

明确目标任务,制定时间表,签订责任状,洋浦吹响攻坚战号角 征地搬迁,腾出跨越发展新空间

前所未有 去年项目清表创历史新高

■ 本报记者 林书喜
特约记者 李灵军

2020年,洋浦经济开发区一手抓疫情防控、一手抓经济发展,守住了“无疫区”的底线目标,并率先在全省实现全面复工复产。通过一系列超常规措施,洋浦全面扭转了经济下行态势,取得亮眼“成绩单”。

新年伊始,洋浦提前谋划,落实早期安排,全力争取早期收获。在1月11日召开的2021年度征地搬迁工作动员大会上,洋浦吹响2021年征地搬迁攻坚战的号角。会上,洋浦工委管委会明确了全区各相关责任单位的征地搬迁工作的目标任务,制定了每个项目完工征地搬迁工作时间表,并与各相关责任单位签订了征地搬迁工作责任状。

2020年,洋浦的征地搬迁工作有两个“前所未有”:一是征地和清表任务之集中、时间要求之紧急,为近年来前所未有。一年来,洋浦共征收土地2581.48亩,完成项目用地清表4404.48亩,创历史新高,有力保障了45个项目顺利建设。二是搬迁涉及面广、难度之大,为近年来前所未有。去年一年,洋浦干冲、新英湾三个区办事处齐头并进,共搬迁506户2090人,涉及8个自然村,其中整体搬迁村庄5个,迁移坟墓1891丘。

在征地搬迁过程中,从工委管委会班子成员,到三都区办事处基层一线干部职工,

都积极响应工委稳增长百日攻坚战号召,弘扬“快准实好”工作作风,放弃节假日休息,以“一天当三天用”的干劲,进村入户开展深入细致的工作,并到海口、三亚、儋州、昌江等市县请外干部帮忙协调。20个项目有近850亩用地涉及72个自然村的土地纠纷,光调解这些纠纷,三都区就召开了各种动员会、调解会、沟通会、推进会、约谈会160多场次,参与的干部群众达1.2万多人次。正是凭着咬定青山不放松的韧劲,三都区完成了石化功能区和东部生活区基础设施路网及石化产业等23个重点项目的征地搬迁工

作,共签订土地征收补偿协议2133亩,签订房屋搬迁协议53户,迁移坟墓1294丘。

新英湾区办事处在城市会客厅项目搬迁任务下达后,集中力量攻坚,仅仅用2个多月时间,就完成了179户居民的搬迁、110丘坟墓的迁移和407亩土地的清表,确保了项目顺利建设。

可以说,在自贸港建设、疫情防控、脱贫攻坚、人居环境整治等各项工作任务加码、压力叠加的情况下,洋浦用最短的时间、最少的人力,打赢了去年的征地搬迁攻坚战,为项目顺利建设奠定了坚实基础。

立军令状 确保完成征地搬迁任务

2020年,洋浦共谋划推进了106个政府投资项目和34个社会投资项目,总投资达828.2亿元,形成竣工一批、在建一批、开工一批、储备一批压茬推进的良好态势。

今年,洋浦谋划了110个基础设施项目、6个产业项目和1个公共设施项目,计划征地5554亩,征地搬迁任务比去年更加艰巨。对此,洋浦工委高度重视,专门调整了征地搬迁工作领导小组,由工委副书记、政法委书记任延新担任组长,各区办事处相应成立工作组。动员大会上,任延新代表工委管委会与规划局、搬迁办、三个区办事处主要负责人签订征地搬迁工作责任状。落实责任到人、包干到人,全力确保按照工委既

定的时间节点完成征地搬迁任务。

在明确各相关责任单位的征地搬迁工作目标任务的同时,洋浦还制定了每个项目征地搬迁工作各个节点的时间表。比如环新英湾滨海大道需要征地40亩,新英湾区必须在今年3月1日前提交部分施工作业面,3月底完成征地工作。而在搬迁任务中,新英湾区今年要搬迁1069户4349人,涉及4个项目,是三个区当中搬迁任务最重的,也是该区成立以来搬迁村庄最多、搬迁户数最多的一年。“不管困难有多大、任务有多重,我们有信心、有决心、有能力打好今年的搬迁安置攻坚战。”新英湾区办事处主任欧文繁信心十足地作出表态。

