

我省整治房地产市场乱象“不手软”

7家违规房企和中介,以及4名骗购个人受处罚

本报海口7月8日讯（记者孙慧 通讯员杨洲）海南日报记者今天从省住建厅获悉,我省持续开展房地产市场整治。近期海口、三亚、儋州、琼海、澄迈、陵水等市县查处了7家违规销售商品住宅的房地产企业和中介机构、4名通过虚假手段骗购住房的个人,分别给予取消购房资格、列入黑名单、罚款、暂停网签资格等处罚。

海南耀民房地产开发有限公司开发的海口乾顺大厦项目,在取得预售许可证前违规进行销售,海口市琼山区综

合行政执法局作出停止违规销售行为并处罚款、没收违法所得的处罚。陵水黎族自治县绿根农业开发有限公司未能严格执行我省限购政策,在销售珍珠湾风情小镇商品住房的过程中,违规向不符合购房条件的人员出售商品住房,陵水房产管理局责令绿根农业开发有限公司停止销售、退还违法所得,并关停该项目网签系统3个月。

海南大地春天房地产开发有限公司在销售台湾风情小镇（一期）项目阿里山广场房屋的过程中存在虚假宣

传,澄迈县房产管理局暂停该项目网签系统,直至整改完毕。

三亚青田旅游产业开发有限公司开发建设的海棠湾壹号项目（一期）在未取得工程竣工验收手续的情况下,擅自开展自持房屋的租赁业务,三亚市住房和城乡建设局依法给予罚款30000元的行政处罚,并责令开发商限期退还承租人租金,同时将开发企业违规行为列入诚信体系“黑名单”。

海南易翔创展房地产经纪有限公司以隐瞒等手段诱骗消费者交易,承诺

协助不符合购房资格的购房人办理个人所得税或社保,违规销售商品住房,琼海市住房和城乡建设局责令其改正违法违规行为,并处罚款30000元。海南海居房地产经纪有限公司多次为客户提供不符合交易条件的保障性住房交易服务,儋州市住建局给予海南海居房地产经纪有限公司罚款人民币30000元、撤销其经纪机构及人员备案资格和5年内禁止在我省从事房地产中介业务。海南宏城鑫泰置业有限公司违规向同一外省户籍人员销售2套

商品住房,琼海市住房和城乡建设局给予海南宏城鑫泰置业有限公司暂停2个月商品房交易合同网签资格处罚。

马某林、丁某梅及周某在办理离婚析产房屋过户登记手续时,提供虚假离婚材料,规避税费政策及骗取购房资格,三亚市不动产登记中心对已核发的不动产权证书公告作废,并将马某林、丁某梅、周某的失信行为列入“黑名单”。陵水房产管理局责令马某娟、马某芳腾退已骗购住房,并禁止马某娟、马某芳5年内可在陵水购买商品住房。

我省多举措促进家政服务提质扩容 家政服务业 信用信息平台启用

本报海口7月8日讯（记者罗霞）7月8日,海南全面启动家政服务提质扩容及家政诚信体系建设工作,将采取系列举措促进家政服务提质扩容。目前海南省家政服务业信用信息平台以及平台APP“椰岛家政”已经完成搭建并正式启用。

据了解,我省现有家政服务企业239家（不包含个体户59家）,家政服务员8.6万余人,由于行业起步较晚,小、散、乱现象相对突出。在家政服务业提质扩容及家政诚信体系建设工作中,我省将建立完善家政服务业规范发展机制,健全家政服务标准体系,推动新技术、新模式、新业态、新项目进入家政服务业地方标准,不断延伸家政服务业产业链,开展家政电商、家政教育、家政培训等有关领域地方标准制定工作;加快家政服务业市场培育,发展家政电商、“互联网+家政”等新业态,推动计时型家政服务从业人员实现单一从业人员为多个消费者提供家政服务,加快培育龙头企业和服务品牌,提升家政服务行业诚信服务水平。

由省商务厅主导建设的海南省家政服务业信用信息平台,是我省首个专门针对家政服务业的信用信息平台。截至目前,该平台已有206家企业（不包含个体户）及34373名家政服务员录入了信息。此外,该平台还将建立家政服务领域信用“红名单”和“黑名单”制度,构建家政服务领域守信激励和失信惩戒机制。

