

# 北大附中、附小海口学校通过丰富多彩的研学项目培养学生社会责任感、创新意识和实践能力 寓教于行 主题研学让知识“活”起来

## 研学案例

### 北京大学附属小学海口学校



#### 雨林徒步——探秘琼中热带雨林

溯溪流，爬瀑布；攀山坡、趟泥路……唯有走过，才知道如何面对坎坷；只有经过，才明白此行的真正目的！



#### “寻源”研学——溯源北京

重温北京城历史文化，见证北大少年成长足迹。

### 北京大学附属中学海口学校



#### 行走的力量——徒步库布齐沙漠

2019年5月，北京大学附属中学海口学校学子参加“库布齐沙漠徒步”研学旅行。



#### 拿云之行——勇攀四姑娘山

“无论是知难而退，还是迎难而上，同学们都对自己做出了最负责的选择。”

（策划/撰稿 董宇 图片由北大附中、附小海口学校提供）

## 广告

## 关于中共海南省委党校（海南省行政学院、海南省社会主义学院）新校区建设项目室内装修工程施工招标中主要分部分项工程量清单及主要材料清单的公告

项目位于江东新区，江东大道以北、滨海路以南、东至规划路，西临现状水系。项目总建筑面积：177435平方米，其中地上118639平方米，地下58796平方米，地下室设人防面积5988.5平方米。根据项目进展情况，近期将启动室内装修工程施工招标，现公告参与评标的15项分部分项工程量清单和15项主要材料。若由于招标时间的变化而导致基准价格发生变化，以招标文件为准。

项目名称		项目特征描述/规格
1、主要分部分项工程量清单	吊顶天棚（跌级）	1.吊顶形式、吊杆规格、高度：跌级；2.龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨，主龙骨中距1200mm，副龙骨中距为400mm；3.基层材料种类、规格：9.5mm防潮石膏板；4.面层材料品种、规格：9.5mm防潮石膏板。
	木扶手玻璃栏板（2#楼/11项）	1.玻璃种类：10+0.76PVB+10mm透明钢化夹胶玻璃栏板；2.包边：上1.2mm厚U型不锈钢槽、下5mm厚U型不锈钢槽；3.立杆、间距、扶手：15mm不锈钢圆立杆1200间距、防腐硬木扶手80*30mm。
	石材楼地面（法国灰哑光面）（4#楼）	1.结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层；2.面层材料品种、规格、颜色：20厚法国灰石材（哑光面）；3.防护层材料种类：刷石材专用防护剂；4.酸洗、打蜡要求：石材表面专用防护蜡三度。
	成品隔断（卫生间厕板隔断）（4#楼）	1.隔断：定制卫生间隔断；2.材料、颜色：12mm厚双面抗倍特板或蜂窝钢板，投标人自行考虑，颜色、五金件满足设计要求；3.部位：公共卫生间。
	电力电缆（4#楼）	1.名称：铜芯电力电缆；2.型号：WDZA-YJY-1*300；3.敷设方式、部位：室内桥架或管内敷设；4.电压等级(kV)：1KV以内。
	薄壁不锈钢管DN15（7#楼/11项）	1.安装部位：室内；2.介质：热水；3.材质、规格：薄壁不锈钢管DN15；4.连接形式：卡压式连接；5.压力试验及吹、消毒、冲洗设计要求：达到设计及验收规范要求。
	吊顶天棚（石膏板吊顶）	1.吊顶形式、吊杆规格、高度：平面；2.龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨，主龙骨中距1200mm，副龙骨中距为400mm；3.基层材料种类、规格：9.5mm防潮石膏板；4.面层材料品种、规格：9.5mm防潮石膏板。
	衣柜（含五金、油漆）	1.台柜规格：2140*2400mm成品衣柜，详见设计图纸；2.材料种类、规格：标准同成品衣柜（含五金、油漆）。
	块料墙面	1.10厚1:2水泥砂浆结合层；2.安装方式：张贴；3.面层材料品种、规格、颜色：300mm*600mm墙砖，颜色符合设计要求；4.嵌缝材料种类：专用勾缝剂嵌缝。
	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比：15厚1:2水泥砂浆结合层；2.面层材料品种、规格、颜色：150*1500mm仿木纹防滑地砖。
2、主要材料清单	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距：1.50镀锌钢骨架，中距：满足设计要求；2.面层材料品种、规格、颜色：12mm水泥压力板；3.防潮防水2厚，满足设计要求。
	墙面装饰板	1.基层材料种类、规格：15mm阻燃板；2.面层材料品种、规格、颜色：0.6mm木饰面板。
	室外木地板（阳台）	1.垫层材料、种类：100x100长x宽@300双向混凝土垫块；2.基层材料种类、规格：50x50(高x宽)@300阻燃型竹木龙骨；3.面层材料品种、规格：20厚阻燃型竹木地板。
	天棚喷淋涂料	1.喷淋涂料部位：石膏板吊顶表面乳胶漆；2.刮腻子要求：专业腻子三遍；3.涂料品种、涂刷遍数：乳胶漆一底两面，颜色综合考虑；4.防腐防潮：满足设计要求。
	大便器	1.名称：坐式大便器；2.材质：陶瓷。
	橡胶卷材地板	82.0
	20厚青石板（哑光面）	哑光面
	透明钢化夹胶玻璃	10+0.76PVB+10mm
	20厚阻燃型防腐硬木地板	
	绝缘电线	WDZC-BYJ-2.5