挂图作战 建立激励约束机制

当前的洋浦,迎来了前所未有的发展机遇和良好发展态势。但是,如果征地推不动、搬迁搬不动,地腾不出来,一切发展都无从谈起。可以说,征地搬迁是洋浦打造海南自贸港先行区示范区和全省高质量发展增长极的重要前提,是洋浦一切工作的基础。只有加快推进征地搬迁,早日为自贸港重点项目腾出用地,才能吸引更多的项目落地,洋浦才有大发展,才能做好“基地、通道、平台”三篇文章。

因此,征地搬迁动员大会要求,全区上下要立即行动起来,对照年度任务,迅速制定时间表、路线图,挂图作战,全力以赴按时间节点推动征地搬迁,一改往年慢吞吞的工作状态,即刻进入作战状态,争分夺秒

开展工作。

征地搬迁是一项系统工程,涉及方方面面,哪一块跟不上就会出问题。征地搬迁动员大会强调,要树立全区上下一盘棋的思想,形成合力,步调一致。工委充分授权领导小组开展工作,各单位要全力支持配合领导小组的工作,对于领导小组定的事,不管涉及哪一级、哪个单位,都要第一时间响应、第一时间办理,绝不允许推诿扯皮,发现一起严肃处理一起。

同时建立激励约束机制,对干得好的,工委将大张旗鼓地予以表彰,评优评先,符合条件的,优先提拔使用;干得不好的,工委也会毫不客气的进行调整,尤其是对那些调皮捣蛋的、暗中使坏的、不作为乱作为的,工

委将依纪依规进行处理,对弄虚作假、损害群众利益的坚决顶格处理。

洋浦工委书记周军平强调,2021年是洋浦实现跨越式发展的关键节点,征地搬迁是实现洋浦跨越式发展前提条件,是改善群众生活条件的途径之一,各单位要认清形势,充分认识征地搬迁工作对洋浦发展的极端重要性,进一步增强工作紧迫感和责任感,树立“开局就是决战、起步就是冲刺”的思想,拿出“一天当三天用”的干劲,严格按照征地搬迁责任状时间节点,倒排工期、责任到人,全力以赴推动征地搬迁年度任务加快完成,为洋浦打造海南自贸港先行区示范区作出新的更大贡献。

(本报洋浦1月13日电)



制图 陈海冰

100万吨乙烯项目
去年累计完成投资40.45亿元
超额完成35.5亿元投资目标

本报讯(记者林书喜 通讯员李强 林海冠)连续几天,洋浦的气温均低于10摄氏度,而海南炼化100万吨乙烯及炼油改扩建项目建设现场仍是一片热火朝天的景象,工程车辆往来不停,各种大型施工机具紧张有序地开展强夯、地管施工等相关作业。

100万吨乙烯项目是海南省和中国石化重点工程项目,项目投资概算为281亿元。2020年以来,海南炼化积极响应海南省委省政府号召,扛起大型央企政治责任和社会责任,以超常规意识、行动和举措推进乙烯项目建设,以开展“攻坚创效”行动为契机,大干快上,抢回了因疫情影响而滞后的工期,全年累计完成投资40.45亿元,超额完成预计的35.5亿元投资目标。

“完成35.5亿目标对于我们即是压力,更是动力。”100万吨乙烯项目控制部经理贾朝晖告诉记者,为全力推进项目投资建设,海南炼化打破常规的合同谈判做法,提前完成了EPC总承包商招标和合同签订工作。

截至目前,100万吨乙烯项目总体进展顺利,办公中心、化工区围墙、一级地管及两横两纵道路全面完成投用,道路工程、桩基工程、土建工程都已全面铺开。

洋浦首个冷链加工项目
落户保税港区

本报讯(记者林书喜 特约记者李灵军)黑龙江大庄肉业集团股份有限公司与洋浦经济开发区管委会近日约定合作协议,在洋浦保税港区建设大庄园中央厨房精深加工及国际冷链物流平台项目。

据悉,这是去年6月1日《海南自由贸易港建设总体方案》发布以来,首个在洋浦落地的进口牛羊肉精深加工项目,也是2021年洋浦签下的首个项目,将快速开展进口牛羊肉国际贸易试点,为洋浦发展冷链加工产业打下坚实的基础。

据了解,该项目计划建设中央厨房精深加工车间及现代化冷库和配套附属设施,布局牛羊肉的中餐、西餐、快餐、火锅、烧烤系列产品和儿童食品生产线,并搭建进口牛羊肉国际贸易平台。该项目也是首个能够适用洋浦保税港区加工增值原则免关税政策的冷链加工项目。

