

持续发力 攻坚克难 高压管控 堵疏结合 文昌重拳打“两违”

高位推动 形成合力重拳出击

11月20日,海南日报记者来到文昌市生态环境六大专项整治联合指挥部,走进文昌市综合行政执法局局长符展的办公室,一张标注着各执法大队管控范围的地图十分醒目。

“得益于社会发展、大项目落户、农业产业兴旺等良好发展势头,农村百姓收入越来越高,农户建房需求也随之增大,但由于此前监管不到位、农房报建途径不通畅等原因,违法建设行为时有发生。”符展说,作为文昌“两违”整治办公室主任,他深感肩负重任,所幸文昌市领导高度重视和支持这项工作,使得“两违”整治工作顺利推进。

日前,在文昌“两违”整治工作部署会上,文昌市委书记钟鸣明强调,开展违法建设集中整治,是顺民心、维大局、促长远的战略之举,各镇(场)要提高政治站位,进一步认清“两违”整治的严峻形势,同时结合当前正在开展的“不忘初心、牢记使命”主题教育,认真检视问题,加快攻坚克难,全力推进“两违”整治。

根据工作需要,文昌市按照“强抽人、抽强人”的工作原则,从各有关职能部门抽调人员组成专门的队伍,集中脱岗办公,负责日常开展的“两违”整治工作。

“我们每周召开例会,对存在的违法建筑存量进行研讨、分类处置,对于能够通过合法手续进行销号的,完善相关手续;对于违规占用基本农田、生态红线、公益林等需要进行强制拆除的,在依法依规履行相关手续后,联合相关职能部门进行拆除。”文昌市龙楼镇党委书记陈明雁介绍,龙楼曾在一天时间内拆除违法建筑2.4万平方米,“雷厉风行,绝不姑息”。

科学施策 堵疏结合网格化管理

打开文昌“两违”整治工作人员的手机,在“两违整治”APP上能清楚地看到疑似“两违”建筑图斑在文昌的分布——

数据显示,今年来,文昌已完成存量图斑处置任务342.09万平方米,其中整体拆除749宗,面积45.73万平方米;补办手续2968宗,面积115.75万平方米;其他方式处置10085宗,面积180.61万平方米。

整治工作能取得突出成效,得益于科学合理的处置措施。据了解,一方面,文昌始终保持高压严打态势,对违法违规建筑坚决予以拆除,让不法分子收手;另一方面,文昌有序推进农房报建工作,及时办理农户报建手续,让住房刚性需求得到满足。

“堵,能治标,疏,是治本。堵疏结合,才是整治‘两违’的长久之策。”文昌市打击“两违”办公室工作人员陆圣齐告诉海南日报记者,为方便群众进行报建,文昌牵头各职能部门不断简化农房报建流程,并下放审批权力到基层,大大提高了审批发证的效率,也提高了农户报建的积极性。

与此同时,文昌还建立了市、镇、村(居)委会三级网格巡查制度,把近4000名“网格员”分散到全市各地进行监督检查的同时,通过发放宣传材料、张贴宣传标语、召开政策宣讲答疑等措施,加大宣传力度,提高群众遵纪守法的意识。

“整治初期,群众抵触情绪强烈,控违工作一度难以展开,我们就安排镇、村干部主动深入各家各户,面对面向群众宣传土地、规划等方面的法律法规知识,解读农房报建工作流程,让相关知识和政策法规家喻户晓,人人皆知。通过宣传,我们赢得了广大群众的理解配合,营造了良好的社会氛围。”文昌市昌洒镇党委书记符日伟说。

长效机制 遏制违法行为于萌芽

值得一提的是,为加强“两违”日常管控,文昌还利用“文昌超算一号”卫星搭建起航天大数据服务平台,借助卫星图的显示,每月可查看对比图斑信息和相关数据,从而及时地将违法行为遏制在萌芽状态。

