

项目建设开门红,产业发展起宏图,抢抓自贸港建设机遇

陵水打造 留学陵水 育种陵水 康养陵水 三张名片

2021年是中国共产党建党100周年,是“十四五”开局之年、全面建设社会主义现代化国家新征程开启之年,也是加快建设自贸港的关键之年。新征程面临新机遇,也带来新挑战。陵水黎族自治县正积极融入新发展格局,加快“三区两地一中心”建设,推动产业错位发展和服务功能互补,全面提升发展质量和水平。

项目是拉动经济社会发展的重要载体。陵水树立“项目为王”的理念,正加快推进县城棚户区改造、陵水黎安国际教育创新试验区、南平健康养生产业园等重点项目建设,全力打造“留学陵水”“育种陵水”“康养陵水”三张名片,城乡繁荣发展的蓝图正在陵河两岸一步步变为现实。

推动旧城改造 让百姓得实惠城市换新颜

安居乐业,是中国人朴素的生活愿望,在新时代,既要“居者有其屋”,更要“居者美其屋”。过去,陵河畔现代感十足的海韵广场背后,有成片的低矮老旧楼房,群众住着不舒服,车辆进出方便,游客看着不美观,这与陵水旅游城市形象不符,与人民对美好生活的向往不符。

改变已在发生。如今,陵江东路片区机器声隆隆,运输车、挖掘机在现场作业,一栋栋老旧楼房被拆除。这是陵江东路片区棚户区改造项目现场,该项目计划总投资8.5亿元,为陵水首个棚户区改造项目,是惠及群众的安居工程、民生工程,也是陵水高标准打造的第一个棚改样板工程。

据介绍,陵水陵江东路片区棚户区改造一期项目东至陵水县政府围墙,南至原机关幼儿园,西至育童路,北至供销社用地规划路;红线范围土地60.73亩,涉及14个单位小区,征收房屋约318户,面积逾3.6万平方米。

在陵江东路片区棚户区改造项目稳步推进的同时,陵水新民路片区、城中城内片区、椰林南干道延长线片区、南门岭路片区、五馆项目片区等5个棚户区改造项目和文黎大道、老县委等安居型住房项目的建设也已提上日程,总投资额预计达69亿元,切实做到让“出棚上楼”成为陵水百姓安居乐居的有效途径。

棚户区改造不仅仅是拆房子盖房子,更是一项重大的系统工程、民生工程和发展工程,棚户区改造后的城市功能、建筑形态、基础设施需要在城市整体发展框架下统筹考虑。

陵水县委书记符鸣在陵水县委十四届十次全会上提出,老城区主要抓城市更新行动,着力进行棚户区改造,提升城市形象,改善群众住房条件,给陵水经济发展注入强大动力,让老城区这棵“老树”发新芽、开新花。

符鸣表示,在棚户区改造过程中,陵水将着力保障群众的合法权益,争取群众的理解与支持,规范项目征收程序,加强监督,扎实推进项目建设,真正把棚户区改造成群众满意的民心工程。

发力集成创新 建设国际教育创新试验区

2月26日,正值元宵佳节,海南陵水黎安国际教育创新试验区建设项目工地上,塔吊林立、机器轰鸣,一派热火朝天的施工景象。目前,这里已开工建设基础设施项目16个,还有16个项目正在抓紧开展前期工作。

海南陵水黎安国际教育创新试验区是海南自由贸易港建设的11个重点园区之一,也是教育部支持海南建设国际教育创新岛的先导项目,将以国际教育、科教创新和文化创意产业为核心产业,打造我国一流大学中外合作办学聚集平台、国家教育创新发展示范区、高端国际人才培养规划区、“一带一路”沿线国家学生留学重要目的地。

自试验区建设启动以来,陵水不断完善区域内的各类基础设施。目前,试验区的路、水、电、气、光等“五网”基础设施建设加快推进,对外道路文黎大道已贯通,试验区内道路南湾路已建成,与试验区外项目共享使用的垃圾转运站已建成投用,污水处理厂主体已封顶,燃气管网基本覆盖主干路网。

同时,试验区公共教学楼(一期)已于2020年8月24日开工;体育场、1号学生食堂、单身教师公寓(一期)作为海南自由贸易港建设项目(第三批)集中开工项目已于2020年9月13日开工,各项建设工作正有序推进。

