性发展,助力海南自贸区、自贸港建设。

据悉,北斗卫星导航系统能够提供全天候、全天时、高精度的定位、导航和授时等服务,目前已在抢险救灾、应急救援、海洋渔业、交通运输、智慧城市、公共安全等领域得到广泛应用。



《乐队的夏天》中3支乐队将亮相红珊瑚国际音乐节 在海南点燃夏天的激情

面孔乐队：老牌乐队显露经典摇滚范

面孔乐队成立于1988年,起初它叫“失去控制”,后改名为“面孔”。乐队鲜明的金属硬摇滚风格彰显着年轻人的叛逆和张扬。

在节目《乐队的夏天》中,面孔乐队带来的歌曲《梦》的前奏一响起,瞬间将听众的思绪拉回到多年前。主唱陈辉的嗓音并没有随着时间的流逝而有任何瑕疵,通透清亮富有穿透力的声音,极其抓耳。一声呐喊下,经典摇滚范显露无遗。

“我不算是一个纯的摇滚乐迷,但是从Beyond开始,一直到面孔乐队,再到许巍,我对摇滚有过很多偏爱,那

是我最热爱的青春。”海口“80后”市民刘玮说,面孔乐队是中国摇滚音乐发展的见证者,经历过摇滚乐在中国的起步,见识过中国摇滚乐的全盛时代,也感受过摇滚乐的降温时期,“我很期待现场能听到面孔乐队的演唱,找回对摇滚的热情。”

葡萄不愤怒乐队：“少年气”感染广大听众

乐队是许多热爱音乐的年轻人都有幻想。每所高校都有一批批怀有纯粹音乐梦想的学生尝试组建校园乐队,葡萄不愤怒乐队就是其中之一。它是由4位来自北京林业大学和中国矿业大学的学生组成的朋克乐队,成立于2013年11月,风格以新派为主。

“之所以喜欢这个乐队,是因为他们从作品到乐手呈现出的这股‘少年气’,简单又复杂,热血又淡然,躁动又真切。”海口“90后”音乐爱好者马健认为,这支年轻的乐队“非常简单、非常直接、非常明快”的音乐感染了他。

去年,葡萄不愤怒第一张正式专辑《十田品》发行,其中的歌曲《夏天的伞》展现了心灵上的孤独感,又通过干净的声音表现出生活的希望。

他们的摇滚,就像马卡龙色的彩绸纸,包裹了一个再简单不过的有关青春的乐队故事。

醒山乐队：让小众音乐走入公众视野

对于大多数人而言,重型音乐从

来都不是一种容易接受的风格,但不少人听了醒山乐队的演唱后,对重型音乐有了新的认识。这支成立于2017年,却被誉为“国核之光”的年轻乐队,因硬朗而澄澈柔美的风格在主流乐坛中别具一格。

在今年发布的首张同名专辑中,醒山乐队秉承“心生荒野,醒于市井”的理念,凭借磅礴大气而又颇具东方方式内敛的中文歌词收获了大量好评。

“重型音乐是一种非常小众的音乐方式,作词作曲上都有非常大的难度。”马健说,“在他们的作品中所有的感情和态度都用硬核的曲风来表现,极为有新意,而他们的歌曲也可以直击心灵。”

(本报海口11月12日讯)

广告

东方傲立石化有限公司10万吨/年干气石脑油甲醇混合芳构化项目(一期)变更第二次信息公开

《东方傲立石化有限公司10万吨/年干气石脑油甲醇混合芳构化项目(一期)变更环境影响报告书》已初步编制完成。根据《中华人民共和国环境影响评价法》、《环境影响评价公众参与办法》的规定,对项目环评信息进行信息公开。欢迎公众积极参与并提出宝贵意见。

一、环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径:(1)电子版报告书网络链接:<https://pan.baidu.com/s/1L0JguBaKPP65kfqbSXpDw> 提取码:475r。(2)纸质报告书查阅方式途径:公众可前往东方傲立石化有限公司查阅纸质版报告书。

二、征求意见稿的公众范围:本项目进行环境影响评价过程中按照《环境影响评价公众参与办法》的要求,广泛征询关心该项目建设的所有社会人士对本项目的意见和建议。

三、公众意见表的网络链接:http://www.mee.gov.cn/xxgk2018/xxgk/xxgk01/201810/t20181024_665329.html。

四、公众提出意见的方式和途径:公众可以电子邮件、电话、来访等方式向以下联系单位和联系人提出自己的意见和建议。

建设单位名称和联系方式:建设单位:东方傲立石化有限公司;联系人:范伟;电 话:13807579069;电子邮箱:ft@aolishihu.com
环境影响评价机构名称和联系方式:评价机构:中国石油大学(华东);联系人:徐庆虎;电 话:0532-68972726;电子邮箱:157421927@qq.com