“卫星数据加持,突破了地面作业的局限性,实现了全面覆盖、实时管控,提高了执法的准确性和工作效率。”文昌市政府相关负责人表示,文昌将继续保持高压打击态势,严格按照“源头严防、露头就打、严肃追责”的要求,建立健全“两违”整治长效机制。

在全市范围,文昌还组建了一支由10人组成的“铁军”,分成4个督导组进行巡查督导,一旦发现新增“两违”,坚决予以整治。同时,文昌还严格落实“零报告”制度,要求对“两违”发现一宗、处置一宗,且相关责任单位必须在3天内外处置到位。

为做好增量控制,昌洒镇还专门召集全体镇干部、村“两委”干部等召开“两违”工作部署会议,要求各工作组挨家挨户传达坚决打击“两违”的决心,将责任层层压实。在“两违”整治过程中,除要求村“两委”干部从自身抓起,带头落实报建制度外,还要求相关责任人对违法违规行为“发现一宗、上报一宗”,实行无盲点全区域监管,真正做到“早发现、早干预、早处置”。

“将违建遏制在萌芽状态,既减少了群众违法建设的成本,也减少了行政机关的执法成本,对于干群关系也起到了缓和作用。”文昌市政府相关负责人介绍,为此,昌洒镇还加强了对乡村工匠的教育和管理,让乡村工匠知悉为违建施工也是违法行为,主动拒绝违建施工。

(本报文城 11月27日电)

短评

违建倒 规矩立

俗话说,冰冻三尺非一日之寒。为数不少的违建背后,是错综复杂的背景关系和利益纠葛。文昌市积极开展“两违”整治,以铁一般的决心和手腕攻坚,一栋栋违建应声倒下。

有形的拆违,彰显的是无形的力量。势如破竹,原因为何?首先,需要坚强有力的领导,为强有力地推进“两违”整治工作,文昌市四套班子主要负责人多次深入拆违一线,靠前指挥,一抓到底,体现了整治的决心和魄力;其次,“两违”整治顺利推进,还需要基层干部迎难而上,日夜走访违建户做思想工作。连续工作在拆违一线,考验的是责任心和执行力。

违建者,常常是为了己私利漠视公共利益。因此,拆违实际上是一场非法私利和公共利益的“博弈”,是违法乱纪和公平正义的较量,倒下的是违建,立起来的却是规矩红线,腾出来的是发展空间。除去违建“毒瘤”,复耕还绿。人们会看到,城乡更加美丽,发展更井然有序。

文昌开展扶贫领域“四个专项”治理

本报文城11月27日电(记者李佳飞 通讯员黄宇平)海南日报记者27日从文昌市纪委监委获悉,近来,文昌聚焦扶贫领域突出问题,深入开展民政资金、惠民惠农资金专项检查,督促收缴违规资金111万元;同时采取强化线索收集、直查快办、例会推动、通报曝光等措施,推进扶贫领域问题得到有效解决,为全市脱贫攻坚工作提供了强有力的纪律保障。

今年以来,文昌共查处扶贫相关问题19起,处理26人,其中,给予党纪政务处分12人,移送司法1人。

在强化线索收集方面,文昌通过政府网站、微信公众号等平台公开发布公告,督促有违纪违法行为的党员干部及其他人员限期主动说明问题,同时鼓励群众举报反映问题线索。

为加强督办督查,文昌市纪委监委印发了关于建立直查快办督办督查工作机制的通知和实施方案,明确六类情形问题线索,由案管室跟进督办核查;实行市纪委监委领导班子成员包案制度,明确包案领导、责任人和办结时限,深入调查核实。

与此同时,文昌还落实月报制度。今年来已召开各相关职能部门参加的脱贫攻坚工作例会2次;纪委班子领导、各镇纪委书记参加的季度工作例会3次。并在每月5日前向省纪委监委党风室报送扶贫领域问题线索、问题查处、实施问责、通报曝光等情况及工作开展动态。

