

美总统下令45天后禁止与抖音海外版和微信进行交易

外交部：终将自食其果

新华社北京8月7日电（记者马卓言）针对美国总统特朗普就抖音海外版（TikTok）和微信签署行政令，外交部发言人汪文斌7日说，美方对非美国企业肆意进行政治操弄和政治打压，换来的只能是自身道德滑坡、国家形象受损和国际信任赤字，最终也将自食其果。

特朗普6日签署行政令，称移动应用程序抖音海外版和微信对美国国家安全构成威胁，将在45天后禁止任何美国个人或实体与抖音海外版、微信及其中国母公司进行任何交易。

汪文斌在例行记者会上回答有关提问时说，有关企业按照市场原则和国际规则在美开展商业活动，遵守美国法律法规。美方借口国家安全，频繁动用国家力量，无理打压非美国企业，这是赤裸裸的霸凌行径，中方坚决反对。近期美国国内许多民众和国际社会很多人士都对美方有关做法提出批评和质疑。

汪文斌说，“得道多助，失道寡助”。美方不惜损害美国广大用户和公司的权益，将一己私利凌驾于市场原则和国际规则之上，肆意进行政治操弄和政治打压，换来的只能是自身道德滑坡、国家形象受损和国际信任赤字，最终也将自食其果。

黎巴嫩总统表示 不排除外部袭击导致贝鲁特港爆炸可能

据新华社贝鲁特8月7日电（记者李良勇）黎巴嫩总统米歇尔·奥恩7日表示，不排除首都贝鲁特港口区爆炸是外部袭击导致的可能。

黎总统府发布声明说，奥恩当天在总统府会见一些媒体记者时说，对爆炸原因的调查将集中在爆炸物是如何进入港口货仓、爆炸是疏忽大意所致还是导弹或炸弹“外部介入”的结果等几个方面。

奥恩说，他之所以向法国总统寻求爆炸瞬间的卫星照片，就是想确定事发时是否有飞机或导弹出现。

他表示，所有涉事人员都会被指控，任何人不会有“政治保护”。

贝鲁特港口区4日傍晚发生剧烈爆炸，截至7日已造成154人死亡、约5000人受伤，另有数十人下落不明。爆炸还造成约30万民众无家可归。联合国儿童基金会估计，这些流离失所者中包括大约8万儿童。

美国将对部分加拿大铝产品恢复加征10%关税

美出尔反尔，加拿大政商界怒了

免了又征

誓言反制

双向伤害

美国总统唐纳德·特朗普6日宣布，美国将恢复对部分加拿大铝产品征收10%的关税，理由是加拿大作为关键贸易伙伴“占美国便宜”，向美国市场大量出口铝产品。

特朗普的做法引起加政府和工商界强烈反应，誓言对美“迅速反制”。

特朗普当天在俄亥俄州克利夫兰一家惠而浦洗衣机厂作演讲时宣布这一决定。他说：“加拿大占我们便宜，向来如此……我签署了一项保卫美国产业的公告，对加拿大恢复征收铝关税。”

公告说，加拿大是美国进口未锻轧非合金铝产品（即原铝）的最大来源地。自2019年5月美方同意对加拿大铝产品豁免10%关税以来，加拿大出口到美国的未锻轧非合金铝产品激增，威胁损害美国国内铝业生产和产能利用率。总统特朗普因而决定对加原铝恢复征收10%的关税，本月16日生效。

特朗普上任后，施压加拿大、墨西哥与美方重新谈判1994年以来施行的北美自由贸易协定，2018年3月宣布以“妨害美国国家安全”为由，对产自包括加、墨在内的钢铁和铝产品分别加征25%和10%的关税。三国经过一年多谈判，去年底签订“美国—墨西哥—加拿大协定”，今年7月1日生效。其间，美国同意对加拿大铝产品豁免关税，作为推进协定谈判的条件之一。

