

暴力阴影下的美国人权黑洞

国际观察

美国纽约州大陪审团日前决定，不对涉嫌在该州罗切斯特市非洲裔男子丹尼尔·普鲁德死亡事件中暴力执法的警察提出起诉。这一决定随即引发许多民众走上街头抗议。

去年3月，普鲁德遭警方执法后窒息死亡，他被捕时的情形同被警察“跪颈”执法窒息而死的乔治·弗洛伊德如出一辙。

“美国各行各业的黑人都生活在警察暴力的阴影之下。”《纽约时报》网站文章曾这样评论。暴力阴影笼罩下的美国社会，人权黑洞越来越大。



日前，人们在纽约州罗切斯特市举行抗议活动。新华社/路透

制度化暴力

还是在罗切斯特。日前，一名9岁女孩被警察戴上手铐强行塞进车里，还被喷辣椒水。人们不禁质问，是出于多大仇恨，还是感到多大威胁，警察竟对一名手无缚鸡之力的小女孩使用如此暴力？

普鲁德、弗洛伊德和这个小女孩不是个例。根据《华盛顿邮报》的数据，2020年美国就有约1000人遭警察射杀，与前几年持平，平均每天就有约3人丧生在警察枪下。美国民间研究组织“警察暴力地图”网站搜集的第三方数据显示，2019年，美国仅有27天没有发生“警察致死”事件；从2013年至2019年，美国每年都有约1100人因警察暴力致死，而在其中99%的案例中，涉事警察都没有受到犯罪指控。

原本应防止暴力发生的警察却频频成为施暴者。研究政策和政府合法性的耶鲁大学法学院教授汤姆·泰勒说，过去几十年中，美国警察以威胁性方式执行任务，他们树立的形象是使用武力对抗危险人群的“战士”，而不是社区守护者。

《纽约时报》网站文章指出，美国警察的暴力维护了他们在社会等级中的地位，警察执法正在剥夺许多公民的权利。然而，不断有犯错的警察逍遥法外，这使得暴力行为已经变得制度化。

文化根源

警察暴力，只是美国整个社会系统性暴力问题的冰山一角。美国的暴力有其文化根源。无论是早期殖民者的“拓荒”，还是对印第安人等原住民的血腥屠杀，又或是将拥枪写入美国宪法第二修正案，武力至上的暴力元素早已深植于美国社会和政治之中。

美国《国家利益》网站文章指出，美国人深信，暴力是解决问题的最有效途径。在美国，暴力被誉为一种民族理想，用来宣扬暴力的观念从“有枪的好人”让我们更安全，一直发展到“有核武器的好人”让世界更安全。

美国的系统性暴力问题首先体现在拥枪上。美国有超过3亿支枪，平均人手一支，是人均拥有枪支最多的国家。美国盖洛普公司去年的调查数据显示，32%的美国成年人表示自己拥有枪支，而44%的人生活在有枪的家庭。尽管公众对枪击事件频发强烈不满，但对拥枪权利的神圣化导致控枪努力长期难有进展，拥枪还是控枪成为美国社会和政治的关键分歧之一。

暴力还充斥在美国的流行文化中。美国心理学家安娜·诺加莱斯指出，“我们生活在一个美化暴力的社会”，电视、社交媒体、游戏中满是暴力。《纽约客》网站文章说，世界上大部分暴力娱乐产品出自美国，“美国在现实的屠杀和电影的屠杀中引领世界”。

暴力输出

美国不仅自身暴力事件高发，还不断向世界输出数量庞大的“暴力资源”和大大小小的暴力冲突。

在过去一年新冠疫情严重、国内经济疲弱的状况下，美国的对外军火销售仍然一路高歌猛进。数据显示，美国2020年军事装备出口总额超过1750亿美元，同比增加2.8%。美国过去5年武器出口数量占全球出口数量三分之一以上，稳坐全球武器卖家头把交椅。

为实现本国利益，美国频繁干涉他国内政，或是公开支持反动政权，或是打着“民主”旗号搞颜色革命，导致别国政局不稳，暴力冲突不断。为维护霸权地位，美国在世界不同地区树立若干敌人，并鼓吹各种威胁论以拉拢地区其他国家成为其盟友，导致地区矛盾冲突长期持续甚至激化。

