

## 浙江民企一行考察海南重点园区

### 寻找海南自贸港发展新风口

本报海口4月28日讯(记者孙慧 周晓梦)4月27日至28日,浙江民企一行在海口江东新区、海口国家高新区、海南生态软件园、三亚中央商务区、崖州湾科技城等重点园区进行考察,了解政策规定、投资环境、产业发展等信息,以待进一步在海南投资发展。

此次赴琼的浙江民企大多是在我国装备制造、教育、医疗、大数据、新能源、文化、环保、旅游等领域知名企业,与海南自贸港建设重点发展的产业相匹配。不少企业代表非常重视这次考察学习,来到海南的当天晚上就开始与市县政府部门、招商人员座谈,加深了解海南自贸港政策和市县的园区重点产业发展情况,希望能把企业的产业、人才、资金与海南的政策优势有机结合。

“能感受到海南自贸港建设的活力,到处生机勃勃。”浙江兴隆明珠实业发展有限公司董事长虞斌说,考察了几个地方后,他

对海口国家高新区比较有兴趣,也详细询问了该开发区的产业规划、项目落户条件等情况,有想在当地投资制造工业品项目的初步想法,还有待进一步与对方详细对接沟通。

此次考察中,浙江民企对海南自贸港金融投资、大数据、教育产业、健康医疗等领域有浓厚兴趣。他们认为,海南自贸港建设蓬勃展开,自贸港政策制度框架初步搭建,高质量发展成效明显,营商环境日益优化,市场活力逐步迸发,这对企业来说都是巨大的吸引力。

“此次考察安排丰富且灵活,能够帮助企业更好地了解海南。”浙江中南建设集团副总裁兼中南机电智能公司总经理陶旭东说,通过考察,可以让获取有关信息渠道有限的企业对海南有更加全面准确的认识,也能让了解海南的企业坚定投资信心、落实发展意愿。

## 盘石集团董事局主席田宁：海南将迎来数字经济最好的发展机遇

■ 本报记者 孙慧 周晓梦

4月26日下午,下了飞机赶至下榻酒店的盘石集团董事局主席田宁,热情地向媒体介绍了他此次考察的目的,希望能输出浙江的数字经济先进经验,未来能够赋能、助推海南的数字经济发展。

盘石集团是数字经济浪潮中崛起的知名企业,该企业的盘石全球数字经济平台致力于大数据技术革命驱动的全球数字经济建设与发展,旗下形成SaaS云、内容云、数字城市云、直播电商云等七朵云系核心服务。

“盘石旗下的七朵云中,像SaaS云、数字城市云、直播电商云等几个板块,可以跟海南的数字化建设密切衔接起来。”田宁说,盘石集团的很多服务产品能够帮助、助推海南的数字经济发展。比如SaaS云服务,可以帮助更多的海南中小企业、实体经济业、高新企业,通过软件SaaS服务上云

端,提升运营管理生产效率。

盘石集团已制定了落地海南发展的计划。田宁介绍,盘石集团希望能够投资落户海南,计划将投入百亿元的投资规模,来帮助海南搭建一个数字经济的生态平台。“希望通过3年到5年时间,为海南新增两三家互联网数字企业的上市公司,新增三五家独角兽企业,新增数十家独角兽企业。”

盘石集团还期待能和海南共同投资搭建数字产业基金,投资优秀的数字经济领军企业。比如海南有跨境直播的优势,盘石集团希望旗下的直播电商云能在海南搭建直播基地,为海南本地培养大量的带货专业户、互联网营销师,助推传统的商超、贸易产业转型升级。此外,盘石集团还想把杭州市的城市大脑建设应用场景推广到海南,让海南的城市管理更有效,为海南更多的市县建设当地的城市大脑、智慧城市、数字城市。

## 关注作风整顿建设年

# 省委深改办作风整顿建设年动员部署会召开

# 以过硬作风促进自贸港建设

本报海口4月28日讯(记者梁振君)4月28日,省委深改办作风整顿建设年动员部署会暨理论学习中心组(扩大)学习会在海口召开,贯彻落实近期省委党史学习教育领导小组有关学习要求,传达全省作风整顿建设年动员部署会精神,对省委深改办作风整顿建设年工作进行动员部署。

会议指出,要统一思想认识,提高政治站位,充分认识开展作风整顿建设的重要性和紧迫性。省委深改

办作为统筹协调推动落实海南全面深化改革和中国特色自由贸易港建设的专责部门,要胸怀“国之大者”,站在服从服务国家发展战略大局和服务融入新发展格局的高度,通过集中整顿推动作风大转变,以过硬作风为自由贸易港建设提供坚强保障;要结合部门实际,明确工作重点,以求真务实的态度扎实开展好作风整顿建设。高标准、严要求,以扎实的作风整顿建设成效,为全省作风提升作表率。提能力、上水平,切实提

