

# 我省建筑领域将推行施工过程结算

首先在两类工程中推行，可缩短竣工结算时间，有效遏制拖欠工程款

本报记者 郭萃

本报海口11月12日讯（记者孙慧）海南日报记者11月11日从省住房和城乡建设厅获悉，近日省住建厅发布《关于在建筑领域推行施工过程结算的通知》（以下简称《通知》），决定在我省建筑工程领域推行施工过程结算。施工过程结算首先在我省行政区域内新开工、建设工期两年以上的房屋建筑和市政基础设施工程

推行，条件成熟后再全面推行。《通知》明确，施工过程结算是指发包方与承包方在工程项目实施过程中，依据合同约定的结算周期（时间或进度节点），对已完工程价款进行结算的活动，结算文件经发承包双方签署认可后，作为竣工结算文件的组成部分，不再重复审核。通过推行施工过程结算可缩短竣工结算时间，有效遏制因拖欠

工程款导致拖欠农民工工资。

对于推行施工过程结算的项目，《通知》要求，发包单位应在招投标文件、施工合同中明确约定施工过程结算周期、计价方法，以及价款支付时间、程序、方法和支付上限等内容；国有资金投资的项目，发包单位需加强与发展改革、财政和审计部门的沟通衔接，做好施工过程结算相关工作。

在施工过程结算周期方面，《通知》指出，可根据建设工程的主要特征、施工工期，按工程主要结构、分部工程或施工周期进行划分；施工过程结算应根据合同约定的结算原则和结算资料，对已完工程进行计量计价。质量不合格的，可在整改合格后纳入当期施工过程结算；计量计价有争议的，争议部分按合同约定的争议方式处理，无争议部分

按期办理施工过程结算。

《通知》强调，施工过程结算完成后，发包单位应依据已确认的当期施工过程结算文件，按照合同约定足额支付结算款。由发承包双方授权的代表签字的签证以及发承包双方协商确定的索赔等费用，应在过程结算中如实办理，不得因发承包双方人员的中途变更而改变其有效性。

## 《乐队的夏天》中3支乐队将亮相红珊瑚国际音乐节 在海南点燃夏天的激情

面孔乐队：  
老牌乐队显露经典摇滚范

面孔乐队成立于1988年，起初它叫“失去控制”，后改名为“面孔”。乐队鲜明的金属硬摇滚风格彰显着年轻人的叛逆和张扬。

在节目《乐队的夏天》中，面孔乐队带来的歌曲《梦》的前奏一响起，瞬间将听众的思绪拉回到多年前。主唱陈辉的嗓音并没有随着时间的流逝而有任何瑕疵，通透清亮富有穿透力的声音，极其抓耳。一声呐喊下，经典摇滚范显露无遗。

“我不算是一个纯的摇滚乐迷，但是从Beyond开始，一直到面孔乐队，再到许巍，我对摇滚有过很多偏爱，那

是我最热血的青春。”海口“80后”市民刘玮说，面孔乐队是中国摇滚音乐发展的见证者，经历过摇滚乐在中国的起步，见识过中国摇滚乐的全盛时代，也感受过摇滚乐的降温时期，“我很期待现场能听到面孔乐队的演唱，找回对摇滚的热情。”

葡萄不愤怒乐队：  
“少年气”感染广大听众

乐队是许多热爱音乐的年轻人所有的幻想。每所高校都有一批批怀有纯粹音乐梦想的学生尝试组建校园乐队，葡萄不愤怒乐队就是其中之一。它是由4位来自北京林业大学和中国矿业大学的学生组成的朋友乐队，成立于2013年11月，风格以新派为主。

对于大多数人而言，重型音乐从

来都不是一种容易接受的风格，但不少人听了醒山乐队的演唱后，对重型音乐有了新的认识。这支成立于2017年，被誉为“国核之光”的年轻乐队，因硬朗而清澈柔美的风格在主流乐坛中别具一格。

