

浙江民企一行考察海南重点园区

寻找海南自贸港发展新风口

本报海口4月28日讯(记者孙慧 周晓梦)4月27日至28日,浙江民企一行在海口江东新区、海口国家高新区、海南生态软件园、三亚中央商务区、崖州湾科技城等重点园区进行考察,了解政策规定、投资环境、产业发展等信息,以待进一步在海南投资发展。

此次赴琼的浙江民企大多是在我国装备制造、教育、医疗、大数据、新能源、文化、环保、旅游等领域知名企业,与海南自贸港建设重点发展的产业相匹配。不少企业代表非常重视这次考察学习,来到海南的当天晚上就开始与市县人民政府、招商引资人员座谈,加深了解海南自贸港政策和市县的园区重点产业发展情况,希望能把企业的产业、人才、资金与海南的政策优势有机结合。

“能感受到海南自贸港建设的活力,到处生机勃勃。”浙江兴隆明珠实业发展有限公司董事长虞斌说,考察了几个地方后,他

对海口国家高新区比较有兴趣,也详细询问了该开发区的产业规划、项目落户条件等情况,有想在当地投资制造工业品项目的初步想法,还有待进一步与对方详细对接沟通。

此次考察中,浙江民企对海南自贸港金融投资、大数据、教育产业、健康医疗等领域有浓厚兴趣。他们认为,海南自贸港建设蓬勃展开,自贸港政策制度框架初步搭建,高质量发展成效明显,营商环境日益优化,市场活力逐步迸发,这对企业来说都是巨大的吸引力。

此次考察安排丰富且灵活,能够帮助企业更好地了解海南。“浙江中南建设集团副总裁兼中南机电智能公司总经理陶旭东说,通过考察,可以让获取有关信息渠道有限的企业对海南有更加全面准确的认识,也能让了解海南的企业坚定投资信心、落实发展意愿。

盘石集团董事局主席田宁:

海南将迎来数字经济最好的发展机遇

■ 本报记者 孙慧 周晓梦

4月26日下午,下了飞机赶赴下榻酒店的盘石集团董事局主席田宁,热情地向媒体介绍了他此次考察的目的,希望能输出浙江的数字经济先进经验,未来能够赋能、助推海南的数字经济发展。

盘石集团是数字经济浪潮中崛起的知名企业,该企业的盘石全球数字经济平台致力于大数据技术驱动的全球数字经济建设与发展,旗下形成SaaS云、内容云、数字城市云、直播电商云等七朵云系核心服务。

“盘石旗下的七朵云中,像SaaS云、数字城市云、直播电商云等几个板块,可以跟海南的数字化建设密切衔接起来。”田宁说,盘石集团的很多服务产品能够帮助、助推海南的数字经济发展。比如SaaS云服务,可以帮助更多的海南中小企业、实体制造业、高薪企业,通过软件SaaS服务上云

(本报海口4月28日讯)

第27届“海南青年五四奖章”评选结果揭晓

28名青年6个集体获殊荣

本报海口4月28日讯(记者昂颖 通讯员张诗梦)海南日报记者4月28日从团省委获悉,第27届“海南青年五四奖章”评选结果揭晓。团省委、省青联决定,授予万佳顺等28名同志第27届“海南青年五四奖章”、授予海南社会管理信息化平台项目攻关团队、交通运输部南海航海保障中心三沙航标处、蓝星(海南)航天化工有限公司设备管理部、保亭黎族苗族自治县扶贫

工作办公室、陵水黎族自治县人民法院、共青团三亚市委志愿服务部等6个青年集体第27届“海南青年五四奖章集体”。

据悉,本次获得荣誉的个人和集体来自海南自贸港建设的不同领域,他们在平凡岗位上积极进取、无私奉献,在脱贫攻坚、乡村振兴、扫黑除恶、科技创新等方面发挥生力军和突击队作用,为推动海南自贸港建设作出积极贡献。

广告·热线:66810888

关于受理社会各界对国家开发银行资产安全监督举报的公告

国家开发银行(以下简称开发银行)是由国家出资设立、直属国务院领导、支持中国经济重点领域和薄弱环节发展、具有独立法人地位的国有开发性金融机构。开发银行以“增强国力,改善民生”为使命,适应国家发展需要和经济金融改革要求,紧紧围绕服务国家经济重大中长期发展战略,建立市场化运行、约束机制,建设资本充足、治理规范、内控严密、运营安全、服务优质、资产优良的开发性金融机构,为国民经济持续健康发展提供有力的金融支持。

为维护开发银行资产安全,有效防控金融风险,热忱欢迎社会各界对开发银行资产安全进行监督,对危害或可能危害开发银行利益等行为进行举报。

现就有关事项公告如下:

一、监督范围

与开发银行资产相关的法人及组织。包括开发银行(含控股子公司)各类资产项目及客户,为开发银行资产提供各

类担保的客户,以及开发银行的管理资产所涉及的其他客户等。

二、监督内容

(一)利用虚假的信息或材料骗取开发银行资金的行为。包括利用虚假的客户信息、财务报表、项目情况等材料,骗取开发银行资金等行为。

(二)挪用、侵占、私分和转移项目资金的行为。包括借款人或用款人违反合同约定,擅自将项目资金挪作他用,或非法占用、私分和转移,或造成重大损失和浪费,以及其他违法违规使用等行为。