高“八种本领”和“七种能力”,以解决问题的实际成效体现作风整顿建设的成果。展担当、促团结,强化大局意识、合作意识,多搭台补台,形成工作合力。明奖惩、建机制,既要发挥选人用人风向标作用,让作风过硬、表现出色、关键时刻靠得住站得出顶得上的干部有施展才能的舞台,又要常态化用好监督执纪“第一种形态”,抓早抓小,防微杜渐。强宗旨、接地气,聚焦群众和市场主体“急难愁盼”问题推进体制机制改革和制度集成

创新,加快推动自贸港各项政策落地实施。

会议强调,要加强组织领导,抓好工作统筹,以“三个坚持”确保作风整顿建设年取得实效。一是坚持领导带头,层层压实责任,身体力行、以上率下,形成“头雁效应”,以自身正、自身硬抓作风建设。二是坚持系统观念,做好“三个结合”。三是坚持动真碰硬,务求实效,在全办上下营造“比学赶超”的浓厚氛围,推动作风整顿建设取得实效。

## 省社会保险服务中心推进作风整顿

# 收到锦旗不自满 自我加压优服务

本报海口4月28日讯(记者易宗平)“海南省社会保险服务中心的服务态度和效率,值得点赞!”4月28日,来自天津市的张鲁彬说。此前,他给该中心赠送了一面锦旗,上面写道:“人才政策用真情接地气,医保服务解民忧暖人心。”

今年1月13日,作为海南引进的高层次人才,张鲁彬到省社会保险服务中心申请办理异地就医备案手

续。人才服务窗口工作人员刘衍开查询后向他解释:“您在海南的医保缴费年限不足,需要先把天津的医保关系转过来,接续上才可以。”看着张鲁彬焦急的表情,刘衍开安慰他“别急”,并与天津市医保经办机构电话沟通,收到了天津方面传来的相关信息。按照我省高层次人才“容缺办理”模式,刘衍开当天就为张鲁彬办妥了异地就医备案手续。

据了解,如果按以前的常规办法,异地人员要跨省两边跑,往返多次才能办好社会保险手续。

今年4月13日,张鲁彬一大早就来到省社会保险服务中心,送上了一面表达感激之情的锦旗。收到锦旗的省社会保险服务中心相关负责人,没有沾沾自喜,而是在开展党史学习教育同时进一步加大作风整顿力度。

4月28日,省社会保险服务中心

召开作风整顿建设年动员部署会,提出五措并举,积极解决企业和群众的“急难愁盼事”。

省社会保险服务中心党组书记、主任何先英表示,结合工作实际,对照思想不解放、责任心不强、损害群众利益、漠视群众诉求等12种作风问题的具体表现,深刻剖析这些“画像失真”的内在原因,以实际行动助推海南自贸港建设。

## 坚持新发展理念 只争朝夕开拓国家公园建设新局面

学处理好保护和发展的关系,在全面评估、实事求是的基础上,抓紧推进国家公园范围优化调整工作,既有调人有出调出,做到应保尽保、应调尽调;要将公园特许经营与乡村振兴、生态移民搬迁、林场

企业转型发展等统筹考虑,进一步细化完善管理流程,努力形成各方参与、抱团捆绑、风险共担的利益联结机制,加快打造一批特许经营示范项目,实现生态保护、绿色发展、民生改善相统一。近期,要

加快推进GEP核算制度体系建设、生态搬迁、重大项目建设等重点工作。

王斌就做好国家公园范围优化、长臂猿保护、智慧雨林建设等工作提出具体要求。

## 我省启动旅游消费市场综合整治

的长效机制。如何在重点整治的基础上,全面提升我省旅游消费市场服务水平?据悉,在此次整治行动中,我省将从提升旅游服务质量、加强市场监管、加强旅游投诉受理三个方面全面提升服务水平。

