

金融亮点

我省首单自贸港引入境外投资者投资地方政府债业务落地

境外投资者认购我省地方政府债券

本报讯（记者王培琳 通讯员徐捷）近日，交行海南省分行联动交行澳门分行，协助海南省政府共同引入境外投资者，成功认购海南省地方政府债券，成为海南自贸港建设以来首笔引入境外资金投资于海南省地方

政府债券的业务。

该笔业务的“破零”给诸多境外投资者释放了政府债券及金融市场进一步开放的积极信号，大大提升了海南地方政府债券对境外投资人的吸引力。

当前，海南自贸港建设进入全面实施阶段，交行海南省分行聚焦国家重点战略区域，发挥集团协同优势，积极响应党中央“鼓励在海南自由贸易港向全球符合条件的境外投资者发行地方政府债券”的号召，主动对

接地方政府债业务。

该行国际部相关负责人介绍，交行海南省分行在获悉政府债发行计划后，第一时间与相关方面沟通，主动参与认购，最终成功落地此项业务。

下一步，交行将继续发挥“国际化、综合化”的优势，以“建设具有财富管理特色和全球竞争力的世界一流银行”战略为引领，发挥集团协同优势，为海南自贸港建设作贡献。

海南自贸港首笔“服务贸易外汇收支便利化”试点业务落地

办理服务贸易收付汇业务提速

本报讯（记者王培琳 通讯员吕书美）近日，在国家外汇管理局海南省分局的支持和指导下，中行海南省分行作为海南自贸港内首家贸易外汇收支便利化试点银行，为一家高新技术企业成功办理海南自贸港首笔“服务贸易外汇收支便利化”试点业务。

促进跨境资金流动自由便利，是《海南自由贸易港建设总体方案》的一项重要举措。6月19日，国家外汇

管理局海南省分局印发了《关于开展贸易外汇收支便利化试点工作的通知》，支持符合条件的银行推荐经营稳健、业务合规、内控完善的企业，开展货物和服务贸易外汇收支便利化试点，实现银行审核从事前向事后转变，从而进一步推动贸易结算便利化。这是实现海南自贸港与境外跨境资金自由便利流动的一项重要制度安排。

该高新技术企业每年货物贸

易和服务贸易外汇收支业务额达5000万美元，业务量超百笔。该企业凭借合规经营的理念、完善的内部管理和良好的资信记录成为首批试点企业。试点前，企业在银行办理单笔等值5万美元以上的服务贸易付汇业务时，需协调企业内多个部门人员，提供相应的发票、协议等交易背景材料。而现在，银行按照“了解客户、了解业务、尽职审查”原则，优化单证

审核手续，为客户办理相关服务贸易外汇收支业务，从以前至少半天时间到现在只要半小时，有效减少办理收付款业务的前期材料准备工作，提升了企业的管理效能。

中行海南省分行作为该业务在海南自贸港内目前唯一一家试点银行，积极面向客户解读试点政策，帮助企业享受政策红利。7月，率先落地“货物贸易便利化”试点业务，8

月，落地“服务贸易外汇收支便利化”试点业务。

据介绍，该行在监管部门的指导下，正稳步推进贸易结算便利化的各项试点工作，发挥外汇外贸专业优势，运用好贸易收支便利化试点业务政策，引导和培育企业自律合规意识，缩短审核流程，提高客户资金结算效率，进一步便利企业跨境贸易投资资金流动，激发市场主体活力。

园区建设

博鳌研究型医院(前期运营)、海南省人民医院乐城院区挂牌运营

省级公立医院首次入驻乐城

本报博鳌8月18日电（记者袁宇 马珂）8月18日，博鳌研究型医院（前期运营）、海南省人民医院乐城院区在海南自贸港博鳌乐城国际医疗旅游先行区（以下简称乐城先行区）挂牌运营。这也是首个入驻乐城先行区的省级公立医院，将借助“双国九条”特殊政策开展多项创新工作，助力乐城先行区建成中国医疗对外开放的世界级窗口。

据介绍，博鳌研究型医院（前期运营）、海南省人民医院乐城院区将

承担三个重要功能，一是作为公立医院入驻，为园区提供急救和重症保障公共服务支撑平台，为先行区提供医疗公共服务平台；二是开展创新药物、技术、医疗器械等的先行先试；三是开展特许药械临床应用和真实世界数据研究，针对国外已上市国内未上市创新药物、技术、医疗器械在博鳌研究型医院的使用，开展临床研究工作，积累临床数据，加快国内注册申报工作。

据悉，海南省人民医院与麦迪赛

尔国际医疗中心合作开展博鳌研究型医院前期运营、挂牌成立海南省人民医院乐城院区，提前为博鳌研究型医院储备人才、探索项目研究，加速系统地形成相对完善的学科承载能力，同时为博鳌乐城园区医疗机构提供急救等公共平台支撑。