五、公众提出意见的起止时间。

2019年10月28日起至2019年11月15日。

罗牛山崖州15万头现代循环农业示范基地项目环境影响评价第二次公示

三亚罗牛山畜牧有限公司拟在海南省三亚市崖州区三公里村委会凤上村凤上岭投资建设罗牛山崖州15万头现代循环农业示范基地项目,目前《罗牛山崖州15万头现代循环农业示范基地项目环境影响评价报告书》征求意见稿已形成,根据《中华人民共和国环境影响评价法》及《环境影响评价公众参与办法》的相关规定,征求与本项目环境影响有关的公众的意见。

一、环境影响评价报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径

征求意见稿全文网络链接:<http://www.lnsxm.com/Upload/157354804291.pdf>
纸质报告书存放地点为海口市江东新市区工业园青牧原实业公司办公大楼。

二、征求意见稿的公众范围

征求公众意见的范围主要是项目附近企事业单位及附近的居民等。

三、公众意见表的网络链接

http://www.mee.gov.cn/xxgk2018/xxgk/xxgk01/201810/t20181024_665329.html

四、公众提出意见的方式和途径

公众可以通过信函、电子邮件或者填写意见表等方式向建设单位提出意见,纸质意见提交地点为海口市江东新市区工业园青牧原实业公司办公大楼。

联系人:周卫卫 联系电话:13637690021

电子邮箱:710496536@qq.com

五、公众提出意见的起止时间

公众提出意见的起止时间为2019年11月12日至2019年11月27日。在此期间,公众均可向建设单位提出与项目环境影响评价相关的意见。

三亚罗牛山畜牧有限公司

2019年11月12日

儋州迎宾酒店管理有限公司100%股权及相关债权公开挂牌转让公告

项目编号: MY201911HN0175

受委托,现公开挂牌转让儋州迎宾酒店管理有限公司100%股权及相关债权。

一、基本情况:

儋州迎宾酒店管理有限公司于2009年12月成立,注册资本为1000万元。截止2019年8月31日,该公司总资产为600,462,464.84元,总负债132,608,507.09元,净资产467,853,957.75元。该公司主要资产为儋州福朋喜来登酒店,目前正常经营,酒店按五星级标准修建,地处海南儋州市那大镇城北新区,周边交通便利,酒店占地面积约32.53亩(商服用地),建筑面积为40855.95平方米,地上层数7层,共有201间客房,餐厅三个,功能厅11个。酒店各项基础设施齐全,康体中心、游泳池、海南黄花梨精品店、茶艺厅等。委托方于2016年12月16日与喜达屋亚太酒店及度假酒店有限公司签署《经营服务协议》及《系统许可协议》,到期日为2032年12月31日。

二、挂牌价格不低于人民币46,785.40万元。

三、公告期为2019年11月13日至2019年12月10日。

四、对竞买人的基本要求及条件等详情请登录海南产权交易网(<http://www.hncq.cn>)、E交易网(<http://www.ejy365.com>)查询。联系方式:海南产权交易所(地址:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼),电话:66558038 吴先生、66558023 李女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,电话:65237542 李女士。

海南产权交易所

2019年11月13日

海口市琼山区红城湖片区棚户区(城中村)改造项目被征收人:

根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》和《国有土地上房屋征收评估办法》的规定,海南中兴华土地房地产估价有限公司已向我部提供了征收范围内被征收房屋的分户评估报告。由于部分未能联系到被征收房屋的相关权利人无法送达,现将以下被征收房屋评估报告依法予以公告送达,自本公告发布之日起10日内,相关被征收人请到红城湖片区棚户区(城中村)改造项目指挥部领取房屋分户评估报告。逾期未领取的,即视为送达。

被征收人对分户评估结果有异议的,应当自被征收房屋分户评估报告送达之日起10日内,向房地产价格评估机构申请复核评估。对原房地产价格评估机构的复核结果有异议的,应当自收到复核结果之日起10日内向评估专家委员会申请鉴定。

联系地址:海口市琼山区环湖路道客二里红城湖拆迁指挥部
联系电话:18689936855

序号	现场征收编号	被征收人	房屋地址
1	D294-706	温文委	海口市府城镇北官村生产资料公司宿舍
2	D297-(112)	琼山区房管局	琼山区府城镇北官村商品楼
3	F126-3-301	袁俊	琼山区府城镇北官村商品楼五栋
4	D298-6-A1	卢业辉	琼山区府城镇北官村市农机公司宿舍楼
5	D298-6-A2	陈宝	琼山区府城镇北官村市农机公司宿舍楼
6	D298-6-A3	梁秀荣	琼山区府城镇北官村市农机公司宿舍楼
7	D298-6-A4	朱才俊	琼山区府城镇北官村市农机公司宿舍楼
8	D298-6-A5	陈雪青	琼山区府城镇北官村市农机公司宿舍楼

