

# 美国国会正式确认拜登当选总统

特朗普承诺有序进行行政权交接

据新华社华盛顿1月7日电(记者邓仙来 孙丁)美国东部时间7日凌晨,美国国会联席会议确认,拜登赢得306张选举人票,当选下一任美国总统。现任总统特朗普随后发表声明,承诺政权交接将有序进行。

6日下午,国会参众两院依照宪法规定召开联席会议,统计并认证2020年总统选举各州选举人团计票结果。会议期间,部分支持特朗普的示威者冲进国会大厦,与警方发生冲突。议员随即被疏散,国会休会。警方说,暴力事件造成4人死亡,至少14名警察受伤,52名示威者被逮捕。

警方对国会大厦内部实施清场后,联席会议于6日20时恢复。在完成全部50个州的计票结果认证后,以参议院议长身份主持会议的副总统彭斯宣布,拜登当选美国第46任总统,哈里斯当选副总统。

美国总统特朗普7日凌晨发表声明说,尽管他不同意总统选举结果,但定于1月20日的政权交接将有序进行。

华盛顿市长缪里尔·鲍泽6日宣布,由于部分示威者可能将暴力示威持续至20日当选总统拜登就职,华盛顿公共紧急状态将延长15天。此前华盛顿已宣布于当地时间6日18时至7日6时实施宵禁。



1月7日,美国副总统彭斯在华盛顿国会大厦出席国会联席会议。  
新华社/路透



一月六日,在美国首都华盛顿,美国总统特朗普的支持者举行示威游行。  
新华社发

## 暴力事件致4人死亡,至少14名警察受伤 美国国会遭冲击 政治乱象加剧

突发骚乱

政治乱象

从5日起,上万名美国右翼选民在总统特朗普号召下,从各州赶赴华盛顿。6日,这些人在白宫外举行“拯救美国”示威集会。特朗普在集会上讲话,拒绝承认败选,宣称选举“被偷窃”,被“操纵”,自己将“永不放弃、永不认输”,并痛斥不支持他的“软弱的共和党人太多了”,敦促示威者游行到国会大厦。

随后,数百名示威者冲入国会大厦,与警察发生激烈肢体冲突。当时,参众两院正根据宪法规定召开联席会议,在副总统彭斯以参议院议长身份主持下,统计并认证各州选举人团计票结果。这是美国总统选举的最后一步程序,以往只是“走过场”,这次却遭到示威者冲击。事件发生后,彭斯被紧急护送离开会场,五角大楼急调国民警卫队增援,华盛顿特区和五角大楼所在的弗吉尼亚州阿灵顿相继宣布宵禁。

面对混乱局面,当选总统拜登发表电视讲话,呼吁特朗普捍卫宪法,站出来“结束(其支持者对国会的)包围”。特朗普在社交媒体发布简短视频,重申“选举被偷窃”的说法,同时呼吁示威者“回家”。当晚,社交媒体推特宣布冻结特朗普账号12小时。

在经历数小时的混乱后,国会6日晚重新开始统计并认证选举人团计票结果。由于部分共和党籍议员对一些州选举结果提出反对意见,相关辩论和表决预计将持续数小时,但舆论普遍认为结果不存在悬念,拜登将被国会正式确认当选美国第46任总统。

根据公开声明,众议院共和党人约三分之二的至少140名共和党籍众议员和参议院共和党人近四分之一的至少12名共和党籍参议员,将支持特朗普试图推翻总统选举结果的努力,人数之多超乎美国朝野许多人意料。但6日在华盛顿集会现场,特朗普之子小唐纳德·特朗普仍然批评国会共和党人做得不够。他说:“这次集会应该向他们传递一个信息:这不再是他们的共和党,这是唐纳德·特朗普的共和党。”

此前,由于缺乏证据支持,特朗普及其支持者发起的约60起选举诉讼都被驳回或撤销。为何仍有如此多共和党人支持特朗普推翻选举结果的努力?

