

中国经济怎么看？未来产业什么样？

——国家发展改革委新闻发言人回应经济热点

一季度中国经济高位增长，全年走势如何？“十四五”谋划未来产业，重点怎么划？大宗商品价格上涨，物价可控吗？国家发展改革委新闻发言人孟玮在19日举行的新闻发布会上就热点问题作出回应。

保就业保民生保市场 主体政策力度不减

“一季度我国经济保持稳中加固、稳中向好态势，实现良好开局。”孟玮说。

一季度我国经济同比增长18.3%，两年平均增长5%，发展质量效益稳步提升，改革开放纵深推进，民生保障扎实有力。孟玮表示，当前经济运行总体仍处于恢复发展期，一些经济指标同比呈高速增长，与去年同期基数低、今年春节就地过年工作日增加等因素有关。当前全球疫情和国际环境复杂严峻增加新的不确定性，国内经济恢复不平衡，一些行业企业恢复还比较慢，部分市场主体特别是小微企业和个体工商户在生产经营中还遇到不少困难。

她强调，下一步将持续跟踪分析国内外形势变化，保持对经济恢复的

必要支持力度，有针对性地实施好结构性减税等措施，做到保就业保民生保市场主体政策力度不减，落实支持小微企业和个体工商户的各项措施，继续加强对市场主体的金融服务，加强原材料等市场调节，缓解企业成本压力，不断巩固经济恢复基础，保持经济运行在合理区间。

四“新”特征为未来产业 划重点

“十四五”规划和2035年远景目标纲要提出前瞻谋划未来产业。孟玮指出，未来产业发展的特征可概括为四“新”：一是依托新科技。未来产业的快速发展主要是基于颠覆性技术的突破和产业化，并依托于技术之间、技术与产业之间的深度融合。二是引领新需求。未来产业不仅可以更好满足人们现有需求，还将创造新的应用场景和新消费需求。三是创造新动力。未来产业将引导市场主体向更先进的生产力聚集，催生新技术新产业新业态新模式。四是拓展新空间。未来产业将帮助我们不断突破认知极限和物理极限，提升社会生产力水平，拓展新

的发展和生存空间。

她说，我国将加强顶层设计和统筹协调，提前布局并积极培育发展未来产业。领域上，重点是类脑智能、量子信息、基因技术、未来网络、深海空天开发、氢能与储能等前沿科技和产业变革领域。区域上，重点在科教资源优势突出、产业基础雄厚的地区，布局一批未来产业技术研究院和先导示范区。实施产业跨界融合示范工程，打造未来技术应用场景，加速培育若干未来产业。

大宗商品价格不具备 长期上涨基础

近期大宗商品价格上涨和全球通胀预期升温，引起广泛关注。孟玮表示，这是全球经济逐渐复苏、供需关系短期调整、流动性宽裕以及投机炒作等多种因素作用的结果，具有修复性和阶段性特征。她强调，世界经济复苏仍不稳定、不平衡，大宗商品供需两端并没有出现整体性、趋势性变化，价格不具备长期上涨的基础。

“我国物价走势客观上会受到外部因素影响，但传导影响总体有限、可

控。”她说，有强大国内市场支撑，有足够的宏观政策空间，产业循环、市场循环、供求循环明显改善，我国物价平稳运行具有坚实基础。

孟玮说，当前我国粮食供应充裕，猪肉价格随着生猪生产恢复逐渐回归正常水平，工业消费品产能充足、供给充裕。预计今年物价涨幅总体呈温和上涨态势，能够保持在全年物价调控目标内。

抓紧推进碳达峰、碳中 和顶层设计

碳达峰、碳中和今年首次写入政府工作报告。孟玮表示，要全面把握和处理好发展和减排、整体和局部、短期和中长期的关系，以经济社会发展全面绿色低碳转型为引领，以能源绿色低碳发展为关键，抓紧推进碳达峰、碳中和顶层设计，会同有关部门研究制定碳达峰行动方案和分行业分领域实施方案，加快构建碳达峰、碳中和政策体系。

