

习近平夫妇会见柬埔寨国王西哈莫尼和太后莫尼列

新华社北京11月6日电 国家主席习近平和夫人彭丽媛6日在人民大会堂会见柬埔寨国王西哈莫尼和太后莫尼列。

习近平强调，我们高度珍视同国王和太后陛下的深厚友谊，感谢你们在新冠肺炎疫情暴发后发来慰问信并慷慨提供捐助。国王陛下刚刚沿着西

哈努克太皇和莫尼列太后50年前的足迹访问了延安，这既是传承友好之旅，也是增进友情之旅。莫尼列太后为推动中柬世代友好和各领域交流合作作出了特殊重要贡献。今天，我为太后陛下颁授中华人民共和国“友谊勋章”，既是对太后陛下为中柬关系所作特殊重要贡献的高度赞赏，也是为

了弘扬中柬两国人民的深厚情谊。我们要接续努力，推动中柬全面战略合作伙伴关系不断迈上新的台阶。

西哈莫尼表示，习近平主席和夫人给予我们隆重礼遇，使我们深切感受到中国人民对柬埔寨人民的深情厚谊。我刚刚专程访问了陕西延安，对中国共产党领导中国人民自强不息、

艰苦奋斗取得的伟大成就感到由衷敬佩，也深切体会到习近平主席以人民为中心的思想。我愿同习近平主席一道，继承和发扬两国老一辈领导人缔结的深厚友谊，谱写柬中友好合作的新篇章。衷心祝愿中国在习近平主席领导下取得新的更大发展。

莫尼列表示，西哈努克太皇和我

习近平向阿尔及利亚总统特本致慰问电

新华社北京11月6日电 日前，国家主席习近平致电阿尔及利亚总统特本，就特本感染新冠病毒致以致慰问。

习近平在慰问电中表示，得知总统先生近日住院接受检查并治疗，我谨向你表示慰问，祝你早日康复。

习近平就土耳其遭受地震灾害向土耳其总统埃尔多安致慰问电

新华社北京11月6日电 11月6日，国家主席习近平就土耳其遭受地震灾害向土耳其总统埃尔多安致慰问电。

习近平在慰问电中指出，惊悉贵国遭受地震灾害，造成重大人员伤亡。我谨代表中国政府和中国人民，

并以我个人的名义，对遇难者表示深切的哀悼，向遇难者家属和伤者致以诚挚的慰问。祝愿土耳其人民早日战胜灾害、重建家园。

推进合作共赢合作共担合作共治的共同开放

——论习近平主席在第三届中国国际进口博览会开幕式上主旨演讲

人民日报评论员

纵观人类社会发展史，世界经济开放则兴，封闭则衰。在第三届中国国际进口博览会开幕式上的主旨演讲中，习近平主席深刻把握各国走向开放、走向合作的大势，着眼世界经济发展面临严峻挑战，提出了“致力于推进合作共赢的共同开放”“致力于推进合作共担的共同开放”“致力于推进合作共治的共同开放”的倡议，为携手应对挑战、推动世界经济复苏指明了努力方向。

当前，世界百年未有之大变局加速演进，新冠肺炎疫情大流行使世界经济不稳定不确定因素增多。但经济全球化是客观现实和历史潮流，世界退不回彼此封闭孤立的状态，更不可

能被人为割裂，各国经济彼此依存，利益交融前所未有，需要在开放中创造机遇，在合作中破解难题。还要看到，人类社会发展史就是一部不断战胜各种挑战和困难的历史，新冠肺炎疫情不会是人类面临的最后一次危机，必须做好迎接更多全球性挑战的准备。我们要坚定信心、增强勇气、携起手来，共同应对风险挑战，共同加强合作沟通，共同扩大对外开放，推动构建人类命运共同体。

推进合作共赢的共同开放，才能造福各国人民。习近平主席指出：“这次疫情告诫我们，各国是休戚与共的命运共同体，重大危机面前没有谁能够独善其身，团结合作是应对挑战的必然选择。”世界是各国人民的世界，世界面临的困难和挑战需要各

国人民同舟共济、携手应对，和平发展、合作共赢才是人间正道。任何国家都不能从别国的困难中谋取利益，从他国的动荡中收获稳定。要树立你中有我、我中有你的命运共同体意识，跳出小圈子和零和博弈思维，坚持合作共赢理念，信任而不是猜忌，携手而不是挥拳，协商而不是谩骂，以各国共同利益为重，推动经济全球化朝着更加开放、包容、普惠、平衡、共赢的方向发展。

推进合作共担的共同开放，才能应对共同挑战。历史和实践证明，风险挑战面前，各国应该同舟共济、各尽其责，而不应该唯我独尊、损人不利己。面对严峻的全球性挑战，面对人类发展在十字路口何去何从的抉择，各国应该有以天下为己任的担当精神，积极做行动派、不做观望者，共同努力把人类前途命运掌握在自己手中。大国要率先示范，主要经济体要以身作则，发展中国家要积极作为，通过共同开放、共担责任，推动世界共同发展。

