



### H 建言自贸港

与会人员热议装配式建筑推广——

# 装配式建筑赋能海南高质量发展

■ 本报记者 孙慧 李佳飞

省政府工作报告提出，“十四五”期间全面推行装配式建筑，加快热带建筑建材产业集群发展。“十三五”期间，海南装配式建筑年建造面积逐年升高，2020年装配式建造面积突破1千万平方米。

“十四五”期间全面推行装配式建筑，这表明了海南发展以装配式建筑为代表的绿色建筑，坚持守护优良生态环境的决心。在今年的省两会上，列席人员、省住房和城乡建设厅厅长霍巨燃，省人大代表、定安县委书记刘峰松，省人大代表、万宁市委书记贺敬平，列席人员、海南建设集团有限公司党委书记、董事长吴亚春等人接受海南日报记者专访，从不同角度解读推广装配式建筑为代表的绿色建筑，如何赋能海南高质量发展。

### 装配式建筑符合我省高质量发展要求

为何说海南推广装配式建筑，与坚守优良生态环境息息相关？

“相较于传统建筑，装配式建筑在建筑品质、施工工期、节能环保等方面都具有难以比拟的优势。”吴亚春介绍，在建筑品质方面，传统建造方式对人工的依赖性较高，质量控制难度大，而工业化生产的构件和装配式的施工方式能形成一套规范化体系，对人工的依赖性不高，能从根本上解决传统建筑出现的裂缝、渗水等质量通病，提高建筑品质。

在施工工期方面，装配式建筑的大部分构件均在工厂完成，水电安装

与主体安装可同步进行，整体交付工期比传统建筑少30%左右；在节能环保方面，传统建筑材料浪费现象严重，施工过程产生大量的扬尘、噪音、建筑垃圾等，而装配式建筑现场以干法作业为主，可有效减少能源消耗及环境污染；在建造成本方面，因产业链不完善、相关技术不成熟等问题，目前装配式建造成本高于传统建筑，但随着人工成本不断高攀，其建造成本的下降空间远高于传统建筑，加之后期运维费用更低，所以从建筑全生命周期角度来看，装配式建筑具有更大的成本优势。

吴亚春举了一个具体的案例：如建设一个装配式预制率35%的30层住宅项目，PC装配式建筑较传统建筑可节约工期20%至35%，减少能源消耗20%至40%，现场施工人数、建筑粉尘分别降低60%至75%、20%至30%。

吴亚春认为，装配式建筑具有工业化程度高、建造周期短、构件运输便捷、绿色环保等优点，十分符合我省建设国家生态文明试验区战略的发展要求。近年来，随着装配式建筑的技术研究逐渐深入、劳动力成本提高以及推广绿色建筑的呼声日益增强，装配式建筑的优势逐渐显现，并将广泛应用于民用、工业建筑上。

### 促进海南建筑行业转型升级

霍巨燃说，“十三五”期间，我省装配式建筑推广实现跨越式发展。去年装配式建造项目面积已经达到了1100万平方米，根据今年政府工作报告要求，预计今年装配式建筑建

面面积将达到1700万平方米。

吴亚春认为，海南建筑行业发展趋势好，基础较为薄弱，发展装配式建筑对提升建筑质量、完善地方建筑技术体系、促进海南建筑行业转型升级是个极大的机遇。

装配式建筑市场有发展潜力，不少市县也看好装配式建筑发展，加快推广装配式建筑和产业落地。刘峰松介绍，定安高度重视装配式建筑推广工作，严格按照省委、省政府决策部署，积极响应建筑产业现代化发展要求，围绕体制机制建设、市场培育和产业链发展等方面，加快了装配式建筑推进建设。

据统计，2018年以来，定安县报建项目数为156个，根据政策要求应采用装配式建筑建造方式的有22个，已使用装配式建筑方式建造的项目25个。在装配式建筑构件生产方面，定安县重点打造的新竹绿色建筑产业基地规划面积3348亩，现有2个项目累计完成投资2.65亿元。其中，定安新世纪建筑工业项目完成投资2.06亿元，该项目预计2021年4月开始试产运营；绿筑集成科技项目累计完成投资5935万元，计划2021年7月开始试产。两个项目达产后预计年产值12亿元以上。

“做大做强新竹绿色建筑产业基地，推动装配式建筑产业成为新的经济增长极。”刘峰松表示。

贺敬平表示，万宁市从政府投资的公共建筑项目开始推广装配式建造，并规定全市采用装配式技术的工程项目，万宁市均参照重点工程报建流程，将其纳入工程审批绿色通道。万宁市还制定了《装配式