战争是暴力的最典型形式，而美国是发动战争的“惯犯”。特别是二战以来，美国频繁在海外发动战争，包括越南战争、阿富汗战争、伊拉克战争等，造成极为严重的人员伤亡和财产损失，导致了惊人的人道主义灾难，给人类社会文明进步、和平发展带来极大挑战。美国《布朗政治评论》杂志评价，运用军事力量，随后施加压力，以建立外交和政治主导地位，“美国在历史上和当代都是最臭名昭著的罪魁祸首”。

（新华社北京2月25日电 记者柳丝）

非裔男子涉嫌乱穿马路遭枪杀！美国警方种族歧视再添例证

美国加利福尼亚州警方日前公开视频，还原一名无家可归的非洲裔男子因涉嫌乱穿马路而遭执法人员枪杀的经过。

这一事件成为美国警方暴力执法、种族歧视根深蒂固的又一例证。

抱摔在地

英国《独立报》25日报道，去年9月23日13时左右，42岁的库尔特·莱因霍尔德在圣克莱门特市一街区遭奥兰治县警方负责处理无家可归者事务的两名治安官助理拦截。

一名治安官助理对同事说：“看着，他要乱穿马路了。”

其中一人随后冲莱因霍尔德喊：“你是要自己停下来还是要我们让你停下来？”莱因霍尔德说：“我乱穿马路了吗？(你们)太荒谬了。”随着这两名警员与莱因霍尔德肢体接触，局面迅速升级。一名警员突然大喊“他拿了我的枪”！另一名警员随即朝莱因霍尔德开了两枪。

开枪后，警员为莱因霍尔德心肺复苏。不久，警方宣布莱因霍尔德死亡。

区别对待

莱因霍尔德家的律师约翰·泰勒说，如果是一个白人试图乱穿马路，“拦截和枪击绝不会发生”。莱因霍尔德遭警员枪杀后，当地爆发示威，抗议警方暴力执法和种族歧视。那两名治安官助理遭停职。然而不久，两人又回到工作岗位并被重新委任。

去年7月8日，时任美国司法部长威廉·巴尔承认，执法人员“区别对待”白人与黑人的做法“普遍存在”。蒋国鹏(新华社专稿稿)

广告·热线:66810888

精致广告、收益无限

公告类信息:标题(12个字以内)收费240元,内文(每行14个字)收费80元/行

商业广告:标题(12个字以内)收费180元,内文(每行14个字)收费60元/行



本栏目与海南日报数字报(hnrb.hinews.cn)同步刊发,可实现移动端阅读和转发。

服务热线:

66810888

温馨提示:

信息由大众发布,消费者谨慎选择,与本栏无关。



扫码查阅广告

海口区域	18976566883	西部区域	13876071190
经营站 65306703 新华南路7号海南日报大院	白龙站 65379383 海府一横路19号美食小区10栋201房	三亚 18976281780 万宁 13976065704	儋州 18876859611 屯昌 13907518031
国贸站 68553522 国贸北路国安大厦1308房	新华站 66110882 新华南路7号海南日报大院	保亭 15338978956 陵水 13807540298	琼海 13976895111
琼山站 65881361 府城建设路4号华侨大厦1403室	秀英站 68621176 汽车西站对面金鑫小区A栋2单元703房	昌江 18808921554 文昌 13876292136	五指山 18689865272 琼中 13907518031

南部区域	18608908509	东部区域	13976322100
三亚 18976281780 万宁 13976065704	儋州 18876859611 屯昌 13907518031	保亭 15338978956 陵水 13807540298	琼海 13976895111
昌江 18808921554 文昌 13876292136	五指山 18689865272 琼中 13907518031	澄迈 13876071190 定安 13907501800	

市代理报商
三亞 18976281780 万宁 13976065704
保亭 15338978956 陵水 13807540298
昌江 18808921554 文昌 13876292136
东方 13907667650 临高 18608965613

典 当

急用钱—找银达

全国典当连锁集团
银达典当诚信经营23年,全国连锁分店25家,办理房产、汽车、名表、钻石、黄金、铂金、股票、数码产品及大宗房地产项目等典当贷款业务,正规专业、快速灵活、高额低息。海口公司:国贸玉沙路椰城大厦一层。68541188、68541288、13307529219。三亚公司:三亚解放路第三市场旁 88558868、13518885998。

