

## 海南红珊瑚 Red Coral Music Festival 国际音乐节



售票通道





**活动时间**  
12月21~22号

**地点:** 海马文化广场 (海口椰海大道辅路和海垦南路交叉口)

### 海南省药品监督管理局 关于实施进口非特殊用途化妆品 备案管理工作有关事项的公告

为贯彻落实《国务院关于在全国推开“证照分离”改革的通知》(国发〔2018〕35号)等文件精神,按照《国家药品监督管理局关于在全国范围实施进口非特殊用途化妆品备案管理有关事宜的公告》(2018年第88号)要求,现将海南省实施进口非特殊用途化妆品备案管理工作的有关事项公告如下:

一、自公告发布之日起,进口化妆品生产企业境内责任人注册地在海南省行政区域内,由海南省药品监督管理局受理其首次进口非特殊用途化妆品备案。备案工作程序参照原国家食品药品监督管理总局《关于发布上海市浦东新区进口非特殊用途化妆品备案管理工作程序(暂行)的公告》(2017年第10号)执行。

二、进口化妆品生产企业应当在产品首次进口前,委托境内责任人登录国家药品监督管理局网站(www.nmpa.gov.cn)“网上办事”栏目,通过“进口非特殊用途化妆品备案管理系统”上传产品备案信息电子版资料,并向海南省政务服务中心省药品监督管理局窗口提交产品备案信息纸质版资料,完成备案手续取得电子备案凭证后方可进口。有关办事服务指南请在海南省药监局官网上查询。

备案产品按照“国妆网备进字(琼)+四位年份数字+六位全国备案产品序号”的规则进行编号。

三、需从境内责任人注册地以外省份口岸进口已备案产品的,应通过备案系统补充填报进口口岸和收货人等相关信息后方可进口。

四、境内责任人或收货人进口已备案产品,凭“进口非特殊用途化妆品备案管理系统”自动生成的备案凭证(自行打印),至省口岸海关按规定办理进口手续。

五、国家药品监督管理局第88号公告之前已受理但尚未取得批件的产品,可按本公告相关要求办理备案,涉及产品安全性原因未获批准的除外。已获进口非特殊用途化妆品行政许可产品的备案事项按照原国家药品监督管理局第88号公告执行。

六、境内责任人应履行承诺,建立进口非特殊用途化妆品质量安全管理,加强产品追溯和质量控制,承担产品质量安全责任,确保化妆品进口和经营符合法规和标准的要求,发生产品质量安全问题时,应主动向社会公开相关信息并及时召回。

七、各市县化妆品监管部门应认真落实所在区域境内责任人及其进口产品的事中事后监管职能,加强与海关等有关部门的协调配合,及时通报产品质量安全信息,会同有关部门依法查处相关违法违规行为。

受理点:海南省政务服务中心省药品监督管理局窗口,联系电话:0898-65203119。

海南省药品监督管理局  
2019年11月26日

### 保亭黎族苗族自治县国有建设用地使用权挂牌出让公告

经保亭黎族苗族自治县人民政府批准,保亭黎族苗族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹宗地块的国有建设用地使用权。现就有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地名称	BT-2013-4号地块	宗地面积	19985.40m <sup>2</sup> (29.98亩)	宗地坐落	县七仙大道与宝亭大道交界处东北侧
土地用途	餐饮用地	出让年限		出让年限	40年
规划建设指标	容积率≤1.5、建筑密度≤35%、绿地率≥35%、建筑高度≤24m				
保证金	5000万元				
挂牌起始价	2507元/m <sup>2</sup>				

二、竞买人资格:本次土地挂牌出让活动凡属中华人民共和国境内注册,良好的商业信誉和健全的财务会计制度,无不良经营记录的具有独立法人资格企业,可申请参加竞买,但竞买人须同时具备国外自由贸易港运营过知名小吃美食街及酒吧项目经验,且具有一定比例的外资持股,本次挂牌不接受联合竞买。具有以下行为的竞买人不得参加本次土地挂牌出让:1.在保亭黎族苗族自治县范围内有拖欠土地出让金行为,至今尚未付清的;2.在保亭黎族苗族自治县有闲置土地、低效利用土地,未按土地出让合同约定进行开发的,擅自改变土地用途等违法行为;3.被人民法院列入失信被执行人名单和被税务部门列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。三、竞买规则:本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2019年11月26日至2019年12月24日到保亭黎族苗族自治县自然资源和规划局或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口咨询获取挂牌出让文件。五、申请人可于2019年11月26日至2019年12月24日到保亭黎族苗族自治县自然资源和规划局或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口提交书面申请。六、本次国有建设用地使用权挂牌出让活动,申请人须按照《保亭黎族苗族自治县国有建设用地使用权挂牌出让公告》(2019年11月26日)的要求进行。七、开发建设要求:(一)该地块专项用于建设美食文化城项目,竞得人须严格按照规划部门批准的条件要求开发建设。(二)非保亭注册的法人和其他组织在竞得土地后五日内在保亭黎族苗族自治县注册成立全资子公司。