距11月3日美国总统选举不到三个月，美国媒体分析，特朗普对加拿大“复征”铝关税可能出于选情考虑，尤其希望巩固蓝领工人这一选民基本盘。

美方此举立刻在加拿大政商界引起强烈反应。加副总理克里斯蒂娅·弗里兰在首都渥太华说，美方对加征收铝关税“毫无依据，不可接受”，加政府将“迅速采取同等金额的反制措施”。

她说：“全球疫情和经济危机之际，加拿大和美国的工人最不需要的就是加征关税，因为它会增加制造商和消费者的成本，阻碍贸易自由，有损地方和国家经济。”弗里兰前任外交部长，是参加美加自贸协定谈判的加方主要代表，现主管对美关系事务。

加拿大总理贾斯廷·特鲁多6日晚借社交媒体推特声明，加拿大将对美国商品征收关税，作为反制。“我们将永远为我们的铝业工人挺身而出。我们在2018年就这样做，现在我们将再次为他们挺身而出。”

美方公告再次提及加拿大产品威胁“美国国家安全”。加拿大政府一直驳斥这一说法，称美加是长期亲密盟友，也是彼此最大贸易伙伴之一。

美国这番举动并非没有征兆。特朗普一个多月前就暗示有意对加恢复征收铝关税。媒体推断，或许缘于这一动向，特鲁多7月初拒绝美方邀请、不去华盛顿参加三方首脑庆祝美墨加协定生效的仪式。

特朗普说，美方几个月前同意对加拿大铝产品豁免关税，是因为对方同意“不让出口产品大量涌入我们市场，扼杀我们铝业全部就业岗位，对方实际却这么做了”，“加拿大铝业制造商违背承诺”。美方公告中宣称加拿大输美铝产品今年比去年激增27%。

加拿大铝业协会主席让·西马尔驳斥美方说法：“相对2019年，2020年（出口量）没有出现任何激增。”他呼吁加政府考虑“各种报复选项”。

加拿大水电发达，其原铝生产相对美国拥有更多天然优势。美方对进口铝这一重要工业原料加征关税，也将对美国和加拿大的汽车制造业产生影响。

加方2018年曾对美方加征钢铝关税采取报复措施，对价值合计大约125亿美元的美国产品加征关税，包括钢铝产品、威士忌、番茄酱、帆船、割草机等。

美国铝业以外的工商界同样忧心忡忡。美国全国对外贸易理事会说，对加拿大铝征收关税的决定“导向有误”，会影响美墨加协定履行，可能增加美国企业和消费者成本，理事会敦促特朗普“重新考虑”。理事会主席鲁弗斯·耶克萨说，加税举措“无疑会理性的理由或调查支撑，无疑会导致受损的美国制造商多于受益的制造商。”

沈敏（新华社专特稿）

谭德塞：希望美国重新考虑退出世卫决定



这是8月6日在比利时布鲁塞尔拍摄的世界卫生组织总干事谭德塞在瑞士日内瓦出席线上记者会的视频画面。
新华社记者 张铖 摄

据新华社日内瓦8月6日电（记者刘曲）世界卫生组织总干事谭德塞6日在日内瓦表示，面对持续蔓延的新冠疫情，国际社会应该团结协作、共同努力，希望美国政府重新考虑退出世卫组织决定。

谭德塞表示，希望美国政府重新考虑退出世卫组织决定，如果美方认为世卫组织存在问题，世卫组织对任何形式评估都持开放态度，美方并无必要采取退出的方式。

按照谭德塞的说法，美方目前仍在“积极参与”世卫组织会议，与世卫组织保持“密切沟通”。他希望美方与世卫组织关系“回归正常”。

9年来首次 韩国首尔汉江大桥水域发布洪水预警

韩国环境部汉江洪水控制站6日就首都首尔的汉江大桥水域发布洪水预警，这是这一水域2011年7月28日以来首个洪水预警。

当地时间6日上午11时30分，汉江大桥水域水位达到8.38米，接近洪水预警“注意”级别的8.5米。汉江大桥周边多条高速公路部分路段封闭。另外，韩国部分地区已经连续44天降雨，创下2013年以来纪录。 郑昊宁（新华社专特稿）

