



■ 本报记者 肖开刚

在谈项目有方向，谋划9个临港产业园延链补链项目，总投资逾160亿元；签约项目有亮点，2020年签约6个招商项目，覆盖三大主导产业，计划投资逾60亿元；落地项目有力度，2020年开工5个重点招商产业项目，总投资约60亿元，目前建设如火如荼……去年以来，东方市牢固树立“项目为王”和“大抓招商”理念，充分发挥当地资源优势 and 区位优势，不断优化营商环境，积极开展招商引资，千方百计引进“产业活鱼”，助推经济高质量跨越式发展。

今年，东方市更是乘势而上、持续发力，全面启动“招商引资年”活动，创新建立由市领导牵头的重点产业“链长制”，奋力营造“人人都是招商员、人人都为投资服务”的营商环境，在全市掀起新一轮招商引资的热潮。东方市委书记田丽霞表示，东方将切实做好招商引资服务保障工作，把全链条服务贯穿到招商引资的全过程，做到以“非常之心”引项目，以“非常之为”争项目，以“非常之力”建项目。

➡ 建设中的东方市文化广场项目。 通讯员 刘奎 摄

招商聚『活水』产业引『活鱼』

全链条服务贯穿全过程，东方市启动『招商引资年』活动

如何围绕2021年海南省政府工作报告提出的“3+1”产业发展格局（旅游业、现代服务业、高新技术产业和热带特色高效农业），结合当地实际情况进行针对性招商引资，推动资源优势转化为发展优势，助力海南自贸港建设，正成为东方市的重点发力方向。

去年，东方市以“走出去、请进来”等方式精准招商，“产业活鱼”不断游来：先后到北京中海油总部、深圳腾讯总部招商考察；推动与中冶天工集团、中军天信等国内知名企业签约6个项目，总投资63.1亿元；越来越多的企业家看好东方、投资

从3月1日起，东方市9位市领导多了一个新身份——重点产业链“链长”。这是东方市强化招商引资工作机制的创新举措。

根据《东方市“招商引资”活动实施方案》，东方对文化旅游、现代物流、节能环保与新能源、游艇与海洋装备制造、热带特色高效农业、大健康、精细化工与新材料、数字经济、教育9个重点产业，建立由市领导牵头负责的“链长制”，实行“一名链长、一条产业链、一个牵头部门、一套工作机制、一抓到底”的工作模式。

海南日报记者了解到，东方建立市领导牵头的“链长制”，就是要加强产业链招商，做强产业集群。一方面是做好“有中

为保障招商引资工作顺利推进，东方大力营造一流的营商环境。去年，东方创新用地制度，提前做好土地征收和收储工作，变“项目等土地”为“土地等项目”，完成15个项目2000多亩土地的征收前期工作；启动“一枚印章管审批”，将全市240项政务服务事项，划转至市行政审批服务局实施；组织召开企业家代表座谈会，建立了企业、项目联系服务员制度；持续深化国际贸易“单一窗口”建设，八所口岸整体通关效率居全省第二。

海南日报记者了解到，东方今年将制定优化营商环境行动计划，对重大项目、重点企业实行清单管理、挂图作战，提供“全周期、全方位、店小二”服务；出台服务企业“帮办人”措施，设立企业投诉问题台

奋进有目标
今年实现累计签约项目36个以上

东方，比如在高新技术产业方面，去年12月底，东方市政府与明阳智慧能源集团股份有限公司签约，引进高端海洋装备制造产业园项目，总投资20亿元。

今年作为东方的“招商引资年”，工作目标同样催人奋进：2021年引进国内外500强企业和国内外行业500强企业取得新突破，累计完成引进外资2000万美元以上，实现每个月都有项目签约，累计签约项目36个以上，其中引进10亿元以上项目5个、5亿元以上项目10个；各“链长”在分管领域策划包装项目3个以上，并通过海招网发布；落户

举措有创新
市领导牵头，以“链长制”强产业集群

生新”的文章，立足优势产业链补链强链，比如依托临港产业园区现有基础，梳理产业链条上下游产品，编制产业链全景图，明确产业链断点堵点，精准引进关键环节企业和配套企业。另一方面是做好“无中生有”的文章，善于培育新产业、新业态，比如依托筹建中的东方保税物流中心、东方货运机场，谋划生成一批重大项目，引进一批有实力的大企业，共同做好项目建设。

“我将围绕东方机场和临空产业园提前谋划现代物流业招商引资工作，做到机场建得起、项目落得下，形成以东方货运机场为龙头的现代物流产业体系，助力东方经济腾飞。”东方市政协主席潘乙宁表

服务有保障
提供“全周期、全方位、店小二”服务

账，畅通企业诉求受理渠道，及时解决客商企业遇到的困难问题和提出的合理诉求；严格履行依法依规签订的各类招商引资合同、协议和承诺的优惠政策，营造风清气正、务实高效的投资环境。