(三)恶意拖欠或悬空开发银行债务的行为。包括企业借资产重组、改制等重大经营事件转移和抽逃资金,以及恶意逃废债务等行为。

(四)提供虚假担保或恶意转移抵质押物的行为。包括担保企业利用虚假的财务报表、产权文件,通过办理虚假登

记等方式,为开发银行贷款项目提供虚假担保,以及恶意转移抵质押物等行为。

(五)其他危害开发银行资产安全的行为。

三、举报方式

社会各界人士如发现上述情况,可采用书信、来访、电话、电子邮件等形式,随时向开发银行反映或举报。举报人应自觉遵守中华人民共和国宪法和法律。举报人对举报内容的真实性、客观性负责,不得主观臆测、捏造事实、制造假证、诬告陷害他人,否则须承担法律责任。为尽快了解更详细情况以启动调查程序,提倡举报人提供真实姓名或本单位真实名称、有效证件、有效联系方式等信息,开发银行承诺对举报人个人信息依法给予保密。举报人请不要重复举报。

四、受理联系方式

1. 总行

举报受理或来信地址:北京市西城区太平桥大街16号

国家开发银行 审计举报办公室(邮编:100032)

电话:010-68333171

电子邮件:jubao@cdcb.cn

2. 分行

举报受理或来信地址:海南省海口市秀英区长怡路1号国家开发银行海南省分行 审计举报办公室(邮编:570311)

电话:0898-68728395

电子邮件:xfj.bhn@cdcb.cn

五、此公告由开发银行负责解释,相关内容已在国家开发银行网站上予以公布。

特此公告

国家开发银行海南省分行

2021年4月29日

乐东黎族自治县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

乐自然资公告[2021]14号

经乐东黎族自治县人民政府批准,乐东黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	土地面积 (m ²)	地块位置	使用年限	土地用途	建筑密度	容积率	绿地率 (%)	限高 (米)	竞买保证金 (万元)	挂牌出让起始价(万元)
乐新储2021-1号	29565.54	九所新区九龙大道南侧	40年	商务金融及零售商业混合用地(7:3)	≤35%	≤2.0	≥30	45	9600	9600

二、中华人民共和国境内的法人、其他组织均可申请参加,申请人只能单独申请。申请人应具备的其他条件:竞买人可以是中华人民共和国境内的法人或其他组织。法律法规另有限制的,或在乐东黎族自治县行政辖区内有闲置建设用地或拖欠土地出让金的除外。三、本次国有土地使用权挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得人。四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》。有意竞买者可于2021年4月30日至2021年5月31日到海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口(土地权属交易)或乐东县抱由镇江北区自然资源和规划局一楼二楼土地储备管理中心咨询和领取国有建设用地使用权挂牌出让手册。五、申请人可于2021年4月30日至2021年5月31日17时止到乐东县抱由镇江北区自然资源和规划局一楼二楼土地储备整理中心或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口(土地权属交易)提交书面申请,交纳竞买保证金的截止时间为2021年5月31日17时(以到账为准)。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2021年5月31日17时前确认其竞买资格。六、本次国有土地使用权挂牌活动在海南省政府会展二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅举行。地块挂牌时间为:乐新储2021-1号:2021年5月21日9时至2021年6月2日10时;七、其他需要公告的事项:1.竞买成交当天签订《成交确认书》,并在10个工作日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》。成交价款不含各种税费(双方的印花税由竞得者缴纳),其他税费按规定缴纳。2.非乐东县注册的法人和其它组织,应在竞得土地后7个工作日内在乐东县注册成立法人公司或全资子公司,由项目公司或全资子公司与乐东县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理土地使用权登记手续,申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发建设的,竞得人在新公司

中出资比例不得低于50%。3.按照《关于印发<海南省建设用地出让控制指标(试行)>的通知》(琼国土资规[2018]7号)有关规定,该宗地属于房地产业中的商务金融和零售商业用地,因此该宗地投资强度指标为300万元/亩,年度产值及年度税收不设指标。以上控制指标按相关规定列入《产业项目发展和用地准入协议》,属于协议内容的组成部分,竞得人在取得土地使用权后,在签订《国有建设用地使用权出让合同》同时与产业主管部门乐东黎族自治县商务招商局签订《产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。

4.该宗地土地权属清晰,征地补偿安置落实到位,地上附着物已完成清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求,地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工,具备动工开发所必需的条件。二、宗地开发建设要求:

1.该宗地为制造业项目用地。2.出让宗地投资强度不低于250万元/亩,年度产值不低于500万元/亩,年度税收不低于15万元/亩。以上出让指标列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。竞得人应自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起100天内动工,动工之日起540天内竣工,竣工之日起视为投产,投产之日起满360天内达产。若不能按照《国有建设用地使用权出让合同》约定的时间进行开发建设的,应按合同约定的时间申请延期。否