为加强警示教育,今年来,文昌共点名道姓通报曝光典型案例16起17人。加之一系列活动的开展,也让警示教育更加深入人心:8月,在村干部培训会上,文昌结合6起扶贫领域典型案例开展警示教育;9月,文昌召开纪律教育专题班,组织党员干部观看警示教育片,并组织该市纪委监委主要领导结合相关案例专题授课;10月,举办了海南省“不忘初心、牢记使命”主题教育党员干部警示教育巡回展(文昌站);11月,举办“廉内助”家风教育班,400余名领导干部配偶接受廉政教育。

文昌开展家风教育培训 着力培养“廉内助”

本报讯(记者李佳飞 特约记者黄良策)日前,文昌市纪委、市委宣传部和市妇联联合举办了“廉内助”家风教育班,通过专家专题授课、观看警示教育片和发放《致领导干部配偶的一封信》等方式,让全市400余名领导干部配偶接受了一场深刻的廉洁教育。

文昌市纪委相关负责人介绍,目前不少违纪违法行为中,往往有“家族腐败”因素。“父子兵”“夫妻档”“兄弟帮”屡见不鲜,甚至“全家总动员”,把公权力变成“私人订制”,最终一起走上不归路。举办此次教育班的目的,旨在引导全市党员领导干部及配偶家属自觉带头遵守执行“廉洁齐家”的要求,培育优良家风,打造道德风尚高地,以家风带民风、促政风、正党风。

文昌“廉内助”家风教育班上,省委党校教授王白娇以《好家风 好人生》为题,从家风与党风、家风里的世界观、治家与治国、正家风传精神等四个方面,结合具体案例,用深入浅出、风趣幽默的语言,给大家上了一堂生动的家风培育课。

教育班还播放了选取文昌典型案例制作的警示教育片《利剑出鞘 拍蝇惩贪》。教育班倡议:希望大家用心阅读《致领导干部配偶的一封信》,积极响应中号召,树立“家庭助廉”意识,弘扬“勤俭促廉”传统,营造“文化养廉”氛围,共同树清廉家风,为领导干部全身心投入经济社会发展事业营造良好环境。

“每个干部和家属都要记住,权力是国家赋予的,而不是我们个人的,家风将直接影响到领导干部的廉洁与否。”文昌一名领导干部的配偶表示,自己一定要发挥“家庭纪委书记”作用,该提醒的要提醒,该忠告的要忠告,自觉守住底线,当好“廉内助”。

冯家湾水质持续变好

本报文城11月27日电(记者李佳飞 特约记者黄良策)海南日报记者27日从文昌市会文镇获悉,为做好生态环境整治和生态修复,文昌积极探索尾水治理新模式,全面推进养殖尾水治理工作和冯家湾水产养殖综合体示范园区建设,目前已取得阶段性成效,水体持续变好。

烟堆村委会昌郎仔村是会文镇海水养殖较为集中的区域,全村26户共有100多亩,43个高位池进行对虾、斑节虾养殖。传统的高密度水产养殖让大量残饵和粪便排入水体,导致养殖池水富营养化。而每年1至2次的尾水直排更是影响水体环境。昌郎仔村村民经过自主商议,利用养殖区域的4个池塘建设生态塘,进行尾水沉淀过滤再排放。

随着养殖尾水治理工作的持续推进,冯家湾养殖户已自筹资金2000万元做好养殖场水管清理、改排和养殖尾水治理工作。会文镇则多方筹集资金3538万元,对冯家湾区域内的河流和黑臭水体进行全面治理。目前,已完成770家工厂化养殖场和310家池塘养殖场的尾水处理设施建设,冯家湾区域内河溪和近海水水质不断改善,养殖的水产品也因水质变好,发病率减少,产量提高10%以上。

为进一步做好生态红线内养殖退出转移安置工作,文昌市还在会文镇沙港地区规划建设冯家湾水产养殖综合体示范园区和实施生态环境修复。目前已完成沙港养殖户土地测量和地上附着物评估工作,签订退出协议125户1820.95亩。