公 告

声 明

经协商,海南元泉建筑工程有限公司和海南恒晟安达建设有限公司已于2021年2月23日将双方2020年10月24日签署的《内部合作协议》终止作废。

章戳作废停用声明

国家税务总局临高县税务局征税专用章(6号,自2021年2月25日起作废停用,现存1至5号、7至18号章正常使用。

国家税务总局临高县税务局
2021年2月25日

认 婴 公 告

女婴,姓名不详,于2018年5月13日在东方市八所镇二环南路东方市第二中学附近被抱养,该女婴当时身上穿一件白色婴儿服。现查报寻找该女婴生母,于公告之日起60天内持有效证件过来认领。联系地址:东方市八所镇居龙新村,联系人:唐某某,13518856848。

认 婴 公 告

本人于2014年11月21日,在临高县一个香蕉地里捡到一名刚出生不久的男婴,身体无任何特征,健康,现住东方市天安乡布套村,望孩子亲生父母或其他监护人持有效证件与符亚全联系(电话:18898930898),即日起60天内无人认领,孩子将依法安置。

股东会召开通知和遗失声明

洋浦运泽有限公司(注册号:29381334-6)将于2021年3月19日全天在洋浦经济开发区丽思顿酒店807室召开股东大会,讨论公司注销事宜,联系人覃毅,电话13909888158,望股东彭志礼准时参会。本公司营业执照、公章及相关资料遗失,特此声明。

关于海南鸿运金盛休闲屋分期规划核实的公示
海口市自然资源和规划局:

我们开发建设的海南鸿运金盛休闲屋项目,位于海口市桂林洋开发区,该项目规划许可证:460100201800012。目前1#低层酒店、2#低层酒店、酒店已竣工并具备规划核实条件,现向贵局申请该项目分期规划核实。公示时间:7个工作日(2021年2月26日至2021年3月8日)。

意见反馈方式:开发商联系人:陈先生13379831088,资规局美兰分局联系电话:0898-66272351
海南鸿运金盛实业有限公司,林文忠、陈凤金

2021年2月26日

公告送达

公 告

海口金仕堡健身服务有限公司,徐良波:本委受理申请人严丽华、刘金娉、张敏等三人与你公司及第三人徐良波劳动争议案(海劳人仲案字(2020)第285、286、287号)已审理终结。现依法向你公司及第三人徐良波公告送达本委海劳人仲裁书(2021)第81、82、83号仲裁裁决书。自本公告发出之日起30日内来本委领取仲裁裁决书(海口市西沙路4号,联系电话:0898-66523285),逾期视为送达。如不服本裁决,可在公告期满后15日内向人民法院起诉,逾期本判决即发生法律效力。

海口市劳动人事争议仲裁委员会
2021年2月26日

遗 失

遗失声明

陵水华瑞建筑材料有限公司不慎遗失组织机构代码证正、副本原件及公章,声明作废。

遗失声明

陵水丰民建筑材料有限公司不慎遗失组织机构代码证正、副本原件及公章,声明作废。

遗失声明

陵水宏升建筑材料有限公司不慎遗失组织机构代码证正、副本原件及公章,声明作废。

遗失声明

陵水华邦建筑材料有限公司不慎遗失组织机构代码证正、副本原件及公章,声明作废。

遗失声明

陵水力恒建筑材料有限公司不慎遗失组织机构代码证正、副本原件及公章,声明作废。

遗失声明

陵水光坡新岭融嘉农民专业合作社不慎遗失公章、财务专用章,合同专用章,声明作废。

●海南成功力职业技能培训中心遗失开户许可证,核准号:J64100011669902,声明作废。
●廖宝虹遗失海口市美兰区下洋瓦灶片区棚户区(城中村)改造项目集中采购住房、商业用房协议,登记顺序号:1319-1,现场编号:BB47-1,声明作废。