据介绍,此次综合整治由省旅游市场综合整治工作领导小组负责组织领导、统筹协调,各市县旅游市场综合整治工作领导小组负责具体

组织实施。为进一步加强旅游市场综合整治工作,省政府于近日对领导小组成员和职责分工进行了调整,各成员单位将负责指导、支持各市县对口单位,并根据需要开展专项检查。

同时,我省将总结综合整治工作中的好经验、好做法,按照“治症结、管长远”的工作思路,建立健全提升旅游监管服务质量和投诉处理的规章制度体系,建立完善提升旅游服务

质量、全面加强市场监管、全面加强旅游投诉受理等三个长效机制,不断提升旅游服务监管和旅游投诉应对处置水平。

省旅游市场综合整治工作领导小组负责人表示,将强化责任追究,对各市县、各成员单位履职情况进行考评和监督,对滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊、不作为和乱作为的典型案例,将严肃追究有关单位和人员的责任。

广告·热线:66810888

# 关于受理社会各界对国家开发银行资产安全监督举报的公告

国家开发银行(以下简称开发银行)是由国家出资设立、直属国务院领导、支持中国经济重点领域和薄弱环节发展、具有独立法人地位的国有开发性金融机构。开发银行以“增强国力,改善民生”为使命,适应国家发展需要和经济金融改革要求,紧紧围绕服务国家经济重大中长期发展战略,建立市场化运行、约束机制,建设资本充足、治理规范、内控严密、运营安全、服务优良、资产优良的开发性金融机构,为国民经济持续健康发展提供有力的金融支持。

为维护开发银行资产安全,有效防控金融风险,热忱欢迎社会各界对开发银行资产安全进行监督,对危害或可能危害开发银行利益等行为进行举报。

**现就有关事项公告如下:**  
**一、监督范围**  
与开发银行资产相关的法人及组织。包括开发银行(含控股子公司)各类资产项目及客户,为开发银行资产提供各

类担保的客户,以及开发银行的管理资产所涉及的其他客户等。

**二、监督内容**  
**(一)利用虚假的信息或材料骗取开发银行资金的行为。**包括利用虚假的客户信息、财务报表、项目情况等材料,骗取开发银行资金等行为。

**(二)挪用、侵占、私分和转移项目资金的行为。**包括借款人或用款人违反合同约定,擅自将项目资金挪作他用,或非法占用、私分和转移,或造成重大损失和浪费,以及其他违法违规使用等行为。

**(三)恶意拖欠或悬空开发银行债务的行为。**包括企业借资产重组、改制等重大经营事件转移和抽逃资金,以及恶意逃废债务等行为。

**(四)提供虚假担保或恶意转移抵押质物的行为。**包括担保企业利用虚假的财务报表、产权文件,通过办理虚假登

记等方式,为开发银行贷款项目提供虚假担保,以及恶意转移抵押物等行为。

**(五)其他危害开发银行资产安全的行为。**

**三、举报方式**  
社会各界人士如发现上述情况,可采用书信、来访、电话、电子邮件等形式,随时向开发银行反映或举报。举报人应自觉遵守中华人民共和国宪法和法律。举报人对举报内容的真实性、客观性负责,不得主观臆测、捏造事实、制造假证、诬告陷害他人,否则须承担法律责任。为尽快了解更详细情况以启动调查程序,提倡举报人提供真实姓名或本单位真实名称、有效证件、有效联系方式等信息,开发银行承诺对举报人个人信息依法给予保密。举报人请不要重复举报。

**四、受理联系方式**  
**1. 总行**  
**举报受理或来信地址:**北京市西城区太平桥大街16号

## 乐东黎族自治县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

乐自然资公告[2021]14号

经乐东黎族自治县人民政府批准,乐东黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	土地面积(m <sup>2</sup> )	地块位置	使用年限	土地用途	建筑密度	容积率	绿地率(%)	限高(米)	竞买保证金(万元)	挂牌出让起始价(万元)
乐新储2021-1号	29565.54	九所新区九龙大道南侧	40年	商务金融及零售商业混合用地(7:3)	≤35%	≤2.0	≥30	45	9600	9600

二、中华人民共和国境内外的法人、其他组织均可申请参加,申请人只能单独申请。申请人应具备的其他条件:竞买人可以是中华人民共和国境内外的法人或其他组织。法律法规另有限制的,或在乐东黎族自治县行政区域内有闲置建设项目用地或拖欠土地出让金的除外。三、本次国有土地使用权挂牌出让按价高且不低于底价者得原则确定竞得人。四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》。有意竞买者可于2021年4月30日至2021年5月31日到海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口(土地产权交易)或乐东县抱由镇江北区自然资源和规划局大楼二楼土地储备整理中心咨询和领取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》。五、申请人可于2021年4月30日至2021年5月31日17时止到乐东县抱由镇江北区自然资源和规划局大楼二楼土地储备整理中心或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口(土地产权交易)提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2021年5月31日17时(以到账为准)。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2021年5月31日17时前确认其竞买资格。六、本次国有土地使用权挂牌活动在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中

