

省农科院连续5年帮扶五指山毛兴村,强化科技帮扶,培育脱贫产业

成果留农田 黎村换新颜

■ 本报记者 谢凯

“张书记，你们什么时候再来村里，跟大伙跳一支黎族的舞蹈？”“一定来，等脱贫攻坚战打赢，咱们再相会……”12月13日14时，在五指山市毛阳镇毛兴村，面对脱贫村民王强英的盛情邀约，即将离开的省农科院党委书记、院长张治礼答道。

当天，这座黎村再次热闹了起来。省农科院畜牧、植保、粮食作物、蔬菜和果树等领域的10多名专家前来查看产业现状，规划后续发展，表示要更好地融入农村，把科技成果留在农田里。

“5年来，在省农科院的帮扶下，村

子变化很大。”王强英说，以自己为例，此前，由于没有技术和优质种苗，她种的豇豆频繁死株，但在农科院的农技和种苗帮扶下，她种的豇豆茁壮成长，年年卖得好价钱，日子越过越好。

毛兴村山多地少，多数村民过去靠种水稻、橡胶为生，仅能勉强维持温饱。“2016年驻村时，我了解到，村子400多户村民中，有近百户贫困户，村集体经济基本为零。”时任毛兴村驻村第一书记的省农科院植保所副所长吉训聪说。

产业增收是脱贫攻坚的主要途径和长久之策。吉训聪意识到，要想改变村庄面貌，先得从产业抓起。随后，吉训聪立即通过派出单位省农科院对

当地的气候、土壤进行分析，发现毛兴村适合种植省农科院研发的朝天椒，计划在此推广。

起初，推广朝天椒阻力重重。“毕竟是没接触过的品种，怎么种、如何管，市场上行情怎么样？大家心里都没底。”吉训聪说，为此，他只能先组织村里的党员、村干部、致富能人、退役军人等成立合作社，带头种植朝天椒，以“免费发放种苗+统一管理技术+保底价回收产品”的模式进行推广。

不出所料，当年，毛兴村的60多亩朝天椒不仅丰产，还卖了好价钱，引得村民纷纷种植。2017年，毛兴村朝天椒的种植规模扩大到了400亩，并辐射到附近的空联、毛贵2个村委会。

“在这个过程中，农科院不断发挥科技优势，手把手教农户提高科学种管水平，让产业提质增效。”张治礼介绍，农科院要求科研人员把项目带到农田来，在实践中发现问题，以问题导向推动科研成果转化，提升农业科技服务水平，助力脱贫攻坚和乡村振兴。

据统计，5年间，到毛兴村开展帮扶的省农科院专业技术人员达500多次，组织帮扶项目36个，投入项目帮扶资金1671万元，累计举办各类农业技术培训班44期，贫困户参与人员达3038人次。

有了技术的加持，村里开始谋划创建“毛兴”朝天椒品牌，并带着“毛兴”朝天椒参加冬交会等展会，进一步

扩大品牌知名度，市场行情持续向好。“目前，该合作社共计带动贫困户41户156人，平均每亩增收2000余元，部分管理好的农田亩产可以达到上万斤，合作社连续4年实现分红。”省农科院蔬菜研究所所长、驻村第一书记张文说，如今，该院的朝天椒品种在毛阳镇彻底出了名。截至今年11月底，全镇种植面积达到2000亩以上。

这些变化，毛兴村人看在眼里、喜在心里。“黎族人表达感情的方式很淳朴，我们就想和这些帮扶人跳一支舞，唱一首黎家山歌，好好谢谢他们。”望着科研人员远去的背影，王强英满怀期待，期待再相会的那一天。

(本报五指山12月17日电)

邮储银行海南省分行推行“信用村”建设,农民信用已转换为15.32亿元发展资金 降低授信门槛 政府全额贴息



本报讯(记者王培琳 通讯员梁磊)讲信用能当钱花吗？在昌江黎族自治县乌烈镇乌烈村村民的眼中，讲信用真的有钱花。得益于邮储银行评定授牌的“信用村”，近日，该村4位村民仅凭信用，轻松拿到65万元信用贷款，信用贷款也逐渐为村民带来好日子。

海南日报记者在位于乌烈村的和丰农业基地里看到，微风暖阳里，各色三角梅、各品种兰花竞相开放。基地所属的海南和丰世纪农业开发有限公司是一家集种苗培育、果菜种

植、花卉栽培、农旅观光为一体的规模化、标准化、设施化、产业化现代综合科技企业。

近年来，该公司被省政府授予“海南省农业产业化重点龙头企业”“省级现代农业产业园”等称号。公司投资2500万元建成的昌江首个扶贫产业示范园，占地1200亩，带动了邻近3个乡镇269户贫困户脱贫致富。

