

# 澄迈金马现代物流中心坚持高质量招商引资,贴心服务重点项目建设 优良营商环境引京东苏宁抢滩



澄迈金马现代物流中心吸引了京东、小松机械等知名企业落户。左图为4月8日,工人正在高空安装苏宁海南电商运营中心仓储库房钢梁。右图为海南小松工程机械有限公司工人在打磨产品。  
图/文 本报记者 苏晓杰 通讯员 王家专

■ 本报记者 余小艳  
通讯员 王家专

4月8日上午,澄迈县小雨淅沥,位于金马现代物流中心的苏宁海南电商运营中心项目施工现场却是一派火热景象。“项目已经满负荷开工,预计今年12月之前将完成建设并运营投产。”苏宁海南电商运营中心项目经理王英涛介绍。

近年来,澄迈县金马现代物流中心通过一系列招商制度建设及高效服务,成功引进京东、苏宁、新加坡淡马锡丰树集团及普洛斯公司、小松机械等5家世界500强或行业前五企业落户金马物流中心建设区域总部项目,物流企业集聚效应不断凸显,总部经济效益和产业集群逐步显现。

苏宁电商运营中心项目是省重点项目,用地面积300亩,总投资7.5亿元,主要建设1栋综合楼、1栋设备用房、5栋单层仓库,打造融信息化、机械化、自动化为一体的现代物流运营基地。

“项目建成后将支撑苏宁线上销售、第三方平台商户、快递快运板块在海南省的高速发展,为供应商及合作

“在项目建设阶段,园区领导干部每月1至2次上门了解项目进度,现场办公,帮助解决了许多实际问题。”海南小松工程机械有限公司执行董事张安琪告诉海南日报记者,该公司主营世界著名品牌“小松/KOMATSU”工程机械销售、售后服务、维修保养、仓储物流(重点)、零件供应等业务,是小松(中国)投资有限公司在海南省的

伙伴提供优质的仓储及海南全省物流配送服务,对接海南自贸港建设。”王英涛介绍,该项目是一个集电子商务、采购结算、开放平台等服务为一体的区域中心基地。投产,未来可支撑苏宁自营、快递快运、开放平台、社会化物流等业务。

为促进项目早日投产,澄迈县领导班子牵头成立项目跟踪小组,提供

总代理商,业务遍及全省。自2017年2月项目进入园区施工建设,到如今顺利运营投产,得益于园区贴心服务和逐步优化的营商环境。

不仅是小松机械公司,在京东、苏宁、丰树项目上,金马现代物流中心创新服务模式,组成服务小组全程为企业代为办理土地使用权证,帮助企业顺利完成土地摘牌。落户园区的新加

## B 规划建设国际供应链物流金融中心

业发展方向,把金马现代物流中心打造成立足海南、面向全球的国际供应链物流金融中心。

同时,园区全面推行绿色招商理念,积极引进科技含量高、资源消耗少、产出效益高的项目和上下游配套企业,推动绿色产业集群发展。截至目前,园区在

保姆式服务,并在项目工地上成立党小组,保障各项工作顺利推进到位,确保按时完成土方平整和项目建设工作顺利推进到位。

位于同一园区的京东(海南)运营中心在疫情期间,因群众线上购物需求猛增,导致一时用工紧张,运转困难。金马现代物流管委会防疫工作小组制定京东物流省外低风险地区人员

坡淡马锡项目属外商投资项目,在办理新注册公司银行开户时,预留组合印鉴共需13位国内外股东手签,迟迟无法完成开户,金马物流中心促成中国银行澄迈分行有关人员飞赴上海,完成手签开户,获得企业点赞。