不少分析人士认为,这相当程度上与近年来美国两党政治的极化环境存在密切相关。竞争越来越白热化,社交媒体“回音壁”效应越来越强,使得“信息茧房”不断被加固。再加上许多政客为了自身利益而不顾事实真相,媒体报道又往往一边倒,导致美国社会互信持续削弱。

6日国会对选举结果的认证本该为这次总统选举画上句号,却不料成为美国分裂的又一个波峰。美国不仅受到新冠疫情和经济衰退的严重冲击,还将在政治和社会层面继续撕裂。正如美国作家本·希恩说:国会遭冲击事件表明,美国有大量“重建工作”要做。

(据新华社华盛顿1月6日电 记者徐剑梅 孙丁 邓仙来)

广告·热线:66810888

欢迎在海南日报刊登广告



扫码查阅广告

### 主流媒体权威发布

周六、周日照常办理业务



地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888

### 文昌市文城镇恒天名家七套房 公开挂牌转让公告

项目编号:XZ202101HN0006

受委托,按现状公开挂牌分别转让恒天名家7套房。标的位于文昌市文城镇文清大道恒天名家小区,周边住宅小区众多,产业集聚程度较高,学校、医院、超市、活动广场等公共服务设施较完善,交通便利,是居家置业的理想选择。具体见下表:

序号	标的名称	建筑面积(m²)	套内面积(m²)	挂牌底(元)
1	4幢301房	117.97	103.77	849384
2	4幢302房	117.97	103.77	849384
3	4幢401房	116.30	102.30	837360
4	4幢402房	116.30	102.30	837360
5	4幢501房	117.97	103.77	840890
6	4幢502房	117.97	103.77	840890
7	4幢603房	118.15	103.92	808146

竞买人需缴纳保证金30万元/套,公告期:2021年1月8日至2021年1月21日。受让方资格条件等其他详情请登录海南产权交易所网(<http://www.hnccn.com>)/海南省公共资源交易网(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)查询。联系方式:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:66558003施女士、66558023李女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,电话:65237542李女士。  
海南产权交易所 2021年1月8日

### 白沙黎族自治县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

白自然资让告字[2021]1号

经白沙黎族自治县人民政府批准,白沙黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让2幅地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:一、地块基本情况和规划指标

土地位置	地块编号	土地面积	土地用途	出让年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	起始价	竞买保证金
白沙县七坊镇	2020-BSQF-07(A-16)	17184.16m²	旅馆用地	40年	R≤1.8	≤35%	≥35%	≤45米	782万元	782万元
白沙县七坊镇	2020-BSQF-07(A-18)	5886.18m²	零售商业用地	40年	R≤1.8	≤35%	≥35%	≤24米	265万元	265万元

#### 二、竞买资格要求

(一)凡中华人民共和国境内外的法人和其他组织,均可申请竞买。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,需按照相关规定提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。本次挂牌出让不接受联合竞买。

(二)具有下列情形的不得参加本次挂牌出让:  
1、在白沙县行政区域内因自身原因造成土地闲置,并未及时纠正的;  
2、在白沙县行政区域内存在通过恶意串通等非法手段竞得建设用地的,竞得土地后不及时签订成交确认书或出让合同的,或拖欠土地出让金且未及时改正的;  
3、被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名录等失信主体。

三、本次挂牌出让的详细资料及具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于规定时间内到白沙黎族自治县牙叉镇方溪路8号自然资源和规划局查询和购买《白沙黎族自治县国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌出让手册的具体要求申请参加竞买。

四、申请人可于规定时间内到白沙黎族自治县牙叉镇方溪路8号自然资源和规划局向我局提交书面申请。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将于2021年2月5日16:30前确认其竞买资格。

#### 五、时间与地点(北京时间)

(一)领取竞买手册及提交竞买申请时间:2021年1月12日9:00至2021年2月5日16:00(逾期将不予受理竞买申请);  
(二)缴纳竞买保证金截止时间:2021年2月5日16:00(以到账为准);

(三)挂牌时间:2021年1月28日09:00至2021年2月7日15:30;  
(四)挂牌现场会时间:2021年2月7日15:30;

(五)挂牌地点:海南省政府会展中心二楼省公共资源交易中心土地交易大厅。

#### 六、开发建设要求

(一)申请人须在签订《国有建设用地使用权出让合同》时,提交与白沙黎族自治县发展和改革委员会签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照协议约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。

