2020年12月30日 星期三
值班主任：陈彬 主编：王黎刚 美编：张昕 检校：招志云 陈旭辉
海南日报

洋浦围绕产业定位精准招商

不断锻造产业链供应链长板

■ 本报记者 林书喜
特约记者 李灵军

石化产业是洋浦经济开发区的基础产业，也是我省主要发展的重点产业之一。省委七届九次全会提出，“十四五”时期，将洋浦建设成为具有国际影响力的千亿级石化产业基地和油品自由贸易港区。

在近日举行的海南自由贸易港第四批重点项目集中签约活动中，有12个项目落户洋浦经济开发区，总投资额达91.27亿元。其中涉及石化领域的就有环氧乙烷下游衍生物、中科启程年产10万吨PBAT类生物降解树脂、年产5000吨甲基环戊二烯三羰基锰（MMT）、6万吨PBST连续聚合、17万吨苯乙烯类热塑性弹性体等5个芳烃和乙烯下游产品的项目，建成投产后将进一步丰富芳烃和乙烯的下游产品，延伸洋浦石化的产业链，为洋浦打造千亿级石化产业集群夯实基础。

石化产业链不断延伸

中石化所属仪征化纤公司是与我国改革开放同步建设和发展起来的国内最大的化纤和化纤原料生产基地之一，20世纪80年代为解决全国人民穿衣问题作出了重大贡献。此次与海南炼化合作，在洋浦建设年产6万吨PBST连续聚合项目，这是该企业首次在海南自贸港布局。

PBST、PBAT均为生物可降解塑料，广泛用在一次性日用品、一次性塑料袋、包装材料、农用薄膜等领域，其最大特点是在堆肥条件下能够完全降解为水和二氧化碳，是解决塑料“白色污染”的重要途径，将有力推动我国工程塑料领域绿色化发展进程。

据仪征化纤公司副总经理刘建军介绍，PBST连续聚合项目占地80亩，总投资4.6亿元，建设年产6万吨PBST连续聚合生产线，可兼容生产PBT、PBAT、PBSA、PBS等产品。主要包含PBST连续聚合装置、四氢呋喃（THF）回收和储存装置、BDO罐区以及必要的配套公用工程及辅助设施等，计划2022年底建成投产，年产值可达10亿元。

17万吨苯乙烯类热塑性弹性体项目由巴陵石化和海南炼化合作建设，项目占地400亩，总投资25亿元，类属100万吨乙烯项目的下游产品，因此项目选址在乙烯项目旁边。计划2022年底与乙烯项目同步建成投产，年产值可达23亿元。建设内容包括12万吨/年SBS装置，5万吨/年SEBS装置，以及必要的配套公用工程及辅助设施等。

洋浦环氧乙烷下游衍生物项目则由辽宁奥克化学股份有限公司计划投资16.5亿元建设。项目占地400亩，一期建设环氧乙烷衍生精细化工新材料产品，包括15万吨/年聚醚类高性能减水剂、10万吨/年醇醚、10万吨/年阴离子表面活性剂等。二期建设天然脂肪醇、碳酸乙烯酯及特种精细化工产品等。

据了解，今年洋浦根据产业定位进行精准招商，先后引进15万吨乙烯焦油综合利用、60万吨甲醇碳四综合利用等乙烯下游项目已签约落地，石化芳烃产业链节点逐一打通。随着石化产业不断落地，洋浦石化产业总产值将不断提升，有望成为海南首个千亿级产业集群。

高端粮油加工项目加快建设

《海南自由贸易港建设总体方案》明确提出，大力发展旅游业、现代服务业和高新技术产业，不断夯实实体经济基础，增强产业竞争力。

在洋浦经济开发区保税港区澳加粮油100万吨国际粮油产品加工项目（以下简称澳加粮油项目）小展厅里，摆放着十几款产品：既有大桶装的食用油，也有各种瓶装的山茶油、山茶洗洁剂等产品。“这些产品都是我们广西的公司生产的，未来洋浦的这个项目建成后，所有的产品都可以在这里生产。”海南澳斯卡国际粮油有限公司董事长张慧说。