据悉，这个基地采用村民合作社的形式经营。乌烈村去年底刚被邮储银行评定为“信用村”，邮储银行给

村民的信用贷款实行政府全额贴息。4位村民申请的65万元信用贷款，不仅8%的利息全免，而且整个贷款流程仅2天时间。邮储银行昌江支行行长符史涛表示，依托信用村的建设，村民们贷款的门槛不断降低、额度不断提升，进一步激发了村民和村集体的致富内生动力，让乡村产业的路子越走越宽。

2017年起，邮储银行海南省分行推出信用村小额信用贷款产品，通过选择特色优势产业集中、信用环境

良好、资金需求旺盛的贫困村或自然村，开展信用村建设，发挥金融优势，积极践行社会责任，实施“授信”与“增信”双管齐下，推进农村社会诚信体系建设，降低授信门槛，扩大普惠金融受益面，助推农村诚信环境持续向好。

截至2020年11月底，邮储银行海南省分行已评定“信用村”245个，认定信用户14200户，整村批量开发、批量受理和批量放款13884笔，累计贷款15.32亿元，贷款余额6.65

亿元。

邮储银行海南省分行相关负责人表示，“信用村”建设实现了经济效益与社会效益“双赢”，不仅开创了海南农村信用建设新范例，也创新开发了“银村合作”的新模式。助推海南农村诚信环境持续向好，提振金融机构支持海南“三农”事业信心。推动信用村建设，也可促使金融产品覆盖由个体向规模、链式融合发展转型，更好地助力海南乡村振兴和自贸港建设。

白沙“一乡一品”扶贫农产品开售 组团“上新” 助农增收

■ 本报记者 曾毓慧

“开挖紫玉淮山啰！”12月16日下午，白沙黎族自治县打安镇南达村被笼在朦胧细雨中，种植户田树贤等人正在开挖紫玉淮山，筛选样品送给客商。忙活了将近一年，终于迎来收成，一伙人有说有笑，田垄间洋溢着丰收的喜悦。

田树贤今年种植了12亩紫玉淮山，他拿起根紫玉淮山，比划着说：“你看这些‘大个头’，长度都有1米了，一根估计有七八斤。”对于今年的收成，他十分乐观，“我们这里的紫玉淮山每亩年产3000斤左右，每斤紫玉淮山田间收购价为6元至8元，如果在市场零售，每斤可卖10至15元。”

自2017年起，在有关扶贫部门的帮扶下，南达村开始引进紫玉淮山这一特色农产品，每年种植大约100亩。在农技人员的悉心指导下，田树贤等十余名脱贫群众成为首批种植户，每年收成都十分可观。

白沙电商从业者曾月莲介绍，近年来，除驻点帮扶单位积极认购外，紫玉淮山的电商销售行情也逐年看涨，已成为白沙打造的“一乡一品”特色农产品，预计可持续热销至春节前。

白沙扶贫办有关负责人介绍，这一时间段，该县“组团”上市的“一乡一品”特色农产品不止紫玉淮山，自10月下旬以来，作为白沙重点打造的“两个万、六个千亩”产业，白沙七坊镇及荣邦乡红心橙、青松乡山兰稻也迎来收成，且销售行情看涨。其中，今年红心橙的产量可达600万斤，每斤优质果的市场销售价为10元以上；每斤山兰米的市场销售价格约有15至20元，助农增收成效明显。

“生态农业不求大、求全，但求精细、求特色。”白沙脱贫攻坚指挥部有关负责人表示，该县将继续鼓励与扶持每个乡镇因地制宜，打造不同特色的“一乡一品”生态农业，帮扶带动更多的脱贫群众实现增收致富。

(本报牙叉12月17日电)

定安白石岭村村民周太：林下养鸡 勤劳脱贫

■ 本报记者 叶媛媛 通讯员 程守满 朱思静

12月16日凌晨4时许，天还没亮，定安县黄竹镇白石岭村脱贫村民周太就在橡胶林里忙开了。只见他操作着胶刀，麻利地割开树皮，在其头灯照射下，乳白色的胶水缓缓滴入胶碗中。