“项目旨在通过建设技术工艺最先进、质量安全标准最高、进口牛羊肉优质蛋白精深加工基地,搭建国际优质牛羊肉交易平台,将洋浦经济开发区及洋浦港打造成优质蛋白进出口基地和枢纽。同时,项目还将带动区内航运、物流、金融等产业的联动发展。”洋浦国际投资咨询有限公司招商经理龚仕华说。

洋浦多部门开展慰问活动
确保困难群众安全温暖过冬

本报讯(记者林书喜 特约记者李灵军 通讯员符润彩 邓晓龙)受强冷空气影响,连日来,洋浦经济开发区出现持续低温天气。洋浦工委管委会始终将困难群众的冷暖挂在心上,迅速组织各相关部门单位做好防寒物资发放工作,确保困难群众安全温暖过冬。

1月9日,洋浦工委管委会办公室工作人员前往洋浦福利院看望慰问老人,并为他们送去棉被等越冬物资。1月11日下午,洋浦交通运输局和海洋局局长黄澎等人来到源地村低保户黄乌乙老人家中走访慰问,并送上棉被、棉衣、大米、食用油等御寒物品和生活用品,让老人真切地感受到党和政府送去的温暖。

1月12日上午,政法委工作人员分成三组来到三都村,给这里的31户脱贫户、低保户一一送上棉被、大衣等御寒物品,叮嘱困难群众做好防护,注意保暖。当天早上,新英湾区办事处工作人员也为辖区低保户送去了防寒物品。截至目前,三个办事处累计为585户脱贫户、低保户、困境儿童等困难群众发放了棉被和棉衣等御寒物资。

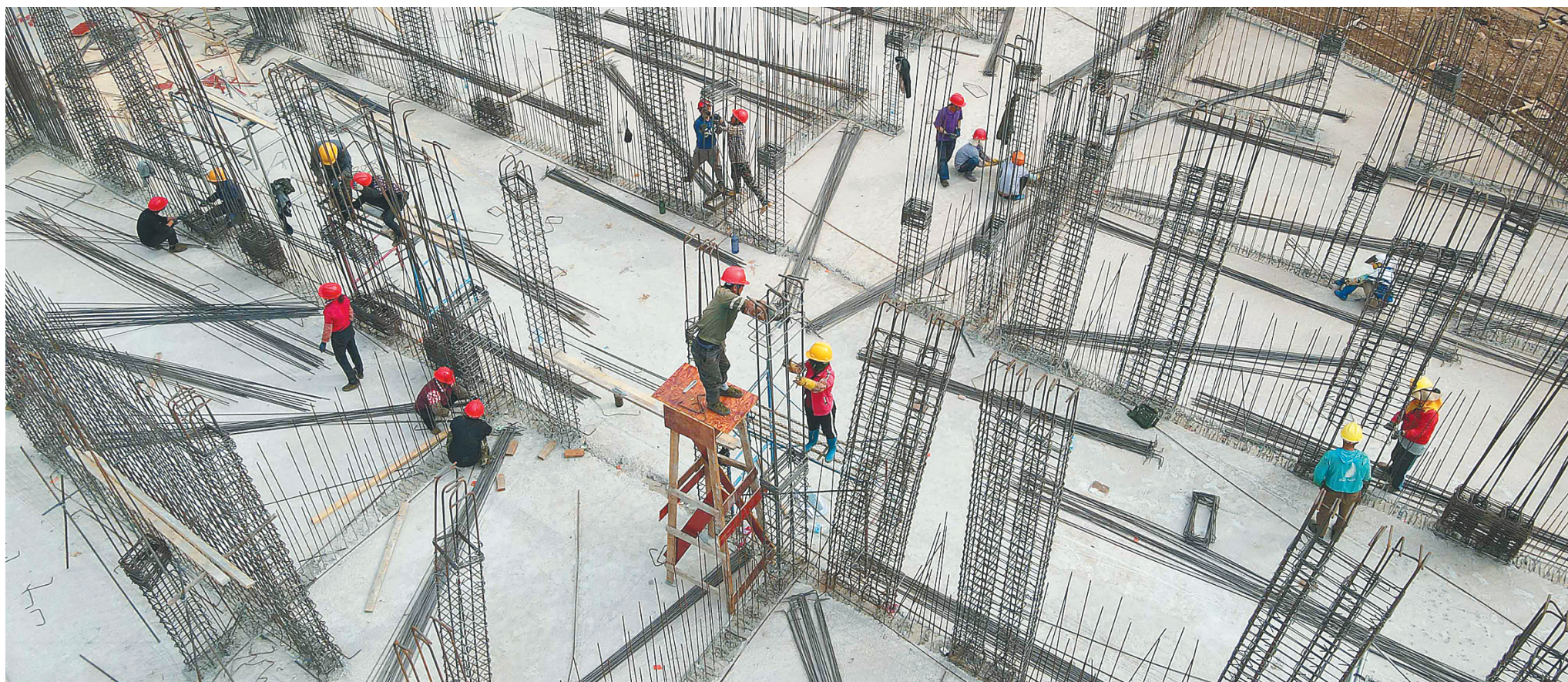
据不完全统计,洋浦目前已完成对脱贫、低保、孤寡共计481户困难群体的防寒御寒救助。