招标人：海南省发控公共服务设施建设管理有限公司  
招标代理机构：广西建通工程咨询有限公司  
2020年1月16日

## 海南美林拍卖有限公司拍卖公告（200123期）

受中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司委托，定于2020年1月23日10:00在本公司拍卖厅按现状公开拍卖：海南琼山晶祥旅业开发有限公司债权资产（截至2019年7月31日，债权本息折合人民币4702.10万元），竞买保证金人民币750万元。以下人员不得竞买或变相竞买上述资产：国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、拍卖标的涉及的原国有企业债务人管理人、参与拍卖标的资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融中介机构人员；与参与拍卖标的转让的金融资产管理公司工作人员、拍卖标的涉及的原国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有近亲属关系的人员；失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人、因恐、反洗钱黑名单人员；受海南省现行限购政策限制的主体；其他依据法律法规不得收购、受让拍卖标的的主体。标的展示时间：自见报之日起至2020年1月21日止。竞买保证金到账时间：2020年1月22日16:00前（以竞买保证金到账为准）。办理竞买手续截止时间：2020年1月22日17:00。公司地址：海口市国贸西路15号环海大厦公寓楼二单元15B房。电话：0898-68570895、18976211911。委托方监督电话：0898-68623077、68664292。委托方地址：海口市龙华区滨海大道123-8号信恒大厦17-18层。财政部驻海南专员办监督电话：(0898)66719286、66713686

## 海口市自然资源和规划局关于《海口市金牛岭片区控制性详细规划》B-2-02地块局部规划修改公示启事

为支持海口市自主改造项目，海口市龙华区政府向海口市政府去函申请对海云鞋厂自主改造项目启动规划修改论证，并获海口市政府批准同意。按照市政府批示精神及《海口市老旧小区住宅区自主改造试点工作指导意见》，我局按程序启动了金牛岭片区B-2-02地块局部规划修改工作。为广泛征求社会各界和市民的意见和建议，现按程序进行公示。1、公示时间：30个工作日（2020年1月16日至3月2日）。2、公示地点：海口市自然资源和规划局门户网站（http://zzg.jhaikou.gov.cn）、海南日报、海口日报。3、公示意见反馈方式：（1）电子邮件请发送到：hksgh@haikou.gov.cn。（2）书面意见请邮寄至海口市长滨路市政府第二行政办公区15号楼南楼2047房海口市自然资源和规划局详细规划科，邮编570311。（3）意见和建议应在公示期限内提出，逾期未反馈，将视为无意见。4、咨询电话：68724378，联系人：符霄。

海口市自然资源和规划局  
2020年1月16日

## 关于挂牌出让国有建设用地使用权的公告

澄自然资告字〔2020〕1号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律、法规的规定，经澄迈县人民政府批准，澄迈县自然资源和规划局公开挂牌出让编号为27010-201770号地块的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块概况

地块编号	位置	面积(公顷)	使用年限	用途	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑系数	起始价(万元)	保证金(万元)	备注
27010-201770号	海南老城经济开发区北二环路6.9公里处南侧地段	4.1962	50年	工业用地	0.8≤容积率≤1.6	≤50%	≤20%	≤24米	≥30%	1715	1715	地块按现状条件出让

