

# 推动澳门各项建设事业跃上新台阶

——论学习贯彻习近平主席在庆祝澳门回归祖国20周年大会重要讲话

■ 人民日报评论员

千年潮未落，风起再扬帆。站在回归祖国20周年的历史节点上，澳门发展将进入新阶段、迈向新征程。

“澳门特别行政区新一届政府和社会各界要站高望远、居安思危，守正创新、务实有为，在已有成就的基础上推动澳门特别行政区各项建设事业跃上新台阶。”在庆祝澳门回归祖国20周年大会暨澳门特别行政区第五届政府就职典礼

上，习近平主席着眼世界百年未有之大变局，针对澳门内外环境新变化，对澳门发展提出了4点希望。习近平主席的重要讲话，蕴含着对澳门发展的深邃思考、体现着对澳门同胞的深切关怀，为澳门立足新方位、找准新坐标、再创新辉煌，指明了努力方向，注入了信心力量。

“接天莲叶无穷碧，映日荷花别样红。”20年来，在中央政府和祖国内地大力支持下，在何厚铧、崔世安两位行政长官带领下，澳门特别行政区政府和社

会各界人士同心协力，开创了澳门历史上最好的发展局面，谱写了具有澳门特色的“一国两制”成功实践的华彩篇章。“任重而道远者，不择地而息。”越是面对成绩，越是要奋发进取。澳门回归祖国20年的实践证明，只要路子对、政策好、手段灵、人心齐，就能在“一国两制”实践中发挥独特作用。我们既要从澳门发展取得的进步和成就中坚定信心、增添力量，又要清醒看到澳门内外环境发生的新变化，善于统筹谋划、群策

群力、乘势而上。

“一国两制”事业任重道远。在新的历史起点上，推动澳门特别行政区各项建设事业跃上新台阶，就要将“一国两制”的制度优势转化为实际的治理效能。“坚持与时俱进，进一步提升特别行政区治理水平”“坚持开拓创新，进一步推动经济持续健康发展”“坚持以人为本，进一步保障和改善民生”“坚持包容共济，进一步促进社会和谐稳定”，习近平主席提出的这4点希望，把握时代脉

搏、契合澳门实际，科学回答了事关澳门特别行政区发展的方向性和根本性问题。协同奋进，变革创新，认真谋划澳门的长远发展，就要深刻领会习近平主席的重要讲话精神，抓住新机遇，培育新优势，发挥新作用，实现新发展，续写“一国两制”成功实践的新篇章。

实现中华民族伟大复兴，澳门同胞大有可为，也将带来澳门发展新的辉煌。今天，对澳门来说，“一国两制”是最大的优势，国家改革开放是最大的舞台，

共建“一带一路”、粤港澳大湾区建设等国家战略实施是新的重大机遇。胸怀大局、站高望远，在贺一诚行政长官的带领下，全面准确理解和贯彻“一国两制”方针，坚定维护宪法和基本法权威，传承爱国爱澳的核心价值观，坚守“一国”之本、善用“两制”之利，我们就能把具有澳门特色的“一国两制”成功实践不断向纵深推进，让澳门这座美丽莲花绽放出更加绚丽、更加迷人的色彩！

(新华社北京12月22日电)

◀上接A13版

## 破除痛点难点

### 完善精准有效的政策环境

税费负担重、融资难、融资贵、拖欠账款……针对长期困扰民营企业发展的问题，意见提出精准有效的政策措施。

切实落实更大规模减税降费；健全银行业金融机构服务民营企业体系，健全授信尽职免责机制；完善民营企业直接融资支持制度，提高民营企业首发上市和再融资审核效率；健全民营企业融资增信支持体系；建立清理和防止拖欠账款长效机制……

特变电工股份有限公司董事长张新说，近年来，放管服改革、减税降费、优化营商环境等政策红利不断释放，民营企业成为最直接的受益者。意见明确了进一步减轻企业税费负担的具体政策，直击民企经营难点。