在“全周期”式服务方面，东方将把招商引资的热情延伸到项目开工、建设、运营的全过程，项目前期阶段，重点做好项目审批、用地等方面的服务，进一步简化审批环节、缩短时限；在项目建设阶段，重点加强融资、水电气、建材等要素的保障；项目投产投运后，重点加强安全生产、生态环保、扩大招工、市场开拓、技术创新等方面的服务。

在“全方位”式服务方面，东方将落实好招商引资工作责任制，将每个招商项目

并实质经营企业经营增长20%以上，招商项目完成投资26亿元以上、税收达3亿元以上左右。

田丽霞表示，只有通过招商项目的提档升级，才能实现产业优化提升，为此东方将紧紧围绕“3+1”的产业发展格局，在旅游业、现代服务业、高新技术产业、热带特色高效农业做出东方的特色文章，特别是在高新技术产业方面，大力发展数字经济、石油化工新材料、种苗种业、清洁能源、可降解塑料等产业，把东方临港产业园打造成为高新技术产业聚集基地，成为我省新型工业化范例。

示，担任现代物流产业链的“链长”让他深感责任重大，他将积极对接国内外物流龙头企业，争取与1家到2家达成合作意向，参与到东方货运机场的建设和运营中来，并梳理现代物流产业链现状，主动策划包装适合东方的现代物流产业项目，推动项目落地见效。

目前，产业链招商已让东方市尝到了甜头。东方围绕石油化工新材料产业引进的海南华盛PC项目一期、东方化森等项目已基本建成；去年落地开工建设的20万吨丙烯酸酯等56亿元重大产业项目，今年进入全面建设阶段，整个东方临港产业园热度持续上升，迈入发展“快车道”。

遇到的问题，逐一落实到具体责任部门、责任领导，有具体的完成时限，做到牵头领导、推进主体、配合单位、时序进度全部到位。

在“店小二”式服务方面，东方联系项目的市领导和责任单位将定期深入项目现场，想投资者之所想、急投资者之所急，快速扫清影响项目进度的“绊脚石”，想方设法创造条件，依法依规地把事情办好，真正当好服务企业、服务项目的“店小二”。

东方市委副书记、市长张长丰表示，东方将推进政务服务“零跑动”改革，建立完善“网上办”“掌上办”“一证办”“一件事一次办”等优化服务清单，实现企业开办时间压缩到1天。

（本报八所3月2日电）



东方坚持“项目为王”，奋力抓好重点项目建设 现场开“药方” 项目解“顽疾”

■ 本报记者 肖开刚

“我们将积极对接省厅部门，加快审批流程，力争在最短时间解决68亩项目用地农转用报批问题，为项目顺利推进创造良好的施工条件……”近日，在位于东方临港产业园的海南精细化工项目二期工程丙烯酸酯系列装置项目（以下简称“丙烯酸酯项目”）建设现场，面对企业反映需要协调解决的问题，到现场办公的东方市领导协调相关职能部门认真回应，开出了解决问题的“药方”。

这样的场景，今年以来在东方市并不鲜见。东方市委、市政府领导发挥带头作用，各级各部门以“店小二”的服务理念，主动深入项目建设现场办公，现场解决项目建设中遇到的问题，奋力抓好重点项目建设。

“根据丙烯酸酯项目建设规划，该块68亩建设用地作为项目建设整体用地的必要组成部分，目前，用地手续办理阻滞问题已严重影响到项目建设的施工进度和总体计划实现。”在丙烯酸酯项目建设现场，项目总经理张田英道出了面临的难题。在东方市领导的牵

头主持下，相关职能部门和八所镇的负责人仔细分析研究，现场表态答复，并由市领导协调确定解决各个问题的责任人和完成时间节点，给企业吃下“定心丸”。

在协调解决海南华盛PC项目的现场办公会上，东方市资规局局长符兴或表示，他们将积极协助华盛PC项目尽快完成过渡电源配套工程设计工作，完善报批材料，确保不耽误项目建设。

此外，对于傲立石化的120万吨/年南海凝析油项目的厂外管廊路由、

新增50亩用地审批、二期用地红线内高压线迁移及员工宿舍建设等问题，东方的工科信、资规、住建等部门在听取企业诉求后，也正进一步加强协调配合，采取更加合理有效的措施，切实加快解决其遇到的问题，形成推进项目建设的强大合力。

“每一个问题都明确了责任人和完成时间节点，落到了实处。”海南华盛新材料科技有限公司总经理姚光前说，东方市委、市政府主要领导带领职能部门负责人上门现场办公，切实帮助企业解决了项目推进