海口市琼山区棚户区(城中村)改造指挥部

2019年11月13日

关于G98环岛高速公路K216+775至K218+085段跨线施工实施交通管制的通告

因五指山至保亭至海棠湾高速公路海棠湾北互通项目工程在G98环岛高速公路进行跨线施工的需要,为确保顺利施工和行车安全,现需对相关路段实施临时交通管制,具体交通管制方案如下:一、管制时间:2019年11月18日至2020年8月30日;二、管制路段:G98环岛高速公路K216+775至K218+085段(三亚境内);三、管制方式:(一)2019年11月18日至2019年11月20日,封闭G98环岛高速公路K216+275至K216+775段、K217+585至K218+085段左右两幅第

一车道,车辆从第二车道、应急车道通行。(二)2019年11月25日至2020年8月30日,对G98环岛高速公路K216+775至K218+085段进行全幅封闭,来往车辆经开设的施工便道双向通行,请途经管制路段的车辆,按现场有关交通标志或按现场交通安全管理人员的指挥行驶,由此带来的交通不便,敬请谅解。特此通告。

海南省公安厅交通警察总队 海南省公路管理局
2019年11月12日

中国电信海南公司系统升级公告

尊敬的客户:

为提供更加优质的服务,我公司将于2019年11月15日20:00至11月18日12:00对计费系统进行升级,期间影响充值缴费、费用查询、费用提醒、停开机、详单查询等业务,不影响语音通话、短信及数据业务等网络服务。为了不影響您的正常通信,请提前进行费用查询及充值,不便之处,敬请谅解。详情请咨询10000服务热线。

中国电信海南公司

2019年11月13日

关于积压房地产土地确权登记征询异议公告

海口市自然资源和规划局
海资规[2019]11748号
根据海南省人大常委会《关于加快积压房地产产权确认工作的决定》,现将海口市自然资源和规划局对下述积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布(详见下表)。对公布的土地使用权、所有权及其他权利有异议者,请于公告之日起60日内,以书面形式并持有关证据到海口市自然资源和规划局琼山分局办理异议登记或复查手续。逾期没有提出异议的,即认为公布的权益无异议。联系电话:65860290

产权申请人	土地座落	用地面积	权属来源	原土地使用者
海南依必朗施博雅路90号椰景花园别墅	琼山区琼山区博雅路90号椰景花园别墅	335m²	琼山国用(府城)字第01204号、海口市琼山区人民法院协助执行通知书(2011)琼山执字第430-1号	海南省环基房业有限公司

海口市自然资源和规划局 2019年11月11日

海南华生拍卖有限公司拍卖公告

(第191113期)

经海口市龙华区人民法院委托,由我公司对下列涉案需变现财产进行第三次公开拍卖:①位于文昌市会文镇冠南圩老街后的160.51平方米国有土地使用权【文国用(2001)字第W0401789号】,参考价:26.4万元,竞买保证金:10万元;②位于文昌市会文镇冠南圩老街的160.51平方米国有土地使用权【文国用(2001)字第W0401790号】,参考价:26.4万元,竞买保证金:10万元;③位于文昌市会文镇冠南圩的160.51平方米国有土地使用权【文国用(2001)字第W0401791号】,参考价:26.4万元,竞买保证金:10万元;④位于文昌市会文镇冠南圩老街的160.16平方米国有土地使用权【文国用(2001)字第W0401792号】,参考价:28万元,竞买保证金:10万元;⑤位于文昌市会文镇冠南圩老街的160.16平方米国有土地使用权【文国用(2001)字第W0401794号】,参考价:28万元,竞买保证金:10万元;⑥位于文昌市会文镇冠南圩的160.51平方米国有土地使用权【文国用(2001)字第W0401795号】,参考价:26.4万元,竞买保证金:10万元。现将拍卖事项公告如下:

拍卖时间:2019年12月4日上午10:30。
拍卖地点:海南省政府会展楼二楼公共资源交易服务中心土地交易厅。
标的展示或办理相关竞买手续时间:见报之日起至2019年12月3日17:00止。
报名地点:海口市秀英区丽星路9号丽星温泉海景花园15A。
缴纳保证金时间:以2019年12月3日12:00到账为准。
收取竞买保证金单位名称:海口市龙华区人民法院;开户行:光大银行海口金贸支行;账号:3925 0188 0001 55194。
缴款用途必须填明:“(2019)龙法拍委字第1号竞买保证金(____号标的)” (如代缴必须注明代某某缴纳)。
标的情况说明:标的按现状进行拍卖,过户手续由买受人自行办理,相关税费由买受人自行承担。
拍卖机构电话:0898-68598868 13519892888 18889413333
委托方监督电话:0898-66130025