●海南大江信息科技有限公司(统一社会信用代码 91460100MA5T4BFMXL)遗失公章和财务专用章各一枚,声明作废。

●蔡梅遗失海南天泓基业实业有限公司开具的长海查一期4栋2单元2101房收楼查账,收据编号:0005170,金额:5390元,声明作废。

●澄迈县财政局中兴财政所原财务专用章损坏,声明作废。

●海南汇隆筑友实业有限公司不慎遗失法人章一枚,声明作废。

●万宁万城股存文日杂店不慎遗失营业执照正、副本,注册号:469006600218304,声明作废。

●陈华遗失资金往来发票,编号:36565467,金额:3000元,声明作废。

●李金玉、王族芳遗失海南华侨城实业有限公司开具的华侨城·瞰海岸西区8栋3A01房收款收据,编号:0004575,金额:518910元;编号:0004574,金额:100000元,华侨城·瞰海岸项目认购书,编号:0001779,声明作废。

●叶民立遗失土地证一本,证号:定安新竹集用2011第01361,声明作废。

●儋州市峨嵋中学不慎遗失儋州市木棠农村信用合作社开户许可证,核准号:Z6410001178401,现特此声明作废。

●张强遗失道路货物运输从业人员资格证一本,证号:4690030020208001344,流水号:460000194912,声明作废。

●吴多健不慎遗失机动车驾驶证,证号:WH36000762,特此声明。
●李博不慎遗失海南智恒投资开发有限公司开具的2栋223房装修保证金凭证一张,号码:0000084,现特此声明作废。
●郑莉(身份证号码:460004197610151264)遗失海口市琼山区云龙镇儒林村委会福祿村民小组的农村土地承包经营权证,合同编号:460107102200060024J,声明作废。
●海口秀英欢喜烤猪餐饮店遗失食品经营许可证副本,许可证编号:JY24601051938927,声明作废。

三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告

三自然资告字[2021]5号

根据三亚市总体规划,2020年度国有建设用地供应计划和项目建设的需要,依据《招标投标法》《国有建设用地使用权出让(原国土资源部第39号令)、《海南省建设用地使用权统一交易管理办法》、《海南省人民政府关于进一步加强土地宏观调控提升土地利用效益的意见》(琼府〔2018〕3号)、《海南省人民政府关于支持产业项目发展规和用地保障的意见(试行)》(琼府〔2019〕13号)、《三亚市人民政府印发〈关于规范我市国有建设用地使用权招拍挂挂牌出让工作管理办法〉的通知》(三府〔2017〕248号)、《海南省人民政府办公厅关于开展安居型商品房住房建设试点工作的指导意见》(琼府办〔2020〕21号)及三亚市人民政府《关于以“限房价、竞地价”方式挂牌出让三亚智谷产业园区控规A-13地块国有建设用地使用权有关事项的批复》(三府函〔2021〕91号)等有关规定,经三亚市人民政府批准,现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下:

一、挂牌出让宗地基本情况和开发建设要求(一)挂牌出让宗地基本情况。本次挂牌出让宗地位于三亚智谷产业园区控规A-13地块,CGCS2000坐标系面积9591.57平方米(海南平面坐标系面积9585.26平方米),用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图。该宗地规划用地性质为二类居住用地(用地代码:R21),拟建设安居型商品房住房项目。因此,该宗地土地用途为城镇住宅用地(安居型商品房住房用地)。2020年8月31日,三亚市人民政府以《关于三亚智谷产业园区控规A-01、A-02、A-03、A-10和A-13地块内约63.71亩用地具备净地出让条件的证明》,证明控规A-13地块土地征收及“两公告一登记”工作已完成。市天涯区人民政府已与被征地单位签订了《征用土地补偿协议书》,土地补偿款、安置补助费、青苗补偿费和地上附着物等款项已支付到位,相关征地材料现存于天涯区人民政府。目前地块上的附着物已清表,无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工。该宗地具备净地出让的条件。经我局核查,该宗地不属于非法占地、违法建设行为已经处置到位并组织供应的土地。根据2020年9月25日三亚市住房和城乡建设局《关于出具三亚智谷产业园区控规A-01、A-02、A-03、A-10和A-13地块国有建设用地使用权挂牌出让工作有关情况的复函》(三住建函〔2020〕2792号),确定该宗地建成后的安居型商品房住房销售价格为14000元/平方米。该宗地概况及规划指标等情况详见下表:(附表:详见文末)根据有资质的土地评估中介机构评估,并经评估专家小组评审通过,该宗地土地评估单价为8089元/m²(折合639.27万元/亩),土地评估总价为7758.6210万元。该宗地在办理农用地(未利用地)转用及征收手续时,占用农用地0.8876公顷(不涉及耕地)。根据《海南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》(海南省人民政府令第217号)的规定,三亚市耕地占用税适用标准为35元/平方米,该宗地耕地占用税为31.0660万元。同时,根据财政部、原国土资源部、中国人民银行印发的《关于调整新增建