在推进园区整合方面,金马现代物流中心管委会积极配合省资规厅、澄迈县委、老城开发区推动开展海南

建及投产项目20个,其中物流类项目14个,工业类项目6个。2019年园区共有省重点项目4个,县重点项目6个。

上述负责人表示,金马现代物流中心逐步完善项目准入、项目评审、项目信用评价、项目退出等管理办法,并通过物流类、财税类和规划类专家的

调配援助方案,包车点对点运输增援人员,并积极协调周边企业、项目为京东接回的外省人员提供隔离场所,同时协调澄迈县人社局、就业局及大丰镇、老城镇各社区,劝返务工人员,整理发布企业用工需求,帮助企业拓宽招工、用工渠道。因此,京东(海南)运营中心做到春节期间“不打烊”,疫情期间未停止生产。

老城经济开发区和海南(澄迈)金马现代物流中心园区机构合并。管委会相关负责人表示,金马物流园区合并到老城开发区后实行“一区多园”的产业布局,探索园区管理体制机制改革,完善园区基础设施建设,围绕产业结构、项目建设、园区发展等方面打造法治化、国际化、便利化的营商环境。

评审,在了解项目实际建设业态的基础上,科学论证,严格管理,与入驻的项目签订包含“对赌”条款在内的项目投资协议,以高标准和严要求来引进园区产业的项目,力争将最好的资源配置给最优的企业。

(本报金江4月9日电)

## 疫情期间澄迈检察院公益诉讼已立案12件

本报金江4月9日电(记者余小艳 通讯员李月云)海南日报记者4月9日从澄迈县检察院获悉,疫情期间,该部门多措并举开展公益诉讼宣传,前往店铺、村镇摸排,实地走访摸排公益诉讼领域线索13条,发出诉前检察建议10份,立案12件。

公益诉讼宣传方面,澄迈县检察院综合运用微信公众号、微博平台、公开12309检察服务平台举报电话,向社会及时广泛征集公益诉讼案件线索,并积极发布和推送公益诉讼典型案例、公益诉讼法律知识宣传教育文章共15篇。在实地走访辖区排查过程中,向群众宣传解释公益诉讼、环境保护等法律法规,提高群众参与公益诉讼的积极性,鼓励群众提供线索,拓宽公益诉讼线索来源。

食品安全方面,澄迈县检察院前往金江镇南亚广场内6家商铺进行排查,对无证经营、不按规定销售商品的1家无名市场和3家商铺,向监管部门发出检察建议。对老城区内的30余家零售药店和超市开展地毯式排查,针对金江镇某药店存在的哄抬口罩价格、牟取暴利,严重扰乱市场秩序的行为,督促市场监督管理局公平交易与消费者权益保护部门及时查处。同时,主动进行源头管控,深入辖区31家野生动物养殖场和当地农贸市场,摸排涉野生动物驯养、交易宰杀的公益诉讼线索。

此外,针对收集发现的一批影响镇村容貌、环境卫生和生态环境的公益诉讼线索,深入现场调查取证、评估,严格审查是否符合立案标准;加大与派驻检察院、案管等部门的沟通协调力度,共同做好公益诉讼线索的发现移送、转交以及案件办理等工作,确保疫情期间公益诉讼工作有序开展。

## 澄迈开展爱国卫生月活动 结合“四爱”改善城乡人居环境

本报金江4月9日电(记者余小艳)日前,澄迈县第32个爱国卫生月活动启动仪式暨深入推进“四爱”活动在澄迈县大丰镇举行,动员广大干部群众积极行动起来,改善城乡环境,助力新冠肺炎疫情防控工作。

活动现场通过悬挂横幅、发放宣传单和设立咨询台等形式向群众广泛宣传环境卫生整治行动、病媒生物防治、疾病预防等知识。同时组织大丰镇全体干部职工、各所站负责人、各社区党支部书记及志愿者等对大丰镇主要街道进行环境卫生大扫除,安排专业消杀公司对公共场所进行消杀。

澄迈县政府相关负责人表示,接下来,澄迈县将动员各单位结合本次爱国卫生月活动“防疫有我 爱卫同行”的主题,大力开展爱国卫生运动宣传,持续推进环境卫生综合整治,开展病媒生物防治行动等,倡导人人参与、人人共享健康生活方式,营造健康、整洁、优美、和谐的人居环境。