“国内顶尖的专家基本都在公立医院，而乐城恰是民营医疗机构相对集中的地方，我们一直希望能引入一批优质公立医院，与乐城现有民营医疗机构形成互补。”乐城先行区管理局

相关负责人说，博鳌研究型医院（前期运营）、海南省人民医院乐城院区的成立，将发挥乐城的政策优势，破局国内医疗产业创新难题。

海南日报记者了解到，自今年4月初开工以来，博鳌研究型医院项目一直保持满负荷施工状态加快建设。目前，该项目已全面进入主体结构施工阶段，计划在9月30日完成所有主体结构封顶。

据了解，博鳌研究型医院项目建成后将作为国家真实世界临床数据研

究中心，助力全国药品医疗器械审评审批制度改革，通过临床与科研并举，加快推动先行区重大体制机制创新，实现跨越式高质量发展，推动海南甚至国家临床诊疗水平的持续提高，助力乐城先行区成为海南自贸港医疗产业的特色基地、前沿阵地和创新高地。

海南省人民医院院长姜鸿彦表示，在博鳌研究型医院（前期运营）的基础打牢后，将不断摸索开展特许药械临床应用和真实世界数据研究，为园区提供稳定的公共服务支撑平台。

城市更新  
城市更兴

8月17日晚，夜幕降临，儋州那大蕃园棚户区城市更新改造项目分项目——雨林海滨海新城项目现场灯火通明，施工作业加快推进。

雨林海滨海新城项目总投资5.15亿元，计划建设回迁安置楼6栋，共有住房892套。目前，该项目完成投资超3亿元，总体施工完成过半，部分楼栋已经封顶，即将进入装修阶段。

本报记者 陈元才 摄



外语学习

外语服务平台“海南外语”上线

为自贸港建设提供语言文化支撑，推动形成外语文化科技产业

全省旅游企业中高级管理人员英语及礼仪培训班开班  
提高旅游行业人员跨文化交际能力

本报海口8月18日讯（记者赵仇通讯员李艺娜）为落实《海南省全面提升公民外语水平行动方案》，8月17日，由省旅文厅举办的2020年全省旅游企业中高级管理人员英语及礼仪培训班在海口开班，海南旅游企业中高级管理人员代表约150人参加本次培训。

此次培训内容包括国际通用礼仪和礼节常识、国际交往沟通礼仪和服务用语规范、海南自由贸易港旅游形象推介、国际游客英语接待与服务沟通技巧等。同时，培训班设置了情景模拟，进一步增强学员们的跨文化交际能力。

本报海口8月18日讯（记者邵长春）8月18日，立足于海南自由贸易港建设的外语学习平台——“海南外语”正式上线。通过“海南外语”APP，可进行外语学习、考评存档，还可以获得外语服务、自贸港资讯、创业合作和海南旅游攻略。

去年1月，省政府办公厅印发《海南省全面提升公民外语水平行动方案》，今年5月省委组织部又印发了《2020—2025年海南省全面提升公务员外语水平行动方案》，要求以党政机关、学校、新闻媒体、公共服务窗口单位四大领域为重点，分层次、

分行业制定外语学习目标及工作方案，带动和促进全社会外语学习、培训与交流合作。

省委宣传部对此高度重视，指导海南云联区块链应用研究院历时半年时间研发，构建完成了“基于语言与文化分级、分类、模块化”的学习平台——“海南外语”，为公众提供一个开放、高效的外语学习平台和评估体系，以专业资源和科学方法助力提升公众外语素养和跨文化交际能力，为自贸港建设打造一流营商环境提供语言文化支撑。

据了解，“海南外语”APP能提供多达28种外语教学和翻译服务，可提

供专业化的外语培训，并为大型的国际会议和商务活动提供专业化的翻译服务。“这种能力在海南自贸港的建设过程中将充分发挥作用，助力海南提升国际形象，提高国际交往的效率。”

下一步，省委宣传部将指导相关单位发挥各自优势，形成合力，扎实开展外语水平提升行动，营造人人学外语的良好氛围，将该项工作推向深入，力求取得实效。

“海南外语”APP上线活动现场同时举办了云联CSE应用研究中心启动仪式。CSE是《中国英语能力等级量表》(China Standards of English)

的简称，是经国家语委语言文字规范标准审定委员会审定通过的首个面向中国学习者的英语能力标准。

云联CSE应用研究中心的启动，意味着把CSE标准与外语提升结合起来，不仅服务于目前海南日益增长的外语学习需求，更着眼于引进外语文化资源与投资，推动形成外语文化科技产业。

活动得到省委宣传部的指导和广东外语外贸大学的战略支持。省委组织部、省农业农村厅、省司法厅、省公安厅、海口美兰国际机场等20余家省直部门和企事业单位负责人参加。

海南省椰子产业协会成立

全省种植椰子50多万亩，产值约200亿元

本报海口8月18日讯（记者傅人意 实习生陈韧锐）椰子产业是我省特色富民产业。8月18日，海南省椰子产业协会成立大会举行。海南日报记者从会上获悉，截至目前，海南椰子种植面积为50多万亩，椰子产业总产值约200亿元。

