



值班主任：董纯进 主编：陈奕霖 美编：陈海冰 检校：王振文 陈旭辉

久久为功调结构 跑出产业转型“加速度”

# 澄迈：新兴产业引领经济高质量发展



海南生态软件园。

今年以来，受突发新冠肺炎疫情影响，全省经济运行都面临严峻考验。面对复杂的形势，澄迈县持续深入贯彻落实党中央、国务院和省委、省政府决策部署，紧紧围绕“六稳”“六保”工作要求，坚持“两手抓、两手硬”，采取超常规的措施，统筹推进疫情防控和经济社会发展。今年上半年，澄迈全县实现地区生产总值156亿元（不含海口综合保税区），同比增长3.1%，增速全省排名第一。

传统产业转型升级 新兴产业加速崛起

传统产业转型升级、新兴产业强势崛起激发澄迈县经济社会健康、可持续发展的内生动力。

位于老城经济开发区的海南翔泰渔业股份有限公司自动化冷链物流仓库内，电子屏幕实时显示货物状态，一箱箱罗非鱼、金鲳鱼水产品经传送带至冷库指定货架，完成上架。“仓库占地1.14万平方米，于今年1月投产运营，实现了全自动化操作。”翔泰公司常务副总经理刘荣峰介绍，随着园区发展，企业设备升级，目前该企业已实现仓储物流、胶原蛋白生产全自动化。

作为入驻老城经济开发区16年的“老牌”企业，翔泰公司见证了老城的发展。近年来，老城经济开发区大力实施“腾笼换鸟”战略，整顿、关停141家“小散乱污”企业，为高科技、低排放、低能耗的项目腾出更多发展空间，并加强对现有企业的管理和整治，使得产业结构不断优化、整个片区提档升级成效明显。

与此同时，澄迈加快推进一产与二产、三产相互融合，促进农业供给侧结构性改革。积极引进社会资本参与，投资7.1亿元建设水韵田休闲农庄等22个农业项目；大力发展澄迈富硒特色品牌农业，上半年完成“6+2”特色品牌农业扩种6316亩，粮食产量同比增长2.8%，并将农产品品牌转为为农民增收的优势，通过务工就业等举措带动了当地6900人就业。

在金马物流园区，澄迈重点打造物流中心产业集群，先后引进京东区域总部、苏宁电器、新加坡淡马锡丰树集团等现代物流龙头企业，京东华南运营中心项目等一批项目已投产；签约落地海南建通农产品冷链物流项目等3个项目，预计总投资7.08亿元，建成后将带来每年约1.5亿元的营业收入和1800万元税收，并解决当地近千人就业。

数据显示，今年上半年，金马物流中心完成投资5.99亿元，同比增长89.5%。与此同时，海南供应链中心项目、20万头/年澳洲进口活牛屠宰加工项目（二期）等5个项目正在洽谈合作，将不断壮大现代物流产业集群，凸显集聚效应。

## 持续优化营商环境 形成“投资洼地”效应

走进位于澄迈金马现代物流中心的苏宁海南电商运营中心项目建设工地，各种施工机械作业的轰鸣声不绝于耳，汇成一曲“加油干”的大合唱。

苏宁电商运营中心项目是苏宁控股集团在海南的重大战略布局，建成投产后，可支撑苏宁自营、快递快运、开放平台、社会化物流等约30亿元销售商品的周转，实现综合税收超3000万元。

“得益于相关政府部门、金马现代物流中心及时协调人员和物资，项目复工复产顺利，预计今年12月之前将完成建设并运营投产。”苏宁海南电商运营中心项目经理王英涛介绍，为促进项目早日投产，澄迈县领导班子牵头成立项目跟踪小组，为项目提供“保姆式”服务，并在项目工地成立党小组，积极帮助企业解决建设中的各种难题，项目从签约到落地开工建设，只用了短短一个月左右的时间。

苏宁项目快速落地，顺利开工建设是澄迈着力优化营商环境，吸引优质投资的一个力证。澄迈县抢抓建设海南自贸港的战略机遇和政策红利，积极借鉴浙、沪经验，进一步深化放管服改革，打造法治化、国际化、便利化的营商环境，缩减办事流程，提高政务服务效率，帮助企业节约了宝贵的时间和成本。

此外，澄迈在全国率先实施在共享经济服务平台注册即可视同办理临时税务登记制度，大力激活了平台经济的发展活力。海南生态软件园引进51社保、椰云网络等37家企业与澄迈县税务部门合作，参与信息共享税收管理，即税务部门委托平台代收个税，累计为全国200多万名自由职业者办理临时税务登记，市场的活力不断激发。

良好的营商环境下，自2018年以来，澄迈共开工建设51个自贸港建设项目，总投资169.18亿元，其中已竣工投产项目16个。正在加快建设腾讯生态村、中国游戏数码港、中国智力运动产业基地等一批重大项目。今年以来，澄迈共签约项目18个，签约金额约40.2亿元，其中投资超亿元项目9个，正在积极洽谈跟踪的重点产业项目48个。