(三)开发建设期限:建设项目须按国有土地出让合同约定的开工建设和竣工时间执行,并从项目地块出让之日起24个月内要达到达产。(四)根据就业需要,项目须安置10名以上失地农民用工人额。(五)该地块年度税收要求为10万元/亩,投资强度要求为300万元/亩。(六)建设项目需实施装配式建筑,实施建筑面积与县住建局签订的补充合同为准。八、其他事项:(一)本次出让宗地成交后,竞得人必须在签订《成交确认书》的10日内,分别与项目产业主管部门、县市场监督管理局和县自然资源和规划局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》和《国有建设用地使用权出让合同》,准入协议是签订国有建设用地使用权出让合同的前提条件。不按期签订准入协议或出让合同的,视为竞得人自动放弃成交权,竞得人应承担相应法律责任。(二)竞得人从国有建设用地使用权出让合同生效之日起60日内付清土地出让金(已缴交的保证金可抵充土地出让金)。(三)本次出让地块属餐饮用地,以现状土地条件挂牌出让。竞得人应当现场踏勘出让地块,申请参加竞买的,视为对出让地块现状条件无异议,地块涉及平整场地、清地上物资、地上地下线路、光缆的迁移等费用由竞得人负责。(四)申请参加竞买的,视为认同《海南省产业项目发展和用地准入协议》,参考《保亭黎族苗族自治县保兴中园路林巷、海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口》。联系人:邢先生 李先生 张女士。联系电话:0898-83666228 65303602 32855875。查询网址: http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/http://lr.hainan.gov.cn/ 保亭黎族苗族自治县自然资源和规划局 2019年11月26日

### 国家税务总局海南省税务局第二稽查局公告

琼税二稽查[2019]70号

海南地恒投资实业有限公司“福源小区”项目的各位业主: 我局正在核查海南地恒投资实业有限公司昌江“福源小区”项目的纳税情况,根据有关人员反映的情况以及我局检查组的核查,发现该公司存在销售房产不开具销售发票及隐瞒销售收入等情况。为查清海南地恒投资实业有限公司的房产真实销售情况,维护国家税收秩序保障福源小区业主的合法权益。现向福源小区的业主征集以下相关资料复印件:

1、购房业主与海南地恒投资实业有限公司签订的昌江“福源小区”房产销售合同。

2、购房业主向海南地恒投资实业有限公司支付昌江“福源小区”项目房款的全部凭据,包括办理住房贷款时相关银行向海南地恒投资实业公司发放贷款时的凭据。

3、海南地恒投资实业有限公司交付昌江“福源小区”房产给业主时的交房凭据。

上述资料请在2019年12月20日前提供,资料收取地点、联系人、联系电话如下:

昌江黎族自治县石碌镇人民北一巷2号国家税务总局昌江黎族自治县税务局海南昌江循环经济工业园区税务分局103办公室,联系人:吴豫,联系电话:0898-26885882

海口市龙华区城西西路22号国家税务总局海南省税务局第二稽查局705办公室,联系人:魏家琪,联系电话:0898-66969516

国家税务总局海南省税务局第二稽查局  
2019年11月26日

### 澄迈县自然资源和规划局关于挂牌出让国有建设用地使用权的公告

澄自然资告字[2019]22号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律、法规的规定,经澄迈县人民政府批准,澄迈县自然资源和规划局公开挂牌出让编号为27010-201905-2号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块概况

地块编号	位置	面积(公顷)	使用年限	用途	容积率	建筑密度	建筑系数	建筑高度	绿地率	起始价(万元)	保证金(万元)	备注
27010-201905-2	海南老城经济开发区美里路西侧地段	2.8859	50年	工业用地	0.8≤容积率≤1.6	≤55%	≥30%	≤24米	≤20%	1178	1178	地块按现状条件出让