去年，葡萄不愤怒第一张正式专辑《十田品》发行，其中的歌曲《夏天的伞》展现了心灵上的孤独感，又通过干净的声音表现出生活的希望。

他们的摇滚，就像马卡龙色的彩绸纸，包裹了一个再简单不过的有关青春的乐队故事。

醒山乐队：  
让小众音乐走入公众视野

对于大多数人而言，重型音乐从

■ 本报记者 郭萃

今年夏天，综艺节目《乐队的夏天》燃起了乐队的激情。31支最具代表性的中国青年原创乐队展开为期3个月的角逐，让乐队重新进入主流视野。

在即将举办的2019海南红珊瑚国际音乐节中，《乐队的夏天》中的面孔乐队、葡萄不愤怒乐队、醒山乐队将一一亮相，用音乐点燃夏天的激情。

广告

### 东方傲立石化有限公司10万吨/年干气石脑油甲醇混合芳构化项目(一期)变更 第二次信息公开

《东方傲立石化有限公司10万吨/年干气石脑油甲醇混合芳构化项目(一期)变更环境影响报告书》已初步编制完成。根据《中华人民共和国环境影响评价法》、《环境影响评价公众参与办法》的规定，对项目环评信息进行信息公开。欢迎公众积极参与并提出宝贵意见。

一、环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径；(1)电子版报告书网络链接：<https://pan.baidu.com/s/1L0jJguBaKPP65kfgbSxPdw> 提取码：475r。(2)纸质报告书查阅方式途径：公众可前往东方傲立石化有限公司查阅纸质报告书。

二、征求意见的公众范围：本项目进行环境影响评价过程中按照《环境影响评价公众参与办法》的要求，广泛征询关心该项目建设的所有社会人士对本项目的意见和建议。

三、公众意见表的网络链接：[http://www.mee.gov.cn/xxgk/xxgk01/2018/01/t20181024\\_665329.html](http://www.mee.gov.cn/xxgk/xxgk01/2018/01/t20181024_665329.html)。

四、公众提出意见的方式和途径：公众可以电子邮件、电话、来访等方式向以下联系单位和联系人提出自己的意见和建议。

建设单位名称和联系方式：建设单位：东方傲立石化有限公司；联系人：范俊；电 话：13807579069；电子邮箱：ft@aolishihua.com

环境影响评价机构名称和联系方式：评价机构：中国石油大学（华东）；联系人：徐庆虎；电 话：0532-68972726；电子邮箱：157421927@qq.com

五、公众提出意见的起止时间。

2019年10月28日—2019年11月15日。

### 罗牛山崖州15万头现代循环农业示范基地项目 环境影响评价第二次公示

三亚罗牛山畜牧有限公司拟在海南省三亚市崖州区三公里村委会凤上村凤上岭投资建设罗牛山崖州15万头现代循环农业示范基地项目，目前《罗牛山崖州15万头现代循环农业示范基地项目环境影响报告书》征求意见稿已形成，根据《中华人民共和国环境影响评价法》及《环境影响评价公众参与办法》的相关规定，征求与本项目环境影响有关的公众的意见。

一、环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径

征求意见稿全文网络链接：

<http://www.lnsxm.com/upload/157354804291.pdf>

纸质报告书存放地点为海口市江东新市区工业园青牧原实业公司办公大楼。

二、征求意见的公众范围

征求公众意见的范围主要是项目附近企事业单位及附近的居民等。

三、公众意见表的网络链接

[http://www.mee.gov.cn/xxgk/2018/xxgk01/201810/20181024\\_665329.html](http://www.mee.gov.cn/xxgk/2018/xxgk01/201810/20181024_665329.html)

