

多国人士强调中美关系世界意义

期望两国关系打开“新的希望之窗”

新华社北京1月31日电 综合新华社驻外记者报道:多国人士近日纷纷表示,中美关系健康稳定发展对世界具有积极意义,期望中美关系在新的一年里打开“新的希望之窗”。

美国密歇根中国创新中心顾问汤姆·沃特金斯说,中美关系健康发展,不仅能让两国受益,更能让世界稳定,希望中美关系在新的一年里能够“重启”,“一个合作、共赢的美中关系将有助于建立稳定的全球秩序”。沃特金斯认为,美中两国可以在公共卫生、经济、气候变化等许多领域进行合作。

美国亚洲协会政策研究院副院长丹尼尔·拉塞尔表示,美中合作才能更好应对世界面临的挑战与困难。美国不能错失改善中美关系的良机,应推动两国关系重回建设性轨道。

巴勒斯坦阿拉伯美国大学中国事务专家伊斯兰·阿娅迪说,中美关系来到一个新的十字路口,有望打开“新的希望之窗”。美中是世界上最大的两个经济体,两国重建信任对世界具有积极意义。美国应作出正确抉择,寻求发展健康、稳定的中美关系。美国应与中国加强沟通和对话,扩大双边合作,管控分歧。

日本时政评论员高桥浩祐表示,全球性问题需要各国共同思考和应对,中美作为世界大国应发挥引领作用,这对全世界都有好处,全世界人民都会因此受益。中美两国需要进行更多对话,开展更多领域的合作。

坦桑尼亚达累斯萨拉姆大学中国研究中心主任汉弗莱·莫西表示,在全

球化的今天,世界需要拥抱多边主义,这才是正确的发展方向,希望新一届美国政府致力于改善中美关系。

英国48家集团俱乐部主席斯蒂芬·佩里说,中美两国都是重要经济体,两国合则两利、斗则俱伤,合作失败的风险将引发更多全球难题。两国应把握时机,打造新的合作关系,努力建设一个共同繁荣的世界。

英国将正式申请加入CPTPP

新华社伦敦1月31日电 (记者杨海岩)英国政府30日晚宣布,将于2月1日正式申请加入全面与进步跨太平洋伙伴关系协定(CPTPP)。

英国国际贸易部表示,31日,英国正式“脱欧”将满一年,加入CPTPP将加深英国与世界部分发展最快市场的贸易联系,为英国创造机遇。

英国首相约翰逊说:“申请成为第一个加入CPTPP的新成员,表明英国与全世界伙伴在最佳条件下开展贸易并成为全球自由贸易拥护者的雄心。”

英国国际贸易大臣伊丽莎·特拉斯表示,加入CPTPP将为英国企业创造巨大机会。“我们排在队伍的前列,期望在近几个月内正式开始谈判。”

据英国国际贸易部公布的数据,2020年英国与CPTPP成员的贸易额达1110亿英镑(约合1521亿美元),自2016年来每年以8%的速度增长。

2018年12月30日,日本、加拿大、澳大利亚、智利、新西兰、新加坡、文莱、马来西亚、越南、墨西哥和秘鲁11个国家签署的CPTPP正式生效。协定覆盖4.98亿人口,成员国国内生产总值之和占全球经济总量约13%。

为年底大选作准备

利比亚商定

过渡政府总理人选名单

联合国1月30日披露,利比亚各方代表已经商定一份过渡政府总理人选名单,将由过渡政府负责筹备年底大选各项工作。

在联合国斡旋下,75名利比亚各方代表在瑞士举行对话,包括利比亚各派政治势力代表、部族首领和地方政要。与会代表商定两份名单,分别是过渡政府总理人选名单和总统委员会人选名单,预计本月晚些时候投票选出过渡政府总理和一个由3人组成的总统委员会。