二、竞买人资格:(一)中华人民共和国境内的自然人、法人和其他组织(除法律另有规定者外)均可参加竞买。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参加竞买的,按照规定需要提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。本次挂牌出让不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次竞买。(二)具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次挂牌出让:1.在澄迈县范围内有拖欠土地出让金的行为,并未及时改正的;2.在澄迈县范围内有闲置土地,违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为,并未及时改正的。(三)非澄迈县注册的法人和其他组织,应在竞得土地后5日内在澄迈县注册成立法人项目公司或全资子公司,由项目公司或全资子公司与澄迈县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理土地使用权登记手续。(四)竞买人在提交《竞买申请书》时,应在申请书中明确拟成立的公司或已成立的控股公司的出资构成,成立时间等内容。(五)该宗地作为生态食品物流工业园项目建设,竞买申请人及申报项目须符合老城经济开发区产业规划以及准入条件。(六)竞得人须按照4亩一个招工指标解决失地农民就业问题。(七)本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

三、竞买申请和登记:有意参加竞买者应于2019年12月3日至2019年12月25日下午17时前(北京时间,下同)到澄迈县自然资源和规划局二楼土地交易部(或海南省公共资源交易服务中心一楼3号窗口)查询和领取《澄迈县国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。报名时,竞买申请人应缴纳竞买保证金,缴纳竞买保证金的截止时间为2019年12月25日下午17时前(以实际到账为准)。经审查,申请人按规定缴纳竞买保证金,符合申请条件的,澄迈县自然资源和规划局将在2019年12月25日下午17时30分前确认其竞买资格。

四、挂牌时间和地点:(一)挂牌起始时间:2019年12月17日上午8:30。(二)挂牌截止时间:2019年12月27日上午9:30。(三)受理挂牌报价时间:上午8:30至11:30和下午14:30至17:30(工作日)。(四)挂牌地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅。(五)本次挂牌出让活动报价阶段只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。

五、其他事项:(一)该宗地块用地征收工作已完成,土地权属清晰。土地补偿款、安置补助费、青苗补助费和地上附着物等款项已补偿到位。目前该宗地的地上附着物已清查、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工,具备净地出让的条件。该项目建设鼓励采用装配式方式建造,若需要实施装配式建筑,应符合装配式建筑相关规定。(二)项目达产时投资强度不低于4500万元/公顷(300万元/亩),税收不低于180万元/公顷/年(12万元/亩/年),产值不低于7500万元/公顷/年(500万元/亩/年)。以上控制指标按规划列入《产业项目发展和用地准入协议》,属于协议内容的组成部分。该宗地在挂牌成交后,在签订《国有建设用地使用权出让合同》之前,竞得人要与海南老城经济开发区管理委员会签订《产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(三)竞得人在竞买成交后,应当立即与澄迈县自然资源和规划局签订《成交确认书》,并在10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,定金为成交价的10%。竞买保证金在合同生效后自动转作受让地块的土地出让价款。受让人应当在出让合同生效之日起90日内付清土地出让金。(四)受让人取得土地使用权后,应严格按照规划设计要求和《国有建设用地使用权出让合同》的约定进行开发建设。涉及水务、绿化、环保、消防、交通管理等设计施工的,应符合国家和海南省的有关管理规定。(五)成交价不含各种税费,挂牌交易服务费按有关规定收取。(六)本公告未尽事宜详见《澄迈县国有建设用地使用权挂牌出让手册》。

澄迈县自然资源和规划局  
2019年11月26日

### 公告

为了更好地整合资源,更深入地开展对宋庆龄、宋耀如的研究,经海南省宋庆龄研究会海南省宋耀如研究会会员大会讨论决定:注销“海南省宋庆龄研究会”并向主管部门申请将“海南省宋庆龄研究会”更名为“海南省宋庆龄宋耀如研究会”。

海南省宋庆龄研究会  
海南省宋耀如研究会  
2019年11月25日

### 关于邀请参与海口市美兰区灵山镇政府办公场所装修项目工程监理、工程设计单位的公告

海口市美兰区灵山镇政府办公场所装修项目位于海口市江东新区和凤家园,本项目拟对海口市美兰区灵山镇政府办公场所进行装修。装修办公场所为地上5层建筑,总建筑面积约6000m<sup>2</sup>,总投资约676.81万元,建安费约540万元。现向社会公开引进1、工程监理单位;2、工程设计单位;请自公告发布之日起三个工作日内分别以密封报价函(具体金额)的形式报到我司项目。截止11月28日下午17点30分停止报价,逾期不予受理。

联系地址:海口市美兰区美城路9号中贤小区A幢二楼  
联系人:曾桢 联系电话:65391902

海口市美兰区招商建设投资有限公司  
2019年11月26日

●2018年,荣膺中国报刊经营价值排行榜“省级日报十强”第三名  
●2019年,荣获“中国传媒经营价值百强榜”年度综合排名特别大奖

### 欢迎在海南日报 南国都市报刊登广告

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888 周六、周日照常办理业务