印度一客机迫降时冲出跑道至少2人死亡

新华社新德里8月7日电 据外电7日报道，印度航空公司旗下的印度航空快运公司一架载有191人的客机当天在印度南部的卡利卡特机场迫降时冲出跑道。

警方表示，可能至少有2人死亡，另有35人受伤。据当地政府官员透露，至少一名飞行员死亡。

据印度媒体报道，客机机身断裂成两半。

广告·热线:66810888

主流媒体 权威发布

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888 周六、周日照常办理业务

欢迎在海南日报刊登广告

迁坟公告

兹有屯昌县公安局屯郊派出所新建项目座落于屯昌县屯城镇昌源东路北侧（建材城东南角斜对面），目前，在项目规划建设范围内（国有土地使用证红线范围内）发现一座坟墓，因项目场地整体建设需要，急需将该坟墓迁移。请坟墓家属务必于本公告发布之日起7日内，自行完成该坟墓迁移事宜，逾期未迁移的，将按无主坟进行处理。

特此公告
联系人：王警官
联系电话：18089816515
联系地址：海南省屯昌县屯城镇兴业横路3号

屯昌县公安局
2020年8月8日

三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告

三自然资告字[2020]26号

根据三亚市总体规划、2020年度国有建设用地供应计划和项目建设的需要，依据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城镇土地管理条例》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（原国土资源部第39号令）、《海南省建设用地使用权统一交易管理办法》《海南省人民政府关于进一步加强土地宏观调控提升土地利用效益的意见》（琼府〔2018〕3号）、《海南省人民政府关于支持产业项目发展规划和用地保障的意见（试行）》（琼府〔2019〕13号）及《三亚市人民政府印发〈关于规范我市国有建设用地使用权招拍挂挂牌出让工作管理办法〉的通知》（三府〔2017〕248号）及《三亚市人民政府〈关于挂牌出让三亚总部经济及中央商务区凤凰海岸单元控规YGHA3-2-03/05/06/07和YGHA3-2-10地块国有建设用地使用权有关事项的批复〉》（三府函〔2020〕607号）等有关规定，经三亚市人民政府批准，现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下：

一、挂牌出让宗地基本情况和开发建设要求

（一）挂牌出让宗地基本情况。本次挂牌出让宗地位于三亚总部经济及中央商务区凤凰海岸单元控规YGHA3-2-03/05/06/07和YGHA3-2-10地块，CGCS2000坐标系总面积32953.06平方米（海南平面坐标系总面积32932.95平方米），用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图。具体情况如下：1.控规YGHA3-2-03/05/06/07地块，CGCS2000坐标系面积10954.65平方米（海南平面坐标系面积10947.98平方米），规划用地性质为其他商务混合零售商业用地（用地代码：B29/B11，兼容比例8:2）。其中：其他商务用地占80%，CGCS2000坐标系面积8763.72平方米（海南平面坐标系面积8758.38平方米），零售商业用地占20%，CGCS2000坐标系面积2190.93平方米（海南平面坐标系面积2189.60平方米）；2.控规YGHA3-2-10地块，CGCS2000坐标系面积21998.41平方米（海南平面坐标系面积21984.97平方米），规划用地性质为零售商业用地（用地代码：B11）。该宗地系拆迁完成的国有存量建设用地。2019年9月27日，三亚市人民政府出具了《关于凤凰海岸单元（三亚总部经济及商务起步区）控规YGHA3-2-03/05/06/07和YGHA3-2-10地块用地具备净地出让条件的证明》，证明控规YGHA3-2-03/05/06/07和YGHA3-2-10地块土地征收及“两公告一登记”工作已完成。三亚市天涯区人民政府已与被征地单位签订了《征用土地补偿协议书》，土地补偿款、安置补助费、青苗补偿费和地上附着物等款项已支付到位，相关征地区域材料现存于天涯区人民政府。目前地块上的附着物已清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工。该宗地具备净地出让的条件。该宗地概况及规划指标等情况详见下表：

