

## 关注全球抗疫

# 短短17天内，确诊病例破500万 美国“快速检测策略”曝短板

美国约翰斯·霍普金斯大学9日最新数据显示，短短17天内，美国累计新冠确诊病例从400万例飙升至500万例。美国政府希望推广快速病毒检测，以求尽早控制疫情。

美国媒体报道，新检测方法快速、便宜，却面临供应链短缺难题；它还有精准度相对不高的缺陷，可能不利于老年人这一易感高危群体防疫。



一名美国女孩戴着口罩走在街头。  
新华社发

## 供不应求

美国《政治报》9日报道，美国政府希望推广的新型检测方法包括新冠病毒抗原检测，可甄别病毒表面蛋白，半小时内可出结果。目前常用的实验室检测甄别的是病毒基因物质，正常情况下数小时出结果。

抗原检测准确度低于实验室检测，但越来越多公共卫生专家认为，牺牲准确度换速度“值得一赌”。因为美国眼下实验室检测样本积压严重，受检者通常要数天后才能获取结果，这不利于公共卫生部门迅速隔离感染者并追踪其接触者。不少人希望推广快速检测方法，以便在10月流感季来临前遏制美国疫情。

美国卫生与公众服务部分管病毒检测事务的助理部长布雷特·吉鲁瓦尔先前说，希望9月时实现每月做快速检测2000万次。但一些专家预估，为确

保学校、医疗机构等重要场所安全运转，10月时美国恐怕每周需做多达2500万次检测。

目前仅有两家制造商的抗原试剂盒获准在美国上市，其中一家是美国奎德公司。企业总裁兼首席执行官(CEO)道格·布赖恩特上周告诉投资人，“需求远超快速抗原检测领域制造商产能”，这一情形“至少持续数个季度”。

另一制造商BD公司打算7月至9月共生产1000万套试剂盒，10月增至每月800万套，2021年3月前达到月产1200万套。企业总裁兼CEO汤姆·波伦6日说，“至少在可预见的未来”，抗原检测试剂盒将供不应求。

专家说，各家疗养院完全不知道他们能采购多少抗原检测试剂盒，分销商说可能数月后才会有大批量供应。

## 效果存疑

《政治报》分析，美国联邦政府上月宣布以重疫区为起点、向全国逾1.5万家疗养院分发抗原检测试剂盒，包括试剂盒和分析样本的仪器。只是，按照这一计划，每家疗养院根据规模大小只能分到150到900套试剂盒，而且最长3个月才能分发到位。一旦用光政府配给，疗养院只能“自食其力”。

疗养业界人士对抗原检测的准确率也心存顾虑，认为需审慎推广。

循因医疗界负责人协会发言人贾巴尔·法泽利是老年医学医师，准备建议他负责监管的3家疗养院放弃使用抗原检测。“在疗养院里，一个假阳性检测结果就能引发灾难。”

急性和长期护理医学协会执行总监克里斯·拉克斯顿另外指出，协会旗下不少疗养院反映，眼下两家抗原检测

供应商对检测人员培训没提供多少支持，甚至没有就操作检测人员需要何等临床背景提出建议。

即便如此，一些人依然看好快速检测前景。洛克菲勒基金会分管抗疫事务的乔纳森·奎克认为：“从控制传染病的角度看，快速、高频率(的检测)胜过慢速而高准确率(的检测)。”

联邦政府投入15亿美元，资助美国家国家卫生研究院一个提高病毒检测技术的研究项目。项目牵头人布鲁斯·特伦伯格预测，入秋时，政府投入将对提高美国检测能力“产生实质性影响”。

美国7个州的州长4日宣布，将向奎德尔和BD公司联合采购350万套试剂盒，希望以此刺激制造商扩大产能。

海洋(新华社专特稿)

## 世卫专家： 寻找新冠病毒动物源头将困难重重

据新华社日内瓦8月10日电 (记者刘曲)世界卫生组织专家10日表示，过往经验显示，要找到新冠病毒的动物源头以及病毒如何打破物种界限，可能耗时耗力、困难重重。

世卫组织卫生紧急项目负责人迈克尔·瑞安当天在记者会上说，虽然最初的新冠集群病例出现在武汉，因此流行病学调查理应从武汉展开，但根据过去25年的经验，零号病人并不一定来自最初的集群病例，其发