在澳加粮油项目施工现场，海南日报记者看到，部分厂房的钢结构已开始架设，20多台施工设备和160多名工人正紧张有序地进行作业。在项目指挥部里，一张项目进度表格外引人注目：今年8月13日刚签约，当月就清表，9月13日正式开工，澳加粮油项目与时间赛跑。“按施工进度要求，11月钢结构施工，12月生产设备开始进厂，明年4月份主生产线建成投产。”项目负责人张春晨说。

澳加粮油项目是洋浦根据产业定位引进的高端粮油加工项目，占地208亩，该项目将建菜籽大豆、油脂精炼、浓香菜籽油、山茶油、生物饲料等生产线，加上附属设施，总投资达35亿元。

“公司通过深加工来打造自己的产业链。”海南澳斯卡国际粮油有限公司技术负责人韩玉坤告诉海南日报记者，比如公司加工的食用油、山茶油等，除了卖给其他企业贴牌销售外，该公司也直接用自己注册的品牌进行包装销售；此外，加工菜籽大豆产生的豆粕和菜籽粕进行再加工成生物饲料，卖给养殖户用于喂养鱼和家禽等，该产品通过改善动物肠道的菌相，提高动物的免疫力，从而起到替代抗生素的作用。

国际名酒交易项目落户保税港区

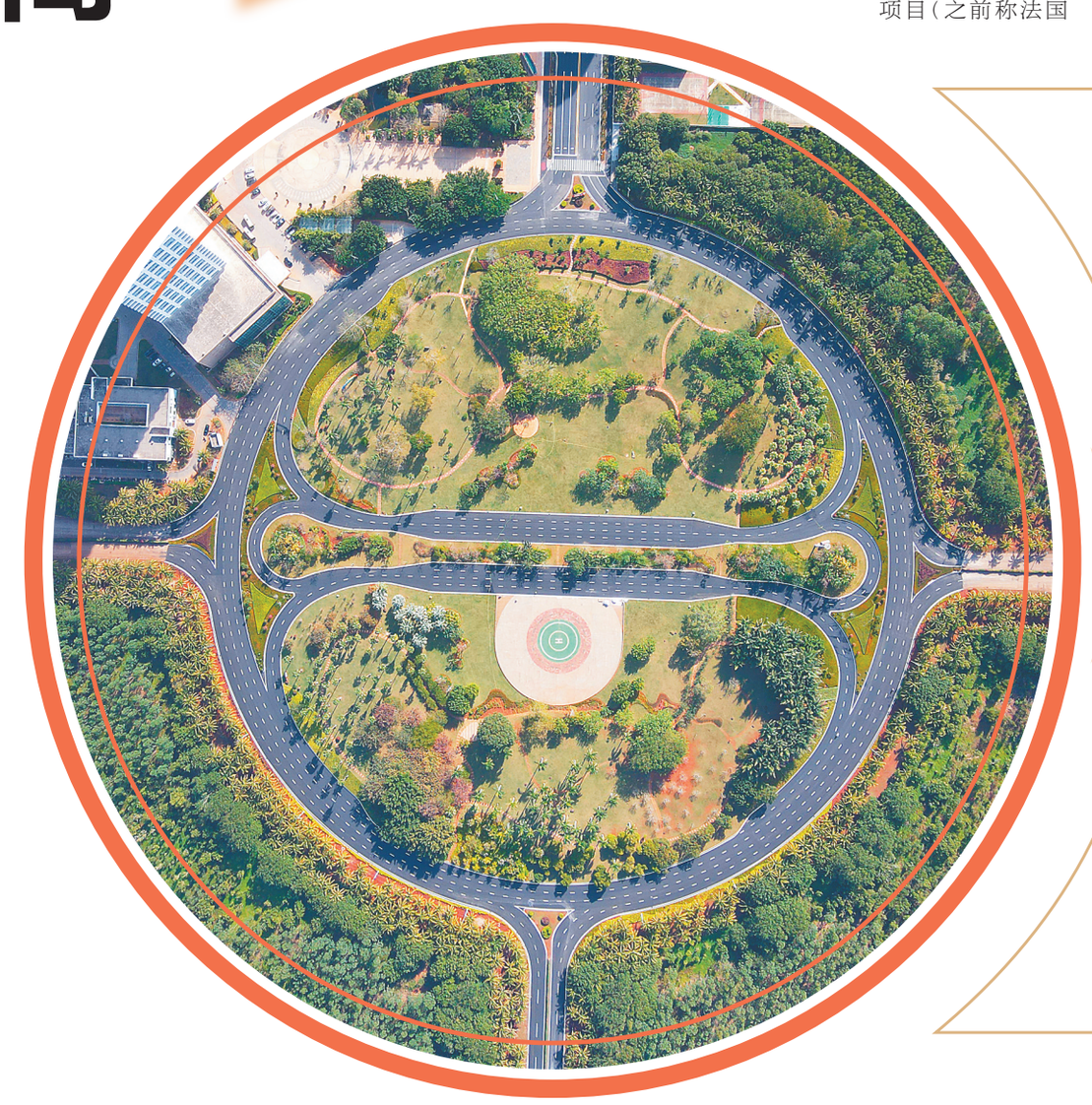
今年6月3日，海关总署发布《中华人民共和国海关对洋浦保税港区监管办法》，明确在洋浦保税港区试行加工增值规则和不禁止居住和营利性设施等政策，将其打造成海南自贸港的“样板间”。