设用地土地有偿适用费政策等问题的通知》(财综〔2006〕48号)第二条规定,三亚市新增建设用地土地有偿使用费征收标准为42元/平方米,该宗地新增建设用地土地有偿使用费为37.2792万元。综上,该宗地土地评估价、耕地占用税、新增建设用地土地有偿使用费合计7826.9662万元。因此,确定该宗地挂牌出让起始价为7827万元。根据《海南省建设用地出让控制指标(试行)》规定,鉴于三亚智谷产业园区控规A-13地块不在省级六类产业园区范围内,地块规划用地性质为二类居住用地,拟建设安居型商品房住房项目,对应土地用途为城镇住宅用地(安居型商品房住房用地),属房地产业中的住宅用地,该宗地的投资强度为500万元/亩,年度产值及年度税收不设出让控制指标。以上出让控制指标按规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。(二)销售对象及开发建设要求。1.根据三亚市住房和城乡建设局《关于出具三亚智谷产业园区控规A-01、A-02、A-03、A-10和A-13地块国有建设用地使用权挂牌出让工作有关情况的复函》(三住建函〔2020〕2792号),该宗地建成后的安居型商品房住房销售对象为:优先保障园区符合安居型商品房申请条件的本地居民及引进人才,如有剩余房源可面向全市符合安居型商品房申请条件人群销售。项目销售对象由三亚市住房保障管理中心根据相关规定审核确定。2.竞买人须在签订《挂牌出让成交确认书》后5个工作日内与三亚市住房保障管理中心签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。3.该宗地项目建设应采用装配式建筑方式建造,装配率不得低于50%,且需符合装配式建筑相关规定(具体按照三亚市住房和城乡建设局《关于出具三亚市住房保障管理中心同意,并按照该中心同意的装修方案及样板房标准执行。装修标准不低于《三亚市安居型商品房住房涉及建筑安装、装修、环境建设相关要求》。项目配套设施归竞得人所有,地下停车位归全体业主所有,不得进行分割或整体销售。5.该宗地竞得人应按照三亚市自然资源和规划局批准的规划指标及项目相关要求进行设计及建设,其最终方案须经三亚市自然资源和规划局及三亚市住房保障管理中心审批的方案为准。6.根据三亚市自然资源和规划局的控规要求,竞得人须按照国家、行业管理规范要求建设幼儿园、会所等配套设施,建设完工验收合格备案后,须无偿移交给市政府或其指定单位。同时,其须负责办理不动产权证书。二、竞买事项(一)竞买人资格范围:凡在中华人民共和国境内的法人和其他组织(法律另有规定的除外)均可申请参加竞买,申请人单独申请,不接受联合申请。失信被执行人不得参加本次竞买。根据片区产业规划及建设要求,该宗地拟用于建设安居型商品房住房项目,为保障项目建设品质,竞买人或其关联企业须满足以下条件:1.须为《财富》杂志世界500强企业或中国房地产百强企业(提供由中国房地产TOP10研究组颁发的证书);2.需有采用装配式方式