控规编号	土地面积 (m ²)	用地规划性质	土地用途	使用年限 (年)	规划指标				评估单价 (元/m ²)	评估总价 (万元)
					容积率	建筑高度(m)	建筑密度(%)	绿地率(%)		
YGHA3-2-03/05/06/07	2190.93	零售商业用地 (用地代码:B11)	零售商业用地 (占比20%)	40	≤3.5	≤120	≤35	≥25	39837	8728.0078
	8763.72	其他商务用地 (用地代码:B29)	商务金融用地 (占比80%)						34734	30439.9050
YGHA3-2-10	21998.41	零售商业用地 (用地代码:B11)	零售商业用地	40	≤2.5	≤60	≤45	≥25	33003	72601.3525
合计	32953.06	/	/	/	/	/	/	/	/	111769.2653

备注：1.控规YGHA3-2-03/05/06/07地块的车位数为1.0车位/100m²建筑面积，地块地下一层标高与周边地块保持一致，需预留与周边地块地下空间的联络线。2.控规YGHA3-2-10地块的车位数为1.0车位/100m²建筑面积，地块地下一层标高与周边地块保持一致，地块需预留与周边地块地下空间的联络线。

该宗地为国有存量建设用地，未占用农用地（耕地）和未利用地，不涉及耕地占用税、耕地开垦费、新增建设用地有偿使用费等问题。因此，综上确定该宗地挂牌出让起始价为111770万元。

根据《海南省建设用地出让控制指标（试行）》规定，鉴于三亚总部经济及中央商务区凤凰海岸单元控规YGHA3-2-03/05/06/07和YGHA3-2-10地块不在省级六类产业园区范围内，且用地规划性质为其他商务用地及零售商业用地，拟用于建设三亚总部经济及中央商务区项目，属房地产业中的商务金融用地及零售商业用地，因此该宗地的投资强度指标为500万元/亩，年度产值和年度税收不设指标。以上出让控制指标按规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》，属该协议内容的组成部分。

公告

我司开发建设的位于海口市海甸五东路3号金泰世纪花园（又名星光海岸）项目于2003年开工，2006年完成交付使用。在此过程中，我司将该项目交给海南晋阳实业投资有限公司承购（下称晋阳公司），实际承购人为常永明。因其为实际承购人，故我司将1号楼69本分户证交给常永明，并按照《商品房买卖合同》上所预留的联系方式联系各购房业主前来办理产权过户手续，但因该联系方式无法联系各购房业主，以及2013年开始的反腐风暴，部分业主迟迟不肯办理房屋所有权转移登记，我司只能于2014年8月在山西日报上刊登公告，通知未办理产权过户登记的业主联系我司办理过户手续。截至今日，未办理产权过户的业主没有一户主动联系我司，更有部分业主在未与我司取得联系的情况下，向海南仲裁委申请仲裁，致使我司发生重大损失。

鉴于此，我司特再次公告：1、请金泰世纪花园一号楼尚未办理产权转移登记的购房业主在登报之日起30日内与我司联系并办理相关事宜，逾期则视为放弃办证权利，我司将不再负责办理过户登记、不再承担任何法律责任并解除合同。2、基于金泰世纪花园小区的物业管理系我司委托海南金泰世纪物业管理有限公司提供管理服务，就自2006年交房即开始欠缴物业管理费、日常养护费及电梯费等各项费用的业主我一并进行公告：请欠费业主尽快向物业管理公司缴纳上述相关费用，否则物业公司将采取法律手段进行追缴。特此公告

海南金泰世纪地产有限公司 2020年8月6日

（二）开发建设要求。1.竞买人须在签订《挂牌出让成交确认书》后5个工作日内与三亚中央商务区管理局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。2.竞得人取得土地使用权后，要严格按照规划要求和合同约定，及时动工兴建，并按合同约定期限建成，若在规定的期限内不能建成，应向市人民政府申请延期。否则，市人民政府将依法无偿收回土地使用权。3.该宗地项目建设须严格按省、市装配式建筑有关政策要求执行。4.本次出让宗地项目建成后，建筑自持比例不得低于30%，自持部分不得对外整体或者分割销售。