80岁定安老党员曹绍烈19年来捐资35万元,帮助42名贫困学子圆了求学梦 退而不休散余热 甘做红烛照来人

最美夕阳红——关注全省离退休干部先进集体和先进个人

■ 本报记者 刘梦晓

退休19年,捐款35万余元,照亮42名学子的求学路……这一串数字,记录的是定安县委办公室原主任曹绍烈帮困助学之路的光辉“战绩”。

作为一名有着56年党龄的80岁老党员,曹绍烈始终用实际行动践行着在党旗上说过的铿锵誓言,用善行照亮他人,也使自己的晚年在奉献中熠熠生辉。

受新闻报道启发 走上捐资助学路

“在家里拿不出学费供我读大学的时候,是曹老的捐助,给我重新点燃了求学的希望。”海南师范大学大三学生小芬是曹绍烈帮扶的一名贫困学子,每每说起曹绍烈对她的帮助,她都充满感激。如今,还有一年就大学毕业的小芬,已经做好了人生规划,将以饱满的热情投入工作,回报社会。

曹绍烈踏上爱心帮困助学之路源于一篇报道。2001年7月,刚刚退休不久的曹绍烈从报纸上看到了一则消息:海口市一名政法机关工作人员听闻贫困山区内仍有许多失学儿童无法上学,毅然决定每月坚持给希望工程的失学儿童捐款。

“如果我每个月坚持给希望工程的失学儿童捐款,虽然款额不大,但持之以恒,积少成多,这对那些连学杂费都交不起的孩子来说无疑是雪中送炭。”看完报纸后,曹绍烈深受感动和启发,决定要效仿报纸上的这位好心人,将自己每个月1000多元的退休金,拿出一部分来为贫困学生雪中送炭。

一开始,曹绍烈捐款并没有留名,仅是以“献爱心”的笔名每月给海南省希望工程汇捐款50元。后来随着退休金增多,他帮助的学生和捐资助学的款项也愈来愈多。

再后来,曹绍烈干脆给自己找了份“工作”,在定安县国土局帮助整理

装订档案,每月能有几百元收入,为的就是帮助更多贫困学子。

19年来,曹绍烈先后给海南省青少年希望工程基金会、共青团三亚市委、定安县教育发展基金会、海南省三亚教育基金会、定安县高林村张岳松教育基金会和定安县林录星爱心协会等6个公益慈善单位和贫困家庭学生汇捐款共35万余元,占他退休金总额的70%,圆了42名贫困学子的求学梦。

对自己“抠门” 86封感谢信是他最大的财富

曹绍烈助学捐款时十分慷慨,但对自己却很“抠门”。退休之后,他的生活可谓是极其简单——19年来,几乎没有买过新衣服,穿的大多是儿子的旧衣服。16年前,患上了糖尿病的他,为了节省医药费,没有按照医嘱天天吃药,只在病情加重了才吃药救急。2018年以前,他一直住在房龄30多年的老房子里,仅70平方米,屋

内摆设很拥挤,孩子们逢年过节回来,家里都难以安顿……

为此,家人没少和他闹矛盾;朋友也劝他,如果有钱就留给家里人,何必给别人。但曹绍烈仍旧顶住压力,只和家人朋友一遍遍解释自己捐资助学的初心,在捐资助学路上越走越远。

在曹绍烈的书桌上,有一本精美的册子和几沓厚厚的汇款单,册子里整整齐齐地装裱着86封受助学子的感谢信,在他看来,这两样东西就是自己最大的财富。

热衷公益事业 积极投身于保护历史文化

除了捐资助学,曹绍烈还热心参加公益慈善活动。2006年,曹绍烈了解到澄迈县爱心人士姚义德夫妇在务工的同时,还先后救助收养了近10名弃婴。他当即给时任海南省省长写信,最终筹措13万余元,帮助姚义德建起两层楼房,解决了弃儿的住宿问题。

从2007年3月起,他自己也坚持每月汇款100元,帮助姚义德一家解

决一些家庭生活困难。姚义德很受感动,亲切地称呼他为“大哥”。

曹老还是保护历史文化的热心人。为了保护明清时期海南唯一探花张岳松的世家故居和张氏宗祠等历史传统建筑群及其相关文物,他主动承担起故居管理人员的生活费补助。从2003年5月至2017年3月,他共补贴管理人员生活费用1.6万元,并积极筹措资金在高林村村口处建立一大一小路牌,为到高林村参观张岳松故居的游客指路。

退而不休献余热,甘做红烛照来人。曹绍烈把一股股暖流融汇到贫困学子们的心田,为他人铺下阳光之路。

19年来,曹绍烈用实际行动诠释了离岗不离党、退休不褪色的共产党员精神,先后被评为全国“希望工程”20年杰出公益人物、海南省第二届助人为乐道德模范、2014年中国网事感动海南十大人物、海南省离退休干部先进个人、全国关心下一代工作先进工作者、海南希望工程25年十大感动人物,家庭荣获“第六届全国五好文明家庭”称号。