### 二、竞买人资格：

（一）中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织（除法律另有规定者外）可参加竞买。属境外机构（含港、澳、台地区）申请参加竞买的，按照规定需要提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。本次挂牌出让不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次竞买。（二）具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次挂牌出让：1、在澄迈县范围内有拖欠土地出让金的行为，并未及时改正的；2、在澄迈县范围内有闲置土地，违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为，并未及时改正的。（三）竞买申请人及申报项目须符合老城经济开发区产业规划以及准入条件（四）竞得人须按照4亩一个招工指标解决失地农民就业问题。（五）本次国有土地使用权挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

### 三、竞买申请和登记：

有意参加竞买者应于2020年1月22日至2020年2月18日下午17时前（北京时间，下同）到澄迈县自然资源和规划局三楼土地交易所（或海南省公共资源交易服务中心一楼3号窗口）查询和领取《澄迈县国有建设用地使用权挂牌出让手册》，并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。报名时，竞买申请人应缴竞买保证金，交纳竞买保证金的截止时间为2020年2月18日下午17时前（以实际到账为准）。经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，符合申请条件的，澄迈县自然资源和规划局将在2020年2月18日下午17时30分前确认其竞买资格。

### 四、挂牌报价时间和地点：

（一）挂牌起始时间：2020年2月10日上午8:30。（二）挂牌截止时间：2020年2月20日上午10:00。（三）受理挂牌报价时间：上午8:30至11:30和下午14:30至17:30（工作日）。（四）挂牌地点：海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅。（五）本次挂牌出让活动报价阶段只接受书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。

### 五、其他事项：

（一）该宗地块用地征收工作已完成，土地权属清晰。已与被征单位签订了《征收土地补偿协议书》，土地补偿款、安置补助费、

青苗补助费和地上附着物等款项已补偿到位。目前地上附着物已清表，无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工，具备净地出让的条件。（二）该宗地块生产配套用房占地面积不超过总用地面积的7%，用地内不得兴建成套住宅、专家楼、培训中心等非生产性配套设施。该项目建设符合环保和土壤环境质量要求，项目建设鼓励采用装配式方式建造，若需要实施装配式建筑，应符合装配式建筑相关规定。该宗地位于地质灾害易发区，项目建设前须按规定组织地质灾害危险性评估，采取措施防治地质灾害。（三）该地块安排用于标准化厂房项目使用。项目达产时投资强度不低于4500万元/公顷（300万元/亩），税收不低于180万元/公顷/年（12万元/亩/年），产值不低于7500万元/公顷/年（500万元/亩/年），以上控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》，属于协议内容的组成部分。该宗地在挂牌成交后，在签订《国有建设用地出让合同》之前，竞得人要与海南老城经济开发区管理委员会签订《产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。（四）竞得人在竞买成交后，应当即与澄迈县自然资源和规划局签订《成交确认书》，并在10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》，定金为成交价的10%。竞买保证金在合同生效后自动转作受让地块的土地出让价款。受让人应当在出让合同生效之日起90日内付清土地出让金。（五）受让人取得土地使用权后，应严格按照规划设计要求和《国有建设用地使用权出让合同》的约定进行开发建设。涉及水务、绿化、环保、消防、交通管理 etc 设计施工的，应符合国家和海南省的有关管理规定。（六）成交价款不含各种税费，挂牌交易服务费按有关规定收取。（七）本公告未尽事宜，详见《澄迈县国有建设用地使用权挂牌出让手册》，该手册所载内容为本公告的组成部分。

联系人：吴先生、徐先生  
查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/  
电话：0898-67629310、67629052

澄迈县自然资源和规划局  
2020年1月16日

## 关于中止文集建试(2019)-33号地块挂牌出让活动的公告

刊登于2019年12月18日《海南日报》B06版及相关网站发布的《文昌市农村集体经营性建设用地使用权挂牌出让公告》（文集土告字[2019]第15号），拟挂牌出让的文集建试(2019)-33号地块因故中止挂牌出让活动。

特此公告

文昌市自然资源和规划局  
2020年1月16日

## 关于中止文集建试(2019)-2号地块挂牌出让活动的公告

刊登于2019年12月18日《海南日报》B06版及相关网站发布的《文昌市农村集体经营性建设用地使用权挂牌出让公告》（文集土告字[2019]第14号），拟挂牌出让的文集建试(2019)-2号地块因故中止挂牌出让活动。

特此公告

文昌市自然资源和规划局  
2020年1月16日