割胶的活忙乎了两三个小时后，周太又走向胶林里的鸡棚。“今年养的第二批阉鸡刚卖出去，行情还不错，3000只利润就有3万多元。”周太乐滋滋地与海南日报记者分享。

周太告诉海南日报记者，自己家里因病致贫，2014年被纳入建档立卡贫困户。后来，帮扶人与镇包点干部、村两委干部共同对他加强了思想帮扶，并鼓励他积极发展种、养殖业，将产业发展“长短结合”，提高其造血能力，帮助他调整产业结构，利用自家的橡胶林发展林下养鸡。

“既然政府出了这么多力，我们更没有理由‘等靠要’。”在驻村扶贫干部的动员帮扶下，周太重拾发展信心，主动学习种植、养殖新技术，并于2016年利用政府提供的产业扶持资金养殖3只母猪及3000只阉鸡。5个月后，周太的3000只鸡出笼，售出价格约13万元，纯收入2万多元。

2017年，得益于政府危房改造扶贫政策，周太不仅如愿乔迁新居，还摘下了“贫困帽”。同年，他向农村信用社贷款10万元用于发展壮大林下养鸡，并虚心向有经验的致富能人请教，同时搭建两个养鸡棚，对他的养鸡产业进行科学规范管理。目前周太的养鸡棚每年出栏约3000至4000只，纯收入达4万元以上。同时，他的槟榔园、橡胶园、阉鸡存栏量规模还在逐渐变大，效益也比过去提升不少。

对于未来，周太更是信心十足，“下一步，我还要继续走多元化道路，慢慢扩大产业规模，将技术传递给身边人，带动更多村民一起增收致富。”

(本报定城12月17日电)

花争艳 人争先

日前，在临高县花卉产业观光园内，一族簇三角梅生长旺盛，务工的脱贫户正抓紧修剪花枝、打理园区。

据悉，临高积极调整产业结构，通过建设800亩花卉产业观光园，发展“美丽经济”，促进农民增收，助力乡村振兴。

临高县花卉产业观光园将建成集旅游观光和花卉苗木生产、交易、展销于一体的生态观光园，目前园内主要种植三角梅、沉香和金椰子。据介绍，该产业园于2018年兴建，预计明年初将开业迎客。

图/本报记者 陈元才 文/特约记者 刘彬宇



广告·热线:66810888

催收公告

琼海时达渔业有限公司(法定代表人卢传安)于2013年向我行贷款2500万元,贷款于2014年10月8日到期。该笔贷款迄今尚欠本金2002万元,利息756万元。因无法联系债务人:琼海时达渔业有限公司、中企信用融资担保有限公司、卢传安、杨昌美,现特向你们发出催收公告,请你们在见报后尽快履行还款义务,特此告知。

中国农业发展银行琼海市支行
2020年12月17日

中国一治美兰机场项目部深入学习十九届五中全会精神

近日,为把十九届五中全会的各项决策部署和工作要求落到实处,中国一治海口美兰机场项目党支部组织全体管理人员采用集中学习及施工间隙学习、撰写学习心得体会、党支部“三会一课”、“主题党日”活动等形式,教育引导党员干部及全体员工认真学习、深刻领会,以党建促生产,不断将学习党的十九届五中全会精神的热潮引向深入。

该项目工程作为美兰机场二期的配套支持项目,目前已经进入了攻坚阶段,项目党支部充分发挥党支部战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用,迅速加大施工要素投入,科学倒排工期,现场每天有400余名工人,力保安全质量的前提下,党员干部全部铺在一线,带领施工班组发扬“5+2、白+黑”的战斗意志,以“一天也不耽误、一天也不懈怠”的中治精神,充分发挥央企优势,力争早日完工,为加快建设海南自贸港贡献力量。

文件所涉及的债务人和担保人;反恐、反洗钱黑名单人员;受资产所在地现行限购政策限制的主体;其他依据法律法规不得收购、受让拍卖标的的主体。

标的展示时间:见报之日起至12月28日;
办理竞买手续截止时间:2020年12月28日17:00前(以竞买保证金到账为准)。

拍卖单位:海南宝恒拍卖有限公司
地址:海南省海口市滨海大道123号鸿联商务广场3层
电话:0898-68538965 13907530681 18976947136
委托方监督电话:0898-68623077 68521765
委托方地址:海口市龙华区滨海大道123-8号恒大厦17-18层
财政部驻海南专员办监督电话:0898-66719286 66713686

海南宝恒拍卖有限公司拍卖公告(20201229期)

受中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司委托,定于2020年12月29日10时在我公司拍卖厅按现状净价公开拍卖:(2018)琼执恢4号之二执行裁定书项下部分权益——安徽省黄山市经济开发区太申山庄·铂宫54套别墅。竞买保证金(人民币):1600万元。