病时间显然早于集群病例出现的时间，并可能出现在其他地方。

瑞安说，只有跟随科学线索和证据，才能探明病毒如何打破物种界限并从动物传播给人。

“寻找中东呼吸综合征(MERS)病毒的动物源头耗时耗力多年，而严重急性呼吸综合征(SARS)病毒如何打破物种界限至今也没有实证。因此，确定新冠病毒如何打破物种界限将十分困难。”瑞安说。

## 欧盟卫生委员： 新冠疫苗有望年底或明年年初上市

据新华社布鲁塞尔8月10日电 (记者李骥志 王勍)欧盟委员会负责卫生和食品安全事务的委员斯泰拉·基里亚基季斯9日接受德国《商报》采访时表示，有积极迹象表明，第一款用于预防新冠感染的疫苗有望在今年年底或明年初上市。

基里亚基季斯说，疫苗也许不能立刻解决所有问题，可是一旦有

足够数量的人特别是风险群体接种了疫苗，人们的生活就能逐步恢复正常。

目前，欧盟已与法国赛诺菲公司达成意向，一旦该公司的疫苗研制成功并证明安全有效，将向欧盟提供3亿剂。此外，英国阿斯利康也与欧洲多国政府签订了合同，承诺为欧洲地区提供4亿剂疫苗。

## 巴黎部分户外场所开始强制实施“口罩令”



8月10日上午，在法国巴黎蒙马特高地，游客戴着口罩与一名街头画家(左)砍价。

法国首都巴黎于10日上午八点开始在部分户外场所强制11岁及以上市民佩戴口罩，以应对新冠疫情反弹，包括塞纳河两岸、圣马丁运河沿岸、蒙马特高地、露天市场等人流量较大的区域和街道。

新华社记者 高静 摄

广告·热线：66810888

## 三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告 三自然资告字[2020]27号

根据三亚市总体规划、2020年度国有建设用地供应计划和项目建设的需要，依据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城镇土地使用权出让和转让暂行条例》，《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(原国土资源部第3号令)、《海南省建设用地使用权流转交易管理办法》、《海南省人民政府关于进一步加强土地宏观调控提升土地利用效益的意见》(琼府〔2018〕13号)、《海南省人民政府关于支持产业园区发展规划和用地保障的意见(试行)》(琼府〔2019〕13号)、《三亚市人民政府印发〈关于规范我市国有建设用地使用权招标拍卖挂牌出让工作管理办法〉的通知》(三府〔2017〕248号)及三亚市人民政府《关于挂牌出让三亚崖州湾科技城控规YK04-03-02地块国有建设用地使用权有关事项的批复》(三府函〔2020〕612号)等有关规定，现经三亚市人民政府批准，现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下：

**一、挂牌出让宗地基本情况和开发建设要求：**(一)挂牌出让宗地基本情况。本次挂牌出让宗地位于三亚崖州湾科技城控规YK04-03-02地块，CGCS2000坐标系面积25334.55平方米(海南平面坐标系面积25313.27平方米)，用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图。该宗地规划用地性质为科研用地(用地代码:A35)，对应土地用途为科研用地。2019年3月13日，三亚市人民政府出具了《关于崖州区科技城控规YK04-04-01-01等地块及道路共约837亩用地具备净地出让条件的证明》，证明三亚崖州湾科技城控规YK04-03-02地块土地征收及“两公告一登记”工作已完成。市崖州区人民政府已与被征地单位签订了《征用土地补偿协议书》，土地补偿款、安置补助费、青苗补偿费和地上附着物款项已支付到位，相关征地材料现存于崖州区人民政府。目前地块上的附着物已清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工。该宗地具备净地出让的条件。该宗地概况及规划指标等情况详见下表：

控规编号	土地面积 (m <sup>2</sup> )	用地规 划性质	土地用途	使用年限 (年)	规划指标	评估单价 (元/m <sup>2</sup> )	评估总价 (万元)
YK04-03-02	25334.55	科研用地(用地代码:A35)	科研用地	50	≤2.0 ≤50 ≤40 ≥40	1405	3559.5043
合计	25334.55	/	/	/	/	/	3559.5043