“洋浦充分运用加工增值规则和不禁止居住和营利性设施等政策，针对冷链物流、高端旅游消费品制造、跨境电商、离岸贸易等重点产业进行精准招商。”洋浦自贸办副主任叶杨说，随着寺库、卓志、国药、澳加、菲洋、沃尔金顿等大批企业入驻，洋浦保税港区呈现出了生机勃勃的景象。

洋浦国际葡萄酒交易项目（之前称法国之光项目）是洋浦根据上述自贸港政策引进的专营进口葡萄酒、烈酒交易项目。“我们租下了整栋检验检疫旧楼，一楼是进口酒类展示厅，二楼是酒类品尝及用餐体验场所，三四楼办公。”洋浦国际葡萄酒交易有限公司总裁汪学涵说，目前正在抓紧室内装修，争取明年2月完工投入使用。

“我们的项目和保税港区内的企业可以形成良好的供应链。”汪学涵说，项目投入使用后，市民和游客可以在里面品酒用餐，而用餐的食材主要跟区内从事冻品进口的雷马公司进货，所用的粮油可以从澳斯卡公司进货，未来陆侨集团的进口海鲜业务落地后，公司也会考虑跟其进货，形成合作关系。

洋浦工委书记周军平表示，洋浦将认真分析明年经济形势，谋划确定“跳一跳够得着”、体现高质量发展要求的目标指标，保持经济高质量发展势头。认真研究重点任务，集中力量把保税港区“这壶水烧开”。认真落实《海南自由贸易港公职人员容错纠错办法（试行）》，营造鼓励创新、宽容失误的氛围，用制度为真正的改革创新者撑腰鼓劲。继续弘扬“快准实好”工作作风，对工委的决策部署，要扭住不放、狠抓落地，同时要创造性开展工作，更加精准有效地帮助企业和基层破解难题。 （本报洋浦12月29日电）



洋浦迎宾大道“白改黑”竣工

经过两个多月的紧张施工，洋浦迎宾大道“白改黑”改造工程完工。改造后，增加了骑行慢道，道路功能更加完善，绿化带的绿植更有层次感，行驶感受更加舒适，整个道路的“颜值”大幅提升。 本报记者 林书喜 通讯员 邓晓龙 文/图

洋浦保利国际贸易中心项目开工

本报洋浦12月29日电（记者林书喜 特约记者李灵军 通讯员王泽雨）12月29日，洋浦保利国际贸易中心项目正式开工。项目建成后，将以“洋浦之窗”的姿态，成为洋浦的地标性建筑之一，对未来洋浦由经济开发区向港产城融合的临港新城转型发展以及提升城市品位、优化营商环境具有十分重要的意义。

据了解，洋浦保利国际贸易中心由保利集团旗下的保利（海南）旅游发展有限公司投资建设，项目位于洋浦新英湾大道与横七路交叉路口，占地37多亩，总建筑面积为82900平方米，总投资7亿元，致力于打造集商务办公、交易大厅、商业配套为一体、服务于洋浦国际贸易的办公基地，为洋浦打造新型离岸国际贸易创新示范区提供重要支撑。

