



## 主流媒体 权威发布

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888

欢迎在海南日报  
刊登广告

## 中止公告

就海口市美安科技新城B0625-1地块国有建设用地使用权挂牌出让事宜,我局于2020年8月6日在《海南日报》刊登(2020)第34号挂牌出让公告,现因故中止该国有建设用地使用权挂牌出让活动,恢复时间另行公告。

海口市自然资源和规划局  
2020年9月9日

## 海南长江拍卖有限公司公告

受委托,定于2020年9月21日下午15时整,在海口市国贸大道47号港澳(申亚)大厦2003室公开拍卖标的:海口市海府大道69号海南省琼剧院住宅区1栋1层8间铺面(建筑面积共238.23m<sup>2</sup>)的五年承租权。参考价:每月每平方米160.08元,竞买保证金2万元。有意竞买者请提前携带有效身份证明到我司了解详情并办理报名登记手续,同时须向我司提交不是失信被执行人的网上查询证明截图打印件。保证金账户户名:海南长江拍卖有限公司;开户行:工行海南分行金贸支行;账号:2201020909200138473(以款到账为准),不收取现金。

特别说明:标的原租赁合同已经到期,但原租人在同等条件下有优先买受权。

公司地址:海口市国贸大道47号港澳(申亚)大厦2003室  
联系电话:31982239 13807593991

琼海市自然资源和规划局  
关于琼海市服装厂职工经济适用房方案的公示

项目建设单位为琼海市服装厂,位于琼海市嘉积镇登仙岭路内进,用地面积为1102.64平方米。现申报的项目主要技术经济指标为:总建筑面积1630m<sup>2</sup>(其中计容建筑面积5940m<sup>2</sup>),容积率5.39,建筑密度38.09%,绿地率15.87%。为了广泛征求相关权益人和公众意见,现按程序进行批前公示,1、公示时间:7个工作日(9月9日至9月17日)。2、公示地点:琼海市自然资源和规划局(http://qionghai.hainan.gov.cn/zfxxgkzl/bm/gtkm/),海南日报和用地现场。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到qhsqghwyh@126.com;(2)书面意见请寄到琼海市自然资源和规划局518室;地址:琼海市嘉积镇金海路233号,邮编:571400;(3)意见应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视无意见。为确保意见或建议真实有效,便于我局及时反馈情况,请提供真实姓名和联系方式。4、咨询电话:0898-62842789,联系人:黄女士。

琼海市自然资源和规划局

2020年9月8日

海口市自然资源和规划局  
海口恒大城项目A0201、A0301地块项目  
装配式建筑面积补偿规划公示启事

海口恒大城项目A0201、A0301地块位于海口市秀英区西秀镇长德村,已于2020年6月29日通过我局方案技术审查(证号:460100202000191号)。根据海口市住房和城乡建设局海住建[2020]526号,该项目采取装配式建造,可予以不超过地上建筑面积3%奖励,现项目申请补偿建筑面积2089.37平方米及相应方案变更。为征询相关权益人意见,现按程序进行规划公示,1、公示时间:10个工作日(2020年9月9日至2020年9月22日),2、公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zrzyj.haikou.gov.cn>);建设项目现场,海南日报;海口日报;3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:hksqgh@haikou.gov.cn;(2)书面意见请寄到海口市长滨路第二行政办公区15栋南楼2056房海口市自然资源和规划局城市设计科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724370,联系人:王刚。

海口市自然资源和规划局 2020年9月9日

关于终止合同收回出租土地  
并要求拆除甲醛罐设施的公告

海南港装机械租赁有限公司:

我公司与贵司于2007年4月30日签订《土地租赁协议》(以下简称“协议”),贵司租用我公司秀英港区土地用于建设甲醛罐。鉴于贵司2019年6月起至今未按协议约定支付我公司土地租金,已构成违约。

根据协议第七条第2款“如发生乙方未按合同约定支付甲方租金和港口装卸费用等违约行为,甲方可以提前终止合同,地上建筑无偿归甲方所有或由乙方在限定时间内拆除”之规定,我公司现通知贵司终止协议,并要求贵司立即支付拖欠我公司的土地租金,并于2020年9月30日前自行拆除和搬迁甲醛罐及其所有的设备设施。

如贵司逾期未拆除搬迁甲醛罐及其配套设施设施,则视为贵司放弃甲醛罐及其配套设施设施的权利,我公司将依法进行拆除和处置,由此产生的费用和造成的损失由贵司承担。

特此函达

(联系人:陈华第 联系电话:138-7677-6779)