建筑商品房项目容积率奖励实施细则》，对按装配式方式建造的商品房项目，满足国家装配式建筑认定标准的，按其满足装配式建筑要求部分计容建筑面积的3%比例奖励建筑面积，奖励的建筑面积不计入容积率核算。

贺敬平说，万宁市还在土地利用总体规划和城市总体规划中列明，全市建设用地供地面积总量中，要落实一定比例面积的装配式建筑，并逐年递增数量，从而有效推动社会投资总建筑面积10万平方米以上的新建商品住宅项目具备条件的全部采用装配式方式建造。

### 提升装配式建筑构件生产能力

霍巨燃介绍，目前，海南装配式建筑首要任务是把构件的生产能力提升起来，1月13日，临高金牌港产业园区4个项目已经同时开工，现在全省已经有14家装配式建筑生产厂家投产，但生产能力仍不够，相信今年通过招商引资，我省装配式建筑构件的生产能力将有很大提升。

吴亚春认为，企业是推动装配式建筑发展的主力军，因此，海南的建筑企业要做到两点：一是要加大培育人才力度，行业的发展离不开人才，必须要有足够的人才储备，这方面海南的高校更具优势，通过校企合作培养人才；二是要进一步完善建筑技术体系，海南的装配式建筑发展较晚，建筑基础较薄弱，相关的技术体系还不够完善，高校和企业应加大研发力度，根据海南的气候特点，从设计、生

产、施工的角度来分别完善海南的装配式建筑技术体系。

吴亚春说，在政府扶持、引导装配式建筑发展方面，目前我省已推出“装配式建筑十三条”措施，从产能布局、科技创新引导、容积率奖励、监督与问责等方面，解决制约装配式建筑市场发展的问题。这些政策对扶持和引导装配式建筑的发展都起到了非常积极的作用，但是政府和企业仍可以在培育人才、引导行业发展方面努力，比如建立装配式建筑专业的工程职称评审机制、建立产业工人培训机制。

“我认为当前装配式建筑在海南的发展已步入了‘快车道’。在未来，只要我们把人才队伍培育好、技术体系完善好、产业布局规划好，相信装配式建筑发展就会进入‘高速公路’，迎来快速的发展。”吴亚春说，今年海建集团将继续完善产能布局和推动装配式建筑在项目中应用，培养更多人才，提高装配式技术。

贺敬平表示，“十四五”期间，万宁将继续加大招商引资力度，力争再引进1至2家装配式建筑生产企业，持续推动产业集聚和效益提升。此外，万宁市将成立专门的园区管委会，完善园区规划和产业布局，及时帮助企业解决实际困难，指导帮助企业提质增产和开拓市场。2021年万宁市还将支持海建集团建筑产业现代化基地项目获得EPC工程总承包，联动其他装配式建筑生产企业将园区打造成为集研发、设计、生产、施工一体化的装配式建筑全套技术服务商，推动产品覆盖周边市县。

(本报海口1月26日讯)

业备货量大的考验，切实做好监管服务工作，海口海关采取提前与企业沟通了解免税品进口及销售计划，掌握免税品备货需求，做好节假日岗位设置和人员配备，开展“5+2”“24小时预约通关”“优先查验、优先检测”等便捷通关服务，进一步提高免税品通关效率，保障免税品“即到、即验、即放”，企业备货充足。下一步，海口海关将进一步提升科技信息化手段在离岛免税海关监管中的应用，持续助力海南离岛免税政策优化升级，确保海南离岛免税政策健康平稳运行。

(本报海口1月26日讯)

### H 两会声音

省政协委员梁谋建议：  
出台自贸港乡村振兴人才分类与认定标准

本报海口1月26日讯（记者陈蔚林）“海南建设自贸港，最大潜力与后劲在乡村，最艰巨最繁重的任务也在乡村，要切实解决好乡村振兴人才引不进、留不下的问题。”今年省两会期间，省政协委员、海南大学副校长梁谋提出建议，出台自贸港乡村振兴人才分类与认定标准，吸引有资金、懂技术、善经营的产业发展人才投身乡村建设，推动自贸港乡村人才振兴。

梁谋指出，近年来，省委高度重视脱贫攻坚和乡村振兴工作，抽调了8000多名优秀干部，组成覆盖全省196个乡镇、2561个行政村的乡村振兴工作队，在基层组织建设、乡村人居环境整治、精神文明建设等方面取得了积极成效。但是，目前乡村振兴人才发展仍存在诸多困境：一是乡村振兴工作队员派驻村服务期满返回工作岗位后会造成乡村振兴人才空档期；二是乡村振兴工作队员大多来自政府部门、事业单位，对结合农村当地实际，带来产业项目、带动产业发展的作用相对有限；三是乡村振兴工作队员普遍没有在村里安居落户，无法长年累月扎根农村、贡献力量。