(二)根据相关文件要求,本次挂牌出让的地块均需建设商业项目。  
(三)竞得人在足额缴纳全部成交价款和相关税费后,依照规定程序办理用地和土地登记手续。竞得者须从获得土地之日起半年内动工建设,宗地内整体建设必须在三年内完成。

白沙黎族自治县自然资源和规划局  
2021年1月8日

### 白沙黎族自治县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

白自然资让告字[2021]2号

经白沙黎族自治县人民政府批准,白沙黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:一、地块基本情况和规划指标

土地位置	地块编号	土地面积	土地用途	出让年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	起始价	竞买保证金
白沙县牙叉镇	2019-BSYC-05	37750.12m²	交通服务场站用地	50年	R≤2.0	≤30%	≥35%	≤35米	1220万元	1220万元

二、竞买资格要求(一)凡中华人民共和国境内外的法人和其他组织,均可申请竞买。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,需按照规定提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。本次挂牌出让不接受联合竞买。(二)具有下列情形的不得参加本次挂牌出让:  
1、在白沙县行政区域内因自身原因造成土地闲置,并未及时纠正的;  
2、在白沙县行政区域内存在通过恶意串通等非法手段竞得建设用地的,竞得土地后不及时签订成交确认书或出让合同的,或拖欠土地出让金且未及时改正的;  
3、被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名录等失信主体;  
三、本次挂牌出让的详细资料及具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于规定时间内到我局查询和购买《白沙黎族自治县国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌出让手册的具体要求申请参加竞买。  
四、申请人可于规定时间内到我局提交书面申请。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将于2021年2月5日16:30前确认其竞买资格。  
五、时间与地点(北京时间)1.领取竞买手册及提交竞买申请时间:2021年1月12日09:00—2021年2月5日16:00(逾期将不予受理竞买申请);2.保证金缴纳截止时间:2021年2月5日16:00(以到账为准);3.挂牌时间:2021年1月28日09:00—2021年2月7日16:30;4.挂牌现场会时间:2021年2月7日16:30;5.挂牌地点:海南省政府会展中心二楼省公共资源交易中心土地交易大厅。  
六、开发建设要求(一)申请人须在签订《国有建设用地使用权出让合同》时,提交与白沙黎族自治县发展和改革委员会签订《产业项目发展和用地准入协议》并严格按照协议约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(二)该宗地需建设交通项目。(三)竞得人在足额缴纳全部成交价款和相关税费后,依照规定程序办理用地和土地登记手续。竞得者须从获得土地之日起半年内动工建设,宗地内整体建设必须在三年内完

成。(四)竞得人取得宗地后须按批准的规划方案进行建设。挂牌宗地出让后,任何单位和个人无权擅自更改规划和建设条件。因非企业原因确需调整的,必须依据相关规定的公开的程序进行,由开发建设单位提出申请调整规划建设条件而不按期开工的,必须收回土地使用权,重新按拍卖、挂牌方式出让土地。(五)该宗地若实施装配式建筑,须按装配式建筑有关规定进行。  
七、其他需要公告的事项:(一)本次挂牌按照价高且不低于底价者得原则确定竞得人。竞买人报价低于底价的,挂牌不成交,由白沙县自然资源和规划局重新组织挂牌出让。(二)本次挂牌对上述地块按现状挂牌,具体面积以产权主管部门实际测量为准,多不退,少不补。(三)目前地块无附着物,无法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求,地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以施工。(四)根据原省国土资源厅等六部门印发的《海南省建设用地出让控制指标(试行)》文件规定,控制指标参照我县标准及实际情况,约定达产时间内固定资产投资总额不低于1.18亿元人民币,项目用地投资强度不低于208.39万元/亩,达产年限为3年,以上控制指标纳入《产业项目发展和用地准入协议》内容。(五)合同签订后土地出让价款支付。土地出让成交后,应在20个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,竞得人交纳的竞买保证金自动转为土地出让金。竞得人从合同生效之日起60日内付清土地出让金。挂牌出让成交价款不含任何税费。  
八、联系方式与银行账户联系地址:白沙黎族自治县牙叉镇方溪路8号自然资源和规划局;联系人:黄女士;联系电话:0898-27715862;查询网址:<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>; <http://lr.hainan.gov.cn/>; <http://www.landchina.com>