2018年以来

2018年以来，澄迈共开工建设51个自贸港建设项目，总投资169.18亿元，其中已竣工投产项目16个。

今年以来

今年以来，澄迈共签约项目18个，签约金额约40.2亿元，其中投资超亿元项目9个，正在积极洽谈跟踪的重点产业项目48个。

今年上半年

澄迈全县实现地区生产总值156亿元（不含海口综合保税区），同比增长3.1%，增速全省排名第一。

## 做好“港城网”三篇文章 抢抓发展机遇

澄迈以制度创新集成为核心，重点做好“港城网”三篇文章，激发高质量发展的活力，为构建现代化产业体系夯实基础。

做好马村港这篇文章。澄迈正在强力推进自由贸易港先导性项目——澄迈（南海）油气勘探生产服务基地项目建设，着力搭建全产业链油气勘探服务产业，重点打造以油服产业为核心的生产性服务业。目前，海油海南马村码头后方陆域扩建项目、中海油海南马村码头后勤支持服务基地、海南莱佛士石油服务基地等项目已落地建设；油服基地综合项目、马村港区油气服务专用码头项目正在加快推动规划建设；正在加快推进马村港规划布局调整。

做好“海澄文”这篇文章。提高交通基础设施效能，强化区域交通基础设施共建共享、互联互通，是促进“海澄文”一体化的重要基础。澄迈将编制老城地区城市公交规划，加快推进海秀快速路干道延长至老城、海口市域列车延长至老城站和椰海大道连接线等项目；加快建设G360文昌至临高高速公路（澄迈段）、盈滨海湾大桥、S212美向至大丰段公路等“海澄文”一体化重点交通工程；启动智慧新城美安一纵路、海口海秀快速路延长线、椰海大道连接线等区域一体化项目前期工作。

同时，强化规划引领，澄迈加快推进与海口空间规划和产业规划无缝衔接，力争通过产业政策及交通一体化等措施促进“海澄文”产业链深度融合，促进“海澄文”加快形成面向未来的产业集群，推进“海澄文”高质量一体化协调发展。

做好互联网这篇文章。澄迈出台《澄迈县促进重点产业园区高质量发展的若干措施》助力海南生态软件园打造产城融合的“15分钟生活圈”，吸引腾讯、华为等互联网龙头企业集聚。截至今年6月底，海南生态软件园入园企业达5862家，互联网企业占比超过85%，每年税收同比增长20%以上，成为全省互联网产业的龙头园区。今年，海南生态软件园被列为海南自贸港政策早期收获的11个重点园区之一，园区聚焦海南自贸港建设，力争2020年完成营收500亿元、税收50亿元的“双五”目标，打造“一区三业”产业布局，打造海南自贸港高质量发展的样板园区。



海南生态软件园企业服务超市，工作人员为企业办理业务。



今年4月15日，海南生态软件园管理局正式挂牌成立。



海南翔泰渔业股份有限公司自动冷链物流仓储车间，工人正在作业。

## 持续推进园区体制机制改革 产业园区迸发活力

园区是经济发展的主阵地，澄迈持续推进园区体制机制改革，推动老城开发区、金马物流中心、海南生态软件园形成“一区多园”发展模式，促进企业进发活力，园区提速发展。

今年，澄迈先后挂牌成立海南生态软件园管理局和自由贸易港生态软件园，对生态软件园采取“法定机构+园区运营商”开发管理模式；推进老城开发区和金马物流中心机构改革和职能合并优化，将24个部门整合成12个部门；进一步赋予园区相应省级、县级管理权限，向老城开发区下放县级行政审批、执法等管理权限227项，向生态软件园下放审批管理权限135项，最大程度实现“园区说了算”。

新型管理模式下，园区更具活力。在海南生态软件园，数字产业已经初具规模，腾讯生态村、百度生态村、中国游戏数码港、海南国际电竞港等百亿元级产业项目先后落地，其中海南腾讯生态村一期建成投入使用，面向全球招商；以游戏企业为主的数字文创类企业超过了1200家，数字健康产业超过200家，区块链企业超过100家；海南自贸区（港）区块链试验区创建加快推进，牛津海南区块链研究院、火币集团、百度度链等百余家企业国内头部区块链企业和机构汇聚于此，初步树立了“链上海南”的品牌形象。据统计，2017年至2019年，海南生态软件园累计完成投资85亿元，每年净增入园企业1000余家，年平均税收增长率33.85%。

继续深化“极简审批”改革，澄迈还在园区建立健全标准地、承诺制、代办制、事中事后监管等体制机制，推进“一枚印章管审批”改革，进一步整合资源、降低成本、提高效率。

其中，值得一提的是，北京外国语大学附属海南外国语学校二期项目，申请办理建筑施工许可证做到“即收即办”，当天核发建筑施工许可证，比正常办结时限缩短了19天，整个项目审批时限从328个工作日缩减到16个工作日。该项目审批时间、环节、流程得到最大限度简化，大幅度缩短了企业办事时间和项目落地时间，最大限度节约了企业办事成本。海南老城经济开发区管理委员会等单位共同申报的“立法推行重点园区极简审批改革”获得省委深改办第一届“海南省改革和制度创新奖”一等奖。

本版策划/贾飞 撰稿/肖艳  
本版图片/舒晓 乐凯