出台实施约2万亿元规模减税降费举措

措，打出债券、信贷、股权“三支箭”缓解融资难融资贵……随着各领域举措渐次落地，越来越多民营企业家感受到“是自己人”的安全感和获得感。

全国工商联副主席、叶氏企业集团董事长叶青用“精准”形容意见中的举措。他列举说，意见提出切实落实更大规模减税降费，扩大享受税收优惠小微企业范围，加大研发费用加计扣除力度；支持发展以中小微民营企业为主要服务对象的中小金融机构。“通过精准有效的政策措施，让宏观政策落实到微观层面，切实减轻民营企业税费负担，解决融资难问题。”

### 保护企业家人身和财产安全 健全平等保护的法治环境

“意见重申保护民营企业和民营企业家合法财产，释放出的平等保护民营经济

产权的信号极为强烈。”王曙光说。

意见提出，健全执法司法对民营企业的平等保护机制，加大对民营企业的刑事保护力度，保障民营企业家在协助纪检监察机关审查调查时的人身和财产合法权益；保护民营企业和企业家合法财产，持续甄别纠正侵犯民营企业和企业家人身财产权的冤错案件等。

2016年，《中共中央 国务院关于完善产权保护制度依法保护产权的意见》出台，首次从中央层面对产权保护制度进行顶层设计，明确提出健全以公平为核心原则的产权保护制度。

有恒产者有恒心。国家发改委经济体制与管理研究所所长银温泉说，建立有效的产权制度和产权保护制度，是经济社会健康发展的基础。这要求各级政府稳步推进权力清单制度和负面清单制度，认真践行“法无授权不可为”；进一步强化政

府产权保护和契约执行保护意识，建设诚信政府，坚决消除“新官不理旧账”等失信现象，在全社会形成保护民营企业财产权的良好氛围。

### 不搞“一刀切” 构建亲清政商关系

简政不是减责，而是更有效的监管、更优质的服务。

意见强调，建立规范化机制化政企沟通渠道；制定实施涉企政策时，要充分听取相关企业意见建议；保持政策连续性稳定性，根据实际设置合理过渡期；创新民营企业服务模式，建立政府诚信履约机制。

张新认为，当前强调构建亲清政商关系、创新服务模式非常必要。只有科学有效地开展监管，才符合“放管结合”的本意。

2019年，国家发改委印发《关于建立健全企业家参与涉企政策制定机制的实施意见》，明确建立政府重大经济决策主动向企业家问计求策的程序性规范。

企业家们认为，政策执行不搞“一刀切”，经常倾听企业意见，诉求，创造性实施“一企一策”“精准滴灌”式服务，指导企业用好惠企政策，努力打造对民营企业全生命周期的服务模式和服务链条，有利于营造良好政策环境，让民营企业心无旁骛做实业。

### 谋改革谋创新 让创新源泉充分涌流

我国民营企业具有“五六七八九”的特征：贡献了50%以上的税收，60%以上的国内生产总值，70%以上的技术创新成果，80%以上的城镇劳动就业，

90%以上的企业数量。民营企业早已成为我国改革创新的重要力量。

意见提出，鼓励民营企业独立或与有关方面联合承担国家各类科研项目；加快向民营企业开放国家重大科研基础设施和大型科研仪器；系统清理与企业性质挂钩的职称评定、奖项申报、福利保障等规定；支持民营企业参与国有企业改革；完善民营企业参与国家重大战略实施机制等。

新希望集团董事长刘永好说，当前不少传统企业面临市场增速放缓、成本上升、经济下行等困难，面对困难和压力，必须通过改革创新、转型升级来应对。

张新说，意见及时为民营企业深化改革、优化创新提供了具体指导。“一系列举措实实在在，为民营企业增强发展信心、永葆创业激情、坚持创新引领、加快高质量发展、努力把企业做强做优提供了动力。”

(新华社北京12月22日电 记者 安蓓 陈炜伟 王雨萧)

