

来自海南自贸港建设一线的声音

编者按

建设海南自由贸易港,是习近平总书记亲自谋划、亲自部署、亲自推动的重大国家战略。今年是海南自贸港建设总体方案实施之年,为给海南自贸港建设创造良好氛围,本报今起开设“来自海南自贸港建设一线的声音”行进式报道专版,聚焦自贸港建设最新重要进展,敬请关注。

海口江东新区奋力推进“五网”基础设施建设,路网越织越密,面貌日新月异 全速构建大小动脉 撑起跨越发展宏图

■ 本报记者 张期望

现场

日夜奋战
15公里绿化项目1个月完成

“兄弟们,加把劲,今天任务一定要完成。”3月13日,江东塔附近,中铁广州工程局江东大道(二期)道路绿化项目部工人殷华正和5名工友合力栽种小叶橄榄。树坑已早在两天前挖好,他们的工作就是在一天之内按照规划要求栽种好200多棵绿化乔木。“工期很紧,我们也很拼命。”殷华说,大家只有一个目的,尽快让江东大道成为一条景观大道。

江东大道(二期)沿线到处是忙碌绿化施工工人的身影。绿化项目部就设在道路旁边,一块醒目的倒计时牌提醒每一个施工人员:“6天——整个绿化项目工程完工”。项目部会议室内,中铁广州工程局生产部副经理王兴仕正和施工班召开项目施工协调会。

“3月20日,道路绿化施工全面完成。”站在项目部门口,王兴仕显得有些疲倦。近500名工人,24小时不间断施工,每日新铺设的草皮超7000平方米,从2月20日施工开始,15公里长、26万余平方米的绿化面积,须在一个月内完成。“这是一场硬仗,我们配备最好的施工人员,给予最充分的后勤保障。”王兴仕称,2月20日以来,他就没有休息一天。

为了以最快速度建设好江东大道,在15公里道路两侧,24小时不间断施工的并不只有中铁广州工程局的施工人员,中铁上海工程局、中铁北京工程局等两个单位也投入到这场抢时间的战斗中来,全线共计有1000多名工人在日夜奋战。

一边是全速推进的道路绿化项目,一边则是基本完工的道路项目。在海文大桥附近,海口东寨港大道北段工程已基本完工,等待验收通车。“全长1676米,这个月就可以通车了。”该项目施工单位海口太平洋建设有限公司总经理徐锦红介绍,海口东寨港大道北段南起东寨港大道与校际五路的交叉口,北至江东大道(二期),规划宽40米,双向4车道。

在江东新区,海文大桥、椰海大道延长线等多个路网项目均已在去年建成通车。“江东新区路网建设速度,处于国内最快行列。”在国内参与过多个道路项目建设工程的徐锦红称,在参与江东新区建设这一年多,江东新区的变化一月一个样,半年大变革。

目标

多方联动
构建四通八达交通网

一辆辆工程车来回穿梭,高扬的挖土机斗将土方倾泻而下,沉重的压路机缓缓移动,在海口江东新区起步区路网项目工地,建设热潮同样一浪高过一浪。

“200多辆工程车、148台各类施工机械、248名工人,我们成功将这1.79平方公里土地变成一个大施工场。”该项目负责人李运魏介绍称,江东新区起步区路网项目(一期)是省重点项目,处于江东新区的中心位置。根据规划,项目拟建道路总长17.2公里,其中,干路9条,支路19条。主要建设内容为道路工程、排水工程、照明工程、综合管沟工程、景观绿化工程、智能交通工程等。

“这两条横向道路和另外4条纵向道路到最后才硬化,方便起步区内其他项目重型车辆进出。”站在项目工地入口,李运魏指着树立在旁边的路网规划图说,目前在江东新区内已有企业总部大楼等数十个项目同时开工,互相协同作战才能让各个项目按工期快速推进。起步区28条道路建成后,整个起步区雏形也将显现出来了。根据施工计划,2021年10月,整个起步区路网项目将全面完工。

白驹大道改造及东延线项目也在加速推进。“项目预计6月全部完工,届时江东新区内第二条‘主动脉’道路将全线通车。”站在项目东延线新铺设的沥青路面上,中交四航局(白驹)项目部党支部书记胡哆咪介绍,白驹大道改造及东延线工程属于海南自贸区集中开工项目,建成后将成为海口市中心区连接江东新区的城市主干道,通车后将极大缓解海口东部连接外城区的交通压力,并对江东新区建设起到重要推动作用。

目前,整个项目工程量完成近九成。在省、市、美兰区等多个部门支持下,项目克服了疫情的影响,早在2月26日即全面恢复施工,3个标段、10多个工程班组已全员上岗,进入到24小时不停工的施工状态。