白沙黎族自治县自然资源和规划局  
2021年1月8日

### 昌江黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

昌自然资告字[2021]1号

经昌江黎族自治县人民政府批准,昌江黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让位于昌江县石碌镇昌江大道南侧,地块编号为CJ-2020-XHTP-07-01-1号地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况 and 规划指标要求:

宗地编号	CJ-2020-XHTP-07-01-1号	宗地面积	18840.21平方米	宗地坐落	石碌镇昌江大道南侧
出让年限	50年	容积率	≥1.0	建筑系数(%)	≥30
绿地率(%)	≤20	建筑限高(米)	≤24	土地用途	工业用地
投资强度(万元/亩)	≥120	配建停车位(个)	≥0.2个车位/100m²	建筑密度	732
起始价(万元)	732	增价幅度	1万元及其整数倍		

二、竞买申请人需具备的条件:(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当单独申请。属境外机构和个人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照相关规定提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和《营业执照》。(二)有下列情形之一的申请人,不得参与本次竞买:1.凡在海南省范围内有严重违法违反土地出让合同、闲置土地、拖欠地价或有其他不良记录的,及与有参股、控股、投资关系的法人及其他组织。2.失信被执行人。(三)地块产业准入条件:低碳制造项目。三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照价高且不低于底价者得的原则确定竞得人。  
四、本次挂牌出让的详细资料及具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2021年1月11日至2021年2月5日到海口市龙华区大同路34号供电宿舍C栋701房或海南省公共资源交易中心一楼受理大厅3号窗口获取挂牌出让文件及提交书面申请。五、缴纳竞买保证金的截止时间为2021年2月5日17时00分。经审核,申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2021年2月5日17时30分前确认其竞买资格。六、本次国有土地使用权挂牌活动在海南省政府会展中心二楼省公共资源交易中心土地交易厅进行,地块挂牌时间为2021年1月28日8时30分至2021年2月7日10时00分。  
七、开发建设要求(一)竞得人须严格按照地块的规划要求,产业类型及用地控制指标开发建设。(二)本次挂牌出让国有建设用地已具备开发建设条件。竞得人应在按现状交地后一年内开工建设,自开工之日起两年内竣工。(三)竞得人应按《海南省产业项目发展和用地准入协议》的要求,完成投资强度不得低于每亩120万元、年度产值不得低于每亩120万元和年度税收不低于每亩10万元的标准进行开发建设,准入、其他条件不作具体要求。(四)该地块开发建设总建筑面积3万平方米以上或

单体建筑面积2万平方米以上,具备条件的应采用装配式方式建造。  
八、其他需要公告的事项:(一)本次挂牌出让不接受电话、信函、电子邮件及口头竞买申请。(二)本次挂牌不接受邮寄竞买文件。(三)该宗地为政府储备地,权属清晰,无争议。土地补偿、安置补助、地上附着物清表均已完成,无法律经济纠纷。土地开发利用规划条件明确,地块不在疑似污染地块范围内。地块周边已通水、通电、通路,具备动工开发必需的条件。综上,该地块具备净地出让的条件。(四)出让宗地成交后,竞得人须当场与昌江黎族自治县自然资源和规划局签订《成交确认书》,并在签订《成交确认书》后10个工作日内与昌江黎族自治县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,同时需与海南昌江循环经济工业园区管理委员会签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定的内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。由海南昌江循环经济工业园区管理委员会负责监督检查土地使用人履行《海南省产业项目发展和用地准入协议》的执行情况。(五)本次挂牌出让成交价款不包括各种税费,办理土地登记所产生的所有税费由竞得人承担。(六)按正常工作时间(上午8:00-12:00,下午14:30-17:30)受理申请报名报价手续,节假日除外。(七)本次挂牌出让事项如有变更,届时以变更公告为准。(八)上述所有时间均为北京时间。  
九、咨询方式:联系地址:海口市龙华区大同路34号供电宿舍C栋701房或海南省公共资源交易中心一楼受理大厅3号窗口;联系人:麦先生、陈先生;咨询电话:0898-26630913、66793886、65303602;查询网址:<http://www.landchina.com>; <http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>; <http://lr.hainan.gov.cn/>

昌江黎族自治县自然资源和规划局  
2021年1月8日