## 深入农村基层 澄迈开办禁毒“流动课堂”

本报讯(记者余小艳)为贯彻落实“2020年青春助力禁毒大会战”毒品预防教育工作,推动青少年毒品预防教育工作常态化发展,日前,共青团澄迈县委联合该县福山镇委、镇政府在福山镇花场村开展禁毒宣传活动,开办2020年禁毒“流动课堂”。

禁毒志愿者、禁毒专干、综治专干、花场村“两委”干部及花场村乡村振兴工作队通过张贴禁毒宣传海报、向群众发放禁毒宣传册、面对面讲解等形式宣传禁毒知识,让居民了解毒品的危害,提高居民识毒、防毒、拒毒的能力和意识。

禁毒志愿者及禁毒专干结合仿真毒品,给孩子们逐一讲解其外形、成分、气味及吸食后的身体反应和对人体的危害,增强孩子们对毒品的辨别,强化禁毒意识。

据统计,此次宣传活动共张贴禁毒标语80份,发放宣传手册100余份。共青团澄迈县委相关负责人表示,下一步将继续通过入户发放资料、宣传讲解等形式,将禁毒知识融入每一位群众心中,营造全民禁毒的浓厚氛围,为创建平安和谐澄迈奉献青春力量。

## 澄迈司法人员帮群众追回20多年前欠款

本报金江4月9日电(记者余小艳 通讯员王家专)日前,一位白发老人将一面写着“真诚服务,廉明高效”的锦旗送到澄迈县司法局仁兴司法所。老人此行是为感谢该司法所为他追回被欠20余年的万余元工钱。

老人名叫关荣贵,已年过八旬,是一名退伍老兵。在20世纪90年代,澄迈县西达农场李某等8户人家合资建住宅,雇佣关荣贵看管建筑工地,后来工地竣工,李某等8户出资人最后结算时,因账目有误,部分建筑耗材核对不上,便以关荣贵管理不力导致原材料丢失为由,拒绝支付其万余元工资。

多年过去,关荣贵一直坚称已经尽到约定义务,李某等人应当按约定支付其工资,但多次找李某等人讨要工资无果,于是到司法所伸张自己的权利。

仁兴司法所听取关荣贵的陈述申请后,因涉及人数较多,案情复杂,便联合澄迈县司法局中兴司法所共同处理此案。通过走访当年了解此事的多名群众,并找到李某等8户当事人逐一沟通协调,通过耐心的讲解、疏导,最终将误会消除,李某等人同意支付拖欠关荣贵多年的工资,并对他表示深深的歉意。

(本报金江4月9日电)

## 澄迈多部门联动落实校园防疫措施

# 四级服务体系助7000余学子顺利复课

本报金江4月9日电(记者余小艳 通讯员张仁圣)“不积跬步,无以至千里;不积小流,无以成江海……”4月7日6时30分许,天蒙蒙亮,海南日报记者走进澄迈思源高级中学,高三学子琅琅诵读声入耳。寂静已久的校园又恢复了往日的喧闹与活力。

4月7日,澄迈县初三、高三7000余名学生正式复课。该县中学按照县教育局部门既定复课方案,采取人员健

康摸排、校园环境消毒、错峰时分入校、分散就餐等措施,确保开学后防疫复课两不误。

澄迈县教育局相关负责人介绍,该县成立复学工作领导小组,由县领导包点监督学校,县教育局干部包片、岗室包点检查指导学校复学工作,县卫健、应急、公安、市场监管等相关部门各司其职,组建起“县—部门—镇—学校”四级学校复学工作服务体系和

疫情联防联控网络。

此前,澄迈县教育局按照省委省政府关于开学工作方案相关要求,筹措防疫物资,开展应急演练、校园消杀现场培训,安排医疗机构和疾控部门人员驻校,并全面摸排师生返校前14天健康状况、家庭成员的健康状况、出行情况等保障顺利复学。