►日前,江东新区多个建设项目复工,工人加紧施工。本报记者 张茂 摄

远景

筑巢引凤
迎接全世界投资建设热潮

在江东新区,“五网”基础项目已经遍地开花,美兰机场二期周边路网(临云互通段)、临空经济区基础设施配套建设项目一期、灵桂路二期市政化改造4个项目均已进入施工冲刺期。按照快线慢网、窄路密网、网络化布局规划要求,未来江东将以综合交通枢纽为核心,以多层次、四通八达的交通网络为纽带,打造高效、智能、安全、便捷、绿色、创新型综合交通体系,支撑和引领新区跨越式发展。

为建设好江东新区,未来将有更多“五网”基础设施项目开工。目前,海口共策划和储备200多个江东新区“五网”基础设施项目,总投资超过550亿元,已开工项目超40个。建设中的光网项目正在全力推进5G场景应用先行先试,未来的江东新区将构建全联动的感知网络,搭建高速互联网络,建立感知信息中心,建设数字资产管理体系,搭建数字规划平台,构建城市智慧治理体系,健全城市智慧民生服务,推动城市智慧产业发展。

“五网”基础项目全力推进,蓝图徐徐展开,江东未来可期,定将以一流营商环境吸引全世界投资者来前来投资兴业,打造成海南新时代全面深化改革开放新标杆中的标杆。(本报海口3月15日讯)

招商引才

江东新区六大组团全球招商 热线打爆 3天200多客商洽谈

本报海口3月15日讯(记者张期望 通讯员曹柳)“热线太火了,我们科室的人根本没空休息。”近日,海口江东新区六大组团拉开了招商序幕。全球投资服务热线公布、网上招商程序启动后,海口江东开发办自贸推进(投资促进)科工作人员每天都得加班。短短的三天内,共计有200多家大中型企业来电咨询洽谈项目落地事宜。

3月11日,江东新区两部全球投资服务热线公布,原本计划咨询时间是每天8:30—11:30,14:30—17:00。“但是谁也没想到,从早上7点多,到晚上10点多,两部热线电话一直响不停。”该科室负责人介绍。

部分客商甚至主动来到江东开发办,直接找工作人员咨询洽谈投资事务。“每天至少有七八批,3个会见室根本不够用,我们只好把办公室当成会见室。”该负责人称,还有客商已经提前跟他们预约下

一周的上门洽谈业务时间。

开春以来良好的招商局面,离不开江东新区积极创新招商引资工作方式方法。为了方便客商咨询洽谈投资事宜,江东新区开启了“云招商”模式,除开通全球投资服务热线外,还开通多种网络招商渠道,方便客商通过不见面的方式洽谈投资事宜。这种举措也让江东新区的招商工作获得巨大突破,不仅未在疫情防控期间按下“暂停键”,反而客商如云。

与此同时,江东新区还建立专人跟踪服务“一站式”招商服务体系,并通过与省经发局、海口市投促局合作,以多种方式加大服务力度,坚定企业投资发展的信心。为了方便客商更多地了解江东新区,未来该区将与电信运营商合作,利用5G网络建立云平台,让投资客户随时随地都可以实时了解江东新区内各项目建设情况。

记者手记

向着标杆前进

■ 张期望

海口江东新区,在2018年6月之前,只不过是隔着南渡江遥望海口城区的乡村地带。但不到2年时间,就蜕变成一个逐渐搭起骨架的新城区,日益成为投资客追捧的新宠。

变化,始于2018年下半年,一个又一个规划方案紧锣密鼓谋划。2019年上半年,《海口江东新区总体规划(2018—2035)》《海口江东新区起步区控制性详细规划及城市设计》等规划先后出台。

规划工作紧锣密鼓开展的同时,建设也同期在开展。2018年年末,海口文明东越江通道开工建设,海文大桥等项目加快了建设步伐。紧接着,白驹大道改造及

东沿线项目、江东新区起步区路网项目等项目先后启动建设,江东新区建设进入快速道。

记者从2018年下半年开始,几乎每周都要前往江东新区,每次都会有新的惊喜。这一周去,海口哈罗公学已有数栋教学楼封顶,下周去,文明东越江通道又迎来一个新的建设节点,再下一周去,江东大道(二期)已经畅通无阻,新开工项目一个接一个。

如今,驱车驶入江东大道,两侧项目工地一个挨着一个,映入眼帘满是林立的桩机、来回穿梭工程车,耳边是各类施工机械发动机发出轰鸣声。江东新区,已不再是一个无人知晓的处女地,而是项目遍地开花的建设热土,朝着中国特色自由贸易港建设的标杆之地阔步前进。

链接

江东新区 产业体系规划

商务总部区和金融区
集中布局功能高度混合的高端商务、国际消费、休闲娱乐等总部经济产业

临空经济区

以航空总部和航空物流产业为主导,配套发展航空运营、航空租赁、航空维修等相关业态

设计园区

规划发展国际专业设计服务,引进国际化的规划、建筑设计、知识产权、创意设计等专业服务机构

海南国家会展区

规划发展免税购物、主题娱乐等消费产业,开展面向全球的保税文化艺术品展示、拍卖、交易业务等

科教园区

规划发展教育培训、职业教育、国际教育、科技服务、都市农业等产业

整理 本报记者 张期望
制图 张昕