联合国发布的资料显示,利比亚过渡政府总理人选名单包括21人,总统委员会人选名单包括24人。

穆阿达尔·卡扎菲政权2011年被推翻后,利比亚各派武装和政治势力逐渐分化为东西两大阵营,只是每个阵营内部仍有冲突和分歧,指挥系统“玩不转”。

现阶段,利比亚民族团结政府和支持它的武装控制首都的黎波里等西部地区,获得联合国承认,得到土耳其等国支持;国民代表大会与“国民军”结盟,控制东部和中部地区、南部主要城市及部分西部城市,获得埃及、俄罗斯等国支持。

在联合国斡旋下,利比亚两大阵营代表2020年10月在瑞士签署停火协议,决定在利比亚全境实行“完全和永久”停火。利比亚两大阵营同年11月在突尼斯举行政治对话,同意2021年12月24日举行总统和议会选举。

自去年10月以来,利比亚两大阵营基本遵守停火协议。一些观察人士担忧,双方可能在加紧争夺过渡政府职位的过程中“擦枪走火”。

联合国安理会先前在声明中强调,实现可靠及有效的停火监督机制非常重要,这一机制应由利比亚人主导。

联合国利比亚支持特派团负责人斯蒂芬妮·威廉姆斯上个月15日呼吁利比亚各方“不要纠结于过去”的分歧,说“火车已经离站,不会再回头”,“我们应该向前看”。

杨舒怡(新华社专特稿)

热带气旋“安娜”肆虐斐济

造成5人失踪



这是1月31日在斐济苏瓦街头拍摄的被吹倒的树枝。

2021年第一股热带气旋“安娜”连日肆虐南太平洋岛国斐济,目前已经造成5人失踪,许多地区发生洪涝灾害,河水暴涨,村庄被淹,交通及水电供应中断,数千人被迫疏散。斐济国家气象局说,靠近热带气旋中心附近的风速高达每小时100公里,最高时可达每小时140公里。

新华社记者 张永兴 摄

古巴西部发生交通事故

10人死亡

新华社哈瓦那1月30日电 (记者朱婉君)一辆大巴30日在古巴西部马亚韦克省的国道上失控坠桥,造成至少10人死亡、25人受伤。

古巴媒体援引古巴国家道路安全委员会发布的声明说,车上乘客均是教师。他们来自古巴东部格拉玛省并在首都哈瓦那完成相关工作后返回途中。目前,伤者已被送往当地多家医院救治。

古巴国家主席迪亚斯-卡内尔当天在社交媒体推特上对多人在事故中遇难表示哀悼。

广告·热线:66810888

主流媒体 权威发布

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888 周六、周日照常办理业务

欢迎在海南日报刊登广告

关于邀请参与海口市国兴大道北侧综合整治项目方格网测量单位的公告

海口市国兴大道北侧综合整治项目位于国兴大道北侧,项目西起海航豪庭,东至海南省政协,全长约4.8公里,面积约53亩。现需向社会公开引进项目方格网测量单位,请自公告发布之日起三个工作日内以密封报价函,含具体金额、营业执照、资质证书、业绩(提供合同复印件)等资料的形式报至我司工程部。截止2月3日下午17点30分停止报价,逾期不予受理。

公司名称:海口市美兰区招商建设投资有限公司
联系地址:美兰区中贤村廉租房A栋二楼
联系人:黄泽友(18789139631)

海口市美兰区招商建设投资有限公司
2021年2月1日

宝迪花苑小区15套房产公开挂牌转让公告

项目编号:QY202102HN0034

受委托,按现状公开挂牌分别转让位于海口市海秀路121号宝迪花苑小区的15套房产,房屋面积为20.79m²至23.67m²不等,挂牌价格为152,379.00元至173,488.00元不等,公告期:2021年2月1日至2021年3月17日。资产详情请登录海南产权交易网(<http://www.hnccq.cn>)、海南省公共资源交易网(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)查询。联系方式:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:66558034 黄小姐、66558023 李女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,电话:李女士0898-65237542。

海南产权交易所
2021年2月1日

资讯广场

招租

商铺出租

老城南二环路一、二层商铺壹万平方,三楼商品房五千平方(70套)整体出租,租金12元/平方/月,电话:13208960866

典当

急用钱-找银达

全国典当连锁集团

银达典当诚信经营23年,全国连锁分店25家,办理房产、汽车、名表、钻石、黄金、铂金、股票、数码产品及大宗房地产项目等典当贷款业务。正规专业、快速灵活、高额低息。海口公司:国贸玉沙路椰城大厦一层。68541188、68541288、13307529219。三亚公司:三亚解放路第三市场旁88558868、13518885998。