经整治,建设后的文昌霞洞湖休闲公园,集水上游览区、湿地景观区、岸边休闲区为一体。 本报记者 袁琛 摄

文昌简化流程,下放农房报建审批权限 逢建必报 主动服务

■ 本报记者 李佳飞

“你们来啦!”11月23日上午,文昌市东郊镇政府工作人员一来到码头村委会后山村,村民朱云岩便热情地走了上去,因为村支部书记符史雄提前告诉他,当天会有工作人员上门为他办理农房报建手续。

“还是正规报建好!住得心里踏实,房产证还能用于抵押贷款,方便做点小生意。”面对随行采访的海南日报记者,朱云岩高兴地解释。

为避免群众在农房报建中走弯路,挤压报建时限,如今文昌市已将农房报建的相关审批权限全部下放至各镇,在各镇、村(居)委会相关负责人手机上,也都安装了由文昌市自然资源和规划局研发的“奥维互动地图”,借助手机的实时定位功能便能准确判断拟建房屋所在地块是否符合相关规划要求。而为推进农房

报建工作有序开展,政府部门工作人员常常主动上门,解答群众咨询,为报建群众提供服务。

“看,这就是我们现在所在的位置,属于建设用地性质,符合报建条件。”符史雄是村里的联络员,对村民家建房的事情特别上心,他热心地向镇政府工作人员介绍着情况。规划部门人员一一询问并现场查看后,详细进行了登记。

“基本情况都很清楚,您的报建申请政府已经受理,放心吧,我们会在5个工作日内给您答复!”临行前,工作人员郑敏让建房户吃下了“定心丸”。

而在东郊镇部分农房修建施工现场,海南日报记者还注意到,已经完成报建农户的规划许可证都被复印、张贴在施工现场,明确区分了违法建筑和合法建筑,接受群众监督。

(本报文城 11月27日电)

数说成效

今年来
文昌已完成
存量图斑处置任务
342.09万平方米

其中

整体拆除749宗
面积45.73万平方米

补办手续2968宗
面积115.75万平方米

其他方式处置10085宗
面积180.61万平方米



制图/孙发强

会文镇依法处置11宗违建 违建必拆 强力打违

■ 本报记者 李佳飞

“确定是违建,我们必然依法依规拆除,绝不姑息!”日前,文昌市综合行政执法局局长符展讲起在会文镇啃下的一批违建“硬骨头”,态度十分坚定。

去年6月,会文镇“两违”整治网格员在日常巡查的过程中,发现该镇朝奎村委会龙所园村有11栋违建陆续动工。经调查,楼房分别由村民、外出务工人员 and 外来投资者兴建,楼房建设占用基本农田,且均没有合法报建手续。

会文镇政府当即会同该综合行政执法局工作人员向相关当事人宣传政策法规,并到场劝阻制止。但当事人不仅不听从劝,甚至继续顶风抢建。

面对阻力,文昌市政府态度明确,决定对以上违建依法强制拆除。同时组织工作人员进村入户加强巡查,并对农房报建法律法规等知识进行宣传和

解读,还对个别“闹事”的不法分子采取了行政拘留等处罚,严打顶风违建。

“困难就像弹簧,你弱它就强。”文昌市政府相关负责人表示,违规乱搭乱建不仅破坏城乡环境,且损害大多数人的利益,必须敢于动真碰硬。

10月初,文昌开始对龙所园村其中1栋违建楼房予以强制拆除。拆违现场,相关部门还专门设置了农村居民建房报批程序、农村建房政策问答等展板,宣传引导群众规范建房,并组织了文城、会文、重兴、东郊等镇干部到场观摩。

此后,11月11日、18日,文昌执法人员先后分两批对其他违建进行了强制拆除,并对其中1宗符合建房条件的在建房屋给予补办报建手续。“经过耐心细的工作,现在越来越多群众理解并支持‘两违’整治工作,‘逢建必报、违建必拆’的理念也渐渐深入人心。”符展说。

(本报文城 11月27日电)