海南港航控股有限公司

2020年9月4日

关于收回到期出租土地  
并要求拆除沥青储油罐设施的公告

海南天佑沥青有限公司(原名海南嘉悦沥青有限公司):

根据我公司与海南高速公路综合经营服务公司2000年7月3日签订的《储油罐转让及罐区场地出租协议》,海南高速公路综合经营服务公司与贵司2008年11月30日签订的《沥青储油罐转让合同》,我公司与海南高速公路综合经营服务公司及贵司2008年12月24日签订的《海口秀英港沥青灌区土地使用权租赁协议》。《储油罐转让及罐区场地出租协议》约定的储油罐及其配套设施的场地租期已于2020年7月2日到期。我公司不再出租该场地,请贵司在2020年9月15日前自行拆除和搬迁沥青储油罐及其配套设施设施。

如贵司逾期未拆除搬迁沥青储油罐及其配套设施设施,则视为贵司放弃沥青储油罐及其配套设施设施的权利,我公司将依法进行拆除和处置,由此产生的费用和造成的损失由贵司承担。

特此函达

(联系人:陈华第 联系电话:138-7677-6779)

海口港集团公司

2020年9月4日

## 海南长江拍卖有限公司公告

受委托,定于2020年9月21日下午15时整,在海口市国贸大道47号港澳(申亚)大厦2003室公开拍卖标的:海口市海府大道69号海南省琼剧院住宅区1栋1层8间铺面(建筑面积共238.23m<sup>2</sup>)的五年承租权。参考价:每月每平方米160.08元,竞买保证金2万元。有意竞买者请提前携带有效身份证明到我司了解详情并办理报名登记手续,同时须向我司提交不是失信被执行人的网上查询证明截图打印件。保证金账户户名:海南长江拍卖有限公司;开户行:工行海南分行金贸支行;账号:2201020909200138473(以款到账为准),不收取现金。

特别说明:标的原租赁合同已经到期,但原租人在同等条件下有优先买受权。

公司地址:海口市国贸大道47号港澳(申亚)大厦2003室  
联系电话:31982239 13807593991

## 国有产权(资产)公开挂牌转让公告

项目编号:QY202009HN0135

受委托,按现状公开挂牌转让琼D11418解放牌重型仓栅式货车,挂牌价格为25000元。公告期:2020年9月9日至2020年9月22日,车辆详情请登录海南产权交易网(<http://www.hnccq.cn>)、E交易网(<http://www.ejy365.com>)、海南省公共资源交易网(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)查询。联系方式:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:66558034黄小姐、66558023李女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,电话:李女士0898-65237542。

海南产权交易所  
2020年9月9日

## 海口江东企业港项目招商公告

海口江东新区开发建设有限责任公司(以下简称招商方)以其拥有的位于海口江东新区范围内98亩国有土地租赁使用权对外招商合作。现将招商合作事项公告如下:

一、合作内容:对招商方拥有的位于海口江东新区(江东大道与兴洋大道交汇处往东480米处,哈罗公学斜对面)的98亩(暂定容积率1.2)国有土地租赁使用权对外招商合作,建设江东企业港项目。

二、合作方式:1.招商方以该土地租赁使用权对外进行公开招商,引入具备投资、建设、运营为一体的社会资本方。

2.招商方提供土地,投资方提供资金(包括但不限于规划、设计、报建、建设等全部所需资金),招商方不承担项目后续建设费用,根据政府批准指标建成的物业属双方的共同合作利益,按股比分配项目运营利润。

三、项目招商公告:在海口人民政府网(<http://www.haikou.gov.cn>)同步发布。请意向投资方来招商方处咨询、报名并提取本招商项目相关材料(包括招商途径及方式、招商方对合作投资方的资格条件要求、不可谈判条款、申请合作、报名所需提交的文件等)。