建造项目的经验(提供项目相关报建或竣工验收备案的材料)。同时,竞买人需出具书面承诺:如竞得该宗国有建设用地使用权,应按照《海南省人民政府办公厅关于开展安居型商品房建设试点工作指导意见》(琼府办〔2020〕21号)及地段的规划要求,统一规划、统一建设。同时,按照三亚市城市规划和“双修双城”工作要求,该宗地须与市精品城市及精品项目建设相衔接,在该宗地上建设安居型商品房精品小区、精品住宅、精品配套设施等,并在项目施工过程中对建筑工程施工实行智能化管理。该宗地竞得人资质由三亚市住房保障管理中心初审。具有下列行为的法人和其他组织不得参加本次土地出让挂牌:1.在三亚市范围有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的;2.在三亚市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品房住房、擅自改变土地用途等违法行为,并未及时纠正的。(二)报名参加竞买人须提供文件单位有效证明文件、法定代表人有效身份证明文件及挂牌文件规定需要提交的其他文件;委托他人办理的,应提交授权委托书及委托代理人的有效身份证明文件。根据2020年2月15日三亚市人民政府出台的《三亚市应对新冠肺炎疫情保障项目建设的政策举措》第三条“新出让土地可按‘招拍挂’出让起始价的20%确定竞买保证金”的规定,该宗地竞买保证金为人民币1566万元整(即挂牌出让起始价的20%),竞买人交保证金之前必须先通过挂牌出让竞买人资质的审查。三亚市住房保障管理中心出具初审申请的截止时间为2021年3月23日。竞买人竞得该宗地使用权,签订《挂牌成交确认书》后,竞得人缴纳的竞买保证金自动转作受让宗地的成交价款。同时,竞得人应自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起30日内缴纳完全部土地出让金。逾期未付清土地出让金的,土地行政主管部门有权依法解除合同,并由受让人承担相应的违约责任。(三)竞买申请人可于2021年2月28日至2021年3月26日到三亚市房产信息中心(海南南部拍卖市场有限公司)或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口(土地矿业权交易)咨询和购取《挂牌出让文件》(《挂牌文件》为本公告组成部分),有意参加竞买的,应提交书面申请并按《挂牌文件》规定办理相关手续。交纳竞买保证

金的截止时间为2021年3月26日16时30分。经审核,申请人具备申请条件并按规定交纳竞买保证金后,三亚市自然资源和规划局将在2021年3月26日17时30分前确认其参加竞买资格。(四)本次国有建设用地使用权挂牌活动在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行。该宗地挂牌时间为:2021年3月19日09时00分至2021年3月29日09时30分。(五)确定竞得人原则:本次挂牌出让采取“限房价、竞地价”方式公开出让。具体确定竞得人程序如下:1.竞买人申请参与竞买。通过竞买资质审查且按照挂牌出让公告规定时间缴纳完竞买保证金后,竞买人方具有竞买资格。竞买人在挂牌期间,须在挂牌出让起始价的基础上进行书面报价,竞价幅度为1万元或以1万元的整数倍递增。2.仅有一位具有竞买资格的竞买人参与竞买,且其最高报价高于或等于土地出让底价,则该竞买人作为该宗地使用权竞得人。3.两位或两位以上具有竞买资格的竞买人参与竞买,如其最高报价高于或等于土地出让底价,则报价最高者为该宗地使用权竞得人。当竞买人持续竞价达到该宗地评估地价的126%时(即本次土地出让最高限价9776万元),则现场转入以摇号方式确定竞得人。按照摇号规则,摇号中签者即为该宗地使用权竞得人。但仅有一位竞买人愿意参与现场摇号,其余竞买人选择放弃时,则申请摇号的竞买人为该宗地使用权竞得人。(六)本次竞买活动进行现场书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头报价。(七)成交价款含耕地占用税,其他相关税费由竞得人按规定缴纳。(八)其它事项:该宗地以现状土地条件挂牌出让。本次挂牌出让事项如有变更,以届时变更公告为准。联系电话:88364406 66529845 65303602;联系人:赵先生(13807527707);地址:1.三亚市吉阳区迎宾路三亚市房地产服务中心7楼7005室—海南南部拍卖市场有限公司;2.海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口;查询网址: http://www.landchina.com;http://zw.hainan.gov.cn/ggzy;/http://lr.hainan.gov.cn

三亚市自然资源和规划局
2021年2月25日

控规编号	土地面积(m ²)	用地规划性质	土地用途	使用年限(年)	规划指标				建成房屋销售价格(元/m ²)	评估单价(元/m ²)	评估总价(万元)
					容积率	建筑高度(m)	建筑密度(%)	绿地率(%)			
A-13	9591.57	二类居住用地(用地代码:R21)	城镇住宅用地(安居型商品房住房用地)	70	≤1.8	≤24	≤30	≥40	14000	8089	7758.6210
合计	9591.57	/	/	/	/	/	/	/	/	/	7758.6210

备注:控规A-13地块车位数为1.0车位/100m²建筑面积。