她说，下一步将推动产业结构优化升级，不断提高产业绿色低碳发展水平；大力调整能源结构，实施可再生能源替代行动；坚持和完善能耗双控

制度，狠抓重点领域节能；加大科技攻关力度，推动绿色低碳技术实现重大突破；坚持政府和市场两手发力，完善绿色低碳政策体系和市场化机制；加强生态保护修复，提升生态系统碳汇能力；推动全民节约，营造绿色低碳生活新风尚；加强国际交流合作，推进绿色丝绸之路建设，参与和引领全球气候和环境治理。

深入实施重要农产品 保障战略

保障粮食和重要农产品有效供给，关系经济社会发展全局。孟玮说，将深入实施重要农产品保障战略，聚焦耕地和种子推进项目建设，打好种业翻身仗；加强大型灌区建设与改造；积极谋划推进国家粮食安全产业带建设，提高主产区粮食产业链供应链水平，全面提升粮食安全保障能力。

“我们将会同有关部门，强化现代农业科技和物质装备支撑，推动相关领域科技突破，进一步促进产业转型升级。”她说。

（新华社北京4月19日电 记者
谢希瑶 安蓓）

“车顶维权”成热点 是谁让谁不“体面”

HK 新华热评

2021上海车展19日开幕，一名女士身穿“刹车失灵”字样的T恤衫，站到车顶在特斯拉展台维权，一时成为舆论热点。出现这样的事情，到底是车主的不体面，还是车企的不体面呢？

车主和车企之间，难免会有矛盾和纠纷。事实上，这不是相关车企第一次遇到“车顶维权”，这也不是“车顶

维权”第一次引发舆论热议。站上车顶维权既不安全也不体面，于公共秩序更无益。于上海车展而言，出现这样的事情，有关方面应当依法依规，该调查的调查，该处理的处理。与此同时，在社交网络上，也有不少舆论认为，消费者对于产品质量和服务的关注，车企应当更加认真，直面问题。

据统计，从2020年以来，不同媒体曝光相关车企的产品刹车失灵、充电自燃问题已经累计超过几十起，发

生在北京、上海、杭州、广州、深圳、南昌等多地。面对消费者的质疑，车企不能只强调客观因素。

作为汽车行业的“明星”品牌，特斯拉对质量的自我要求、对用户的承诺需要与市场期待相匹配，这才能获得更多消费者的信任和青睐。解铃还须系铃人，对任何企业而言，提供优质的产品和服务才是正道。

（新华社上海4月19日电 记者
王辰阳）

上海车展新能源车型受关注



4月19日，第十九届上海国际汽车工业展览会在国家会展中心（上海）正式启动。低碳环保的新能源车型成为各大厂商在展会上的明星产品，受到参观者的关注。图为丰田汽车公司展台上展出的纯电动概念车。

新华社发

广告·热线：66810888

海口市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告 网挂[2021]12

经海口市人民政府批准，海口市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块的基本情况和规划指标要求：(一)基本情况和主要规划指标。

地块名称	宗地坐落	总面积(平方米)	用途	混合比例(%)	面积(平方米)	使用年限(年)	规划用地性质	容积率(%)	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(米)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
海口市江东新区安置房(地块6)项目	海口市江东新区	28126.80平方米	零售商业用地	7.1	1997.0	40	城镇住宅零售商业混合用地	≤4.6	≤35	≥30	≤80米	14426.2400	14426.2400
			城镇住宅用地[市场化商品住房(回迁安置房)]	92.9	26129.8	70	城镇住宅零售商业混合用地	≤4.6	≤35	≥30	≤80米		

其他规划控制条件：

采取线上方式进行，有意向的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请，按要求上传竞买申请文件。不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请时间：2021年04月20日09时00分至2021年05月19日16时00分(以网上交易系统服务器时间为准，下同)。