（本报定城7月8日电）

文体新闻 | 综合

建党百年献礼剧号角吹响 多部“红色剧目”闪耀荧屏

本报讯 近日,由刘江执导,并于上海立项的重大革命历史题材电视剧《光荣与梦想》在横店开机。前不久,由广电总局组织策划、湖南广播电视台承制的《理想照耀中国》刚结束创作推荐视频会。在这个特殊的历史节点上,建党百年献礼剧的号角在全国陆续吹响。

据国家广播电视总局电视剧司消息,截至目前,已经拍摄完成和正在创作生产中的庆祝建党100周年题材电视剧作品近百部,形成“百年百部”的创作生产格局。其中重点剧目50余

部,将于2021年初陆续播出。这批集结了国内一流创作阵营的“红色剧目”将闪耀荧屏,用镜头语言回溯中国共产党走过的百年光辉历程。

进入21世纪以来,从《激情燃烧的岁月》开始,一直到《亮剑》《潜伏》,红色题材电视剧持续热播,形成了一个独特的文化现象。

2021年是中国共产党成立100周年。建党百年献礼剧再度掀起创作高潮。“百年百部”电视剧或以时间为序,将镜头对准漫漫历史长河的代表性事

件;或定格于人物,创造历史的“伟人”抑或默默无闻的共产党员,皆是点亮百年党史的主人公。若说这批“红色剧目”的共同点,那便是用百年党史绘就恢弘画卷,聚焦中国共产党带领中国人民从站起来、富起来到强起来的历史性飞跃,从不同角度展示中国共产党百年光辉历程、伟大成就和宝贵经验。

已在横店开机的《光荣与梦想》预计明年7月1日首播。导演刘江曾忍不住透露——本剧阵容强大。的确,为该剧操刀编剧的赵宇宁曾为《建军大业》

《建党伟业》创作剧本,对百年党史的影视剧创作驾轻就熟;黄晓明、吴刚、聂远、罗晋、倪大红、高圆圆、李小冉、王丽坤等演员出演,堪称“实力派”齐聚。

从剧情上看,《光荣与梦想》的故事从中共一大建党开始,对20世纪二三十年中国社会错综复杂的历史进程进行全景式的揭示和剖析,展现以毛泽东、周恩来、朱德为代表的老一辈无产阶级革命家,在极其困难的环境下建立红色政权、英勇抗日、最后解放全中国的伟大壮举。同样反映这一历史时期的还有《红

船》《数风流人物》等重点剧目。

《功勋》《跨过鸭绿江》《公民》等剧目,则将时间线聚焦社会主义革命和建设时期,展示新中国成立以后,党领导各族人民意气风发投身社会主义革命和建设的生动景象。《功勋》用单元剧的叙述方式,将8位“共和国勋章”获得者的人生华彩篇章串联起来。总导演郑晓龙介绍,全剧分为《于敏》《申纪兰》《孙家栋》《李延年》《张富清》《袁隆平》《黄旭华》《屠呦呦》8个单元,每个单元5集左右,拟拍摄40集。（新华网）

关注三亚亚沙会

台克球:这个项目很陌生 国脚从零练起

“国家台克球集训队赛练结合,在练习技战术的同时,进行严格的选拔赛,每对组合、每名球员都有积分排行榜。”国家台克球集训队教练何志基8日对海南日报记者说。

国家台克球集训队目前有40名球员,男女各20人,每周末进行两次封闭集中训练和选拔比赛。平时,何志基要求队员们在学校自己练习技术。从国家集训队组建到现在,球员们共进行了10次集训,慢慢地掌握了台克球的规则、技术和战术。“我们总算入了台克球的门,此前球员们均没有接触过台克球运动,他们都是11人制足球和5人制足球场上的佼佼者,习惯了在足球场上对抗、冲刺和快速运动中完成过人和传球,但台克球运动完全是没有对抗、纯技巧型的隔网相对项目。”国家集训队队员李开科曾参加过中超足球联赛,他个头不高,但速度快,曾试训过中甲球队。但站在台克球场上,他要从零练起。“已经找

到了踢台克球的感觉,并且技战术水平慢慢在提高。”李开科说。

为了提高球员们的球感,何志基先让球员们从颠球开始,着重训练用脚、头、胸和肩部的颠球。经过几次训练后,何志基发现一个有趣的现象,女队员比男队员的球感要好,何志基说,女孩子的力量不足,但柔韧性和平衡性很好,这两点恰恰是踢好台克球的关键。