四、公众提出意见的方式和途径

公众可以通过信函、电子邮件或者填写意见表等方式向建设单位提出意见，纸质意见提交地点为海口市江东新市区工业园青牧原实业公司办公大楼。

联系人：周卫卫 联系电话：13637690021

电子邮件：710496536@qq.com

五、公众提出意见的起止时间

公众提出意见的起止时间为2019年11月12日至2019年11月27日。在此期间，公众均可向建设单位提出与项目环境影响评价相关的意见。

三亚罗牛山畜牧有限公司

2019年11月12日

### 儋州迎宾酒店管理有限公司100% 股权及相关债权公开挂牌转让公告

项目编号：MY201911HN0175

受委托，现公开挂牌转让儋州迎宾酒店管理有限公司100%股权及相关债权。

一、基本情况：

儋州迎宾酒店管理有限公司于2009年12月成立，注册资本为1000万元。截止2019年8月31日，该公司总资产为600,462,464.84元，总负债132,608,507.09元，净资产467,853,957.75元。该公司主要资产为儋州福朋喜来登酒店，目前正常经营，酒店按五星级标准修建，地处海南儋州市那大城镇北新区，周边交通便利，酒店占地面积约32.53亩（商服用地），建筑面积为40855.95平方米，地上层数7层，共有201间客房，餐厅三个，功能厅11个。酒店各项基础设施齐全，康体中心、游泳池、海南黄花梨精品店、茶艺厅等。委托方于2016年12月16日与喜达屋亚太酒店及度假酒店有限公司签署《经营服务协议》及《系统许可协议》，到期日为2032年12月31日。

二、挂牌价格不低于人民币46,785.40万元。

三、公告期为2019年11月13日至2019年12月10日。

四、对竞买人的基本要求及条件等详情请登录海南产权交易网（<http://www.hnccq.cn>）、E交易网（<http://www.ejy365.com>）查询。联系方式：海南产权交易所（地址：海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼），电话：66558038吴先生、66558023李女士；海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口，电话：65237542李女士。

海南产权交易所

2019年11月13日

### 海口市琼山区红城湖片区棚户区(城中村)改造项目被征收人：

根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》和《国有土地上房屋征收评估办法》的规定，海南中兴华土地房地产估价有限公司已向我部提供了征收范围内被征收房屋的分户评估报告。由于部分未能联系到被征收房屋的相关权利人无法送达，现将以下被征收房屋评估报告依法予以公告送达，自本公告发布之日起10日内，相关被征收人请到红城湖片区棚户区（城中村）改造项目指挥部领取房屋分户评估报告。逾期未领取的，即视为送达。

被征收人对分户评估结果有异议的，应当自被征收房屋分户评估报告送达之日起10日内，向房地产价格评估机构申请复核评估。对原房地产价格评估机构的复核结果有异议的，应当自收到复核结果之日起10日内向评估专家委员会申请鉴定。

联系地址：海口市琼山区环湖路道客二里红城湖拆迁指挥部  
联系电话：18689936855

序号	现场征收编号	被征收人	房屋地址
1	D294-706	温文委	海口市府城镇北官村生产资料公司宿舍
2	D297-(112)	琼山区房管局	琼山区府城镇北官村商品楼
3	F126-3-301	袁俊	琼山区府城镇北官村商品楼五栋
4	D298-6-A1	卢业辉	琼山区府城镇北官村市农机公司宿舍楼
5	D298-6-A2	陈宝	琼山区府城镇北官村市农机公司宿舍楼
6	D298-6-A3	梁秀荣	琼山区府城镇北官村市农机公司宿舍楼
7	D298-6-A4	朱才俊	琼山区府城镇北官村市农机公司宿舍楼
8	D298-6-A5	陈雪青	琼山区府城镇北官村市农机公司宿舍楼

海口市琼山区棚户区（城中村）改造指挥部

2019年11月13日

### 关于G98环岛高速公路K216+775至K218+085段跨线施工实施交通管制的通告

一车道，车辆从第二车道、应急车道通行。（二）2019年11月25日至2020年8月30日，对G98环岛高速公路K216+775至K218+085段进行全幅封闭，来往车辆经开设的施工便道双向通行。请途经管制路段的车辆，按现场有关交通标志或按现场交通安全管理者的指挥行驶，由此带来的交通不便，敬请谅解。特此通告。

海南省公安厅交通警察总队 海南省公路管理局

2019年11月12日

海南省公安厅交通警察总队 海南省公路管理局

2019年11月12日