去年洋浦发放
各类民生补贴近6180万元

本报洋浦1月13日电(记者林书喜 特约记者李灵军 通讯员符润彩)海南日报记者1月13日从洋浦工委管委会了解到,2020年洋浦共发放各类民生补贴6179.6237万元。

1月11日上午,干冲区办事处工作人员联合社区干部来到孤寡老人韩华莲家中,了解老人身体健康状况,叮嘱老人在日常生活中遇到任何困难,都可以随时向社区反映。据介绍,韩华莲今年88岁,膝下无儿无女,每月靠亲戚的帮助和政府发放的1200元特困补助,生活总算得到了保障。

据统计,2020年洋浦发放各类民生补贴6179.6237万元,其中失地农民大米补贴2976.978万元、低保补贴2877.477万元、老龄补贴2274.3652万元、高龄补贴510.225万元,其他各类补贴130.3078万元。接下来,洋浦将继续加大民生领域投入力度,坚持以惠民生、保稳定、促发展为重点,并采取“领导带头、分片包干、进村入户”的办法,确保民生补贴发放到最需要的人手中。



开足马力忙建设

近日,在洋浦经济开发区保税港区内的海南奥斯卡国际粮油项目,现场一派紧张忙碌的施工场景。

据介绍,海南奥斯卡国际粮油项目总投资约35亿元。该项目预计2022年8月投产,届时将进一步带动洋浦港航物流、金融、贸易、包装等上下游要素聚集,推动洋浦进一步完善产业链。

本报记者 陈元才 摄

洋浦10个项目集中开工
总投资43.75亿元

10个项目集中开工建设
其中政府投资项目3个
社会投资项目7个
总投资43.75亿元



涵盖
清洁能源
公共卫生
标准厂房
高端制造
跨境电商
等领域

本报洋浦1月13日电(记者林书喜 特约记者李灵军)1月13日,海南自由贸易港建设项目2021年度第一批集中开工仪式洋浦分会场在保税港区举行,共有10个项目集中开工建设,其中政府投资项目3个,社会投资项目7个,总投资43.75亿元,涵盖清洁能源、公共卫生、标准厂房、高端制造、跨境电商等领域。

今天集中开工建设的10个项目中,华能热电联产工程投产后不仅能够为石化功能区工业项目提供集

中供热,还能够实现电力资源就近保障。标准厂房和海外仓库项目是洋浦对标国内国际一流,营造良好营商环境的具体体现,是洋浦推动产业项目在最短时间落地见效的重要抓手,不仅能够实现土地集约节约利用,更能够大幅减轻项目投资压力,实现厂房等项目的良性局面。此外,洋浦还根据自贸港政策引进项目,鼎裕华胜进口酒类、淘豆、益建国际中药材贸易产业化和海外大健康产品等3个跨境电商项目,为适

用“一线放开、二线管住”进出口管理制度;华琨食品5万吨进口坚果、和田玉高端旅游消费品产业基地、中质猎鹰智能监测技术研发与应用基地等3个制造类项目适用加工增值规则。

上述产业项目落地后,将形成良好示范带动效应,拓宽洋浦产业领域,助推产业结构提质升级、优化调整,为洋浦发展成为临港产业新城打下良好的基础。

今年,洋浦将全力推动船籍港登

记、“一线”放开、加工增值规则、“一负三正”零关税清单等海南自贸港政策落地见效,让广大市场主体充分感受到政策红利;对标国内国际先进地区,实施优化营商环境行动计划,围绕企业开办、项目开工、建设、竣工、生产各环节全周期加大改革创新力度,打造法治化、国际化、便利化的营商环境;为签约落地洋浦的企业家们提供全方位的配套服务,推动构建思想开放、办事高效的服务型政府。