遗失

- 方小莲不慎遗失身份证,证号:445281198710082840,现特此声明。
- 海南乐乐恒通包装材料有限公司不慎遗失中国建设银行股份有限公司乐乐支行开户许可证,核准号为:J6410028669901,现声明作废。
- 海南省辰源丰泰贸易有限公司不慎遗失公章一枚,现声明作废。
- 周洪浩不慎遗失海南雅航旅游发展有限公司开具的购房收据二张,收据编号:雅航0015133金额:4506.60元,雅航0015132金额:212.67元,声明作废。
- 刘淑娟不慎遗失税收电子转账专用完税证,证号:[2012]琼地电转02724556号,特此声明。
- 文昌市抱罗镇东宛村英明组村民吕秋菊遗失土地承包经营权证书,原承包经营权证编码:469005112208120022J,原承包经营权证流水号:文昌农地承包权(2017)第132443号,声明作废。
- 邓庭辉遗失海南华侨城实业有限公司开具的华侨城·曦海岸东区11栋2105房华侨城·曦海岸项目认购书,编号:0000166,声明作废。
- 蔡江妹不慎遗失居民身份证,证号:460001198312150744,特此声明。

中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司资产处置公告

中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司拟对下列资产进行处置,该资产的交易对象为法人、自然人、其他组织,并应具备资金实力或良好信誉等条件,但国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及参与不良债权转让的资产公司工作人员、国企债务人或者受托资产评估机构负责人等有近亲属关系的人员不得购买或变相购买该资产。

资产清单 金额单位:人民币万元

序号	资产名称	资产种类	债权金额	所在地	资产基本情况	联系人	联系电话	邮箱
1	海口市龙昆南路89号汇隆广场103、202层、302号铺面	抵债不动产	\	海南海口	海口汇隆广场商铺(含应收租金收益),建筑面积1654.94m ² ,分摊土地面积137.47m ² ,房产证号:海口市房权证海房字第HK120413号,土地证号:海口市国用(2008)第009382号,部分资产目前处于租赁状态。	陈先生张先生	089868501713 089868664010	chenshigui@cinda.com.cn zhangtao@cinda.com.cn
2	海南大华地产基础工程有限公司债权	债权	截止2020年12月31日,该债权总额为5,045.91万元。	海南海口	该债权设立抵押担保,抵押物是债务人名下位于海口市金盘工业区金华花园综合楼部分房产、别墅以及海口市秀英东方洋郡部分别墅房产,并办理了抵押登记。	陈先生张先生	089868501713 089868664010	chenshigui@cinda.com.cn zhangtao@cinda.com.cn
3	东方市开发建设总公司债权	债权	截至2020年12月31日,债权总额为6617.24万元	海南东方	债务人位于海南省东方市,该债权由海南东盛旅业开发有限公司提供东方市八所六号开发区106.1亩土地抵押,办理了抵押登记手续。该债权已经法院判决胜诉,债权人对抵押土地在债权范围内有优先受偿权。	施先生朱女士	089868668205 089868662275	shimin@cinda.com.cn zhuyuting@cinda.com.cn
4	定安南丽湖别墅	抵债不动产	\	海南定安	位于海南省定安县南丽湖开发区西湖水庄西侧的两栋房产,建筑面积分别为708.6平方米和788.57平方米,共计1,497.17平方米。该资产目前为抵押登记状态,尚未过户。	朱女士施先生	089868662275 089868668205	zhuyuting@cinda.com.cn shimin@cinda.com.cn

本公告有效期为20天,受理征询或异议有效期为20天,如对本次处置有任何疑问或异议请与相关人员联系。本公司地址:海口市滨海大道123-8号信恒大厦17-18层。对排斥、阻挠征询或异议的举报电话:0898-68623068。对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件:huangzimin@cinda.com.cn。特别提示:以上资产信息仅供参考,信达公司不对其承担任何法律责任。以上资产的有关情况请查阅我公司网站:www.cinda.com.cn。