梁谋认为，努力打造一支“永不落幕的乡村振兴工作队”，需要创新乡村振兴人才评价机制，专门出台自贸港乡村振兴人才分类与认定标准。他建议，尽快出台自贸港乡村振兴人才分类与认定标准，坚决破除唯论文、唯帽子、唯职称、唯学历、唯奖项等倾向，将农民满意、农民增收、农村生活水平提高、农村产业发展等作为人才评价和认定的最重要标准，鼓励各类“农创客”“田秀才”真正带动“三农”发展。

### 省政协委员柯用春建议： 加强南繁耕地质量保护

本报讯（记者金昌波）南繁是海南发展的独特优势之一，也是海南自贸港建设重点发展的产业之一。在省政协七届四次会议上，省政协委员柯用春提案建议，加强海南南繁耕地质量保护，为打造“南繁硅谷”提供重要保障。

柯用春建议，一是从法规制度上保护耕地质量。建议从省级层面出台《南繁耕地质量保护办法》，细化南繁耕地质量标准，明确省、市（县）、区以及南繁单位和土地流转单位的职责，从制度上保障南繁耕地质量，严惩破坏南繁耕地的行为。

二是健全南繁耕地质量监测体系。建立南繁保护区耕地地力管理信息系统，对海南26.8万亩南繁科研育种保护区尤其是5.3万亩核心区域的土壤质量开展监测，及时掌握南繁耕地质量保护。

三是实施南繁耕地黑土地工程。根据南繁耕地质量调查结果，要求各南繁单位建立南繁耕地质量档案，并针对每一南繁地块情况，加强耕地质量改良。夏季季南繁耕地闲置，建议强制推广绿肥种植或水稻种植等，强制秸秆还田，增加土壤地力；南繁耕地率先推广降解塑料制品，减少“白色污染”。

四是加快南繁高标准农田建设。建议根据南繁基地实际开展高标准农田设计、建设，提高建设标准，加大投入，确保南繁基地能灌能排、旱涝保收，打造综合生产能力最强的基本农田，为南繁科研、制种提供生产保障。

### 省政协委员赵志忠呼吁： 在中小学加强开展劳动课教育

本报讯（记者金昌波）“中央印发的《关于全面加强新时代大中小学劳动教育的意见》提出要全面构建体现时代特征的劳动教育体系。但对海南一些中小学进行调查发现，还有不少学校没有开设劳动课程，一些学校虽然开设了劳动课程，也形同虚设。”在省政协七届四次会议上，省政协委员赵志忠提交提案，建议在中小学加强开展劳动课教育。

赵志忠分析认为，海南中小学劳动课存在的主要问题有以下几个方面：一是学校领导、老师对劳动课的认识不到位，导致学校培养计划中没有设立劳动课；二是劳动课开设不规范，且劳动方式单一，主要以打扫校园卫生为主；三是劳动场地与设备缺乏，绝大部分学校没有劳动基地，导致学校没有办法开展劳动教育课；四是劳动课专任教师缺乏，无法指导学生开展相关的劳动教育；五是缺乏劳动课相应的评价机制，最终导致劳动课形同虚设。

据此，赵志忠建议，教育主管部门要高度重视劳动课的开展，督促各学校校长将劳动课纳入人才培养的必修课程体系。要加强学校劳动实践课程基地建设，各市县可因地制宜建设2至3个中小学劳动实践基地，也可与农场、林场等签订劳动基地协议，多聚多、多方式建设学校劳动实践课程基地。要加强劳动课程教师队伍建设，建立劳动课程师资聘任制度，聘请劳动模范、工匠人才、技术能手等走进学校担任劳动教育特聘导师，聘请当地相关行业能工巧匠、生产能手、非遗传承人和学校优秀后勤人员等担任劳动实践指导教师。要完善劳动课程评价体系，对学生参与劳动课、可从学生的积极参与度、行为表现和劳动效果进行综合评价，评价结果纳入学生综合素质评价体系。

### H 两会议像

① 1月25日，李健保代表（右二）和几位基层代表在一起讨论山区教育提质的问题。  
本报记者 王凯 摄

② 1月25日，海口代表团徐世亮代表就幼儿托管问题发表意见。  
本报记者 王凯 摄

③ 1月25日，省政协七届四次会议举行联组讨论会。省政协委员羊学裘在发言。  
本报记者 袁琛 摄

④ 1月25日，省政协七届四次会议举行联组讨论会。省政协委员王琼珠在发言。  
本报记者 袁琛 摄