推进合作共治的共同开放，才能实现共同发展。经济全球化是一把双刃剑，既为全球发展提供强劲动能，也带来一些新情况新挑战。面对挑战，不应该任由单边主义、保护主义破坏国际秩序和国际规则，而要以建设性姿态改革全球经济治理体系，更好趋利避害。全球事务应该由各国人民商量着办，要推动各国权利平等、机会平等、规则平等，使全球治理体系符合变化了的世界政治经济，满足应对全球性挑战的现实需要，顺应和平发展合

作共赢的历史趋势。要坚持共商共建共享的全球治理观，维护以世界贸易组织为基石的多边贸易体制，完善全球经济治理规则，推动建设开放型世界经济。

当前，全球范围疫情尚未得到全面控制，疫情对各国都是一场大考。尽管受到疫情影响，今年中国扩大开放的步伐仍在加快。面向未来，中国将坚定不移奉行互利共赢的开放战略，始终站在历史正确的一边，始终支持多边主义、践行多边主义，始终做全球共同开放的重要推动者，以开放、合作、共赢精神同世界各国共谋发展，以坚定的步伐同各国携手走出人类历史上这段艰难时期，共同迎接世界更加美好的明天。

（新华社北京11月6日电）

广告·热线：66810888

欢迎在海南日报刊登广告



主流媒体权威发布

扫码查阅广告

周六、周日照常办理业务

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888

海口市秀英区人民法院关于拍卖海口市沿江五路北侧A1商住楼602房产(证号:HK174368)的公告(第一次拍卖)

本院将于2020年12月10日至2020年12月13日10时止在阿里巴巴司法拍卖网络平台上进行公开拍卖活动,现公告如下:一、拍卖标的:海口市沿江五路北侧A1商住楼602房产(证号:HK174368)。拍卖保留价:160万元,保证金:20万元,增价幅度:0.3万元。二、竞买人条件:凡具备完全民事行为能力的公民、法人和其他组织均可参加竞买。因不符合条件(例如“限购”)参加竞买的,由竞买人自行承担相应的法律责任。三、咨询、展示看样的时间与方式:自2020年11月12日10时至2020年12月11日10时止(节假日休息)接受咨询,有意者请提前与本院联系统一安排看样或自行前往看样。四、特别提醒:标的物以实物现状为准,本院不承担本标的瑕疵保证责任。有意者请亲自实地看样,未看样的竞买人视为对本标的实物现状的确认,责任自负。该房产在拍卖结束后由本院择时进行清场。五、对上述标的权属有异议者,请于2020年12月11日前与本院联系。六、拍变成交受让人付清全部拍卖价款后,凭本院出具的文书自行至相关管理部门办理手续。办理过程中所涉及的买卖双方一切税、费和所需自行承担的关税、费及可能存在的物业费、水、电等欠费均由买受人自行承担。七、拍卖余款须在拍成交后七个工作日内缴入法院指定账户。

二〇二〇年十一月五日

海口市国有建设用地使用权挂牌出让公告

(2020)第59号

经海口市人民政府批准,海口市自然资源和规划局决定将海口市江东区起步区CBD地块D03-03国有建设用地使用权挂牌出让,现就有关事项公告如下:一、挂牌出让土地的基本情况:本次挂牌出让的宗地位于海口市江东区起步区,土地总面积为8557平方米(12.84亩),土地用途为商务/商业混合用地(其中商务金融用地面积占比≥80%,零售商业用地面积占比≤20%),土地使用年限为40年。目前地块安置补偿落实到位、地上附着物已清查、土地权利清晰、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、土壤无污染,具备动工开发必需的条件。根据该区域规划情况,海口市江东区起步区CBD地块D03-03的规划情况详见下表:

地块	土地面积(m²)	土地用途	规划指标			
			容积率	建筑高度(M)	建筑密度(%)	绿地率(%)
江东区起步区CBD地块D03-03	8557平方米(12.84亩)	商务/商业混合用地(其中商务金融用地面积占比≥80%,零售商业用地面积占比≤20%)	≤2.5	≤40	≤40	≥15