## 营造市场化、法治化、制度化长期稳定发展环境

广告

### 三亚凤凰机场空港百货

三亚空港百货位于海南三亚凤凰国际机场站前航空城C座，总商业面积24000平米。空港商城总共分四层，一层为缅甸国家馆翡翠城，主营缅甸翡翠玉石，二层为海南机场跨境购体验城，主营进口产品，分为国际美妆馆、健康保健馆、母婴馆、乐高馆、巧克力馆、日本东京馆、精品配饰馆，三层为海南馆、红酒馆，进口名表馆，耐克、阿迪达斯休闲服饰馆等，四层餐饮休闲综合服务区。整个商业业态汇集了众多国际知名品牌，产品丰富，主要有香水、化妆品、珠宝、名表、皮具、旅行用品、箱包等近百个上万种商品。三亚空港百货是集跨境购、缅甸国家馆翡翠城、餐饮娱乐、文化展示于一身的商业综合体。

### 海南省市场监督管理局公告

吕世昌：

本局于2019年11月份依据《2019年海南省煤炭产品质量省级监督抽查方案》组织开展工作，在洋浦港煤炭堆场里抽检到吕世昌(身份证件：460029197005120651)存放的煤炭，经检验灰分(A<sub>ad</sub>)项目不合格，因被执行人拒绝告知下落。依照《中华人民共和国和国民事诉讼法》第九十二条的规定，向你公告送达(OZJ2019HG0348)检验报告和产品质量监督抽查/复查检验结果通知书(编号：OZJ2019HG0348)。自发出本公告之日起，经过六十日，即视为送达。

特此公告

海南省市场监督管理局  
2019年12月20日

### 明珠广场旺铺 3000m<sup>2</sup> 整体低价出售

海口市海秀商圈，欢迎有资金实力的企业或个人前来洽谈，非诚勿扰。

联系电话:13398956548 吕生

### 海口市秀英区人民法院公告

(2019)琼0105执1409号

申请执行人海南合群汽车销售有限公司与被执行人海南台早餐饮服务有限公司买卖合同纠纷一案，本院依法查封了被执行人海南合群餐饮服务有限公司名下车牌号为琼A02A22、琼A09A66、琼A00A70、琼A00A86、琼A08A78、琼A08A98、琼A30A33、琼A29A60、琼A75A67、琼A75A56、琼A73A97、琼A76A27、琼A75A57、琼A75A68、琼A75A99、琼A72A30、琼A75A96、琼A73A79、琼A76A92的大通牌车辆19辆，车牌号为琼A59A29的轻型厢式货车1辆。现本院拟对上述车辆进行评估、拍卖。如对上述车辆权属有异议者，请自公告刊登之日起十五日内向本院提出书面异议并提供相关证据材料，逾期本院将依法强制执行。特此公告

联系人:薛法官 联系电话: 0898-68663840

地址:海南省海口市秀英区海盛路68号邮编: 570311

二〇一九年十二月十九日  
海口市秀英区人民法院

中国移动

### 关于海南移动客户积分规则的公告

尊敬的海南移动客户：

为了更好地回馈广大客户，我公司将对客户消费积分有效期规则进行优化调整，具体内容如下：

2020年1月1日起，新增的消费积分有效期为24个月，到期后自动失效。

您可前往移动营业厅或登录中国移动APP、10086官方微信等积分专区进行查询兑换，具体内容详询10086。

感谢您对海南移动的支持与关爱。

特此公告。

中国移动通信集团海南有限公司

2019年12月23日

### 三亚市发展和改革委员会

### 关于责令限期缴纳价格调节基金催告书

三发改函(2019)1427号

三亚黎客美商酒店管理有限公司：

2018年11月14日我委根据《中华人民共和国价格法》等法律法规和相关文件规定向你单位送达《关于责令限期缴纳价格调节基金通知书》(三发改函(2018)1238号)，限你单位于3日内缴纳价格调节基金2,029,712元，并于2018年12月6日在海南日报上公告送达，但你单位至今未缴纳。现再次催告你单位，限你单位于收到本催告书之日起3日内缴纳价格调节基金2,029,712元。