在开工仪式上，洋浦管委会副主任张进表示，洋浦工委管委会将大力弘扬“快准实好”工作作风，不遗余力、持续当好服务企业的“店小二”，为项目顺利建设提供有力保障，为企业营造贴心的投资环境。同时，希望项目业主和建设单位狠抓质量，大干快上，把项目打造成为洋浦又一精品工程、经典工程、一流工程，实现早日竣工，早日投入使用，为洋浦树立自贸港先行区示范区的全新形象。

保利（海南）旅游发展有限公司董事长李勇表示，洋浦经济开发区是国务院在海南设立的首个享受保税区政策的国家级开发区，也是海南自由贸易港政策下先行开发的重点片区之一，具有得天独厚的地理位置和资源优势。公司定将不负重托，将洋浦保利国际贸易中心项目打造成为洋浦区域“新标杆、新名片”，并将以此为起点，为洋浦经济开发区建设作出更大贡献。

据介绍，保利（海南）旅游发展有限公司成立于2012年10月，是保利集团在海南岛的业务发展平台。

华能洋浦天然气热电联产项目开工

本报洋浦12月29日电（记者林书喜 特约记者李灵军）12月28日上午，随着华能洋浦天然气热电联产项目成功浇筑第一罐混凝土，标志着该项目新建工程进入全面建设阶段。整个项目建成投产后，将成为洋浦经济开发区集供热、电、冷、除盐水、压缩空气等为一体的综合能源供应中心，为洋浦工业园区提供绿色环保、安全可靠的电源、热源保障，进一步提高自贸港基础设施服务能力，助力洋浦优化营商环境和高质量发展。

华能洋浦天然气热电联产项目位于洋浦港神头港区北部，100万吨乙烯项目北侧，由华能海南发电股份有限公司和洋浦开发建设控股有限公司共同投资建设。项目一期工程建设2台46万千瓦级9F改进型燃气—蒸汽联合循环热电联产机组，配套建设供热管网，设计供热量419吨每小时，年供热量1038万吉焦，年发电量约40亿千瓦时。

据华能洋浦热电公司总经理周立辉介绍，该项目是我省“五网”基础设施建设的重要项目，也是华能集团助推海南自贸港建设、落实与海南省政府战略合作的支撑项目。项目动工后，洋浦热电公司将按照“安、快、好、省、廉”的基建方针，进一步优化设计，加快建设进度，推动项目高标准建成投产，为洋浦区内企业提供安全、优质、经济的综合能源供应。

天然气热电联产是目前能源综合利用效率最高的项目，而且环保低碳。近年来，洋浦始终坚持走新型工业化道路，先后被评为国家首批新型工业化产业示范基地，循环化改造示范试点园区和首批绿色园区。华能洋浦天然气热电联产项目是洋浦根据产业发展需求，进一步统筹经济发展和节能环保，推进产业基础高级化和产业链现代化的重要举措。

根据施工计划，该项目将于2021年8月实现主厂房封闭，2022年6月第一台机组投产，同年8月第二台机组投产，届时将为100万吨乙烯及其下游产业等项目提供电源、热能保障服务。

累计丈量土地4060亩，提供作业面3600亩，签订土地征收补偿协议2992亩

洋浦三都区征地搬迁与时间赛跑

■ 本报记者 林书喜
特约记者 李灵军

累计丈量土地4060亩，提供作业面3600亩，签订土地征收补偿协议2992亩，丈量搬迁房屋75户，签订房屋搬迁协议49户，迁移坟墓1248丘，拆除猪圈35间约17400平方米。这是截至12月29日，洋浦经济开发区三都区办事处2020年征地搬迁工作取得的“成绩单”。

“成绩来之不易，时间紧，任务重，今年全区党员干部放弃了节假日时间，在做好脱贫攻坚迎检、乱占耕地处置、人居环境整治和‘厕所革命’等重点工作的同时，全力以赴抓征地搬迁工作。”三都区党委书记陈晓全说，这是洋浦建区以来，三都区办事处用时最短、人力最少、完成征地任务最多，各项工作最集中、任务最艰巨、群众最支持的一年。

2020年三都区原计划征地达4632亩，涉及乙烯片区基础设施路网、东部生活片区基础设施路网、德国学校、疏港大道二期、甲醇碳四、乙烯焦油项目、碳五碳九等23个项目，其中多个项目等着征地出来动工。