在沙滩上踢台克球比在室内难多了,何志基说,国家集训队的球员们过了“两道难关”。第一关是脚上起水泡,球员们每次训练要在裕东基地的沙滩足球场上“泡”近3个小时,刚开始训练时,所有球员脚上都起了水泡。李开科说,那滋味真不好受,每踩在沙子上一脚,都钻心的痛。特别是脱袜子的时候,袜子已经和伤口粘在了一起。第二关是高温关。国家集训队成立后的每次集训,“天公”都不作美,艳阳高照。队员们在近

40摄氏度的高温下每天训练6小时,克服了一般人难以想象的困难。“让我高兴的是,所有的队员们没有一个人打退堂鼓。”何志基说。

国家台克球集训队的男队员来自海南大学和海南师大足球队,女队则从琼中女足、韦海英足球俱乐部和灵山中学女足队中选拔组建。今年60多岁的何志基曾是上世纪70年代至80年代的广东省足球专业队队员。他认为,台克球运动很适合在海南开展,它既有竞技性又不太趣味性,也很适合在沙滩上进行,游客在海南海边游玩除了看海水以外,还能踢两脚台克球,对丰富海南沙滩旅游项目很有帮助。

本报记者 王黎刚
（本报海口7月8日讯）

国家台克球集训队 海口进行选拔赛 张俊鸣/孙擲旭夺第一名

本报讯（记者王黎刚）为备战三亚亚沙会,国家台克球集训队近日在省足协裕东基地又进行了6轮选拔比赛,这已经是国家台克球集训队进行的第三次选拔比赛。最终,张俊鸣/孙擲旭和王敏慧/王思敏组合分别获得了男女组冠军。

本次比赛采用单循环赛制,在男子组比赛中,张俊鸣/孙擲旭显示了雄厚的实力,首轮20:7轻取郑庆钊/张监师,随后,又以20:8的比分战胜了冯凯/李根博。在第三轮的较量中,张俊鸣/孙擲旭又以20:9的比分战胜了李开科/林书生。在第四轮的角逐中,以20:7的比分轻松拿下吴清顺/陈鸿彪。在循环赛的最后一轮,他俩又以20:8的成绩战胜了周德深/贺小龙。

在五轮比赛中,张俊鸣/孙擲旭配合娴熟,技术较为出众。他俩曾在已经解散的前中超球队厦门蓝狮队梯队效力过,属于半职业球员。张俊鸣/孙擲旭2019年初开始在厦门接触台克球运动,经过一年多的训练和比赛,他俩进步较快,已经排名世界第38名。目前,在世界范围内,共有300对台克球双打组合有世界排名。

郑庆钊/张监师和林书生/李开科分别名列男子组第2名和第3名。在女子组的较量中,王敏慧/王思敏、王靖怡/王慧敏和王小玲/黄巧祥分别获得了前3名。

5月中旬,经过国家体育总局批准,受海南省旅游和文化广电体育厅委托,海南省足协负责组建台克球国家队。台克球是一项集乒乓球和足球于一体的运动,在类似乒乓球的桌子上比赛,采用乒乓球比赛规则,选手用脚踢。

CBA复赛第二阶段 八一用胜利为王治郅庆生



7月8日,在山东青岛举行中国男子篮球职业联赛(CBA)复赛第二阶段(红岛赛区)比赛中,八一南昌队以113:108战胜山西汾酒股份队。八一队用一场胜利为主教练王治郅庆生。

图为八一付豪(右)和山西汾酒股份队闫鹏飞(中)在比赛中争球。

新华社发

CBA战报(8日)

辽宁 114:91 江苏
广东 114:111 青岛
深圳 102:97 南京

中超7月25日“回归” 防疫为重,降级名额1.5个

据新华社上海7月8日电 7月8日,中国足协在上海召开通气会,就7月25日开启的2020赛季中超联赛相关话题进行了通报交流。中国足协主席陈戌源表示,将以最严格的防疫措施确保中超联赛健康、有序、精彩。

中超联赛第一阶段比赛将于7月25日至9月28日,分大连、苏州两个赛区举行。16个球队分为2个小组,进行双循环赛事。新赛季中超联赛的降级名额为1.5个,联赛最后一名直接降级,倒数第二名与中甲联赛第二名进行附加赛,确定2021赛季中超联赛最后一个名额的归属。