据介绍，海南椰子产业协会由海南天然橡胶集团发起，中国热带农业科学院椰子研究所及15家筹备会单位共同筹备成立，于今年6月在省民政厅注册成立。现有单位会员89家，个人会员35人，涉及椰子种植业、种业、椰子汁、椰壳活性炭、椰纤维、椰子食品等全产业链企业。椰子协会在海南设立文昌、洋浦、定安等办事处，在越南、菲律宾、斯里兰卡、柬埔寨、印尼设立办事处。

协会将建立政府与椰子从业者的对接服务平台，致力于牵头建立行业内的地方标准、团体标准和行业规范，推行椰子产业标准化建设，促进椰子产品的标准化。同时，协会将制定和完善椰子检测体系，建立全产业链椰子认证品牌，打造椰子产品国际品牌等。

全省部署

防御台风“海高斯”

◀上接A01版

省农业农村厅派出两个工作组，赴海口、文昌、琼海、澄迈等市县检查指导渔业防风工作。省农业农村厅统计，随着台风靠近本岛，需要回港避风的区域范围加大，我省回港渔船数量持续大量增加。沿海市县已转移渔船渔排人员上岸约6万人。

截至8月17日，全省水库蓄水量为30.49亿立方米，占正常库容36.4%。目前我省水库、堤防、水利设施、供水工程没有出现险情情况；主要江河水位均在警戒水位以下。目前全省地质灾害隐患点190处。省自然资源和规划厅指出要重点防范海口、临高、澄迈、儋州、昌江、白沙和东方等7个市县37处重点隐患点，以及屯昌、定安等正在进行切坡修路、建坝等人为工程建设影响区。截至18日15时，全省无地质灾害发生。

据省旅文厅统计，全省旅游景区共85个。截至8月18日15时，关停旅游景区10个。省住建厅要求各市县住建部门排查建筑工地风险隐患，全省累计排查抽查建筑工地、房屋建筑40余个，排除整改安全隐患96处，目前无重大事故发生。

全省漫水桥（路）共502座，其中三亚海棠区出现1座漫水桥护栏被冲毁的情况，当地正在组织交警部门进行抢修。海南电网目前运行稳定，未受到台风影响。全省通信网络运行正常，无重大事故发生。全省19个市县和洋浦经济开发区危险地区人员转移320人，其中低洼地带人员转移153人，危房人员转移157人，地质灾害隐患转移10人。

8月18日17时，省应急管理厅发布未来1日（18日夜间～19日）全省自然灾害综合风险预警提示，特别提醒海南岛近海作业渔船要回港避风，受影响海域的船只要做好防风避险准备。市民要关注局地城市积涝和道路通行，合理安排出行。

公积金贷款

最高可贷100万元

◀上接A01版

省外缴存住房公积金的职工在本省购置住房。借款人夫妻双方或借款人仅单方在省外缴存住房公积金的，在我省购买新建或二手自住房申请使用住房公积金贷款（以下简称异地贷款），贷款最高额度分别参照上述相应贷款类型的最高额度标准的60%执行。

商转公贷款。在我省缴存住房公积金的借款人参照购买新建自住住房的贷款最高额度执行；在省外缴存住房公积金的借款人参照异地贷款的最高额度执行。同时，商转公贷款额度不得超过原商业贷款余额。

上述规定的借款人夫妻双方或借款人仅单方，均要求在申请住房公积金贷款时连续足额缴存住房公积金6个月及以上，且缴交状态为“正常”。各直属管理局根据职工家庭的购（建）房总价、还贷能力、可贷年限、缴存住房公积金及信用记录等情况，在最高额度内合理审批借款人家庭的实际贷款额度。

放宽异地贷款及商转公贷款申请条件。进一步落实住房和城乡建设部的有关规定，在省外缴存住房公积金的借款人，申请我省住房公积金贷款不再仅限“海南户籍职工”，并取消提供“户口本原件及复印件”材料。

明确二手自住房贷款最低首付款比例。借款人购买二手自住房申请住房公积金贷款的，最低首付款比例为40%。省住房公积金管理局将根据中央以及我省房地产市场调控政策的要求，适时调整二手自住房贷款的最低首付款比例。

此次额度调整自2020年8月20日起实施。2020年8月20日前，借款人已提交完整的住房公积金贷款申请材料，并经公积金局工作人员受理的，执行原有的住房公积金贷款业务规定。

提高贷款最高额度后带来哪些好处？据介绍，提高住房公积金个人住房贷款最高额度后，刚需购房者可省下一大笔贷款利息支出。以购买首套新建自住住房为例，住房公积金贷款个人住房贷款最高额度提高到100万元，相对于商业银行住房按揭贷款，可节省利息约40万元（按贷款年限30年和等额本息计算的应还总利息推算），切实减轻借款家庭购房负担。