四、公告时间:2020年9月9日至2020年9月28日下午17:00。

五、招商项目保证金:保证金2000万元人民币,必须在2020年9月28日下午17:00之前到达招商方指定账户(以招商方收到该保证金为准)。

六、提交报名文件时间:提交时间为2020年9月9日至2020年9月28日下午17:00。

七、评审时间:9月29日由招商方组织评审小组进行评标。

八、评审开标:9月30日确定最终中标人,并发布中标通知书。

九、结果公示:10月1日—10月7日在海口市人民政府网站对招商结果进行公示。公示结束后5个工作日内,签订项目《合作协议》。

十、联系方式:联系人:张先生 联系电话:18876083324

十一、报名地点:海口江东新区展示中心2楼产业招商办公室

## 广州市越秀区十套房公开挂牌转让公告

项目编号:QY202009HN0131

受委托,按现状公开挂牌分别转让广州市东山区(现越秀区)达道路17号大院第3号楼八套房、中山二路马棚岗3号两套房。标的房产均建于80年代末期,钢混结构,无电梯,室内普通装修,目前空置。达道路17号大院第3号楼八套房分别位于1-4层,01号房东南北向02号房西南南北向;中山二路马棚岗3号两套房分别位于首层和6层,东西南北向。标的所处区域属旧城区,住宅小区众多,公共服务设施较完善,公共交通便捷,生活便利。具体见下表:

序号	标的名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	套内面积 (m <sup>2</sup> )	挂牌底价 (元)
1	达道路17号大院第3号楼101房	94.33	87.49	4784418
2	达道路17号大院第3号楼102房	76.47	70.92	3878558
3	达道路17号大院第3号楼201房	100.21	92.95	5185868
4	达道路17号大院第3号楼202房	82.14	76.19	4250745
5	达道路17号大院第3号楼301房	100.21	92.95	5237977
6	达道路17号大院第3号楼302房	82.14	76.19	4293458
7	达道路17号大院第3号楼401房	100.21	92.95	5237977
8	达道路17号大院第3号楼402房	82.14	76.19	4293458
9	中山二路马棚岗3号602房	126.84	119.77	6095930
10	中山二路马棚岗3号102房	112.62	105.30	5358460

竞买人需缴纳保证金150万元/套,公告期:2020年9月9日至2020年10月12日。受让方资格条件等其他详情请登录海南产权交易网(<http://www.hnccq.cn>)、E交易网(<http://www.ejy365.com>)、海南省公共资源交易网(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)查询。联系方式:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:66558003施女士,66558023李女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,电话:65237542李女士。

海南产权交易所  
2020年9月9日

## 海南报业发行有限公司诚聘

(二)项目拓展部经理

负责制定公司电子商务运营发展规划、规章制度、工作流程,包括设计和实施电商运营模式,线上、线下宣传推广,活动策划,品牌定位包装及日常运营等。

(三)省会发行部经理

负责公司品牌及产品品牌规划、设计、推广及管理工作,建立高效的品牌管理体系,树立品牌形象等。

(四)业务专员

1.物流配送业务专员负责协助部门日常工作,包括:分发、仓储、运输、配送、资源收集、车辆管理等。

2.电子商务业务专员负责协助制定并实施季、月经营目标和执行方案,配合部门进行各资源渠道的合作洽谈,销售政策的确定,资源的合理整合等。

3.品牌推广业务专员

协助部门完成公司品牌及产品品牌规划、设计、推广及管理等方面工作及拟定品牌产品的主题推广活动和市场调研与分析等。

4.招聘时间及要求

(一)请有意向者向我司索要《海南报业发行有限公司相关工作人员应聘报名表》认真填写,并附上《竞岗书面材料》(材料含近几年来的岗位履历情况进行述职,以及所竞岗位的工作计划),发送邮件至hnldaily\_fx@163.com。报名时请注明应聘岗位,并附上个人身份证件、毕业证、职称证、获奖证书等相关证书及材料。

(二)报名截止时间为2020年9月11日。

五、录用程序  
按照报名、资格审查、面试、体检、审批等程序,择优聘用。

六、联系方式

联系部门:海南报业发行有限公司行政管理部

联系电话:0898-66810745(王女士)

0898-66810227(黄女士)

## 中国长城资产管理股份有限公司海南省分公司对海南先峰远有限公司债权的竞价转让公告

中国长城资产管理股份有限公司海南省分公司(以下简称“我司”)拟通过公开竞价转让方式向境内外投资者转让我司持有的海南先峰远有限公司债权资产,本次债权竞价转让采用连续竞价方式。截至2020年6月20日,该户债权的本息明细如下表所示:

序号	债务人名称	债权情况(单位:元)			
		本金	利息	孳息	合计
1	海南先峰远有限公司	3,400,000.00	7,707,653.46	1,485,272.00	12,592,925.46

2020年6月20日之后产生的利息,以及与债权相关的从权利亦在本次处置范围内。上述债权金额由我司根据相关债权协议约定计算所得,仅供参考,不构成我司对债权最终收回金额的承诺,最终的债权金额以司法裁定为准。债权具体情况及相关情况请投资者登录

&lt;p