(四)竞买保证金。竞买人在网上交易系统提交竞买申请时，应选定一家银行交纳竞买保证金，选定银行后系统自动生成唯一的随机竞买保证金账号，保证金交纳银行一经选定不能更改，竞买人应谨慎选择。

竞买人须按照出让手册的有关规定将竞买保证金足额交入该账号(竞买保证金到账时间以银行信息系统账户时间为为准)。本次竞买保证金的币种为人民币，不接受外币。竞买保证金应不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得，并出具承诺。竞买保证金到账截止时间为：2021年05月19日16时00分。(五)资格确认。竞买资格审核开始后，出让人在2个工作日内，资格审查截止时间前完成竞买申请文件审核。竞买人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效，并进行审慎注意。竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求交纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间：2021年05月11日09时00分至2021年05月21日12时00分。

五、挂牌报价时间及地点：(一)本次挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

三、开发建设要求：(一)按照《海南省建设用地出让控制标准(试行)》有关规定，该地块设定出让控制指标，具体如下：

地块名称	拟建项目所属产业	投资强度(万元/亩)	年度产值(万元/亩)	年度税收(万元/亩)	年限(年)
海口市江东新区安置房(地块6)项目	发展建设	≥500	/	/	2

其他准入条件：

以上控制指标按有关规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》，竞得人须与海口江东新区管理局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照协议约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。

(二)其他开发建设要求：1、本次挂牌出让的宗地用于开发建设海口市江东新区安置房(地块6)项目，用于组织征地拆迁人员回迁安置。项目建成后，土地竞得人须根据美兰区人民政府要求向特定对象按限价进行销售。2、本宗地按现状出让。3、按照规划控制要求，地块内配套建设该地块配建1处社区服务中心，包含社区服务站、文化活动站和老年人日间照料中心等功能，其中社区服务站建筑面积不小于600平方米，文化活动站建筑面积不小于350平方米，老年人日间照料中心建筑面积不小于350平方米。土地竞得人应按国家、地方行业管理规范，规定要求建设该配套基础设施，工程建设计划完成并经验收综合备案后，无偿移交市人民政府指定的相关部门，并负责办理不动产登记证书。4、该宗地按照投资强度指标不低于500万元/亩。以上控制指标按有关规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》，属于协议内容的组成部分。土地竞得人在竞得土地后5个工作日内须与海口江东管理局签订《产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。5、该宗地项目采用装配式方式建造，具体按照我省装配式建筑有关规定执行。6、本次挂牌出让国有建设用地使用权已具备开发建设条件。竞得人应按照现状交地后6个月内动工，动工后2年内完成项目建设交付使用。超出出让合同约定动工日期满一年未动工开发的，征收相当于土地使用权出让金百分之二十的土地闲置费；满二年未动工开发的，无偿收回土地使用权。涉及水务、绿化、市容、卫生、环境保护、消防安全、交通管理等，应符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

四、竞买申请：(一)竞买人资格。

1、凡在中华人民共和国境内的法人和其他组织(法律法规另有规定的除外)，均可申请参加竞买。

2、非海口市注册的法人和其他组织，应在签署成交确认书后7日内在海口市注册成立法人项目公司(持股须50%以上，不含50%)或全资子公司，由项目公司(持股须50%以上，不含50%)或全资子公司与海口市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，办理土地使用登记手续。

3、竞买人须具有良好的商业信誉，无不良记录。

4、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

5、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

6、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

7、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

8、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

9、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

10、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

11、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

12、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

13、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

14、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

15、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

16、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

17、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

18、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

19、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

20、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

21、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

22、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

23、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

24、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

25、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

26、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

27、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

28、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

29、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

30、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

31、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

32、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

33、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

34、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

35、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

36、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

37、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

38、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。

39、竞买人须承诺竞买土地所建设的项目符合国家、海南省和海口市的有关管理规定。