二、竞买事项

（一）竞买人资格：凡在中华人民共和国境内外的法人和其他组织（法律另有规定的除外）均可申请参加竞买，申请人单独申请，不接受联合申请。失信被执行人不得参加本次竞买。根据片区产业规划发展的要求，该宗地拟用于建设三亚总部经济及中央商务区高端旅游零售商业项目。竞买人须出具书面承诺：如竞得该宗国有建设用地使用权，应严格按照《凤凰海岸单元阳光海岸区域整体开发精细化城市设计及导则》的相关要求进行开发建设。该宗地竞买人资质由三亚中央商务区管理局初审。具有下列行为的法人和其他组织不得参加本次出让挂牌：1.在三亚市范围有拖欠土地出让金行为，并未及时改正的；2.在三亚市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为，并未及时纠正的。

（二）竞买人须提交法人单位有效证明文件、法定代表人的有效身份证明文件及挂牌文件规定需要提交的其他文件；委托他人办理的，应提交授权委托书及委托代理人的有效身份证明文件。根据2020年2月15日三亚市人民政府出台的《三亚市应对新冠肺炎疫情保障项目建设的政策措施》第三条“新出让土地可按‘招拍挂’出让起始价的20%确定竞买保证金，出让合同签订后30日内缴纳土地出让金的60%，受让人出具承诺书后余款可在年内分期缴纳”的规定，该宗地竞买保证金为人民币22354万元整（即挂牌出让起始价的20%），竞买人交保证金之前必须先通过挂牌出让竞买人资质的审查。三亚中央商务区管理局出具初审文件的截止时间为2020年8月31日。竞买人竞得该宗地使用权，签订《挂牌成交确认书》后，竞买人缴纳的竞买保证金自动转为受让宗地的成交价款。同时，竞得人必须在《国有建设用地使用权出让合同》签订后30日内缴纳土地出让金的60%，剩余土地出让金可自签订土地出让合同之日起60日内一次性缴纳完毕；也可在出具承诺书后于2020年12月31日前分期缴纳完毕，分期缴纳土地出让金按照省市相关规定办理。逾期未付清土地出让金的，土地行政主管部门有权依法解除合同，并由受让人承担相应的违约责任。

（三）竞买申请人可于2020年8月8日至2020年9月4日到三亚市房产信息中心（海南南部拍卖市场有限公司）或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口（土地矿业权交易）咨询和购取《挂牌出让文件》（《挂牌文件》为本公告组成部分），有意参加竞买的，应提交书面申请并按《挂牌文件》规定办理相关手续。交纳竞买保证金的截止时间为2020年9月4日17时00分。经审核，申请人具备申请条件并按规定交纳竞买保证金后，三亚市自然资源和规划局将在2020年9月4日17时30分前确认其参加竞买资格。

（四）本次国有建设用地使用权挂牌活动在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行。该宗地挂牌时间为：2020年8月28日09时00分至2020年9月7日17时00分。

（五）确定竞得人原则：1.在挂牌期限内只有一个竞买人报价，且报价不低于底价并符合竞买条件，确定该竞买人为竞得人。2.在挂牌期限内有两个或者两个以上竞买人报价的，确定出价最高且不低于底价为竞得人，报价相同的，确定先提交报价单者为竞得人。3.在挂牌期限内无人应价或者竞买人报价均低于底价或不符合其他条件的，不确定竞得人。4.在挂牌期限截止前10分钟仍有两个或者两个以上的竞买人要求报价的，则对挂牌宗地进行现场竞价，出价最高者为竞得人。

（六）本次竞买活动进行现场书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头报价。

（七）成交价款含耕地占用税，其他相关税费由竞得人按规定缴纳。

（八）其它事项：该宗地以现状土地条件挂牌出让。本次挂牌出让事项如有变更，以届时变更公告为准。

联系电话：88364406 66529845 65303602 联系人：赵先生（13807527707）

地址：1.三亚市吉阳区迎宾路三亚市房产服务中心7楼7005室—海南南部拍卖市场有限公司
2.海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口

查询网址：http://www.landchina.com http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ http://lr.hainan.gov.cn