为此，三都区严格按照洋浦工委管委会的工作部署，根据项目的轻重缓急，集中力量推进征地搬迁工作，成立了3个征地工作组8个征地小组，进村入户，挨家挨户做工作。可是，由于很多地块界线不清楚，权属不清晰，导致村与村之间、农户与农户之间产生了大量的土地权属纠纷，征地工作一度进展缓慢。

为了处理这些纠纷，推进征地搬迁工作，三都区办事处邀请涉及征地村庄的外出干部和乡贤回到村里做村民的思想工作，共同推动重点项目征地工作。“召开各种动员会、调解会、沟通会、推进会、约谈会等160多场次，参与的干部群众达12000多人次；各级干部主动放弃所有节假日、放弃与亲友团聚的机会。”陈晓全告诉海南日报记者。

为了加快推进征地搬迁工作，三都区办事处在上下半年各开展了一次征地搬迁攻坚战，促使全区征地搬迁工作取得了突破性进展。

4月15日，在洋浦第一季度经济形势分析会上，洋浦工委书记周军平要求，要拿出超常规的举措和速度限期完成，倒逼项目建设加快进度。

三都区办事处迅速落实，4月15日下午马上召开会议部署。从4月16日至5月15日30天的时间里，洋浦三都区党委组织领导三都区办事处160余名各级干部职工，大力弘扬“快准实好”工作作风，以超常规的举措、超常规的干劲和超常规的作风，共签订下了11份总计353.89亩的征地补偿协议，完成清表面积约629.45亩，迁移坟墓361丘，丈量土地约1502.78亩，放桩走界约2367.38亩，解决涉及纠纷21起。有力地推动了重点项目的建设进度。

为了贯彻落实省委省政府的工作要求，全面加快经济发展和重大项目投资进度，8月6日，洋浦工委管委会决定在全区集中力量打一场稳增长百日攻坚战。

三都区办事处迅速行动，全区总动员，全力以赴抓征地搬迁工作。将征地搬迁安置指挥部设立在沙地村，由管委会副主任张信芳担任总指挥长，整合组织、规划、搬迁、控股等部门单位组成专班，抽调各级干部约100名组成工作组，深入征地搬迁村庄、深入农户宣传政策和动员签订协议；制定《洋浦经济开发区征地搬迁政策100问》宣传手册并发放到征地村庄和搬迁户手中；利用山歌剧进行演出，宣传搬迁安置政策，营造征地搬迁安置工作浓厚氛围。

与此同时，对个别心怀不轨、煽动闹事和阻碍征地搬迁等人员进行训诫并坚决依法打击，形成震慑效果，逐步赢得了群众对洋浦开发建设的理解与支持。对落实工作部署不到位、工作推进不力的7名干部和1个集体进行全区通报批评教育，有效遏制了个别干部厌战懈怠的消极不良情绪。

（本报洋浦12月29日电）

用时不到半个月

中国500强企业旭辉集团落户洋浦

本报洋浦12月29日电（记者林书喜 特约记者李灵军 通讯员张若昕）从项目洽谈到在洋浦完成公司注册，不到半个月的时间，中国500强企业旭辉集团完成了在洋浦的商业战略部署。近日，在洋浦国际投资咨询有限公司团队的协助下，仅用一天时间，旭辉集团就在洋浦完成了3家新公司的设立。

据了解，在旭辉集团进驻洋浦的过程中，洋浦国际团队在海南省国际经济发展局的支持下，以细致周到的“店小二”服务，为旭辉集团分析洋浦作为海南自贸港先行示范区的利好政策，并介绍了在洋浦投资发展的新机遇。在旭辉集团确定在洋浦投资布局的计划后，洋浦国际团队迅速就企业注册事宜协调洋浦市监局。在市监局的悉心指导、高效审批下，短短的一天时间里，就为旭辉集团完成了3家企业的注册流程，体现了高效的办事效率。

旭辉集团2000年成立于上海，2012年在香港上市，是一家以房地产开发、运营和物业服务为主营业务，定位于“美好生活服务商、城市综合运营商”的综合性大型企业集团。成立近20年来，旭辉集团始终追求“有质量的发展”，目前该集团业务遍布国内及海外超过90个城市，累计开发项目超过550个，服务逾40万户业主。2019年合约销售规模突破2000亿元。