中遇到的问题，增强了他们扎根发展的信心、加快建设的决心和转型升级的恒心。

东方市副市长汤康表示，东方将全力服务好海南华盛PC项目等重点项目建设，做到有求必应、无事不扰，甘当服务企业的“店小二”，切实抓好问题整改，努力打造适应自贸港建设需要的一流营商环境，吸引更多的大企业大项目进驻东方投资兴业，推动东方经济社会高质量发展，为加快海南自贸港建设作出东方贡献。

（本报八所3月2日电）

东方市委组织部：落细落实市校合作 汇聚优秀人才资源

本报八所3月2日电（记者肖开刚 通讯员高进平）近日，东方市委组织部与海南大学管理学院进一步加强合作，初步达成开展实践服务共建、智力服务共建、人才培养服务共建、“四航”人才培养工程四项共建内容，推动东方市与海南大学的全面战略合作协议落地落实。

在双方洽谈合作的座谈会上，海南大学管理学院从人力资源、财务会计等五个方面详细介绍学院师资队伍力量及研究方向，双方就9条具体合作事项进行逐一探讨，初步达成了开展优秀学生实习服务项目、优秀管理人才挂职锻炼培养项目、开展课题研究、建立管理学东方智库、“四航”人才培养工程等内容。

东方市委组织部负责人表示，东方市将以“市校战略合作”为主抓手，加大项目引才力度，发挥海南大学管理学院人才培养、管理创新、政策咨询等优势，构建管理学院与东方产学研发展平台，深入实施“四航”育才工程，进一步凝聚更多优秀人才资源集聚东方，为建设海南自由贸易港和宜居宜业宜游的国际滨海公园城市贡献人才支持和智力支撑。

东方市行政审批局：1085项事项可实现“不见面审批”



本报八所3月2日电（记者肖开刚）海南日报记者3月2日从东方市行政审批局了解到，目前东方市1085项事项可实现“不见面审批”，申请人通过实名注册、网上申请、网上传申报材料及承诺材料真实性的方式办理事项，各部门在申请人申报材料齐全的情况下，即可在承诺办结的时限内办结，并通过快递将办理结果送达申请人手中，实现全过程“不见面”“不跑腿”，做到高效、便民，增加群众满意度。

得益于审批服务事项的“一网通办”。去年，东方市行政审批局组织该市46个部门进行全市所有事项的清理、认领、关联等标准化工作，同时进一步简化审批流程，压缩审批时限，并将标准化事项录入省一体化政务服务平台。截至去年底，该局共认领政务服务事项1807项，且已全部完成最新标准模板的关联，同时公布东方市政务服务事项目录清单1783项，公布东方市《行政职权清单》1055项，实现“目录之外无审批”。

东方市行政审批局负责人表示，今年该局将深化“一枚印章管审批”改革，推行“容缺受理”“告知承诺”等制度，优化审批流程，简化审批环节，精简审批材料，压缩审批时限，实现流程再造，最大限度地为企业和群众提供便利化服务。

东方市住房保障与房产管理中心：今年将推动建设1200套安居型商品住房

本报八所3月2日电（记者肖开刚 通讯员符成慧）海南日报记者近日从东方市住房保障与房产管理中心了解到，今年该市将开始推动安居型商品住房建设，目前已选定新安居园三期等3个项目，共有1200套住房，正在进行项目征地和设计工作。

“东方目前谋划了3个安居型商品住房项目，其中新安居园三期今年将重点完成征地工作，另外两个项目分别位于东方供电局附近和高坡岭方向，计划年内开建。”东方市住房保障与房产管理中心主任阮建辉说，东方目前的公租房和廉租房合并成了公共租赁住房，之前建设的经济适用房和限价商品房在去年底均已完成分配。

据悉，截至2020年12月，东方已完成建设并分配入住保障性住房共4460套，并在建设过程中坚持生活便捷、区域配套成熟等原则，让保障户都住上了好房。

东方丙烯酸酯项目掀起建设热潮 预计8月完成土建基础施工

本报八所3月2日电（记者肖开刚）“我们有信心今年8月完成土建基础施工。”3月2日，位于东方临港产业园的海南精细化工项目二期工程丙烯酸酯系列装置项目（以下简称“丙烯酸酯项目”）施工现场，人头攒动、机器轰鸣，掀起开年后的建设热潮。

“今年我们计划完成投资13.86亿元。”该项目总经理张田英介绍，丙烯酸酯项目自去年11月开工后，项目进展总体推进较快，超出了同类装置建设的速度，截至今年1月底，已累计完成投资约3.25亿元。其中桩基施工已完成4612根，完成工程量的76%；地管施工已完成雨水管2109米；基础施工已经完成丙烯酸酯反应器基础施工，罐区的部分基础混凝土也已经浇筑完成。