则县政府将根据《闲置土地处置办法》《海南省闲置土地认定和处置规定》等法律法规的规定,依法进行处置。3.该宗地鼓励使用钢结构(含钢-砼-木)组合结构)装配式方式建造。三、竞买事项:

1.竞买人资格范围:中华人民共和国境内的企业或其他组织均可申请参加,本次挂牌出让不接受个人或联合申请,属境外的企业或其他组织的,须提供境外公证部门的公证书及法律规定的其他文件。具有下列行

为竞买人不得参加本次土地出让挂牌:①在定安县范围有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的。②在定安县范围有因自身原因造成闲置土地,并未及时纠正的。③失信被执行人不得参与本次竞买。2.非

定安县注册的法人和其他组织,应在签署成交确认书后30日内在定安县注册成立法人公司(持股须50%以上,不含50%)或全资子公司,由项目公司(持股须50%以上,不含50%)或全资子公司与定安县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理土地使用权登记手续。3.本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照价高且不低于底价者得的原则确定竞得人。3.竞买咨询及报名期限:

乐东黎族自治县自然资源和规划局
2021年4月28日

H 关注作风整顿建设年

省委深改办作风整顿建设年动员部署会召开 以过硬作风促进自贸港建设

本报海口4月28日讯(记者梁振君)4月28日,省委深改办作风整顿建设年动员部署会暨理论学习中心组(扩大)学习会在海口召开,贯彻落实近期省委党史学习教育领导小组有关学习要求,传达全省作风整顿建设年动员部署会精神,对省委深改办作风整顿建设年工作进行动员部署。

会议指出,要统一思想认识,提高政治站位,充分认识开展作风整顿建设的重要性紧迫性。省委深改

办作为统筹协调推动落实海南全面深化改革开放和中国特色自由贸易港建设的专责部门,要胸怀“国之大者”,站在服从服务国家发展战略大局和服务融入新发展格局的高度,通过集中整顿推动作风大转变,以过硬作风为自由贸易港建设提供坚强保障;要结合部门实际,明确工作重点,以求真务实的态度扎实开展好作风整顿建设。高标准、严要求,以扎实的作风整顿建设成效,为全省作风提升作表率。提能力、上水平,切实提

高“八种本领”和“七种能力”,以解决实际问题的实际成效体现作风整顿建设的成果。展担当、促团结,强化大局意识、合作意识,多搭台补台,形成工作合力。明奖惩、建机制,既要发挥选人用人风向标作用,让作风过硬、表现出色、关键时刻靠得住站得出顶得上的干部有施展才能的舞台,又要常态化用好监督执纪“第一种形态”,抓早抓小,防微杜渐。强宗旨、接地气,聚焦群众和市场主体“急难愁盼”问题推进体制机制改革和制度集成

创新,加快推动自贸港各项政策落地实施。会议强调,要加强组织领导,抓好工作统筹,以“三个坚持”确保作风整顿建设年取得实效。一是坚持领导带头,层层压实责任,身体力行、以上率下,形成“头雁效应”,以自身正、自身硬抓作风建设。二是坚持系统观念,做好“三个结合”。三是坚持动真碰硬,务求实效,在全办上下营造“比学赶超”的浓厚氛围,推动作风整顿建设取得实效。

省社会保险服务中心推进作风整顿

收到锦旗不自满 自我加压优服务

本报海口4月28日讯(记者易宗平)“海南省社会保险服务中心的服务态度和效率,值得点赞!”4月28日,来自天津市的张鲁彬说。此前,他给该中心赠送了一面锦旗,上面写道:“人才政策用真情接地气,医保服务解民忧暖人心。”

今年1月13日,作为海南引进的高层次人才,张鲁彬到省社会保险服务中心申请办理异地就医备案手

续。人才服务窗口工作人员刘衍开

查询后向他解释:“您在海南的医保

缴费年限不足,需要先把天津的医保

关系转过来,接续上才可以。”

看着张鲁彬焦急的表情,刘衍开

安慰他“别急”,并与天津市医保经办

机构电话沟通,收到了天津方面传来

的相关信息。按照我省高层次人才

“容缺办理”模式,刘衍开在当天就

为张鲁彬办妥了异地就医备案手

续。据了解,如果按以前的常规办

法,异地人员要跨省两边跑,往返多

天才能办好社会保险手续。

今年4月13日,张鲁彬一大早就

来到省社会保险服务中心,送上了一

面表达感激之情的锦旗。收到锦旗

的省社会保险服务中心相关负责人,

没有沾沾自喜,而是在开展党史学习

教育同时进一步加大作风整顿力度。

4月28日,省社会保险服务中心

召开作风整顿建设年动员部署会,提

出五措并举,积极解决企业和群众的

“急难愁盼事”。

省社会保险服务中心党组书记、

主任何先英表示,结合工作实际,对

照思想不解放、责任心不强、损害群

众利益、漠视群众诉求等12种作风

问题的具体表现,深刻剖析这些“画

像失真”的内在原因,以实际行动助