试验区也因创新采用“规划、课题、勘察、咨询、设计”一体化前期工作模式,前期工作用时缩短了约19个月,这一模式成功入选海南自贸港制度创新案例。

截至目前,试验区已签约引进国内外知名高校16所。“教育陵水”是陵水着力打造的名片之一,2021年陵水政府工作报告提出,要发展现代服务业经济,全力支持黎安国际教育创新试验区建设,汇聚优秀学子“留学”陵水,发挥教育创新试验区辐射带动作用,培育发展国际教育、文化创意、设计咨询等现代服务业。

完善配套服务 助力海南打造“南繁硅谷”

今年的中央一号文件指出,要实现巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接,多措并举打好种业翻身仗、加快农业农村现代化。陵水是海南南繁核心区域之一,纳入南繁科研育种保护区的耕地有8万亩,每年有121家科研单位、上千名科研人员在陵水开展育种工作。

南繁对陵水经济社会发展的贡献不小,陵水将在“十四五”期间着力打造“育种陵水”名片,推动现代农业发展。

目前,陵水县国家南繁科研育种基地(安马洋)配套服务区项目一期即将完工,陵水发展南繁种业将更加坚实的基础。陵水县国家南繁科研育种基地(安马洋)配套服务区项目是农业农村、海南省人民政府以“一城两区”(即三亚南繁科技城、陵水、乐东核心区)为重点打造南繁硅谷的重点项目之一。该项目于2019年11月动工,计划总投资12.78亿元,一期计划投资4.5亿元,2020年完成年度投资4.7335亿元,年度投资完成率105.19%。

项目建成后,将为人驻陵水安马洋5690亩南繁科研核心区的全国南繁单位提供科研试验、生产加工、成果转化、学术交流、科普教育、会议会展、仓储物流、生活配套等服务。可满足安马洋及周边南繁基地2000多名农业科技人员科研、生产、生活、办公等需求。

此外,位于新村镇的陵水水产南繁苗种项目建设正稳步推进,计划于今年底建成投产。该项目集成最新的海水鱼类苗种繁育先进技术,将建成一个集海水鱼类新品种培育、技术创新、规模化苗种繁育、亲本选育于一体的大规格鱼种池塘培育示范基地。

“十四五”期间,陵水还将做优做精南繁陵水基地,通过新技术、新服务为陵水南繁产业赋能,延伸南繁产业链,发展科普观光旅游等关联产业。

立足生态优势 谋划大医疗健康产业集群

陵水有着独特的热带气候和生态环境资源,发展健康养生产业优势明显,2021年陵水政府工作报告明确提出要发展康养经济,以南平健康养生产业园为主体,提升综合康养服务能力,打造“健康陵水”品牌。

海南南平健康养生产业园(以下简称南平产业园)是海南省级三大类25个重点园区之一,也是陵水县政府与海垦控股集团“十四五”期间加强垦地协同,谋划建设的重要平台。

园区规划总用地面积109.65公顷,其中一期计划投资约13.3亿元,基础设施建设计划于今年动工,建设周期为今年至2023年。

南平产业园位于陵水南平农场东北部,陵水河北岸,紧邻吊罗山国家森林公园,这里气候温和、雨林密布,生态环境优良,南药草本资源丰富。南平产业园精准聚焦大健康产业链中“疗”和“养”两大板块,以“健康”“养生”为脉、“旅”为辅助,以特色康养、中医中药、健康科技为主导,重点发展慢病康复、疗养、温泉保健、健康养生等产业。

目前,南平产业园项目招商引资已取得阶段性成果,园区与2家意向投资企业完成签约。下一步,南平产业园将加快推动项目一期征地拆迁,尽快开工建设安置区(一期)。

在陵水的“十四五”规划中,陵水计划整合县内温泉、南药、体育、医疗等各类资源,推进健康养生与医疗、旅游、大数据产业融合发展,着力培育“医、养、管”健康养生产业体系。依托南平产业园,创建生物医药产业基地,促进生物医药产业化发展,打造大医疗健康产业集群。(策划/撰稿 君琼)



陵水黎族自治县国家南繁科研育种基地(安马洋)配套服务区项目效果图。



陵水陵江东路片区棚户区改造项目效果图。本版图片除署名外均由陵水县委宣传部提供



南平健康养生产业园鸟瞰效果图。



航拍陵水黎安国际教育创新试验区。 武昊 摄