本公告自发出之日起经过60日，即视为送达。你单位有权进行陈述、申辩，并请于前述期限内向本委提出需要陈述、申辩的事实、理由和依据。无正当理由，逾期仍不履行义务，我委将依法向人民法院申请强制执行。

三亚市发展和改革委员会 2019年12月20日

三亚市发展和改革委员会

关于责令限期缴纳价格调节基金催告书

三发改函(2019)1427号

三亚黎客美商酒店管理有限公司：

2018年11月14日我委根据《中华人民共和国价格法》等法律法规和相关文件规定向你单位送达《关于责令限期缴纳价格调节基金通知书》(三发改函(2018)1238号)，限你单位于3日内缴纳价格调节基金2,029,712元，并于2018年12月6日在海南日报上公告送达，但你单位至今未缴纳。现再次催告你单位，限你单位于收到本催告书之日起3日内缴纳价格调节基金2,029,712元。

本公告自发出之日起经过60日，即视为送达。你单位有权进行陈述、申辩，并请于前述期限内向本委提出需要陈述、申辩的事实、理由和依据。无正当理由，逾期仍不履行义务，我委将依法向人民法院申请强制执行。

三亚市发展和改革委员会 2019年12月20日

### 海南通宝拍卖有限公司拍卖公告 (20200108期)

受委托，我司定于2020年1月8日10:00在我司拍卖厅及中国拍卖行业协会网络拍卖平台(<http://paimai.caa123.org.cn>)进行现场与网络同步公开拍卖下述8套房产：

海口市金垦路45号金岭佳苑(职工安置楼)

房号 建筑面积(㎡) 单价(元/㎡) 参考价(万元) 房号 建筑面积(㎡) 单价(元/㎡) 参考价(万元)

2502房 136.68 9929 135.7 2307房 105.19 9897 104.1

1506房 136.68 9490 129.7 1102房 136.68 9300 127.1

1006房 136.68 9256 126.5 506房 136.68 9029 123.4

302房 136.68 8941 122.2 102房 136.84 8850 121.1

竞买保证金:20万元/套,2020年1月6日16:00前截止缴纳(到账为准),凭有效证件办理竞买手续。标的按现状拍卖,即日起现场预展。竞买人须自行了解并确认符合海南省和海口市相关房地产限购政策,过户税费按照国家规定由买卖双方各自承担。

公司地址:海口市龙昆北路龙珠大厦第四层B座

电话:0898-66723114 13036099144

网址:[www.hntbp.com](http://www.hntbp.com) 微信公众号：“海南通宝拍卖”

### 声明

儋州中南房地产开发有限公司(以下简称“我司”)在“儋国用(2013)第(903)号”地块上开发建设的中南·西海岸1.2期12-15#楼(建设工程规划许可证编号:建字第469003201509008号)、1.2期16-18#楼(建设工程规划许可证编号:建字第469003201509009号)、及“儋国用(2013)第(902)号”地块2.1期1-3#楼(建设工程规划许可证编号:建字第469003201203036号)及2.1期4-6#楼(建设工程规划许可证编号:建字第469003201203087号),实测面积和合同面积存在的面积差,我司和业主协商,同意按照以下方式处理:商品房交付后,产权登记面积与合同约定面积发生差异,买卖双方同意按以下第1种方式进行处理。1.双方同意按以下原则处理:(1)面积

### 国有产权(资产)公开挂牌招租公告

项目编号:XZ201912HN0208

受委托,按现状对海南省人民医院临床技能培训中心一楼铺面进行公开招租,房产面积375平方米,租期5年,挂牌底价为1192500元/年。公告期:2019年12月23日-2020年1月6日。对竞租人的基本要求及条件等详情请登录海南产权交易网(<http://www.hncqcn.com>)、海南省公共资源交易网(<http://www.hainan.gov.cn/ggzy/>)查询。联系方式:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:66558007麦先生、66558023李女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,电话:李女士0898-65237542。

海南产权交易所

2019年12