心土地交易厅举行。地块挂牌时间为:乐新储2021-1号:2021年5月21日9时至2021年6月2日10时;七、其他需要公告的事项:1、竞买成交当天签订《成交确认书》,并在10个工作日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》。成交价款不含各种税费(双方的印花税由竞得者缴纳),其他税费按规定缴交。2、非乐东县注册的企业和其他组织,应在竞得土地后7个工作日内在乐东县注册成立法人公司或全资子公司,由项目公司或全资子公司与乐东县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理土地使用权登记手续,申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发建设的,竞得人在新公司

乐东黎族自治县自然资源和规划局 2021年4月28日

## 定安县国有建设用地使用权挂牌出让公告

定自然资告字[2021]2号

根据《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部令第39号),经定安县人民政府批准,定安县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让位于定城镇环城南路二环路南侧的一宗国有存量建设用地使用权,现就有关事项公告如下:一、挂牌出让地块概况:

地块编号	土地位置	面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高(米)	出让年限(年)	竞买保证金(万元)
定城镇CR2021-04	定城镇环城南路二环路南侧	59914.28	工业用地	≥1.0	≥30%	≤20%	≤24	50	2511

该地块土地权利清晰,安置补偿落实到位,地上附着物已完成清表、无法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求,地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工,具备动工开发所必需的条件。二、宗地开发建设要求:1、该宗地为制造业项目用地。2、出让宗地投资强度不低于250万元/亩,年度产值不低于500万元/亩,年度税收不低于15万元/亩。以上出让指标列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。竞得人应向《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起100天内动工,自动工之日起540天内竣工,竣工之日视为投产,投产之日起满360天内达产。若不能按照《国有建设用地使用权出让合同》约定的时间进行开发建设的,应按合同约定的时间申请延期。否则县政府将根据《闲置土地处置办法》、《海南省闲置土地认定和处置规定》等法律法规的规定,依法进行处置。3、该宗地鼓励采用钢结构(含钢-砼<木>组合结构)装配式方式建造。三、竞买事项:1、竞买人资格范围:中华人民共和国境内外的企业或其他组织均可申请参加竞买,本次挂牌出让不接受个人或联合申请,属境外的企业或其他组织的,须提供境外公证部门的公证书及法律规定的其他文件。具有下列行为竞买人不得参加本次土地出让挂牌:①在定安县范围有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的。②在定安县范围有因自身原因造成闲置土地,并未及时纠正的。③失信被执行人不得参与本次竞买。2、非定安县注册的企业和其他组织,应在签署成交确认书后30日内在定安县注册成立法人项目公司(持股须50%以上,不含50%)或全资子公司,由项目公司(持股须50%以上,不含50%)或全资子公司与定安县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理土地使用权登记手续。2、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照价高且不低于底价者得的原则确定竞得人。3、竞买咨询及报名期限:本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件,有意参加竞

买者可到定安县自然资源和规划局218办公室或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口查询和获取挂牌出让手册,并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。报名期限:2021年4月29日至2021年5月31日(以竞买保证金实际到账为准)。4、竞买保证金:申请人应在2021年5月31日16:00前将竞买保证金存入指定账户(以到账为准)。5、资格确认:经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2021年5月31日17:00前确认其竞买资格。6、挂牌报价时间及地点:挂牌起始时间:2021年5月21日08:00。挂牌截止时间:2021年6月2日09:00。挂牌地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅。7、本次竞买活动只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子邮件、口头等其他方式报价。四、其他事项:1、竞得人须在签订《成交确认书》后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》并同定安县科学技术和工业信息化局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,准入协议报县不动产登记部门备案。2、挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。3、本次出让成交价款不包括各种税、费,办理土地登记产生的所有税、费由竞得人承担。4、竞得人取得土地使用权后,应严格按照规划要求建设。涉及水务、绿化、市容、卫生、环境保护、消防安全、交通管理等的设计施工,应符合国家和海南省的有关规定。5、挂牌出让的地块按现状条件出让。本次挂牌事项如有变更,以变更公告为准。6、本公告未尽事宜详见《定安县国有建设用地使用权挂牌出让手册》,挂牌出让手册所载内容为本公告组成部分。五、咨询方式:咨询电话:李先生:18508950509;杨先生:0898-65303602;黄先生:0898-63822430;查询网址:http://www.landchina.com;http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/;http://lr.hainan.gov.cn

定安县自然资源和规划局 2021年4月29日