以下人员不得竞买上述资产:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、拍卖标的涉及的原因国有企业债务人管理人员、参与拍卖标的资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人;与参与拍卖标的转让的金融资产管理公司工作人员、拍卖标的涉及的原因国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有近亲属关系的人员;失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人;拍卖标的原债权

白沙黎族自治县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告 白自然资让告字〔2020〕15号

经白沙黎族自治县人民政府批准,白沙黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:一、地块基本情况和规划指标

土地位置	地块编号	土地面积	土地用途	出让年限	规划指标要求				起始价	竞买保证金
					容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高		
白沙县元门乡原白沙水泥厂	2020-BSYM-12号	10769.32㎡	商务金融用地	40年	R≤1.5	≤30%	≥30%	≤35米	491万元	491万元

二、竞买资格要求(一)凡中华人民共和国境内外的法人和其他组织,均可申请竞买。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,需按照规定提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。本次挂牌出让不接受联合竞买。(二)具有下列情形的不得参加本次挂牌出让。1.在白沙县行政辖区内因自身原因造成土地闲置,并未及时纠正的;2.在白沙县行政辖区内签订通过恶意串通等非法手段竟得建设用地的、竟得土地后不及时签订成交确认书或出让合同的、或拖欠土地出让金且未及时改正的;3.被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名录等失信主体。三、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于规定时间内到白沙黎族自治县牙叉镇方溪路8号自然资源和规划局查询和购买《白沙黎族自治县国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌出让手册的具体要求申请参加竞买。四、申请人可于规定时间内到白沙黎族自治县牙叉镇方溪路8号自然资源和规划局向我局提交书面申请。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将于2021年01月16日16:30前确认其竞买资格。五、时间与地点(北京时间)(一)领取竞买手册及提交竞买申请时间:2020年12月20日9:00至2021年01月16日16:00(逾期将不予受理竞买申请);(二)缴纳竞买保证金截止时间:2021年01月16日16:00(以到账为准);(三)挂牌时间:2021年01月08日09:00至2021年01月18日17:00;(四)挂牌现场会时间:2021年01月18日17:00;(五)挂牌地点:海南省政府会二楼省公共资源交易中心土地交易大厅。六、开发建设要求(一)申请人须在签订《国有建设用地使用权出让合同》时,提交与白沙黎族自治县发展和改革委员会签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》并严格按照协议约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(二)该宗地需建设商业项目。(三)竞得人在足额缴纳全部成交价款和相关税费后,依照规定程序办理用地和土地登记手续。竞得者须从获得土地之日起半

年内动工建设,宗地内整体建设必须在三年内完成。(四)竞得人取得宗地后须按批准的规划方案进行建设。挂牌土地出让后,任何单位和个人无权擅自更改规划和建设条件。因非企业原因确需调整的,必须依据相关规定的公开的程序进行,由开发建设单位提出申请调整规划建设条件而不按期开工的,必须收回土地使用权,重新按拍卖、挂牌方式出让土地。(五)本次挂牌出让地块若实施装配式建筑,须按装配式建筑有关规定进行。七、其他需要公告的事项:(一)本次挂牌按照价高且不低于底价者得原则确定竞得人。竞买人报价低于底价的,挂牌不成交,由白沙黎族自治县自然资源和规划局重新组织挂牌出让。(二)本次挂牌为上述地块按现状挂牌,具体面积以产权主管部门实际测量为准,多不退,少不补。(三)目前地块无附着物,无法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求,地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以施工。(四)根据原省国土资源厅等六部门印发的《海南省建设用地出让控制指标(试行)》文件规定,控制指标参照我县标准及实际情况,约定达产产时间内固定资产投资总额不低于6000万元人民币,项目用地投资强度不低于371.425万元/亩,达产年限为5年,以上控制指标纳入《海南省产业项目发展和用地准入协议》内容。(五)竞得人须在成交当场签订《成交确认书》。土地出让成交后,应在20个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,竞得人交纳的竞买保证金自动转为土地出让金。竞得人从合同生效之日起60日内付清土地出让金。挂牌出让成交价款不含任何税费。八、联系方式与银行账户联系地址:白沙黎族自治县牙叉镇方溪路8号自然资源和规划局联系人:黄女士联系电话:0898-27715862 查询网址: http://www.hainan.gov.cn/ggzy;http://lr.hainan.gov.cn;http://www.landchina.com

白沙黎族自治县自然资源和规划局
2020年12月18日