定安县国有建设用地使用权挂牌出让公告

定自然资出告字[2021]01号

根据《招标投标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部令第39号),经定安县人民政府批准,定安县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让位于定城镇福旺路东侧的一宗国有存量建设用地使用权,现就有关事项公告如下:一、挂牌出让地块概况

地块编号	土地位置	面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限(年)	竞买保证金(万元)
定城镇CR2021-01	定安县定城镇福旺路东侧	20002.57	工业用地	≥1.0	≥30%	≤20%	50	843

该宗土地权利清晰,安置补偿落实到位,地上附着物已完成清表,无法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工,具备动工开发所必需的条件。二、宗地开发建设要求(一)该宗地为文化产业项目用地。(二)出让宗地投资强度不低于250万元/亩,年度产值不低于500万元/亩,年度税收不低于15万元/亩。以上出让指标列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。竞得人应自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起100天内动工,自动工之日起540天内竣工,竣工之日视为投产,投产之日起满360天内达产。若不能按照《国有建设用地使用权出让合同》约定的时间进行开发建设的,应按合同约定的时间申请延期。否则县政府将根据《闲置土地处置办法》、《海南省闲置土地认定和处置规定》等法律法规的规定,依法进行处置。(三)该宗地鼓励使用钢结构(含钢-砼(木)组合结构)装配式方式建造。三、竞买事项(一)竞买人资格范围:中华人民共和国境内外的企业或其他组织均可申请参加竞买,本次挂牌出让不接受个人或联合申请,属境外的企业或其他组织的,须提供境外公证部门的公证书及法律规定的其他文件。竞买人应具有国家秘密载体印制资质认证。具有下列行为竞买人不得参加本次土地挂牌:(1)在定安县范围有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的;(2)在定安县范围有因自身原因造成闲置土地,并未及时纠正的;(3)失信被被执行人不得参与本次竞买。(二)非定安县注册的法人和其他组织,应在签署成交确认书后30日内在定安县注册成立法人公司(持股须50%以上,不含50%)或全资子公司,由项目公司(持股须50%以上,不含50%)或全资子公司与定安县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理土地使用权登记手续。(三)本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照价高且不低于底价者得的原则确定竞得人。(四)竞买咨询及报名期限:本次挂牌出让的详细资料及具体要求,

见挂牌出让文件,有意参加竞买者可到定安县自然资源和规划局218办公室或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口查询和获取挂牌出让手册,并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。报名期限:2021年2月1日至2021年3月1日(以竞买保证金实际到账为准)。(五)竞买保证金:申请人应在2021年3月1日16:00前将竞买保证金存入指定账户(以到账为准)。(六)资格确认:经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2021年3月1日17:00前确认其竞买资格。(七)挂牌报价时间及地点:挂牌起始时间:2021年2月21日08:00。挂牌截止时间:2021年3月3日10:00。挂牌地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅。(八)本次竞买活动只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子邮件、口头等其他方式报价。四、其他事项:(一)竞买人须在签订《成交确认书》后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》并同时与定安县塔岭工业园区管理委员会签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,准入协议报县不动产登记部门备案登记。(二)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。(三)本次出让成交价款不包括各种税费,办理土地登记产生的所有税费,费由竞得人承担。(四)竞得人取得土地使用权后,应严格按照规划要求建设。涉及水务、绿化、市容、卫生、环境保护、消防安全、交通管理等的工程设计,应符合国家和海南省的有关管理规定。(五)挂牌出让的地块按现状条件出让。本次挂牌事项如有变更,以变更公告为准。(六)本公告未尽事宜详见《定安县国有建设用地使用权挂牌出让手册》,挂牌出让手册内容为本公告组成部分。五、咨询方式:咨询电话:金女士:18976947136 杨先生:0898-65303602;黄先生:0898-63822430;查询网址:<http://www.landchina.com>;<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>;<http://lr.hainan.gov.cn>

定安县自然资源和规划局
2021年2月1日