根据有资质的土地评估中介机构评估，并经评估专家小组评审通过，该宗地土地评估单价为1405元/m<sup>2</sup>(折合93.67万元/亩)，土地评估总价为3559.5043万元。该宗地在办理农用地(未利用地)转用及征收手续时，采用农用地0.9579公顷(其中包括0.9794公顷旱地)。根据我市近期异地补充耕地指标价格标准，旱地开垦费用标准为20万元/亩，则该宗地耕地开垦费为239.2200万元。其次，根据《海南省实施<中华人民共和国耕地占用税暂行条例>办法》(海南省人民政府令第217号)的规定，三亚市耕地占用税适用标准为35元/平方米，该宗地耕地占用税为33.2655万元。同时，根据财政部、原国土资源部、中国人民银行《关于调整新增建设用地土地有偿使用政策等问题的通知》(财综〔2006〕48号)第二条规定，三亚市新增建设用地土地有偿使用费征收标准为42元/平方米，该宗地新增建设用地土地有偿使用费为40.2318万元。综上，该宗地土地评估价、耕地开垦费、耕地占用税和新增建设用地土地有偿使用费合计3872.4826万元。因此，确定该宗地挂牌出让起始价为3873万元。根据《海南省建设用地出让控制指标(试行)》第七条规定，鉴于三亚崖州湾科技城控规YK04-03-02地块在省级六类产业园区(原三亚创意产业园)内，且用地规划性质为科研用地，因此不设出让控制指标。同时，三亚崖州湾科技城管理局对该宗地产业指标及项目建设发展另有要求的，按其相关要求执行，并列入《海南省产业发展和用地准入协议》。

(二)开发利用要求。1.竞买人须在签订《挂牌出让成交确认书》后5个工作日内与三亚崖州湾科技城管理局有限公司签订《海南省产业发展和用地准入协议》，并严格按照《海南省产业发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。2.竞得人取得土地使用权后，要严格按照规划要求和合同约定，及时动工兴建，并按合同约定期限建成，若在规定的期限内不能建成，应向市人民政府申请延期。否则，市人民政府将依法无偿收回土地使用权。3.该宗地项目建设按省、市装配式建筑有关政策要求执行。

**二、竞买事项**  
(一)竞买人资格范围：凡在中华人民共和国境内的法人和其他组织(法律另有规定的除外)均可申请参加竞买，申请人单独申请，不接受联合申请。失信被执行人不得参加本次竞买。根据片区产业发展规划的要求，该宗地拟建设崖州湾科技城科研项目，竞买人须出具书面承诺：如竞得该宗地有建设用地使用权，应严格按照崖州湾科技城规划的相关要求进行开发建设。该宗地竞买人资质由三亚崖州湾科技城管理局初审。具有下列行为的法人和其他组织不得参加本次土地出让挂牌：1.在三亚市范围内有拖欠土地出让金行为，并未及时改正的。2.在三亚市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为，并未及时纠正的。

(二)报名参加竞买人须提交法人单位有效证明文件、法定代表人的有效身份证明文件及挂牌文件规定需要提交的其他文件；委托他人办理的，应提交授权委托书及委托代理人的有效身份证件证明文件。根据2020年1月15日三亚市人民政府出台的《三亚市应对新冠肺炎疫情保障项目建设的政策措施》第三条“新出让土地可按‘招拍挂’出让起始价的20%确定竞买保证金，出让合同签订后30日内缴纳土地出让

## 海口市自然资源和规划局 金都二期变更方案规划公示启事

金都二期位于海口市海甸溪滨江一路，该项目于2016年5月通过取得建设工程规划许可证，现建设单位申请对地上停车位进行调整。为广泛征求相关权益人意见，现按程序进行批前规划公示。1.公示时间：10个工作日(2020年8月11日至8月24日)。2.公示地点：海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zgj.haikou.gov.cn>)；建设项目现场；海南日报；海口日报。3.公示意见反馈方式：(1)电子邮件请发送到：[hksgh@haikou.gov.cn](mailto:hksgh@haikou.gov.cn)。(2)书面意见请邮寄到长滨路第二行政办公区15栋南楼2056房海口市自然资源和规划局城市设计管理科，邮政编码：570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出，逾期未提出的，视为无意见。(4)咨询电话：68724370，联系人：苏琳越。

海口市自然资源和规划局  
2020年8月11日

## 公告

海南海信(集团)投资有限公司、海南海信石油化工公司：现办理海南七星石油化工有限公司注销事宜，但持股其40%的股东海南星达经贸开发有限公司系吊销状态且无法取得联系。两家公司作为海南星达经贸开发有限公司的股东，请于该公告刊登之日起15日内积极配合行使股东权利，配合办理注销海南七星石油化工有限公司事宜。如未能按上述时间配合办理，将依据《公司法》有关规定，由中国石油大连石油化工有限公司作为海南星达经贸开发有限公司持股80%的控股股东，代为行使股东权利办理海南七星石油化工有限公司注销事宜。