“疫情期间,校园生活方式发生变化,大家要调适好心理,树立积极心态

备战中考、高考……”下午3时50分,澄迈中学初三、高三教室内响起广播声,两名心理健康老师以广播方式为复课的1300余名学生集中上一堂心理健康课。

“学生在家是通过网络上课,现在又回到教室面授,且分隔就座,与以往上课方式有许多不同,容易产生不适,需要进行心理疏导。”澄迈中学副校长王和圣说。

## 澄迈加茂村走专业化品牌化养殖道路

# 鸡蛋有“身份” 产品有市场



4月7日上午,在加茂村林下蛋鸡养殖基地,脱贫户王广敦(左)在打包鲜鸡蛋。

高,为了满足市场需求,我们不断拓展业务。”王广焕介绍,有了品牌之后,合作社生产的鸡蛋由最初的简易包装,衍生出快递包装、礼盒包装,向省外市场进军,并开拓线上线下多渠道销售。目前,已利用合作社自己的“加乐富硒”公众号在微商城售卖,并上架海南省爱心扶贫网。此外,还参加各大爱心扶贫集市的消费日活动和省内外其他大型商业活动,进驻特产店等线下渠道推广。去

年底,王广焕新增一座养鸡场,目前存栏2600只鸡,日产600颗鲜鸡蛋。

疫情期间,为了适应群众居家隔离日常生活需求,合作社拓展“点对点”配送业务,主动与海口、澄迈县城

一些小区对接,通过微信群接龙方式,接收订单,再由专车发货上门。

养鸡场在扩大规模的同时,为周边村民提供了多个就业岗位。“新鸡场建好后我就到这里应聘上管理员,工作不累,离家近,每月有2000元工资理。”鸡场管理员王广敦边打包鸡蛋边告诉海南日报记者,自己曾经因为缺乏技术,家庭收入拮据,成为建档立卡贫困户。如今通过加入合作社养鸡,有了稳定收入已经脱贫。每天早上6时起,他便开始喂鸡、清扫鸡场、消毒、捡拾鸡蛋、打包发货等,忙得不亦乐乎。

图/文 本报记者 苏晓杰 通讯员 王家专

“为了保证鸡蛋品质,所有母鸡经过4个月产蛋期就会被淘汰,现在市场正在恢复活力,我们将继续扩大养殖规模。”王广焕说,最近合作社刚淘汰一批老母鸡,其中一个场地已全面消毒,即将引进一批新鸡苗,下个月两个养殖场将存栏上万只蛋鸡。此外,合作社正与村委会合作开设鸡饭店,发展集体经济,为更多农户提供就业岗位。

(本报金江4月9日电)

■ 本报记者 余小艳 通讯员 王家专

“看,每颗鸡蛋上都有编码、日期、品牌标志,让消费者买得放心。”4月7日上午11时许,在澄迈县加乐镇加茂村的一座养鸡场,加茂村党支部副书记王广焕向海南日报记者展示即将打包装箱的鲜鸡蛋。在他身旁,一名工人正拿着仪器给鸡蛋快速印产业,另外两名工人则娴熟地分拣、装箱。

海南日报记者在现场看到,养鸡场处在一片橡胶林中,圈地散养着2000多只母鸡。王广焕介绍,附近村民以种植槟榔、橡胶、沉香等林木为主,草木丰富,因此早在2007年他便利用充足的林业资源发展林下养鸡,随后成立合作社带动村民发展产业。

2019年8月,澄迈金岭置业发展有限公司向合作社投资20万元,用于鸡蛋的生产和销售,形成“专业合作社+公司+基地+农户(贫困户)”发展模式。在此基础上,合作社注册“茂源”品牌,实行统一包装,走品牌化路线。

“人们对生活品质的要求越来越