其他要求按照江东区相关规划执行。二、竞买人资格(一)凡在中华人民共和国境内外的法人和其他组织(法律法规另有规定的除外),均可申请参加竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买)。本次挂牌不接受联合申请。具有下列行为的法人和其他组织,不得申请竞买:1、在海口市行政辖区内因自身原因造成土地闲置的。2、在海口市行政辖区内拖欠土地出让金、违约金、利息等行为的。(二)非海口市注册的法人和其他组织,应在竞得土地后5日内在海口市注册成立法人项目公司或全资子公司,由项目公司或全资子公司与海口市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理土地使用权登记手续。申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发的建设的,竞得人在新公司中出资比例不得低于50%。(三)竞买申请人或其关联企业须为高新技术企业。(四)竞买申请人或其关联企业须在深圳/上海证券交易所(含主板、中小板)上市。三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价并按报价高者得的原则确定竞得人,本次挂牌地块起始价为15058.6086万元人民币,每次加价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍。竞买人在报名时需缴纳土地竞买保证金15058.6086万元。四、竞买咨询及报名期限有意竞买者请到海口市土地交易中心(地址:海口市国贸二横路国土大厦五楼)或海南省公共资源交易服务中心一楼3号窗口(土地矿业权交易)查询,凭有效证件到海口市土地交易中心或海南省公共资源交易服务中心一楼3号窗口(土地矿业权交易)领取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。报名时间:2020年11月13日9:00至2020年12月9日16:00(北京时间)。五、挂牌时间、资格确认及挂牌地点1、挂牌起始时间:2020年11月30日9:00(北京时间)。挂牌截止时间:2020年12月11日16:00(北京时间)。2、申请人按规定交纳竞买保证金,经审核具备申请条件的,我局于2020年12月11日16:00前确认其竞买资格。3、地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易大厅。本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。六、其它注意事项(一)挂牌成交后,土地竞买保证金自动转为出让地块的土地出让金,土地出让金按《国有建设用地使用权出让合同》的约定支付。合同定金为成交价的10%。(二)竞买人竞得土地后,应当与挂牌人签订《挂牌成交确认书》,并在10个工作日内与海口市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权

海口市国有建设用地使用权挂牌出让公告

(2020)第60号

经海口市人民政府批准,海口市自然资源和规划局决定将市江东区JDLA-04-U01地块国有建设用地使用权挂牌出让,现就有关事项公告如下:一、挂牌出让土地的基本情况:本次挂牌出让的宗地位于海口市美兰区海榆东线西侧,土地总面积为111108.23平方米(166.66亩),该宗地用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图,土地用途为商业/商务/供水混合用地(公用设施用地)面积不得低于1.0公顷,商业商务混合用地中,零售商业用地占比80%,商务金融用地占比20%,土地出让年限为商业/商务混合用地(零售商业/商务金融混合用地)40年、供水用地(公用设施用地)50年。目前地块安置补偿落实到位、地上附着物已清查、土地权利清晰、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、土壤无污染,具备动工开发必需的条件。根据该区域规划情况,海口市江东区JDLA-04-U01地块的规划情况详见下表:

地块	土地面积(m²)	土地用途	规划指标			
			容积率	建筑高度(M)	建筑密度(%)	绿地率(%)
江东区JDLA-04-U01地块	111108.23(166.66亩)	商业/商务/供水混合用地	≤1.5	≤30(须同时满足机场航空管制要求)	≤35	≥25(供水用地的绿地率≥20%)

其中供水用地(公用设施用地)面积不得小于1.0公顷,商业/商务混合用地中,零售商业用地建筑面积占比80%,商务金融用地建筑面积占比20%。其他要求按照江东区相关规划执行。二、竞买人资格(一)凡在中华人民共和国境内外的法人和其他组织(法律法规另有规定的除外),均可申请参加竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买)。本次挂牌不接受联合申请。具有下列行为的法人和其他组织,不得申请竞买:1、在海口市行政辖区内因自身原因造成土地闲置的。2、在海口市行政辖区内拖欠土地出让金、违约金、利息等行为的。(二)非海口市注册的法人和其他组织,应在竞得土地后5日内在海口市注册成立法人项目公司或全资子公司,由项目公司或全资子公司与海口市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理土地使用权登记手续。申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发的建设的,竞得人在新公司中出资比例不得低于50%。三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价并按报价高者得的原则确定竞得人,本次挂牌地块起始价为77807.0228万元人民币,每次加价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍。竞买人在报名时需缴纳土地竞买保证金77807.0228万元。四、竞买咨询及报名期限有意竞买者请到海口市土地交易中心(地址:海口市国贸二横路国土大厦五楼)或海南省公共资源交易服务中心一楼3号窗口(土地矿业权交易)查询,凭有效证件到海口市土地交易中心或海南省公共资源交易服务中心一楼3号窗口(土地矿业权交易)领取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。报名时间:2020年11月13日9:00至2020年12月9日16:00(北京时间)。五、挂牌时间、资格确认及挂牌地点1、挂牌起始时间:2020年11月30日9:00(北京时间)。挂牌截止时间:2020年12月11日16:00(北京时间)。2、申请人按规定交纳竞买保证金,经审核具备申请条件的,我局于2020年12月11日16:00前确认其竞买资格。3、地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易大厅。本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。六、其它注意事项(一)挂牌成交后,土地竞买保证金自动转为出让地块的土地出让金,土地出让金按《国有建设用地使用权出让合同》的约定支付。合同定金为成交价的10%。(二)竞买人竞得土地后,应当与挂牌人签订《挂牌成交确认书》,并在10个工作日内与海口市自然资源和规划局签订《国