海南七星石油化工有限公司  
2020年8月10日

## 国家税务总局海南省税务局第三稽查局公告 2020年第35号

海南楠楠酒店管理有限责任公司(纳税人识别号：91460000MA5TFR833Y，法定代表人：李贵芳)：

因你公司不在税务登记地址经营且无法联系你公司相关人，涉税文书采用其他方式无法送达，根据《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》第一百零六条规定，现将《税务处理决定书》(琼税三稽处〔2020〕15号)公告送达，你公司见本公告后可自行到我局领取纸质件。若不来领取，自公告之日起满30日，即视为送达。《税务处理决定书》(琼税三稽处〔2020〕15号)主要内容如下：你公司开具给江苏先声药业有限公司、上海启旭生物科技有限公司和北京艾威胜航空技术咨询有限公司等58家单位的122份增值税普通发票(金额5,877,406.54元，税额163,078.91元，价税合计6,040,485.45元)存在购进货物与销售货物严重背

离、通过虚假纳税申报规避税务机关审核比对、大额交易资金未收款的行为，属于虚开增值税普通发票行为。你公司虚开增值税普通发票122份，金额5,877,406.54元，已达到移送公安机关标准，我局将按照规定移送公安机关处理。若你公司同我局在税务处理上有争议，应自收到本决定之日起六十日内，以国家税务总局海南省税务局第三稽查局作为行政复议被申请人，依法向国家税务总局海南省税务局申请行政复议。特此公告

联系地址：海南省三亚市天涯区解放路600号税务大厦(国家税务总局海南省税务局第三稽查局八楼815)

联系人：朱女士 蒲先生 联系电话：88215623  
国家税务总局海南省税务局第三稽查局  
2020年8月11日

## 乐东黎族自治县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告 乐自然资公告[2020]28号

经乐东黎族自治县人民政府批准，乐东黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

宗地编号	土地面积(m <sup>2</sup> )	地块位置	使用年限	土地用途	建筑密度	容积率	绿地率(%)	竞买保证金(万元)	建筑限高	挂牌出让起始价(万元)
乐东县 Ln2019-48号	22909.26	乐东县万冲镇	40年	零售商业用地	≤50%	容积率≤1.2	≥20	2510	≤20米 (局部30米)	2510

地块中8000平方米(合12亩)必须用于建设农贸市场，且用于建设农贸市场部分建筑只能自持不能分割销售。

二、中华人民共和国境内的法人、其他组织均可申请参加，申请人只能单独申请。申请人应具备的其他条件：竞买人可以是中华人民共和国境内的法人或其他组织，法律法规另有限制的、或在乐东黎族自治县行政辖区内有闲置建设项目建设用地或拖欠土地出让金的除外。失信被执行人不得参加竞买。三、本次国有土地使用权挂牌出让按照挂牌价即总价高且不低于底价者得原则确定竞得人。四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》。申请人可于2020年8月18日至2020年9月8日到乐东黎族自治县抱由镇江北区自然资源和规划局二楼土地储备整理中心或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口(土地矿权交易)获取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》。五、申请人可于2020年8月19日至2020年9月9日上午11时00分止到乐东黎族自治县抱由镇江北区自然资源和规划局二楼土地储备整理中心或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口(土地矿权交易)提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2020年9月9日11时00分(以到账为准)。经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2020年9月9日17时00分前确认其竞买资格。六、本次国有土地使用权挂牌活动在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅举行。地块挂牌时间为：乐东县Ln2019-48号：2020年9月1日至2020年9月11日10时；七、其他需要公告的事项：1、竞买成交当天签订《成交确认书》，并在一个工作日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》。2、竞得人自取得土地使用权之日起一年内动工开发建设、自开发建设之日起三年内完成项目建设；严格按照规划部门批准的规划设计要求进行开发建设。3、成交价款不含各种税费(双方的印花税由竞得者缴纳)，其他税费按相关规定缴交。4、按照《关于印发<海南省建设用地出让控制指标(试行)>的通知》(琼国

查询网址：<http://www.landchina.com>

&lt;p